



Importes expresados en euros

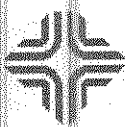
Fecha Constitución	05/07/2006	Directores Aseguramiento	Merrill Lynch, Santander
Fecha Emisión Bonos	05/07/2006	Originador	Caixa Catalunya
Fecha Desembolso	10/07/2006	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados, SGFT, SA	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa Catalunya	Mercado Negociación	AIAF
Cta. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espaclear
Permutas Intereses	Caixa Catalunya	Depositario Participaciones	Caixa Catalunya
Préstamo Subordinado	Caixa Catalunya	Audidores	Deloitte & Touche
Directores	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)		Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 91 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch Ibc		
	Factor Actual	Actual			Inicial	Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
SERIE A1 ES0345671004	- %	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Variable EURIB.3M+0,02%	- % Fecha: 24-04-2008	-		Aaa AAA	Aaa AAA
Preferente / Pass-Through		0,00€	160.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: -	24-1/4/7/10		AAA	AAA
SERIE A2 ES0345671012	89,19%	89.189,19€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Variable EURIB.3M+0,14%	4,470% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039		Aaa AAA	Aaa AAA
Preferente / Pass-Through		654.113.519,46€	733.400.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1007,76 €	24-1/4/7/10	24-04-2008	AAA	AAA
SERIE A3 ES0345671020	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Variable EURIB.3M+0,15%	4,480% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039		Aaa AAA	Aaa AAA
Preferente / Pass-Through		300.000.000,00€	300.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1132,44 €	24-1/4/7/10	A determinar	AAA	AAA
SERIE A4 ES0345671038	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Variable EURIB.3M+0,10%	4,430% Fecha: 24-04-2008	24-04-2012		Aaa AAA	Aaa AAA
Preferente / Pass-Through		200.000.000,00€	200.000.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1119,81 €	24-1/4/7/10	A determinar	AAA	AAA
SERIE B ES0345671046	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Variable EURIB.3M+0,30%	4,630% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039		Aa2 A	Aa2 A
Mezzanine / Pass-Through		54.800.000,00€	54.800.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1170,36 €	24-1/4/7/10	A determinar	A	A
SERIE C ES0345671053	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Variable EURIB.3M+0,60%	4,930% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039		Baa2 BBB	Baa2 BBB
Mezzanine / Pass-Through		51.800.000,00€	51.800.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 1246,19 €	24-1/4/7/10	A determinar	BBB	BBB
SERIE D ES0345671061	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Variable EURIB.3M+4,50%	8,830% Fecha: 24-04-2008	24-10-2039		Caa CCC-	Caa CCC-
Subordinada / Por reducción Fondo Reserva		25.500.000,00€	25.500.000,00€	24-1/4/7/10	Intereses: 2232,03 €	24-1/4/7/10	A determinar	CCC	CCC
Totales		1.286.213.519,46€	1.525.500.000,00€						

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente			
			0,4608%	0,4815%	0,6859%	0,7389%
Bonos SERIE A1 ISIN: ES0345671004	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,72	0,71	0,58	0,56
	Amortización Final	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007	24/07/2007	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	0,72	0,71	0,58	0,56	
	Amortización Final	24/10/2007	24/10/2007	24/07/2007	24/07/2007	
Bonos SERIE A2 ISIN: ES0345671012	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	11,87	11,59	9,25	8,75
	Amortización Final	24/04/2027	24/01/2027	24/07/2024	24/01/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12,49	12,21	9,98	9,48	
	Amortización Final	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	24/04/2036	
Bonos SERIE A3 ISIN: ES0345671020	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,62	8,54	8,15	8,09
	Amortización Final	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	8,62	8,54	8,15	8,09	
	Amortización Final	24/01/2021	24/01/2021	24/10/2020	24/10/2020	
Bonos SERIE A4 ISIN: ES0345671038	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5,85	5,85	5,85	5,85
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	5,85	5,85	5,85	5,85	
	Amortización Final	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	24/04/2012	
Bonos SERIE B ISIN: ES0345671046	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	14,74	14,62	12,44	12,02
	Amortización Final	24/04/2027	24/01/2027	24/07/2024	24/01/2024	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	15,45	15,35	13,28	12,87	
	Amortización Final	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

Bonos	SERIE	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	Amortización Final	Vida Media (años)	Amortización Final	Vida Media (años)	Amortización Final
Bonos	SERIE C	Con ejercicio amortización opcional	14.74	24/04/2027	14.62	24/01/2027	12.44	24/07/2024
ISIN:	ES0345671053	Sin ejercicio amortización opcional	15.45	24/02/2039	15.35	24/02/2039	13.28	24/02/2039
Bonos	SERIE D	Con ejercicio amortización opcional	15.91	24/04/2027	15.67	24/01/2027	13.52	24/07/2024
ISIN:	ES0345671061	Sin ejercicio amortización opcional	20.28	24/02/2039	20.16	24/02/2039	19.26	24/02/2039

Hipótesis WAL5 (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 20,00% y WAFF (frecuencia de impago) del 0,15%...

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO

General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	9.676	11.370
Saldo Vivo	1.248.524.061,14 €	1.500.001.310,05 €
Medio	128.775,89 €	131.906,46 €
Mínimo	953,61 €	15.076,16 €
Máximo	816.502,88 €	842.481,92 €
Interés		
Medio Ponderado	5,3897%	3,6313%
Mínimo	4,4060%	2,4500%
Máximo	6,7790%	5,5000%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	304,14	322,39
Mínimo	5,03	28,91
Máximo	336,00	355,88
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de opal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,71%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,60%	41,11%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,4608%	0,4815%	0,5283%	0,6859%	0,7389%
Tasa Anual Equivalente	5,3918%	5,6274%	6,1585%	7,9267%	8,5150%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA

	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	69,89	70,88
Madrid	12,46	11,32
Comunidad Valenciana	7,59	7,65
Baleares	0,42	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,69	1,81
Murcia	2,92	2,70
Navarra	0,44	0,42
Otras Comunidades	3,23	3,28

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	389	70.878,80 €	107.838,75 €	178.717,55 €	55.802.410,28 €	55.873.289,08 €	53,24%	75,1841%
De 1 a 2 Meses	164	67.298,98 €	164.449,74 €	231.748,72 €	24.920.143,60 €	24.987.442,58 €	23,81%	82,1142%
De 2 a 3 Meses	78	54.089,41 €	128.461,29 €	182.550,70 €	11.889.541,53 €	11.943.630,94 €	11,38%	80,5897%
De 3 a 6 Meses	78	76.594,66 €	193.656,74 €	270.251,40 €	10.847.960,39 €	10.924.555,05 €	10,41%	81,7780%
De 6 a 12 Meses	9	15.700,86 €	35.348,79 €	51.049,65 €	1.203.170,89 €	1.218.871,75 €	1,16%	67,5504%
Totales	718	284.562,71 €	629.755,31 €	914.318,02 €	104.663.226,69 €	104.947.789,40 €	100,00%	77,9042%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE RUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
De 1 a 2 Meses	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	65.609,23 €	65.609,23 €	0,63%	78,6785%
De 2 a 3 Meses	2	1.234,56 €	3.045,43 €	4.279,99 €	362.647,29 €	363.881,85 €	3,49%	89,7775%
De 3 a 6 Meses	5	6.617,79 €	12.517,56 €	19.135,35 €	863.706,20 €	870.323,99 €	8,35%	82,3491%
De 6 a 12 Meses	42	57.772,46 €	151.058,93 €	208.831,39 €	6.619.385,98 €	6.677.158,44 €	64,06%	89,8660%
De 12 Meses a 2 Años	20	22.463,68 €	58.564,25 €	81.027,93 €	2.423.924,95 €	2.446.388,63 €	23,47%	68,4979%
Totales	70	88.088,49 €	225.186,17 €	313.274,66 €	10.335.273,65 €	10.423.362,14 €	100,00%	83,0661%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios



MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	%Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	50,86%	654.113.519,46€	10,48%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,32%	300.000.000,00€	10,48%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,55%	200.000.000,00€	10,48%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,26%	54.800.000,00€	6,13%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,03%	51.800.000,00€	2,02%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	1,98%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Total		1.286.213.519,46 €			1.525.500.000,00 €	
Fondo de Reserva	1,98%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	43.681.569,24 €	4,33%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTI	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	101.000.000,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	0,00 €	0,00%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	500.000,00 €	4,33%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍN	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SE	0,00 €	0,00%

OTRA INFORMACIÓN

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados >90 días / Saldo Vivo Total	1,8075%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	77,2723%	78,9781%

INFORMACIÓN PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	50.387.361,49 €
Intereses Devengados	888.155,95 €
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	4,1069%

PERMUTAS INTERÉS (Swap)

	Principal Ncional	Interés
Swap		
Receptor	A Determinar	5,141889%
Pagador	A Determinar	A Determinar

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	05/07/2006	Managers	Merrill Lynch, Santander
Issue Date	05/07/2006	Originator / Servicer	Caixa Catalunya
Disbursement Date	10/07/2006	Swap Guarantee	
Management Company	Gestion de Activos Titulizados, SGFT, SA	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espaclear
Interest Swap	Caixa Catalunya	Depository	Caixa Catalunya
Subordinated Loan	Caixa Catalunya	Auditors	Deloitte & Touche
Lead Manager	Caixa Catalunya, HSBC- Calyon		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 91 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibca	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
SERIE A1 ES0345671004 Senior / Pass-Through	0,00%	0,00€ 1.600	100.000,00€ 1.600	Floating EURIB.3M+0,02%	- % Date: 24-04-2008	-	-	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A2 ES0345671012 Senior / Pass-Through	89,19%	89.189,19€ 7.334	100.000,00€ 7.334	Floating EURIB.3M+0,14%	4,470% Date: 24-04-2008	24-10-2039	24-04-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A3 ES0345671020 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 3.000	100.000,00€ 3.000	Floating EURIB.3M+0,15%	4,480% Date: 24-04-2008	24-10-2039	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE A4 ES0345671038 Senior / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 2.000	100.000,00€ 2.000	Floating EURIB.3M+0,10%	4,430% Date: 24-04-2008	24-04-2012	To be determined	Aaa AAA	Aaa AAA
SERIE B ES0345671046 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 548	100.000,00€ 548	Floating EURIB.3M+0,30%	4,630% Date: 24-04-2008	24-10-2039	To be determined	Aa2 A	Aa2 A
SERIE C ES0345671053 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 518	100.000,00€ 518	Floating EURIB.3M+0,60%	4,930% Date: 24-04-2008	24-10-2039	To be determined	Baa2 BBB	Baa2 BBB
SERIE D ES0345671061 Subordinated / Due to cash Reserve reduction	100,00%	100.000,00€ 255	100.000,00€ 255	Floating EURIB.3M+4,50%	8,830% Date: 24-04-2008	24-10-2039	To be determined	Caa CCC-	Caa CCC-
Totals		1.286.213.519,46€	1.525.500.000,00€						

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

Option (1)	% monthly constant % annual constant	0,4608%				0,4815%				0,6859%				0,7389%						
		5,3918%		5,6274%		7,9267%		8,5150%		11,87		12,49		8,62		5,85		14,74		15,45
SERIE A1 ISIN: ES0345671004	With Option Redemption	Average life (years)	24/10/2007	0,72	24/10/2007	0,71	24/07/2007	0,58	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56
	Without Option Redemption	Average life (years)	24/10/2007	0,72	24/10/2007	0,71	24/07/2007	0,58	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56	24/07/2007	0,56
SERIE A2 ISIN: ES0345671012	With Option Redemption	Average life (years)	24/04/2027	11,87	24/01/2027	11,59	24/07/2024	9,25	24/01/2024	8,75	24/01/2024	8,75	24/01/2024	8,75	24/01/2024	8,75	24/01/2024	8,75	24/01/2024	8,75
	Without Option Redemption	Average life (years)	24/04/2036	12,49	24/04/2036	12,21	24/04/2036	9,98	24/04/2036	9,48	24/04/2036	9,48	24/04/2036	9,48	24/04/2036	9,48	24/04/2036	9,48	24/04/2036	9,48
SERIE A3 ISIN: ES0345671020	With Option Redemption	Average life (years)	24/01/2021	8,62	24/01/2021	8,54	24/10/2020	8,15	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09
	Without Option Redemption	Average life (years)	24/01/2021	8,62	24/01/2021	8,54	24/10/2020	8,15	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09	24/10/2020	8,09
SERIE A4 ISIN: ES0345671038	With Option Redemption	Average life (years)	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85
	Without Option Redemption	Average life (years)	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85	24/04/2012	5,85
SERIE B ISIN: ES0345671046	With Option Redemption	Average life (years)	24/04/2027	14,74	24/01/2027	14,62	24/07/2024	12,44	24/01/2024	12,02	24/01/2024	12,02	24/01/2024	12,02	24/01/2024	12,02	24/01/2024	12,02	24/01/2024	12,02
	Without Option Redemption	Average life (years)	24/02/2039	15,45	24/02/2039	15,35	24/02/2039	13,28	24/02/2039	12,87	24/02/2039	12,87	24/02/2039	12,87	24/02/2039	12,87	24/02/2039	12,87	24/02/2039	12,87

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



HIPOCAT 10 FTA Fondo de Titulización de Activos

SERIE C	With Option Redemption	Average life (years)	14.74	14.62	12.44	12.02
		Final maturity	24/04/2027	24/01/2027	24/07/2024	24/01/2024
ISIN: ES0345671053	Without Option Redemption	Average life (years)	15.45	15.35	13.28	12.87
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039
SERIE D	With Option Redemption	Average life (years)	15.91	15.67	13.52	13.09
		Final maturity	24/04/2027	24/01/2027	24/07/2024	24/01/2024
ISIN: ES0345671061	Without Option Redemption	Average life (years)	20.28	20.16	19.26	19.08
		Final maturity	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039	24/02/2039

Hipótesis WAL 20,00% and WAFF 0,15%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.

COLLATERAL TYPE OF GROUPED ASSETS

Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)

General	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	9.676	11.370
Outstanding Balance	1.248.524.061,14 €	1.500.001.310,05 €
Average Loan	128.775,89 €	131.906,46 €
Minimum	953,61 €	15.076,16 €
Maximum	816.502,88 €	842.481,92 €
Interest		
Weighted Average	5,3897%	3,6313%
Minimum	4,4060%	2,4500%
Maximum	6,7790%	5,5000%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	304,14	322,39
Minimum	5,03	28,91
Maximum	336,00	355,88
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,02%	0,03%
Euribor 1 año	57,71%	58,12%
Préstamos Hipotecarios Cajas	0,51%	0,56%
Mibor 1 Año	0,17%	0,19%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	41,60%	41,11%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,4608%	0,4815%	0,5283%	0,6859%	0,7385%
Annual Equivalent (CPR)	5,3918%	5,6274%	6,1585%	7,9267%	8,5150%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	69,89	70,58
Madrid	12,46	11,72
Comunidad Valenciana	7,59	7,65
Baleares	0,42	0,45
Aragón	1,38	1,39
Andalucía	1,69	1,81
Murcia	2,92	2,70
Navarra	0,44	0,42
Rest of Autonomous Regions	3,23	3,28

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	389	70.878,80 €	107.838,75 €	178.717,55 €	55.802.410,28 €	55.873.289,08 €	53,24%	75,1841%
From 1 to 2 months	164	67.298,98 €	164.449,74 €	231.748,72 €	24.920.143,60 €	24.987.442,58 €	23,81%	82,1142%
From 2 to 3 months	78	54.089,41 €	128.461,29 €	182.550,70 €	11.889.541,53 €	11.943.630,94 €	11,38%	80,5897%
From 3 to 6 months	78	76.594,66 €	193.656,74 €	270.251,40 €	10.847.960,39 €	10.924.555,05 €	10,41%	81,7780%
From 6 to 12 months	9	15.700,86 €	35.348,79 €	51.049,65 €	1.203.170,89 €	1.218.871,75 €	1,16%	67,5504%
Totals	718	284.562,71 €	629.755,31 €	914.318,02 €	104.663.226,69 €	104.947.789,48 €	100,00%	77,9040%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
From 1 to 2 months	1	0,00 €	0,00 €	0,00 €	65.609,23 €	65.609,23 €	0,63%	78,6785%
From 2 to 3 months	2	1.234,56 €	3.045,43 €	4.279,99 €	362.647,29 €	363.881,85 €	3,49%	89,7775%
From 3 to 6 months	5	6.617,79 €	12.517,56 €	19.135,35 €	863.706,20 €	870.323,99 €	8,35%	82,3491%
From 6 to 12 months	42	57.772,46 €	151.058,93 €	208.831,39 €	6.619.385,98 €	6.677.158,44 €	64,06%	89,8660%
From 12 months to 2 years	20	22.463,68 €	58.564,25 €	81.027,93 €	2.423.924,95 €	2.446.388,63 €	23,47%	58,4979%
Totals	70	88.088,49 €	225.186,17 €	313.274,66 €	10.335.273,65 €	10.423.362,14 €	100,00%	83,0661%

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.



CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
SERIE A1	0,00%	0,00€	0,00%	10,49%	160.000.000,00€	8,81%
SERIE A2	50,86%	654.113.519,46€	10,48%	48,08%	733.400.000,00€	8,81%
SERIE A3	23,32%	300.000.000,00€	10,48%	19,67%	300.000.000,00€	8,81%
SERIE A4	15,55%	200.000.000,00€	10,48%	13,11%	200.000.000,00€	8,81%
SERIE B	4,26%	54.800.000,00€	6,13%	3,59%	54.800.000,00€	5,15%
SERIE C	4,03%	51.800.000,00€	2,02%	3,40%	51.800.000,00€	1,70%
SERIE D	1,98%	25.500.000,00€	0,00%	1,67%	25.500.000,00€	0,00%
Totals		1.286.213.519,46 €			1.525.500.000,00 €	
Reserve Funds	1,98%	25.500.000,00€		1,67%	25.500.000,00€	

OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	1,8075%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	77,2723%	78,9781%

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	43.681.569,24 €	4,33%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	101.000.000,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	0,00 €	0,00%
Other	500.000,00 €	4,33%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	50.387.361,49 €
Interest	888.155,95 €
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	4,1069%

INTERESTS SWAP

	Notional Principal	Interest
Swap		
Receiving	To be determined	5,141889%
Paying	To be determined	To be determined

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
Oficial Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanelia 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR