

TDA CAM 3

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF MAY 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos:
The Sociedad Gestora provides the following information:

* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 01/05/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 01/05/06:</i>	787.660.594,24 Euros
* Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias a 31/05/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates on 31/05/06:</i>	774.358.366,06 Euros
* Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de MAYO: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of MAY :</i>	12,86 %
* TAA (12 meses)\ CPR (12 months):	12,41 %
* Tipo de interés medio ponderado\ <i>Weighted average interest rate:</i>	3,64 %
* Vencimiento residual medio/ <i>Weighted average maturity:</i>	14,83
* Vida Media bonos (TAA 10%) / Average Life of bonds (CPR 10%)	
- Bonos A / <i>Bonds A:</i>	4,10
- Bonos B / <i>Bonds B:</i>	9,11

⁽¹⁾ Tasa Anualizada
⁽¹⁾ *Annualized Rate*