

**COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES**  
Paseo de la Castellana nº 19  
28046 Madrid

Sevilla, 6 de septiembre de 2010

### **HECHO RELEVANTE**

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el séptimo periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de junio de 2010 y el 5 de septiembre de 2010 ambos inclusive: 19.758 acciones. Total efectivo empleado en la compra 314.351,30 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. Hasta el 5 de septiembre de 2010 no se había producido ningún desembolso de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de septiembre de 2010 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 282.314  
Importe de la cuenta de efectivo: 32.653,12 euros.

La cuenta de efectivo era de 347.047,31 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López  
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
07/06/10	Compra	662,00	15,40	10.194,80	10.226,47					
08/06/10	Compra	667,00	15,60	10.405,20	10.437,42					
09/06/10	Compra	670,00	15,60	10.452,00	10.484,34					
10/06/10	Compra	400,00	15,99	6.396,00	6.417,60					
10/06/10	Compra	651,00	15,88	10.337,88	10.369,92					
14/06/10	Compra	660,00	16,00	10.560,00	10.592,64					
15/06/10	Compra	663,00	16,00	10.608,00	10.640,76					
16/06/10	Compra	666,00	16,00	10.656,00	10.688,89					
17/06/10	Compra	71,00	16,00	1.136,00	1.141,77					
17/06/10	Compra	150,00	16,60	2.490,00	2.499,35					
18/06/10	Compra	60,00	16,56	993,60	999,34					
21/06/10	Compra	493,00	16,40	8.085,20	8.111,27					
22/06/10	Compra	4,00	16,35	65,40	69,55					
23/06/10	Compra	458,00	16,40	7.511,20	7.535,76					
24/06/10	Compra	458,00	16,40	7.511,20	7.535,76					
25/06/10	Compra	424,00	16,40	6.953,60	6.976,67					
28/06/10	Compra	377,00	16,40	6.182,80	6.203,84					
29/06/10	Compra	348,00	16,40	5.707,20	5.726,97					
30/06/10	Compra	260,00	16,40	4.264,00	4.279,95					
01/07/10	Compra	256,00	16,40	4.198,40	4.214,16					
02/07/10	Compra	195,00	16,40	3.198,00	3.211,13					
05/07/10	Compra	190,00	16,40	3.116,00	3.128,91					
06/07/10	Compra	79,00	16,40	1.295,60	1.301,70					
07/07/10	Compra	100,00	16,40	1.640,00	1.647,04					
08/07/10	Compra	167,00	16,10	2.688,70	2.698,62					
09/07/10	Compra	178,00	16,00	2.848,00	2.858,35					
12/07/10	Compra	83,00	16,26	1.349,58	1.355,82					
12/07/10	Compra	100,00	16,30	1.630,00	1.637,02					
13/07/10	Compra	179,00	16,30	2.917,70	2.928,24					
14/07/10	Compra	79,00	16,25	1.283,75	1.289,82					
14/07/10	Compra	100,00	16,30	1.630,00	1.637,02					
15/07/10	Compra	170,00	16,29	2.769,30	2.779,43					
16/07/10	Compra	163,00	16,30	2.656,90	2.666,73					
19/07/10	Compra	156,00	16,00	2.496,00	2.505,39					
20/07/10	Compra	148,00	15,50	2.294,00	2.302,84					
21/07/10	Compra	188,00	15,00	2.820,00	2.830,28					
22/07/10	Compra	91,00	15,00	1.365,00	1.371,29					
22/07/10	Compra	109,00	15,50	1.689,50	1.696,68					
23/07/10	Compra	85,00	15,00	1.275,00	1.281,05					
23/07/10	Compra	115,00	15,50	1.782,50	1.789,94					
26/07/10	Compra	179,00	15,20	2.720,80	2.730,80					
27/07/10	Compra	209,00	15,20	3.176,80	3.189,87					
26/07/10	Compra	250,00	15,00	3.750,00	3.764,58					
26/07/10	Compra	254,00	14,50	3.683,00	3.697,40					
30/07/10	Compra	173,00	15,00	2.595,00	2.604,66					
30/07/10	Compra	120,00	15,25	1.830,00	1.837,57					
02/08/10	Compra	322,00	15,50	4.991,00	5.008,86					
03/08/10	Compra	323,00	15,50	5.006,50	5.024,40					
04/08/10	Compra	200,00	15,49	3.098,00	3.110,87					
04/08/10	Compra	111,00	15,50	1.720,50	1.727,76					
05/08/10	Compra	310,00	15,49	4.801,90	4.819,25					
06/08/10	Compra	309,00	15,45	4.774,05	4.791,33					
09/08/10	Compra	308,00	15,45	4.758,60	4.775,84					
10/08/10	Compra	306,00	15,45	4.727,70	4.744,86					
11/08/10	Compra	311,00	15,45	4.804,95	4.822,31					
12/08/10	Compra	311,00	15,40	4.789,40	4.806,71					
13/08/10	Compra	304,00	15,45	4.696,80	4.713,87					
16/08/10	Compra	104,00	15,50	1.612,00	1.618,97					
16/08/10	Compra	121,00	15,75	1.905,75	1.913,52					
17/08/10	Compra	92,00	16,00	1.472,00	1.478,58					
17/08/10	Compra	213,00	16,30	3.471,90	3.485,75					
18/08/10	Compra	140,00	16,00	2.240,00	2.248,69					
19/08/10	Compra	341,00	16,00	5.456,00	5.475,08					
20/08/10	Compra	329,00	16,00	5.264,00	5.282,58					
23/08/10	Compra	322,00	16,00	5.152,00	5.170,28					
24/08/10	Compra	322,00	16,00	5.152,00	5.170,28					
25/08/10	Compra	324,00	16,00	5.184,00	5.202,36					
26/08/10	Compra	325,00	16,00	5.200,00	5.218,41					
27/08/10	Compra	325,00	16,00	5.200,00	5.218,41					
30/08/10	Compra	126,00	14,72	1.854,72	1.862,36					
30/08/10	Compra	200,00	15,89	3.178,00	3.191,08					
31/08/10	Compra	328,00	15,90	5.215,20	5.233,66					
01/09/10	Compra	285,00	15,90	4.531,50	4.548,14					
02/09/10	Compra	244,00	15,90	3.879,60	3.896,24					
03/09/10	Compra	244,00	15,90	3.879,60	3.896,24					
	Precio medio	19.758	15,85	313.227,28	314.351,30		0,00		0,00	0,00
Saldo inicio del trimestre 05/06/2010										
	Acciones		262.556			Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-42,89 €
	Cuenta efectivo		347.047,31 €			Aportaciones a cuenta de efectivo				0,00 €
Saldo final del trimestre 05/09/2010										
	Acciones		282.314							
	Cuenta efectivo		32.653,12 €							