

BANKINTER 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2001



FECHA CONSTITUCIÓN: 10 de mayo de 1999
 SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T.
 ORIGINADOR/ADMINISTRADOR: BANKINTER
 CTA INVERSA % GARANTIZADO: BANKINTER
 CRÉDITO SUBORDINADO: BANKINTER
 PRÉSTAMO: BANKINTER

DIRECTOR ASEGURAMIENTO: BANKINTER
 AGENTE PAGO BONOS: BANKINTER
 MERCADO NEGOCIACIÓN: AIAF MERCADO DE RENTA FIJA
 REG. CONTABLE VALORES: SERVICIO COMPENSACIÓN Y LIQUIDACIÓN DE VALORES
 DEPOSITARIO PARTICIPACIONES: BANKINTER
 AUDITORES: ERNST & YOUNG

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE/SUBORDINADA)

SERIE CÓDIGO ISIN PRELACIÓN	FECHA EMISIÓN	NOMINAL CIRCULACIÓN (UNITARIO /Nº BONOS /TOTAL)		CLASE INTERÉS FECHAS DE PAGO	TIPO INTERÉS ACTUAL (EUROS)	AMORTIZACIÓN		CALIFICACIÓN MOODY'S	
		ACTUAL	INICIAL			FINAL FRECUENCIA	PRÓXIMA UNIT / %S/VIVO	ACTUAL	INICIAL
A ES0313799001 PREFERENTE	12.05.1999	66.394,41 5.776 395.182.900,96	100.000,00 5.776 577.800.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,25% 22.04/10	3,7848% PROX. CUPÓN 22.04.2002 1.290,75 BRUTO 1.058,41 NETO	22.04.2024 SEMESTRAL 22.04/10	22.04.2002	Aaa	Aaa
B ES0313799019 SUBORDINADA	12.05.1999	100.000,00 222 22.200.000,00	100.000,00 222 22.200.000,00	VARIABLE EURIBOR 6M + 0,50% 22.04/10	4,0383% PROX. CUPÓN 22.04.2002 2.013,82 BRUTO 1.651,17 NETO	22.04.2024 SEMESTRAL 22.04/10	A determinar	A2	A2
TOTALS EUROS		417.382.900,96	600.000.000,00						

**VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADAS SEGÚN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA
(EN AÑOS)**

TASA AMORT. ANTICIPADA		BONOS SERIE A				BONOS SERIE B			
% MENSUAL CONSTANTE	% ANUAL EQUIVALENTE	SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		SIN AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)		CON AMORTIZACIÓN OPCIONAL (1)	
		VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL	VIDA MEDIA	AMORTIZ. FINAL
0,00	0,00	6,91 (25/10/2008)	19,41 (22/04/2021)	6,66 (25/07/2008)	13,40 (22/04/2015)	10,36 (06/04/2012)	22,41 (22/04/2024)	8,49 (27/05/2010)	13,40 (22/04/2015)
0,40	4,696	5,45 (10/05/2007)	17,40 (22/04/2019)	5,16 (25/01/2007)	10,90 (22/10/2012)	8,86 (06/10/2010)	22,41 (22/04/2024)	6,64 (18/07/2008)	10,90 (22/10/2012)
0,50	5,840	5,16 (26/01/2007)	16,90 (22/10/2018)	4,87 (13/10/2006)	10,40 (22/04/2012)	6,53 (09/06/2010)	22,41 (22/04/2024)	6,29 (12/03/2006)	10,40 (22/04/2012)
0,60	6,970	4,90 (23/10/2006)	15,90 (22/10/2017)	4,61 (09/07/2006)	9,90 (22/10/2011)	5,18 (31/01/2010)	22,41 (22/04/2024)	5,92 (31/10/2007)	9,90 (22/10/2011)
0,70	8,064	4,66 (28/07/2006)	15,90 (22/10/2017)	4,42 (02/05/2006)	9,90 (22/10/2011)	7,86 (14/10/2009)	22,41 (22/04/2024)	5,74 (27/08/2007)	9,90 (22/10/2011)
0,80	9,189	4,44 (09/05/2006)	15,40 (22/04/2017)	4,20 (06/02/2006)	9,40 (22/04/2011)	7,60 (05/07/2009)	22,41 (22/04/2024)	5,45 (12/05/2007)	9,40 (22/04/2011)
0,90	10,281	4,24 (23/02/2006)	14,90 (22/10/2016)	3,98 (22/11/2005)	8,90 (22/10/2010)	7,35 (04/04/2009)	22,41 (22/04/2024)	5,17 (30/01/2007)	8,90 (22/10/2010)
1,00	11,362	4,05 (17/12/2005)	14,90 (22/10/2016)	3,78 (10/09/2005)	8,40 (22/04/2010)	7,12 (10/01/2009)	22,41 (22/04/2024)	4,91 (27/10/2006)	8,40 (22/04/2010)

Hipótesis de morosidad y de fallidos de la cartera de Participaciones Hipotecarias: 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial y todas las obligaciones de pago derivadas de los Bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.

ACTIVO AGRUPADO: PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS (PARTICIPACIÓN EN PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS)

GENERAL		PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SVIVIENDA LIBRE	
		ACTUAL	A LA EMISIÓN
NÚMERO		9.419	11.111
PRINCIPAL: (EUROS)	PENDIENTE VENCIMIENTO	407.279.782,44	600.005.112,18
	MEDIO	43.240,24	54.001,00
	MÍNIMO	3,84	12.031,91
	MÁXIMO	250.663,17	286.657,04
INTERÉS	MEDIO PONDERADO	5,22%	4,51%
NOMINAL:	MÍNIMO	3,77%	3,21%
	MÁXIMO	6,94%	6,22%
VIDA RESIDUAL (MESES):	MEDIA PONDERADA	149	177
	MÍNIMA	1	21
	MÁXIMA	265	296
ÍNDICE REFERENCIA (DISTRIBUCIÓN):			
	MIBOR 1 AÑO	99,97%	100,00%
	EURIBOR 1 AÑO	0,03%	-

PRINCIPAL/VALOR TASACIÓN (PVT)				
	ACTUAL		A LA EMISIÓN	
	% CARTERA	% PVT	% CARTERA	% PVT
MAYOR 80%	-	-	-	-
70,01 - 80%	4,09	71,61	22,27	74,24
60,01 - 70%	20,72	64,79	24,15	65,03
50,01 - 60%	23,84	55,02	20,26	55,17
40,01 - 50%	19,71	45,20	14,88	45,25
30,01 - 40%	15,38	35,24	10,03	35,40
30% E INFERIOR	16,27	21,24	8,41	22,58
MEDIO PONDERADO		47,25		55,60
MÍNIMO		3,84		4,31
MÁXIMO		74,29		79,74

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	ACTUAL	A LA EMISIÓN
ANDALUCÍA	11,95%	11,86%
CASTILLA - LEÓN	6,92%	6,56%
CATALUÑA	14,04%	13,78%
MADRID	32,08%	33,51%
PAÍS VASCO	7,07%	6,88%
RESTO 12 COMUNIDADES	27,95%	27,63%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	MESES	ÚLTIMOS 3 MESES	ÚLTIMOS 6 MESES	ÚLTIMOS 12 MESES	HISTÓRICA
TASA MENSUAL CONSTANTE	0,77%	0,73%	0,72%	0,61%	0,70%
TASA ANUAL EQUIVALENTE	8,91%	8,38%	8,32%	9,26%	6,10%

BANKINTER 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
INFORMACIÓN AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2001



MOROSIDAD ACTUAL (IMPORTES EN EUROS)										
ANTIGÜEDAD	NÚMERO PARTICIPACIONES PRÉSTAMOS	DEUDA VENCIDA				DEUDA PENDIENTE VENCIMIENTO	DEUDA TOTAL		% DEUDA TOTAL/VALOR TASACIÓN	
		PRINCIPAL	INTERESES Y OTROS	TOTAL	%		%			
• Hasta 1 mes	125	24.012,95	14.242,72	38.255,67	60,23	6.037.130,06	6.075.385,75	79,73	44,89	
• De 1 a 2 meses	19	8.710,71	7.280,59	15.991,30	25,18	1.011.866,37	1.027.857,67	13,49	50,57	
• De 2 a 3 meses	6	2.164,90	2.440,25	4.605,15	7,25	235.302,98	239.907,53	3,15	58,89	
• De 3 a 6 meses	3	1.864,48	2.070,92	3.935,40	6,20	155.063,62	158.999,02	2,09	82,89	
• De 6 a 12 meses	1	1.336,60	1.038,12	2.374,72	0,00	30.111,52	32.486,24	0,43	50,17	
• Más de 1 año	4	547,69	176,26	723,95	1,14	84.332,88	85.056,83	1,12	17,56	
TOTALES	158	38.837,33	27.248,87	66.086,20	100,00	7.553.808,06	7.610.693,05	100,00	49,42	

MEJORA CREDITICIA (EUROS)

	ACTUAL	A LA EMISIÓN
EMISIÓN SUBORDINADA	5,32% 22.200.000,00	3,70% 22.200.000,00
CRÉDITO SUBORDINADO (DISPUERTO + DISPONIBLE)	3,95% 16.500.000,00	2,75% 16.500.000,00

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (ACTUAL) (EUROS)

ACTIVO	SALDO	INTERÉS	
CTA. INV. % GARANTIZADO	9.718.790,94	3,530%	
PRINCIPALES COBRADOS PTES INGRESO	2.103.351,94		
INTS. COBRADOS PTES DE INGRESO	603.675,95		
PASIVO	SALDO	INTERÉS	DISPONIBLE
PRÉSTAMO	0,00		
CRÉDITO SUBORDINADO	0,00	4,480%	16.500.000,00

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

SOCIEDAD GESTORA: EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T - C/ Lagasca, 120 -MADRID - TEL. (34) 91 411 84 67 - Fax (34) 91 411 84 68
 REGISTRO OFICIAL: COMISIÓN NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES - Pº de la Castellana, 19 -MADRID - TEL. (34) 91 585 15 00

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T
 El Director General