



D. Juan Antonio Ibáñez Fernández en su calidad de Consejero Delegado de la mercantil URBAS GUADAHERMOSA S.A. con C.I.F. nº A-08049793 ante la Comisión Nacional del Mercado de Valores comparezco con el fin de poner en su conocimiento el siguiente:

HECHO RELEVANTE

Una vez emitido el correspondiente informe por la Comisión de Nombramientos y Retribuciones, el Consejo de Administración de Urbas Guadahermosa S.A. ha acordado nombrar Director General de la misma a D. José Luis Sevilla Ferrández en sustitución de Dña. Almudena Plaza Toledano, quien ha decidido emprender otros retos profesionales.

D. José Luis Sevilla es Licenciado en Ciencias Económicas y Empresariales y Master en Gestión y Dirección de Sociedades. Ha realizado una dilatada y fecunda labor profesional en Pricewaterhouse-Coopers donde era Director, Socio-Auditor de Cuentas con diferentes actividades en el área financiera y estratégica dentro de la división de Auditoria así como en el sector de la construcción e inmobiliario. Además tiene una elevada experiencia en la dirección de equipos multidisciplinares y su coordinación .

Madrid 10 de Septiembre 2007

Fdo.

JUAN ANTONIO IBAÑEZ FERNANDEZ
CONSEJERO DELEGADO URBAS GUADAHERMOSA S.A.