

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 28/02/2001  
SERIES “A” – “B”**

**INFORME TRIMESTRAL  
SEGUNDO TRIMESTRE - 2004**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**



**FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

**Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2004**

**Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
  - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
  - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.



GestiCaixa

## FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

### **Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2004**

#### **Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Segundo Trimestre de 2004, desde el 1 de abril de 2004 hasta el 30 de junio de 2004.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 5 de abril, fecha de determinación; 13 de abril, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de abril fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de enero de 2004 al 15 de abril de 2004 incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,092%. El del siguiente periodo, del 15 de abril de 2004 al 15 de julio de 2004, es el 2,038%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación; además, estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en la página web [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**

# FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

## BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/06/2004

(importes en miles de euros)

### ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento	107	
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias	292.892	
TOTAL	292.999	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos	165	
Invers. Financieras Temporales	27.143	
Tesorería	25.585	
Ajustes de Periodificación	954	
TOTAL	53.847	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>346.846</b>	

### CUENTAS DE ORDEN

Otras	9.914	
TOTAL GENERAL	9.914	

### PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		306.416
Deudas con Entidades Crédito		10.024
TOTAL	316.440	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		121
Ajustes de Periodificación		3.142
Emisión de Obligaciones		27.143
TOTAL	30.406	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>346.846</b>	

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA**

**Acumulado a 30/06/2004**

(importes en miles de euros)

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para amortización	34	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	4		
<b>I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>0</b>	<b>I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>38</b>
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	6.580
- Bonos Titulización	3.903	Intereses Bancarios	179
- Préstamos Subordinado	125	Permutas Financieras	87
- Permutas Financieras	1.639	Comisión Intermediación	218
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0
- Comisión Gestora	86		
- Comisión Intermediación	1.254		
- Otras Comisiones	18		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0	<b>II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS</b>	<b>0</b>
<b>II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS</b>	<b>38</b>	<b>III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>0</b>
<b>III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS</b>	<b>0</b>	12. Ingresos Extraordinarios	
11. Pérdidas Proc. Inmovilizado	0	<b>IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS</b>	<b>0</b>
12. Gastos Extraordinarios		<b>V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0</b>
<b>IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS</b>	<b>0</b>	<b>VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)</b>	<b>0</b>
<b>V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>0</b>		
14. Impuesto Sociedades			
<b>VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)</b>	<b>0</b>		

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE ABRIL DE 2004**

**1/ Origen de Fondos:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 5 de Abril de 2004	30.544.548,91
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

**Total: 30.544.548,91**

**2/ Aplicación de Fondos:**

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	43.717,24
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	831,61
▪ Comisión Agencia de Pagos	199,98
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	711.764,93
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	1.876.988,70
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	29.583,76
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	122.834,40
▪ Fondo de Reserva	9.900.000,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	17.139.552,75
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	63.251,44
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	16.930,27
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	8.316,13
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.01.2004	74.381,43
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.04.2004	556.196,27

**Total: 30.544.548,91**

**3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:**

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	9.900.000,00
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

**Total 9.900.000,00**

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**









## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	203	2,35444	650.696,71	0,20323	3,572138	0,718740	2,800000	6,000000	58,523785	16/05/2009	3,209373
005.00 009.99	296	3,43308	2.602.651,29	0,81289	3,626696	0,692951	2,750000	5,500000	71,200478	06/06/2010	7,868484
010.00 014.99	348	4,03619	4.589.701,44	1,43350	3,686869	0,666100	2,800000	5,000000	71,899613	27/06/2010	12,707612
015.00 019.99	385	4,46532	7.093.866,33	2,21563	3,690933	0,708307	2,800000	5,000000	86,321385	09/09/2011	17,584379
020.00 024.99	447	5,18441	10.297.358,28	3,21617	3,652389	0,683174	2,500000	5,750000	92,219620	06/03/2012	22,490439
025.00 029.99	512	5,93830	14.217.593,77	4,44058	3,635602	0,700411	2,576000	5,000000	108,956803	29/07/2013	27,638244
030.00 034.99	501	5,81072	15.591.343,30	4,86964	3,607654	0,713523	2,750000	5,250000	112,183971	04/11/2013	32,527416
035.00 039.99	594	6,88935	21.325.082,65	6,66046	3,671971	0,689011	2,763000	5,500000	114,884194	25/01/2014	37,693627
040.00 044.99	871	10,10206	33.480.005,75	10,45680	3,700694	0,690843	2,726000	5,000000	119,840157	25/06/2014	42,694990
045.00 049.99	1070	12,41011	44.293.001,25	13,83402	3,669778	0,680947	2,726000	5,000000	124,852900	25/11/2014	47,459045
050.00 054.99	907	10,51960	39.820.566,27	12,43715	3,686783	0,655964	2,726000	5,500000	145,870382	25/08/2016	52,547870
055.00 059.99	925	10,72837	43.767.404,60	13,66986	3,738017	0,669435	2,750000	5,000000	161,520391	15/12/2017	57,538109
060.00 064.99	782	9,06982	39.012.351,39	12,18472	3,733562	0,626879	2,783000	5,000000	181,487526	15/08/2019	62,327482
065.00 069.99	460	5,33519	25.584.917,63	7,99093	3,764927	0,645598	2,750000	5,000000	222,299329	08/01/2023	67,356914
070.00 074.99	295	3,42148	16.676.552,79	5,20858	3,778556	0,596928	3,000000	5,000000	271,172564	03/02/2027	72,055954
075.00 079.99	26	0,30155	1.171.332,08	0,36584	4,049416	0,292459	3,250000	4,500000	308,973129	30/03/2030	75,523811
<b>Total Cartera</b>	<b>8622</b>	<b>100,00000</b>	<b>320.174.425,53</b>	<b>100,00000</b>							
Media Ponderada:					3,702090	0,665718			149,717468	21/12/2016	49,124544
Media Simple:			37.134,59		3,794410	0,647240			128,453150	14/03/2015	42,701626
Mínimo:			112,03		2,500000	0,000000			0,032854	01/07/2004	0,140575
Máximo:			470.181,80		6,000000	2,000000			529,051335	01/08/2048	77,520051

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0.00	49,999.99	6667	77,32545	175.252.399,92	54,73654	3,825967	0,634531	2,500000	6,000000	130,743161	23/05/2015	44,948391
50,000.00	99,999.99	1726	20,01856	113.585.619,09	35,47617	3,603569	0,700050	2,576000	5,000000	169,273725	08/08/2018	53,902469
100,000.00	149,999.99	184	2,13408	21.624.699,36	6,75404	3,380474	0,736492	2,750000	4,500000	184,096731	02/11/2019	56,570133
150,000.00	199,999.99	27	0,31315	4.457.597,60	1,39224	3,497879	0,667952	2,875000	4,500000	210,244793	06/01/2022	56,461335
200,000.00	249,999.99	7	0,08119	1.541.195,64	0,48136	3,238353	0,700027	2,826000	4,000000	176,429553	14/03/2019	49,765070
250,000.00	299,999.99	2	0,02320	545.068,76	0,17024	3,060555	0,621109	3,000000	3,125000	146,658738	18/09/2016	43,211907
300,000.00	349,999.99	7	0,08119	2.312.441,88	0,72224	3,092242	0,734904	2,908000	3,125000	152,222820	07/03/2017	45,621980
350,000.00	399,999.99	1	0,01160	385.221,48	0,12032	2,875000	0,750000	2,875000	2,875000	255,047228	01/10/2025	53,876220
450,000.00	499,999.99	1	0,01160	470.181,80	0,14685	4,000000	0,250000	4,000000	4,000000	160,065708	31/10/2017	57,565614
<b>Total Cartera</b>		<b>8622</b>	<b>100,00000</b>	<b>320.174.425,53</b>	<b>100,00000</b>							
			<b>Media Ponderada:</b>			<b>3,702090</b>	<b>0,665718</b>			<b>149,717468</b>	<b>21/12/2016</b>	<b>49,124544</b>
			<b>Media Simple:</b>	<b>37.134,59</b>		<b>3,794410</b>	<b>0,647240</b>			<b>128,453150</b>	<b>14/03/2015</b>	<b>42,701626</b>
			<b>Mínimo:</b>	<b>112,03</b>		<b>2,500000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/07/2004</b>	<b>0,140575</b>
			<b>Máximo:</b>	<b>470.181,80</b>		<b>6,000000</b>	<b>2,000000</b>			<b>529,051335</b>	<b>01/08/2048</b>	<b>77,520051</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 019	MIBOR BANC.ESP.	1	0,01160	12.422,06	0,00388	3,410000	1,000000	3,410000	3,410000	54,078029	01/01/2009	28,508369
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	4995	57,93319	160.176.880,93	50,02801	4,077177	0,364360	3,000000	6,000000	150,727379	20/01/2017	50,430147
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	1951	22,62816	83.726.631,67	26,15032	3,330937	0,986028	2,500000	5,000000	138,142362	03/01/2016	46,409886
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	1267	14,69497	57.132.665,64	17,84423	3,321646	0,945187	2,750000	4,000000	165,995785	30/04/2018	50,871223
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERI	228	2,64440	5.446.368,52	1,70106	3,614966	1,154230	2,750000	5,000000	91,448544	12/02/2012	35,444777
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	179	2,07608	13.631.066,14	4,25739	3,199702	0,874997	2,576000	4,053000	164,180051	06/03/2018	48,667077
Índice 000	TIPO FIJO	1	0,01160	48.390,57	0,01511	4,900000	0,000000	4,900000	4,900000	124,057495	31/10/2014	36,029506
Total Cartera		8622	100,00000	320.174.425,53	100,00000							
			Media Ponderada:			3,702090	0,665718			149,717468	21/12/2016	49,124544
			Media Simple:	37.134,59		3,794410	0,647240			128,453150	14/03/2015	42,701626
			Mínimo:	112,03		2,500000	0,000000			0,032854	01/07/2004	0,140575
			Máximo:	470.181,80		6,000000	2,000000			529,051335	01/08/2048	77,520051

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	70	0,81188	83.556,38	0,02610	3,726834	0,684865	2,800000	5,500000	3,103355	02/10/2004	1,920437
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	70	0,81188	253.251,11	0,07910	3,714073	0,719554	2,800000	5,500000	8,857305	26/03/2005	5,380047
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	92	1,06704	573.517,21	0,17913	3,807751	0,698111	2,750000	6,000000	14,505339	14/09/2005	8,518466
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	67	0,77708	600.374,23	0,18751	3,675454	0,671080	3,000000	4,750000	21,053819	01/04/2006	11,138385
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	74	0,85827	783.392,43	0,24468	3,792413	0,632136	3,000000	5,000000	26,702240	20/09/2006	14,754632
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	103	1,19462	1.244.311,01	0,38864	3,743134	0,790043	3,000000	5,000000	32,802415	25/03/2007	18,580296
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	202	2,34284	2.745.674,53	0,85756	3,847543	0,701618	2,800000	5,000000	38,491940	14/09/2007	19,228944
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	205	2,37764	3.129.636,65	0,97748	3,745873	0,644744	2,500000	4,750000	44,693087	21/03/2008	22,776053
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	151	1,75133	2.715.310,39	0,84807	3,758966	0,650675	2,800000	4,750000	50,462114	12/09/2008	24,436876
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	90	1,04384	2.052.622,28	0,64110	3,641801	0,718864	2,800000	5,250000	56,825944	25/03/2009	27,279899
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	164	1,90211	3.852.380,12	1,20321	3,633094	0,725799	2,800000	5,000000	62,728773	21/09/2009	27,019605
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	251	2,91116	6.096.717,62	1,90419	3,819320	0,696155	2,750000	5,500000	68,988581	30/03/2010	33,287857
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	255	2,95755	6.636.796,32	2,07287	3,860369	0,674013	2,800000	5,750000	74,465650	13/09/2010	35,434330
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	245	2,84157	7.334.251,24	2,29070	3,809083	0,664000	2,800000	5,000000	80,502714	16/03/2011	38,088351
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	242	2,80677	7.706.605,04	2,40700	3,858522	0,643065	2,800000	5,000000	86,589099	17/09/2011	40,906168
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	365	4,23336	12.824.074,08	4,00534	3,779867	0,707153	2,758000	5,000000	92,629915	19/03/2012	42,769580
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	611	7,08652	21.278.644,79	6,64595	3,700060	0,736671	2,800000	5,000000	98,458355	12/09/2012	42,479197
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	568	6,58780	17.874.799,28	5,58283	3,663799	0,654742	2,750000	4,750000	104,556680	17/03/2013	42,622550
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	468	5,42797	16.604.973,24	5,18623	3,659962	0,670483	2,760000	4,750000	110,314980	08/09/2013	45,560653
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	251	2,91116	10.084.616,44	3,14973	3,561709	0,687191	2,726000	4,750000	116,436585	14/03/2014	44,858738
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	401	4,65089	18.427.392,75	5,75542	3,386862	0,828709	2,726000	4,900000	122,861971	25/09/2014	47,675749
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	370	4,29135	18.371.961,38	5,73811	3,596601	0,679328	3,000000	4,750000	128,411026	13/03/2015	48,182638
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	167	1,93691	6.901.548,93	2,15556	3,825412	0,625160	2,783000	5,500000	133,988564	30/08/2015	50,865126
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	115	1,33380	4.316.042,60	1,34803	3,848485	0,573952	3,000000	5,000000	140,458268	14/03/2016	51,627514
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	132	1,53097	6.261.561,09	1,95567	3,943533	0,570020	3,000000	4,750000	146,571975	16/09/2016	53,723430
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	196	2,27325	8.058.828,84	2,51701	3,790661	0,611714	2,750000	4,750000	152,838477	26/03/2017	54,488437
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	295	3,42148	12.707.987,54	3,96908	3,782084	0,668698	3,000000	5,000000	158,651962	18/09/2017	53,944765
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	325	3,76943	14.372.760,36	4,48904	3,736980	0,561604	2,758000	4,500000	164,469624	15/03/2018	52,842539
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	248	2,87636	11.055.569,88	3,45298	3,762107	0,565615	2,750000	5,000000	170,553556	16/09/2018	55,456117
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	173	2,00650	7.179.528,40	2,24238	3,633491	0,670416	2,726000	4,500000	176,108954	04/03/2019	53,630659



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	260	3,01554	12.033.669,88	3,75847	3,615074	0,790940	2,750000	4,500000	182,185366	05/09/2019	56,511197
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	154	1,78613	7.203.671,79	2,24992	3,738656	0,548657	3,060000	4,500000	188,509382	15/03/2020	57,174172
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	94	1,09023	4.911.191,94	1,53391	3,756725	0,637308	2,780000	4,750000	193,661944	19/08/2020	59,760244
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	21	0,24356	992.673,95	0,31004	3,673374	0,597559	2,800000	4,500000	200,064072	02/03/2021	57,735748
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	34	0,39434	1.792.198,37	0,55976	3,948364	0,477247	2,930000	5,000000	206,376149	10/09/2021	57,527812
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	41	0,47553	2.191.445,07	0,68445	3,611242	0,712299	3,000000	4,500000	213,171649	05/04/2022	57,341182
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	77	0,89306	4.329.253,49	1,35215	3,736371	0,673003	3,000000	4,500000	218,411781	11/09/2022	57,662818
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	108	1,25261	5.608.208,75	1,75161	3,639750	0,680526	2,903000	4,500000	224,563758	18/03/2023	58,876185
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	76	0,88147	4.578.646,41	1,43005	3,785232	0,544528	2,800000	4,500000	230,844601	25/09/2023	58,760104
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	43	0,49872	2.945.174,41	0,91987	3,540842	0,837070	3,000000	4,250000	236,179167	05/03/2024	59,123564
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	129	1,49617	6.667.942,16	2,08260	3,573171	0,739340	2,833000	4,750000	242,507293	14/09/2024	56,598455
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	97	1,12503	6.164.343,44	1,92531	3,603955	0,726467	2,966000	4,500000	248,446933	14/03/2025	62,746108
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	52	0,60311	3.860.713,03	1,20582	3,549105	0,573508	2,875000	4,750000	253,491547	14/08/2025	65,013692
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	7	0,08119	338.225,10	0,10564	3,706724	0,601571	3,103000	4,500000	261,542377	16/04/2026	60,004990
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	17	0,19717	733.484,20	0,22909	4,071602	0,756102	3,500000	5,000000	267,072185	02/10/2026	65,476059
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	26	0,30155	1.569.266,80	0,49013	3,752310	0,741872	3,125000	5,000000	272,469453	15/03/2027	66,438006
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	58	0,67270	3.017.645,94	0,94250	3,902895	0,599892	3,000000	4,500000	278,618886	18/09/2027	62,343791
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	95	1,10183	5.088.750,36	1,58937	3,805550	0,527879	3,000000	4,750000	284,677054	20/03/2028	63,874314
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	72	0,83507	3.967.258,85	1,23909	3,783370	0,566835	2,908000	4,500000	290,286267	07/09/2028	61,575418
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	56	0,64950	2.390.806,97	0,74672	3,882305	0,596036	3,000000	4,750000	296,495730	15/03/2029	66,113795
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	61	0,70749	2.855.825,19	0,89196	3,511944	0,754367	3,000000	4,750000	301,736583	22/08/2029	68,183062
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	42	0,48713	2.629.542,13	0,82128	3,912160	0,320877	3,250000	4,500000	309,301139	09/04/2030	70,028449
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	22	0,25516	1.144.693,83	0,35752	4,098080	0,160889	3,231000	4,500000	313,088362	02/08/2030	71,262928
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,01160	60.883,18	0,01902	3,750000	0,250000	3,750000	3,750000	322,004107	30/04/2031	67,534055
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,02320	163.166,74	0,05096	3,583447	0,607045	3,125000	4,000000	326,934846	28/09/2031	44,690502
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01160	57.182,12	0,01786	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	334,028747	01/05/2032	35,875959
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	1	0,01160	48.554,07	0,01516	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	347,039014	01/06/2033	55,292022
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	1	0,01160	36.333,61	0,01135	3,000000	0,750000	3,000000	3,000000	359,030801	01/06/2034	33,933256
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01160	56.952,06	0,01779	3,250000	1,000000	3,250000	3,250000	401,051335	01/12/2037	74,950767
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	1	0,01160	96.060,64	0,03000	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	405,026694	01/04/2038	72,374325







## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	11	0,12758	247.994,18	0,07746	3,912043	0,687551	3,250000	4,500000	110,591531	17/09/2013	44,776591
11 CADIZ	256	2,96915	7.974.796,10	2,49077	3,570503	0,907872	2,750000	4,750000	140,787750	24/03/2016	49,981952
14 CORDOBA	64	0,74229	1.885.075,56	0,58877	3,703881	0,636131	3,000000	4,500000	125,944764	28/12/2014	43,045687
18 GRANADA	81	0,93946	2.041.432,47	0,63760	3,768202	0,725007	3,000000	4,750000	120,407950	12/07/2014	41,898415
21 HUELVA	72	0,83507	1.431.045,15	0,44696	3,688747	1,015655	3,000000	5,000000	138,628729	18/01/2016	48,283525
23 JAEN	33	0,38274	879.021,29	0,27454	3,607325	0,700477	2,826000	5,000000	145,905077	26/08/2016	48,389505
29 MÁLAGA	119	1,38019	3.418.368,55	1,06766	3,733402	0,715262	3,000000	5,750000	129,323280	10/04/2015	46,415100
41 SEVILLA	264	3,06193	6.857.698,83	2,14186	3,738866	0,774002	3,000000	5,000000	176,102301	04/03/2019	55,437154
<b>ANDALUCIA</b>	<b>900</b>	<b>10,43840</b>	<b>24.735.432,13</b>	<b>7,72560</b>	<b>3,683690</b>	<b>0,805680</b>	<b>2,750000</b>	<b>5,750000</b>	<b>146,386993</b>	<b>10/09/2016</b>	<b>49,631879</b>
22 HUESCA	31	0,35955	949.498,09	0,29656	3,839308	0,383435	3,000000	4,250000	125,208798	06/12/2014	45,625464
50 ZARAGOZA	287	3,32869	11.870.098,68	3,70739	3,499074	0,699937	2,726000	4,900000	156,020219	30/06/2017	49,859573
<b>ARAGON</b>	<b>318</b>	<b>3,68820</b>	<b>12.819.596,77</b>	<b>4,00400</b>	<b>3,532241</b>	<b>0,669083</b>	<b>2,726000</b>	<b>4,900000</b>	<b>153,016590</b>	<b>31/03/2017</b>	<b>49,446814</b>
33 ASTURIAS	82	0,95106	2.480.788,26	0,77482	3,760256	0,693352	3,000000	4,500000	153,296156	08/04/2017	49,985703
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>82</b>	<b>0,95110</b>	<b>2.480.788,26</b>	<b>0,77480</b>	<b>3,760256</b>	<b>0,693352</b>	<b>3,000000</b>	<b>4,500000</b>	<b>153,296156</b>	<b>08/04/2017</b>	<b>49,985703</b>
07 BALEARES	228	2,64440	6.726.929,62	2,10102	4,007016	0,453331	3,250000	5,000000	138,493651	14/01/2016	51,686912
<b>BALEARES</b>	<b>228</b>	<b>2,64440</b>	<b>6.726.929,62</b>	<b>2,10100</b>	<b>4,007016</b>	<b>0,453331</b>	<b>3,250000</b>	<b>5,000000</b>	<b>138,493651</b>	<b>14/01/2016</b>	<b>51,686912</b>
35 LAS PALMAS	702	8,14196	25.489.641,44	7,96117	3,932600	0,621430	2,500000	6,000000	152,163185	05/03/2017	53,440402
38 TENERIFE	234	2,71399	9.455.302,17	2,95317	4,036738	0,597083	3,000000	5,250000	166,891183	27/05/2018	54,577830
<b>CANARIAS</b>	<b>936</b>	<b>10,85600</b>	<b>34.944.943,61</b>	<b>10,91430</b>	<b>3,958635</b>	<b>0,615343</b>	<b>2,500000</b>	<b>6,000000</b>	<b>155,845185</b>	<b>25/06/2017</b>	<b>53,724759</b>
39 SANTANDER	164	1,90211	5.006.605,17	1,56371	3,522677	0,748558	2,966000	4,500000	145,480746	14/08/2016	49,698776
<b>CANTABRIA</b>	<b>164</b>	<b>1,90210</b>	<b>5.006.605,17</b>	<b>1,56370</b>	<b>3,522677</b>	<b>0,748558</b>	<b>2,966000</b>	<b>4,500000</b>	<b>145,480746</b>	<b>14/08/2016</b>	<b>49,698776</b>
02 ALBACETE	18	0,20877	560.535,33	0,17507	3,384521	0,910748	3,000000	5,000000	119,741163	22/06/2014	52,830339
13 CIUDAD REAL	33	0,38274	949.258,57	0,29648	3,474823	0,794003	3,000000	4,500000	147,611722	17/10/2016	49,324136
16 CUENCA	2	0,02320	43.504,20	0,01359	3,606042	0,893958	3,500000	4,000000	87,215640	06/10/2011	36,177224
19 GUADALAJARA	7	0,08119	299.925,59	0,09368	3,589277	0,959201	3,000000	4,750000	157,006474	30/07/2017	52,323294
45 TOLEDO	39	0,45233	1.152.239,33	0,35988	3,759106	0,489552	3,130000	4,750000	168,900231	27/07/2018	54,652798
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>99</b>	<b>1,14820</b>	<b>3.005.463,02</b>	<b>0,93870</b>	<b>3,581138</b>	<b>0,708994</b>	<b>3,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>150,374883</b>	<b>10/01/2017</b>	<b>52,007265</b>
05 AVILA	2	0,02320	35.735,57	0,01116	3,968159	0,281841	3,250000	4,250000	72,539328	16/07/2010	34,511956
09 BURGOS	5	0,05799	153.650,50	0,04799	3,880205	0,478145	3,500000	4,500000	203,484390	14/06/2021	62,274156
24 LEON	104	1,20622	3.716.209,56	1,16068	3,629231	0,737528	3,000000	4,500000	188,956095	29/03/2020	53,077946



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2004

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	44	0,51032	1.228.138,48	0,38358	3,767588	0,658054	3,250000	4,750000	134,320144	09/09/2015	50,469521
37 SALAMANCA	7	0,08119	160.299,44	0,05007	3,940586	0,533584	3,000000	4,500000	99,776186	22/10/2012	44,316782
40 SEGOVIA	5	0,05799	99.096,17	0,03095	3,967262	0,585119	3,750000	4,000000	115,553381	15/02/2014	50,696465
42 SORIA	1	0,01160	17.438,27	0,00545	4,500000	0,250000	4,500000	4,500000	49,051335	01/08/2008	20,000578
47 VALLADOLID	19	0,22037	517.381,34	0,16159	3,437703	0,398395	2,750000	4,250000	116,500315	15/03/2014	45,898483
49 ZAMORA	5	0,05799	120.006,49	0,03748	3,668413	0,116500	3,500000	3,750000	77,250238	07/12/2010	28,388085
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>192</b>	<b>2,22690</b>	<b>6.047.955,82</b>	<b>1,88900</b>	<b>3,677761</b>	<b>0,644137</b>	<b>2,750000</b>	<b>4,750000</b>	<b>159,630362</b>	<b>18/10/2017</b>	<b>50,619125</b>
08 BARCELONA	1654	19,18348	57.292.936,32	17,89429	3,932316	0,497704	2,750000	5,000000	152,274237	08/03/2017	47,472898
17 GIRONA	539	6,25145	17.175.642,08	5,36446	3,985808	0,425563	2,576000	5,000000	145,409546	11/08/2016	49,057161
25 LLEIDA	376	4,36094	12.026.823,69	3,75633	3,917158	0,402607	2,726000	5,000000	150,182992	04/01/2017	50,743357
43 TARRAGONA	438	5,08003	14.514.060,12	4,53317	3,881154	0,605438	2,780000	5,500000	164,095745	03/03/2018	52,044119
<b>CATALUNYA</b>	<b>3007</b>	<b>34,87590</b>	<b>101.009.462,21</b>	<b>31,54830</b>	<b>3,932557</b>	<b>0,488574</b>	<b>2,576000</b>	<b>5,500000</b>	<b>152,504182</b>	<b>15/03/2017</b>	<b>48,831663</b>
06 BADAJOZ	25	0,28996	646.159,62	0,20181	3,488278	0,925037	3,125000	5,500000	240,823717	25/07/2024	61,828846
10 CACERES	8	0,09279	289.742,77	0,09050	3,695181	0,762612	3,250000	4,500000	228,211615	07/07/2023	63,257640
<b>EXTREMADURA</b>	<b>33</b>	<b>0,38280</b>	<b>935.902,39</b>	<b>0,29230</b>	<b>3,538436</b>	<b>0,885661</b>	<b>3,125000</b>	<b>5,500000</b>	<b>237,766238</b>	<b>23/04/2024</b>	<b>62,175220</b>
15 LA CORUÑA	27	0,31315	833.398,22	0,26030	3,583937	0,604315	3,000000	4,500000	158,969737	28/09/2017	52,521612
27 LUGO	37	0,42913	939.848,23	0,29354	4,016378	0,388066	3,031000	5,000000	132,326285	10/07/2015	47,502047
32 ORENSE	5	0,05799	131.587,39	0,04110	3,734268	0,820132	3,500000	4,250000	161,299616	08/12/2017	56,140193
36 PONTEVEDRA	66	0,76548	2.118.366,14	0,66163	3,399868	0,852593	2,758000	4,500000	164,360998	11/03/2018	44,327235
<b>GALICIA</b>	<b>135</b>	<b>1,56580</b>	<b>4.023.199,98</b>	<b>1,25660</b>	<b>3,618036</b>	<b>0,674420</b>	<b>2,758000</b>	<b>5,000000</b>	<b>154,389477</b>	<b>12/05/2017</b>	<b>47,273761</b>
28 MADRID	1655	19,19508	88.566.865,63	27,66207	3,385112	0,839423	2,760000	5,000000	143,045673	31/05/2016	47,315909
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1655</b>	<b>19,19510</b>	<b>88.566.865,63</b>	<b>27,66210</b>	<b>3,385112</b>	<b>0,839423</b>	<b>2,760000</b>	<b>5,000000</b>	<b>143,045673</b>	<b>31/05/2016</b>	<b>47,315909</b>
30 MURCIA	141	1,63535	3.772.761,13	1,17835	3,679702	0,815729	3,033000	4,750000	131,954269	29/06/2015	48,789374
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>141</b>	<b>1,63540</b>	<b>3.772.761,13</b>	<b>1,17840</b>	<b>3,679702</b>	<b>0,815729</b>	<b>3,033000</b>	<b>4,750000</b>	<b>131,954269</b>	<b>29/06/2015</b>	<b>48,789374</b>
31 NAVARRA	16	0,18557	707.805,32	0,22107	3,299727	0,792218	3,113000	4,000000	101,749080	21/12/2012	39,025849
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>16</b>	<b>0,18560</b>	<b>707.805,32</b>	<b>0,22110</b>	<b>3,299727</b>	<b>0,792218</b>	<b>3,113000</b>	<b>4,000000</b>	<b>101,749080</b>	<b>21/12/2012</b>	<b>39,025849</b>
01 ALAVA	1	0,01160	85.696,28	0,02677	3,500000	1,000000	3,500000	3,500000	34,004107	01/05/2007	25,691281
20 GUIPUZCOA	8	0,09279	219.546,18	0,06857	3,999685	0,610182	3,250000	4,500000	115,229091	05/02/2014	40,215858
48 VIZCAYA	159	1,84412	7.438.932,01	2,32340	3,444614	0,621506	2,763000	4,500000	171,887240	26/10/2018	44,161254
<b>PAIS VASCO</b>	<b>168</b>	<b>1,94850</b>	<b>7.744.174,47</b>	<b>2,41870</b>	<b>3,471376</b>	<b>0,623220</b>	<b>2,763000</b>	<b>4,500000</b>	<b>168,368500</b>	<b>11/07/2018</b>	<b>43,863438</b>



**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	119.141.793,55	127.461.100,79	353.433.617,85	58,9020	9255
31/01/2004	2.615.250,23	2.970.104,27	347.848.263,35	57,9712	9144
29/02/2004	2.340.769,48	3.274.432,36	342.233.061,51	57,0354	9036
31/03/2004	2.307.705,85	3.805.788,35	336.119.567,31	56,0165	8911
30/04/2004	2.339.672,82	3.350.574,47	330.429.320,02	55,0682	8808
31/05/2004	2.278.452,05	2.660.842,38	325.490.025,59	54,2450	8726
30/06/2004	2.448.700,58	2.866.899,48	320.174.425,53	53,3592	8622
	<u>133.472.344,56</u>	<u>146.389.742,10</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/2003	385.651.011,22	64,27126	4.201.974,10	1,07056	12,11665	1,02003	11,57643	0,97475	11,08986	0,94450	10,76337
31/08/2003	380.632.386,57	63,43487	2.345.235,32	0,60812	7,05829	0,89736	10,25248	0,95499	10,87671	0,94615	10,78125
30/09/2003	374.277.763,85	62,37583	3.433.056,98	0,90194	10,30214	0,86039	9,84985	0,93469	10,65731	0,95995	10,93021
31/10/2003	367.319.559,74	61,21620	3.876.566,98	1,03575	11,74481	0,84876	9,72288	0,93443	10,65447	0,96877	11,02543
30/11/2003	361.645.340,46	60,27056	3.227.200,06	0,87858	10,04814	0,93878	10,70150	0,91807	10,47727	0,96851	11,02256
31/12/2003	353.433.617,85	58,90202	5.736.975,39	1,58635	17,46011	1,16736	13,14302	1,01399	11,51175	0,99318	11,28822
31/01/2004	347.848.263,35	57,97118	2.970.104,27	0,84036	9,63100	1,10236	12,45504	0,97564	11,09946	0,97520	11,09466
29/02/2004	342.233.061,51	57,03537	3.274.432,36	0,94134	10,72920	1,12324	12,67654	1,03105	11,69454	0,99303	11,28657
31/03/2004	336.119.567,31	56,01652	3.805.788,35	1,11205	12,55787	0,96464	10,98090	1,06605	12,06860	1,00040	11,36577
30/04/2004	330.429.320,02	55,06820	3.350.574,47	0,99684	11,32756	1,01677	11,54149	1,05957	11,99945	0,99702	11,32951
31/05/2004	325.490.025,59	54,24504	2.660.842,38	0,80527	9,24652	0,97147	11,05445	1,04738	11,86923	0,98275	11,17598
30/06/2004	320.174.425,53	53,35916	2.866.899,48	0,88079	10,07225	0,89433	10,21953	0,92949	10,60102	0,97175	11,05755

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 05/07/2004

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							24.593,55	14.081,71	38.675,26
31/01/2004	243.957,32	144.559,93	388.517,25	242.072,73	143.029,21	385.101,94	26.478,14	15.612,43	42.090,57
29/02/2004	282.889,86	157.595,27	440.485,13	279.477,15	159.542,38	439.019,53	29.890,85	13.665,32	43.556,17
31/03/2004	351.040,94	193.378,44	544.419,38	365.413,46	196.958,14	562.371,60	15.518,33	10.085,62	25.603,95
30/04/2004	320.603,54	178.247,10	498.850,64	317.736,37	176.991,41	494.727,78	18.385,50	11.341,31	29.726,81
31/05/2004	260.546,35	132.213,58	392.759,93	258.166,89	133.216,45	391.383,34	20.764,96	10.338,44	31.103,40
30/06/2004	307.742,67	155.721,26	463.463,93	308.229,05	155.691,27	463.920,32	20.278,58	10.368,43	30.647,01
	1.766.780,68	961.715,58	2.728.496,26	1.771.095,65	965.428,86	2.736.524,51			



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 05/07/2004

ICALCL1365728

página 2.2

## Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior							1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/01/2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
29/02/2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/03/2004	0,00	844,72	844,72	0,00	0,00	0,00	1.791,05	3.189,37	4.980,42
30/04/2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	3.189,37	4.980,42
31/05/2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	3.189,37	4.980,42
30/06/2004	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	3.189,37	4.980,42
	0,00	844,72	844,72	0,00	0,00	0,00			





## Impagados al 30/06/2004

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	22	3.729,25	1.332,30	5.061,55	0,00	0,00	0,00	0,00
De 1 a 2 meses	14	6.558,36	2.139,69	8.698,05	965,18	625,29	1.590,47	0,00
De 2 a 3 meses	1	0,00	0,00	0,00	588,83	236,68	825,51	0,00
De 3 a 6 meses	1	0,00	0,00	0,00	812,74	489,64	1.302,38	0,00
De 6 a 12 meses	2	0,00	0,00	0,00	2.565,94	892,14	3.458,08	0,00
Desde 12 meses	3	0,00	0,00	0,00	5.058,28	4.652,69	9.710,97	0,00
<b>Totales</b>	<b>43</b>	<b>10.287,61</b>	<b>3.471,99</b>	<b>13.759,60</b>	<b>9.990,97</b>	<b>6.896,44</b>	<b>16.887,41</b>	<b>0,00</b>

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	22	3.729,25	1.402,33	5.131,58	594.551,94	599.683,52	1.360.538,15	44,07694
De 1 a 2 meses	14	7.523,54	3.222,55	10.746,09	540.389,21	551.135,30	1.127.254,58	48,89182
De 2 a 3 meses	1	588,83	255,53	844,36	33.050,56	33.894,92	57.936,82	58,50325
De 3 a 6 meses	1	812,74	1.412,29	2.225,03	25.674,42	27.899,45	51.884,71	53,77201
De 6 a 12 meses	2	2.565,94	2.738,76	5.304,70	32.457,63	37.762,33	74.615,66	50,60912
Desde 12 meses	3	5.058,28	6.982,95	12.041,23	81.672,33	93.713,56	205.612,25	45,57781
<b>Totales</b>	<b>43</b>	<b>20.278,58</b>	<b>16.014,41</b>	<b>36.292,99</b>	<b>1.307.796,09</b>	<b>1.344.089,08</b>	<b>2.877.842,17</b>	<b>46,70475</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 05/07/2004

ICALCL1365955

página 1.2

## Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5805														
Código ISIN: ES0338203005														
Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/07/2004	2,21840 %	299,22	254,34											
15/04/2004	2,27310 %	323,34	274,84	1.876.988,70	0,00	2.952,55	54.101,49	54,10 %	17.139.552,75	314.059.149,45	17.139.552,75	17.139.552,75	0,00	
15/01/2004	2,31780 %	354,08	300,97	2.055.434,40	0,00	3.553,41	57.054,04	57,05 %	20.627.545,05	331.198.702,20	20.627.545,05	20.627.545,05	0,00	
15/10/2003	2,31070 %	371,06	315,40	2.154.003,30	0,00	3.101,50	60.607,45	60,61 %	18.004.207,50	351.826.247,25	18.004.207,50	18.004.207,50	0,00	
15/07/2003	2,70910 %	454,33	386,18	2.637.385,65	0,00	3.557,78	63.708,95	63,71 %	20.652.912,90	369.830.454,75	20.652.912,90	20.652.912,90	0,00	
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	390.483.349,89	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00	
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	412.158.581,34	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00	
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	434.043.377,42	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00	
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	453.423.551,12	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00	
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	477.318.598,83	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00	
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	502.005.345,53	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00	
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	526.428.394,12	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00	
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	545.604.624,81	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00	
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00	
28/02/2001							100.000,00			580.500.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 05/07/2004

ICALCL1365955

página 2.2

## Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 195

Código ISIN: ES0338203013

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/07/2004	2,47190 %	616,28	523,84											
15/04/2004	2,52660 %	629,92	535,43	122.834,40	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2004	2,57120 %	648,08	550,87	126.375,60	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2003	2,56410 %	646,29	549,35	126.026,55	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	144.030,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	157.411,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	935,07	935,07	182.339,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	974,70	974,70	190.065,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	964,10	964,10	187.999,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2002	3,79700 %	936,25	936,25	182.568,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	1.028,36	1.028,36	200.529,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	1.235,33	1.235,33	240.889,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	1.238,50	1.238,50	241.507,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día 30/06/2004****Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>									
% mensual constante	0.00	0.97	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	
% anual equivalente	0.00	11.06	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90	
<b>BONOS SERIE A</b>		<b>(ISIN : ES0338203005)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	4.94	3.33	3.30	3.15	3.05	2.94	2.86	2.76	
fecha	15/10/2020	15/04/2011	15/04/2011	15/10/2010	15/04/2010	15/10/2009	15/07/2009	15/04/2009	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	3.78	2.70	2.68	2.57	2.43	2.37	2.33	2.28	
fecha	15/07/2015	15/01/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/07/2008	15/04/2008	
<b>BONOS SERIE B</b>		<b>(ISIN : ES0338203013)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media	23.07	11.54	11.51	10.25	8.97	8.86	8.66	8.51	
fecha	15/01/2046	16/04/2012	16/01/2012	15/07/2011	17/01/2011	15/07/2010	15/04/2010	15/10/2009	
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media	14.38	8.88	8.88	8.38	7.88	7.63	7.38	7.13	
fecha	15/07/2015	15/01/2010	15/01/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/10/2008	15/07/2008	15/04/2008	

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial