

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

HIPOCAT 2 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos Emisión 28 octubre 1998

Concepto	Serie A ES0315226003	Serie B ES0315226011
<p>1. A partir del día 15 de diciembre de 2005 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15 de septiembre de 2005 (incluido) y el 15 de diciembre de 2005 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
* Intereses Brutos:	167,67	368,35
* Retención Fiscal (15%):	25,15	55,25
* Intereses Netos:	142,52	313,10
* Amortización de Principal:	1.817,13	3.471,46
<p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>		
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial.</p>		
	26.573,70	50.772,10
	17,69%	33,79%
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p>		
	0,00	0,00
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30 de noviembre de 2005.</p>		
	8,83%	8,83%
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p>		
Vida media residual:	2,22 años	2,36 años
Vida total residual:	3,25 años	3,25 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo periodo de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15 de diciembre de 2005 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15 de marzo de 2006 (excluida)</p>		
* Tipo de interés	2,6964%	3,0513%
* Intereses brutos:	176,68	382,00
* Retención Fiscal (15%):	26,50	57,30
* Intereses Netos:	150,18	324,70

(Importes expresados en euros)