

Gestión de Activos Titulizados SGFT, S.A.

HIPOCAT 1 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Bonos Emisión 17 junio 1998

Concepto	Serie A	Serie B
	ES0322068000	ES0322068018
<p>1. A partir del día 15 de diciembre de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 15/09/03 (incluido) y el 15/12/03 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p>		
* Intereses Brutos:	271,06 €	588,88 €
* Retención Fiscal (15%):	40,66 €	88,33 €
* Intereses Netos:	230,40 €	500,55 €
* Amortización de Principal:	3.548,08 €	6.777,35 €
<p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>		
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal Inicial.</p>		
	42.474,17 €	81.133,52 €
	28,27%	54,00%
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p>		
	0,00 €	0,00 €
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 30/11/03.</p>		
	8,91%	8,91%
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p>		
Vida media residual:	2,83 años	2,97 años
Vida total residual:	4,75 años	4,75 años
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 15-12-03 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 15-03-04 (excluida).</p>		
* Tipo de interés	2,3598%	2,6843%
* Intereses brutos:	249,89 €	542,98 €
* Retención Fiscal (15%):	37,48 €	81,45 €
* Intereses Netos:	212,41 €	461,53 €

