



22/09/2010

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA****Información correspondiente al período: 22/06/2010 - 22/09/2010****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| Fecha de Constitución del Fondo    | 28/01/2009                             |
| Fecha de Desembolso de los Bonos   | 04/02/2009                             |
| Sociedad Gestora                   | InterMoney Titulización, SGFT, S.A.    |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Cajamar                                |
| Agente Financiero                  | Banco Popular Español, S.A.            |
| Negociación Mercado                | Mercado AIAF                           |
| Agencia de Calificación            | Moody's Investors Service España, S.A. |
| Calificación Actual                | Bonos A (Aaa)<br>Bonos B (Baa3)        |

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>Serie A</b>                            |                     |
| <b>Código ISIN</b>                        | <b>ES0347544001</b> |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 691.700.000,00 €    |
| Nominal en circulación total (actual)     | 373.012.989,83 €    |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 €        |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 53.926,99 €         |
| <b>Serie B</b>                            |                     |
| <b>Código ISIN</b>                        | <b>ES0347544019</b> |
| Nominal en circulación total (inicial)    | 178.300.000,00 €    |
| Nominal en circulación total (actual)     | 178.300.000,00 €    |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 €        |
| Nominal en circulación unitario (actual)  | 100.000,00 €        |

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 22/06/2010 - 22/09/2010

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/09/2010

Flujos de Caja del período: 22/06/2010 - 22/09/2010

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 3/Info Trim/sep 10

Destinatarios: CNMV, AIAF.



**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**  
**Liquidación del Período: 22/06/2010 - 22/09/2010**  
**Fecha de Pago: 22/09/2010**

| <i>Concepto</i>  | <i>Importe</i>        |
|--|-----------------------|
| <b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>   |                       |
| <b>I. Situación inicial:</b>   | <b>111.412.887,30</b> |
| Saldo inicial de las cuentas de reinversión  | 111.412.887,30        |
| <b>II. Fondos recibidos del emisor hasta 31/08/2010:</b>   | <b>44.838.575,60</b>  |
| II.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito  | 38.356.605,43         |
| Según calendario   | 23.851.722,82         |
| Amortización Anticipada  | 14.370.138,70         |
| Recuperación de Préstamos Fallidos   | 134.743,91            |
| II.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito   | 6.344.296,36          |
| II.3 Otros   | 137.673,81            |
| <b>III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II):</b>  | <b>156.251.462,90</b> |
| <b>IV. Intereses de las cuentas de reinversión:</b>  | <b>242.243,63</b>     |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería  | 15.550,67             |
| Intereses de la Cuenta de Reinversión  | 226.692,96            |
| <b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>  | <b>0,00</b>           |
| <b>VI. Recursos Disponibles ( III + IV + V ):</b>  | <b>156.493.706,53</b> |
| <b><u>PAGOS</u></b>  |                       |
| <b>(i) Gastos periódicos:</b>  | <b>32.360,31</b>      |
| Gestora  | 21.054,73             |
| Comisión de Administración   | 7.381,58              |
| Agente Financiero  | 3.750,00              |
| Iberclear  | 174,00                |
| Auditoría  | 0,00                  |
| AIAF   | 0,00                  |
| Calificación   | 0,00                  |
| Otros  | 0,00                  |
| <b>(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables al Fondo, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b> | <b>3.782.881,60</b>   |
| <b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A, debidos y no pagados en fechas de pago anteriores:</b>   | <b>0,00</b>           |
| <b>(iv) Pago de intereses de los Bonos de la Serie A:</b>  | <b>1.192.490,80</b>   |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior   | 0,00                  |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago   | 1.192.490,80          |
| Interés pagado   | 1.192.490,80          |
| Interés debido   | 0,00                  |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)  | -226.600,92           |

|   |                       |
|---|-----------------------|
| <b>(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B si no concurren las circunstancias que determinan su posposición al número (vii) del Orden de Prelación de Pagos:</b> | <b>743.635,81</b>     |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior  | 0,00                  |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago  | 743.635,81            |
| Interés pagado  | 743.635,81            |
| Interés debido  | 0,00                  |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)   | -141.284,92           |
| <b>(vi) Retención de la Cantidad Disponible de Principal (Mínimo[a,b]):</b>   | <b>39.213.101,86</b>  |
| a) Cantidad Teórica de Principal  | 39.213.101,86         |
| b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (v)  | 150.742.338,01        |
| Déficit de Principal (a) - (vi)   | 0,00                  |
| <u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>   |                       |
| Amortización de los Bonos de la Serie A   | 39.213.095,53         |
| Amortización de los Bonos de la Serie B   | 0,00                  |
| Resto por redondeo  | 6,33                  |
| <b>(vii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posposición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>   | <b>0,00</b>           |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior  | 0,00                  |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago  | 0,00                  |
| Interés pagado  | 0,00                  |
| Interés debido  | 0,00                  |
| Retenciones practicadas a los bonos (1)   |                       |
| <b>(viii) Dotación del Fondo de Reserva hasta que alcance su Nivel Mínimo:</b>  | <b>111.529.242,48</b> |
| Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago   | 111.412.887,30        |
| Nivel Mínimo Requerido  | 113.970.000,00        |
| Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago  | 111.529.242,48        |
| <b>(ix) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>             | <b>0,00</b>           |
| <b>(x) Pago de intereses del Préstamo Subordinado DI:</b>   | <b>Amortizado</b>     |
| <b>(xi) Pago de intereses del Préstamo Subordinado GI:</b>  | <b>0,00</b>           |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior  | 2.678,79              |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago  | 1.278,31              |
| Interés pagado  | 0,00                  |
| Interés debido  | 3.957,10              |
| <b>(xii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado FR:</b>   | <b>0,00</b>           |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior  | 822.002,29            |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago  | 431.642,38            |
| Interés pagado  | 0,00                  |
| Interés debido  | 1.253.644,67          |
| <b>(xiii) Amortización del Préstamo Subordinado DI:</b>   | <b>Amortizado</b>     |
| <b>(xiv) Amortización del Préstamo Subordinado GI:</b>  | <b>0,00</b>           |
| Amortización debida en la Fecha de Pago anterior  | 45.003,12             |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago   | 22.501,56             |
| Amortización pagada   | 0,00                  |
| Amortización debida   | 67.504,68             |

|   |             |
|---|-------------|
| <b>(xv) Amortización del Préstamo Subordinado FR:</b> | <b>0,00</b> |
| Amortización debida en la Fecha de Pago anterior      | 0,00        |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago     | 0,00        |
| Amortización pagada                                   | 0,00        |
| Amortización debida                                   | 0,00        |
| <b>(xvi) Pago en concepto de Comisión Variable:</b>   | <b>0,00</b> |

---

(1) Reinvertido hasta el 20/10/2010

Información sobre Impagados y Fallidos

|                                 |              |
|---------------------------------|--------------|
| Impago de principal             |              |
| Trimestre anterior              | 2.691.490,25 |
| Trimestre actual                | 2.881.069,69 |
| Importe de Fallidos del Período | 991.245,29   |

---

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 3/PAGO/ sep10

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/09/2010

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA**  
**ANUNCIO DE PAGO**  
**FECHA DE PAGO: 22/09/2010**

|   | <b>BONOS A</b> |                 | <b>BONOS B</b> |                 |
|---|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Cod. ISIN   | ES0347544001   |                 | ES0347544019   |                 |
| Periodo de Devengo                                | 22/06/2010     | 22/09/2010      | 22/06/2010     | 22/09/2010      |
| Tipo de Referencia Vigente                        | 0,732%         |                 | 0,732%         |                 |
| Margen  | 0,400%         |                 | 0,900%         |                 |
| Cupón vigente                                     | 1,132%         |                 | 1,632%         |                 |
|   | <b>TOTAL</b>   | <b>POR BONO</b> | <b>TOTAL</b>   | <b>POR BONO</b> |
| Saldo Inicial                                     | 691.700.000,00 | 100.000,00      | 178.300.000,00 | 100.000,00      |
| Saldo Inicial Antes del Pago                      | 412.226.085,36 | 59.596,08       | 178.300.000,00 | 100.000,00      |
| Pago de Principal                                 | 39.213.095,53  | 5.669,09        | 0,00           | 0,00            |
| Saldo Final después del Pago                      | 373.012.989,83 | 53.926,99       | 178.300.000,00 | 100.000,00      |
| % Pendiente de vencimiento actual                 | 53,93%         | 53,93%          | 100,00%        | 100,00%         |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00           | 0,00            | 0,00           | 0,00            |
| Interés Bruto Devengado                           | 1.192.490,80   | 172,40          | 743.635,81     | 417,07          |
| Interés Bruto Pagado                              | 1.192.490,80   | 172,40          | 743.635,81     | 417,07          |
| Interés Bruto Debido                              | 0,00           | 0,00            | 0,00           | 0,00            |
| Retención (19%)                                   | 226.600,92     | 32,76           | 141.284,92     | 79,24           |
| Interés Neto                                      | 965.889,88     | 139,64          | 602.350,89     | 337,83          |

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 3/ Anuncio Pago/ sep10



09/09/2010

**IM CAJAMAR EMPRESAS 3, FTA****Flujos de Caja del Período: 22/06/2010 - 22/09/2010**

| <b>Concepto</b>                                    | <b>Importe</b>              |                             |
|--|-----------------------------|-----------------------------|
|  | <b><u>Ingresos</u></b>      | <b><u>Pagos</u></b>         |
| <b><u>I. Principal</u></b>                         | <b><u>38.356.605,43</u></b> | <b><u>39.213.095,53</u></b> |
| Amortización Derechos de Crédito                   | 38.356.605,43               |                             |
| Amortización Bonos de Titulización                 |                             | 39.213.095,53               |
| Amortización Préstamos Subordinados                |                             | 0,00                        |
| <b><u>II. Intereses</u></b>                        | <b><u>9.285.628,56</u></b>  | <b><u>8.280.422,97</u></b>  |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito      | 6.344.296,36                |                             |
| Intereses de las cuentas de reinversión            | 242.243,63                  |                             |
| Otros  | 137.673,81                  |                             |
| Contrato de Swap                                   | 2.561.414,76                | 6.344.296,36                |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización      |                             | 1.936.126,61                |
| Intereses de Préstamos Subordinados                |                             | 0,00                        |
| <b><u>III. Gastos</u></b>                          | <b><u>0,00</u></b>          | <b><u>32.360,31</u></b>     |
| Gastos Periódicos:                                 |                             |                             |
| Gestora  |                             | 21.054,73                   |
| Agente Financiero                                  |                             | 3.750,00                    |
| Iberclear  |                             | 174,00                      |
| Auditoría  |                             | 0,00                        |
| AIAF   |                             | 0,00                        |
| Calificación                                       |                             | 0,00                        |
| Otros  |                             | 0,00                        |
| Comisión de Administración                         |                             | 7.381,58                    |
| Comisión Variable                                  |                             | 0,00                        |
| <b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>                       | <b>47.642.233,99</b>        | <b>47.525.878,81</b>        |
| Saldo Inicial 22/06/2010                           | 111.412.887,30              |                             |
| Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago |                             |                             |
| Fondo de Reserva                                   |                             | 111.529.242,48              |
| <b>TOTAL</b>                                       | <b>159.055.121,29</b>       | <b>159.055.121,29</b>       |
| Retenciones Practicadas el 22/09/2010              | 367.885,84                  |                             |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/10/2010       |                             | 367.885,84                  |

IMT/CAJAMAR EMPRESAS 3/Fluj.Trim/ sep10

Destinatarios: CNMV; AIAF.