

# BANCAJA FONDO DE TITULACIÓN DE ACTIVOS

## Bonos emisión 31 de julio de 2002

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACIÓN NUEVO TIPO DE INTERÉS

CONCEPTO	Bonos Serie A (ISIN: XS022006)	Bonos Serie B (ISIN: XS022011)	Bonos Serie C (ISIN: XS022002)
1. A partir del día 23 de septiembre de 2002 (Fecha de Pago) se procederá al pago de las cuotas correspondientes al periodo comprendido entre el 31.07.2002 (incluido) y el 23.09.2002 (excluido), y si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
• Intereses brutos	342,40 euros	578,40 euros	1.012,90 euros
• Retención fiscal (18%):	97,51 euros	104,11 euros	182,25 euros
• Intereses netos:	444,75 euros	474,29 euros	830,25 euros
• Amortización de Principal:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
• Ciudad pagadora:	Caja de Ahorros de Valencia, Castellón y Alicantina, Bancaja		
2. Impere nominal de cada Bono después de la amortización correspondiente en el período anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidad de devengados no cobrados por suspensión de Pagos Disponibles:			
• Intereses:	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de amortización: Aplicada únicamente real de los Préstamos Hipotecarios Principales durante el período de Determinación:	5,8340 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con los hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización más ajustada real, de cobertura del 100% de la cuota de <del>900</del> 1000 hipotecas adicionales durante el período de Dación y del período de amortización, incluida cuando el importe del principal pendiente de cancelar de las Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:			
• Vida media:	5,78 años	12,16 años	13,31 años
• Vida real:	15,51 años	15,51 años	15,51 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés regulado desde el 31.09.2002 (incluido) hasta el 23.12.2002 (excluido):			
• Intereses brutos	3,507 %	3,807 %	4,707 %
• Retención fiscal (18%):	901,06 euros	102,39 euros	1.706,25 euros
• Intereses netos:	162,36 euros	280,31 euros	370,13 euros
• Fecha de Pago:	23.09.2002		

Madrid 19 de septiembre de 2002  
 Europay de Titulación, S.A. S.C.P.T. de Bancaja, Valencia