



Plaza de la Independencia, 5 - 28001 Madrid  
Tel.: 917 812 775 - Fax: 917 812 778

Madrid, 15 de enero de 2007

**COMISIÓN NACIONAL DEL  
MERCADO DE VALORES**  
Paseo de la Castellana, 15 -2º  
28046 MADRID

### COMUNICACIÓN DE HECHOS RELEVANTES

Muy Sres. nuestros:

Por medio de la presente y, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 82 de la Ley 24/1988, de 28 de julio, del Mercado de Valores y en las demás disposiciones concordantes, ponemos en su conocimiento la siguiente información para su puesta a disposición del público:

La sociedad ha suscrito un contrato de opción de compra sobre dos parcelas ubicadas en la Unidad de Ejecución Única del Plan Parcial Sector nº 5 de S.U.P. "Camino de las Morceras II" en el Plan General de Ordenación de Valencia. El precio entregado por la opción es 3.426.329,05 euros IVA incluido, sobre un precio total de 34.263.290,46 euros IVA incluido. El plazo de ejercicio de la opción finaliza el día 30 de mayo de 2007. La decisión de llevar a cabo esta operación fue adoptada por el Consejo de Administración en su reunión del día 13 de diciembre de 2006.

Sin otro particular, les saludamos atentamente.

Rafael Montejo Pérez

Secretario del Consejo de Administración