

C. N. M. V.
Dirección General de Mercados e Inversores
C/ Edison 4
Madrid

COMUNICACIÓN DE HECHO RELEVANTE

CEDULAS TDA 21, FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS.

Actuaciones llevadas a cabo por la bajada de calificación de Moody's y S&P a BANCO SANTANDER.

Titulización de Activos, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. comunica el siguiente Hecho Relevante:

- I. Respecto al Fondo arriba mencionado, de acuerdo con la información publicada por Moody's el día 17 de mayo de 2012, el rating de la entidad BANCO SANTANDER fue rebajado a largo plazo de Aa3 a A3 y a corto plazo de P-1 a P-2. Posteriormente, con fecha 25 de junio de 2012 ha vuelto a rebajar la calificación crediticia a largo plazo de BANCO SANTANDER a Baa2. Este hecho afectaba al BANCO SANTANDER como tenedor de la Cuenta de Depósito.
- II. Así mismo, y de acuerdo con la información publicada por S&P el día 30 de abril de 2012, el rating de la entidad BANCO SANTANDER fue rebajado a largo plazo de A+ (perspectiva negativa) a A- y a corto plazo de A-1 a A-2. Este hecho afectaba al BANCO SANTANDER como tenedor de la Cuenta de Depósito.
- III. Con fecha 16 de octubre de 2012, se ha firmado el contrato por el que se sustituye a BANCO SANTANDER en sus funciones como entidad tenedora de la Cuenta de Depósito por HSBC BANK PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA para lo cual se ha suscrito un Contrato de subrogación y novación modificativa no extintiva del Contrato de Cuenta de Depósito entre BANCO SANTANDER, BANKINTER, HSBC BANK PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA y el Fondo.
- IV. Con fecha 29 de octubre de 2012 se ha procedido a traspasar el saldo depositado en la Cuenta de Depósito abierta a nombre del Fondo en BANCO SANTANDER a la nueva cuenta abierta en HSBC BANK PLC, SUCURSAL EN ESPAÑA.
- V. Este hecho ha sido comunicado a las Agencias de Calificación.

En Madrid a 29 de octubre de 2012,

Ramón Pérez Hernández
Director General