

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES
Dirección de Mercados Primarios

Paseo de la Castellana, 19
28046 MADRID

Asunto: BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

En relación con el Fondo de la referencia, les adjuntamos la siguiente información periódica correspondiente al 22 de enero de 2009, fecha de pago de intereses y de reembolso por amortización de principal de los Bonos A1, A2, A3, A4 y B emitidos con cargo al Fondo.

- Estados de los Bonos de Titulización Hipotecaria al 22.01.2009:
 - Emisión de Bonos de la Serie A1 (ISIN: ES0313800007). SERIE AMORTIZADA
 - Emisión de Bonos de la Serie A2 (ISIN: ES0313800015). SERIE AMORTIZADA
 - Emisión de Bonos de la Serie A3 (ISIN: ES0313800023). SERIE AMORTIZADA
 - Emisión de Bonos de la Serie A4 (ISIN: ES0313800031).
 - Emisión de Bonos de la Serie B (ISIN: ES0313800049).
 - Vida media y amortización final calculadas con la hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real experimentada por los Préstamos Hipotecarios Participados durante el último periodo.
- Estados de la cartera de Participaciones Hipotecarias al 22.01.2009.
 - Clasificación por índices de referencia de los préstamos.
 - Situación de impagados: clasificación por tramos de antigüedad de la primera cuota vencida y no pagada de cada préstamo en morosidad.
- Tasa de amortización anticipada real al 31.12.2008.
- Estado de origen y aplicación de los fondos disponibles correspondiente a la Fecha de Pago 22.01.2009.

Atentamente,

Mario Masiá Vicente
Director General

Anexo : documentación que se cita (10 estados, 1 ejemplar).

BANKINTER 2 CNMV

1/1

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Emisión / Issue : Bonos Serie A1 / Series A1 Bonds
Código / Code ISIN : ES0313800007
Número / Number : 21.400 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 22.01.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Account	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				789.018,00	1.000,00	21.400.000,00	100,00%					42.486.035,75	42.486.035,75	0,00	
SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES															
22.01.2001	4,9701%	10,16	8,33	217.424,00	0,00	410,00	8.774.000,00	41,00%	0,00	0,00	0,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,6784%	26,71	21,90	571.594,00	0,00	590,00	12.626.000,00	59,00%	410,00	8.774.000,00	41,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	21.400.000,00	100,00%				

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A2 / Series A2 Bonds
Código / Code ISIN : ES0313800015
Número / Number : 26.900 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 22.01.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation				
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Account	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				2.619.791,00		1.000,00	26.900.000,00	100,00%				93.880.482,25	93.880.482,25	0,00	
SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES															
22.07.2002	3,4736%	5,77	4,73	155.213,00	0,00	335,00	9.011.500,00	33,50%	0,00	0,00	0,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00	
22.01.2002	4,5047%	15,13	12,41	406.997,00	0,00	335,00	9.011.500,00	33,50%	335,00	9.011.500,00	33,50%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00	
23.07.2001	4,8281%	24,07	19,74	647.483,00	0,00	330,00	8.877.000,00	33,00%	670,00	18.023.000,00	67,00%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00	
22.01.2001	5,0461%	25,16	20,63	676.804,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	26.900.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,7544%	27,26	22,35	733.294,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	26.900.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	26.900.000,00	100,00%				

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A3 / Series A3 Bonds
Código / Code ISIN : ES0313800023
Número / Number : 36.400 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 22.01.2009

												Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%				
TOTALES Totals				5.701.332,00		1.000,00	36.400.000,00	100,00%				156.096.289,50	156.096.289,50	0,00	
SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES															
22.07.2004	2,2853%	2,85	2,42	103.740,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	0,00	0,00	0,00%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00	
22.01.2004	2,2914%	5,78	4,91	210.392,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	250,00	9.100.000,00	25,00%	15.931.973,75	15.931.973,75	0,00	
22.07.2003	2,9464%	10,96	9,32	398.944,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	500,00	18.200.000,00	50,00%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00	
22.01.2003	3,7037%	18,67	15,87	679.588,00	0,00	250,00	9.100.000,00	25,00%	750,00	27.300.000,00	75,00%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00	
22.07.2002	3,5496%	17,60	14,43	640.640,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00	
22.01.2002	4,5808%	22,97	18,84	836.108,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00	
23.07.2001	4,9042%	24,45	20,05	889.980,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00	
22.01.2001	5,1222%	25,54	20,94	929.656,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00	
24.07.2000	3,8305%	27,81	22,80	1.012.284,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	1.000,00	36.400.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00	
02.11.1999									1.000,00	36.400.000,00	100,00%				

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie A4 / Series A4 Bonds
Código / Code ISIN : ES0313800031
Número / Number : 2.225 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 22.01.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				51.032.399,75		70.474,57	156.805.918,25	70,47%				275.950.390,57	275.950.390,57	0,00
22.07.2009	2,7345%	400,37	328,30											
22.01.2009	5,4628%	894,36	733,38	1.989.951,00	0,00	2.951,40	6.566.865,00	2,95%	29.525,43	65.694.081,75	29,53%	7.092.214,12	7.092.214,12	0,00
22.07.2008	4,7389%	835,62	685,21	1.859.254,50	0,00	2.886,60	6.422.685,00	2,89%	32.476,83	72.260.946,75	32,48%	6.936.498,76	6.936.498,76	0,00
22.01.2008	4,6892%	916,78	751,76	2.039.835,50	0,00	3.631,42	8.079.909,50	3,63%	35.363,43	78.683.631,75	35,36%	8.726.303,10	8.726.303,10	0,00
23.07.2007	4,1955%	892,97	732,24	1.986.858,25	0,00	3.690,03	8.210.316,75	3,69%	38.994,85	86.763.541,25	38,99%	8.867.142,35	8.867.142,35	0,00
22.01.2007	3,6034%	848,35	695,65	1.887.578,75	0,00	4.530,38	10.080.095,50	4,53%	42.684,88	94.973.858,00	42,68%	10.886.503,18	10.886.503,18	0,00
24.07.2006	2,9443%	760,37	646,31	1.691.823,25	0,00	4.576,88	10.183.558,00	4,58%	47.215,26	105.053.953,50	47,22%	10.998.242,16	10.998.242,16	0,00
23.01.2006	2,4273%	700,78	595,66	1.559.235,50	0,00	5.168,81	11.500.602,25	5,17%	51.792,14	115.237.511,50	51,79%	12.420.650,89	12.420.650,89	0,00
22.07.2005	2,4698%	753,48	640,46	1.676.493,00	0,00	5.247,92	11.676.622,00	5,25%	56.960,95	126.738.113,75	56,96%	12.610.750,64	12.610.750,64	0,00
24.01.2005	2,4597%	851,23	723,55	1.893.986,75	0,00	5.702,91	12.688.974,75	5,70%	62.208,87	138.414.735,75	62,21%	14.415.795,87	14.415.795,87	0,00
22.07.2004	2,3867%	831,24	706,55	1.849.509,00	0,00	1.935,43	4.306.331,75	1,94%	67.911,78	151.103.710,50	67,91%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00
22.01.2004	2,3928%	879,56	747,63	1.957.021,00	0,00	3.070,55	6.831.973,75	3,07%	69.847,21	155.410.042,25	69,85%	42.831.973,75	42.831.973,75	0,00
22.07.2003	3,0478%	1.149,53	977,10	2.557.704,25	0,00	3.141,07	6.988.880,75	3,14%	72.917,76	162.242.016,00	72,92%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00
22.01.2003	3,8051%	1.525,24	1.296,70	3.393.659,00	0,00	3.455,56	7.688.621,00	3,46%	76.058,83	169.230.896,75	76,06%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00
22.07.2002	3,6510%	1.493,68	1.224,82	3.323.438,00	0,00	2.986,57	6.645.118,25	2,99%	79.514,39	176.919.517,75	79,51%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00
22.01.2001	4,6821%	2.029,35	1.664,07	4.515.303,75	0,00	3.947,82	8.783.899,50	3,95%	82.500,96	183.564.636,00	82,50%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00
23.07.2001	5,0056%	2.259,41	1.852,72	5.027.187,25	0,00	4.074,35	9.065.428,75	4,07%	86.448,78	192.348.535,50	86,45%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00
22.01.2001	5,2236%	2.459,29	2.016,62	5.471.920,25	0,00	3.896,10	8.668.822,50	3,90%	90.523,13	201.413.964,25	90,52%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00
24.07.2000	3,9319%	2.854,67	2.340,83	6.351.640,75	0,00	5.580,77	12.417.213,25	5,58%	94.419,23	210.082.786,75	94,42%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00
02.11.1999									100.000,00	222.500.000,00	100,00%			

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria



Emisión / Issue : Bonos Serie B / Series B Bonds
Código / Code ISIN : ES0313800049
Número / Number : 128 Bonos / Bonds
Divisa / Currency : EUR
Fecha / Date : 22.01.2009

											Amortización Bonos Series A y B Series A and B Bond Amortisation			
Fecha de Pago Payment Date	% Tipo Interés % Interest Rate	Cupón Coupon		Intereses Serie Series Interest		Principal Amortizado Principal Repaid			Saldo Principal Pendiente Outstanding Principal Balance			Principal Devengado Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortisation Deficiency
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Bono Bond	Serie Series	%	Bono Bond	Serie Series	%			
TOTALES Totals				3.884.520,96		58.941,19	7.544.472,32	58,94%				275.950.390,57	275.950.390,57	0,00
22.07.2009	2,9879%	608,36	498,86											
22.01.2009	5,7163%	1.301,44	1.067,18	166.584,32	0,00	4.104,29	525.349,12	4,10%	41.058,81	5.255.527,68	41,06%	7.092.214,12	7.092.214,12	0,00
22.07.2008	4,9924%	1.224,20	1.003,84	156.697,60	0,00	4.014,17	513.813,76	4,01%	45.163,10	5.780.876,80	45,16%	6.936.498,76	6.936.498,76	0,00
22.01.2008	4,9427%	1.343,82	1.101,93	172.008,96	0,00	5.049,95	646.393,60	5,05%	49.177,27	6.294.690,56	49,18%	8.726.303,10	8.726.303,10	0,00
23.07.2007	4,4489%	1.316,79	1.079,77	168.549,12	0,00	5.131,45	656.825,60	5,13%	54.227,22	6.941.084,16	54,23%	8.867.142,35	8.867.142,35	0,00
22.01.2007	3,8568%	1.262,69	1.035,41	161.624,32	0,00	6.300,06	806.407,68	6,30%	59.358,67	7.597.909,76	59,36%	10.886.503,18	10.886.503,18	0,00
24.07.2006	3,1978%	1.148,43	976,17	146.999,04	0,00	6.364,72	814.684,16	6,36%	65.658,73	8.404.317,44	65,66%	10.998.242,16	10.998.242,16	0,00
23.01.2006	2,6807%	1.076,25	914,81	137.760,00	0,00	7.187,88	920.048,64	7,19%	72.023,45	9.219.001,60	72,02%	12.420.650,89	12.420.650,89	0,00
22.07.2005	2,7233%	1.155,36	982,06	147.886,08	0,00	7.297,88	934.128,64	7,30%	79.211,33	10.139.050,24	79,21%	12.610.750,64	12.610.750,64	0,00
24.01.2005	2,7132%	1.382,62	1.175,23	176.975,36	0,00	13.490,79	1.726.821,12	13,49%	86.509,21	11.073.178,88	86,51%	14.415.795,87	14.415.795,87	0,00
22.07.2004	2,6402%	1.316,48	1.119,01	168.509,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	13.406.331,75	13.406.331,75	0,00
22.01.2004	2,6463%	1.334,03	1.133,93	170.755,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	42.831.973,75	42.831.973,75	0,00
22.07.2003	3,3012%	1.637,03	1.391,48	209.539,84	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	16.088.880,75	16.088.880,75	0,00
22.01.2003	4,0586%	2.045,98	1.739,08	261.885,44	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	16.788.621,00	16.788.621,00	0,00
22.07.2002	3,9045%	1.936,20	1.587,68	247.833,60	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	15.656.618,25	15.656.618,25	0,00
22.01.2001	4,9356%	2.474,56	2.029,14	316.743,68	0,00	0,00	0,00	0,00%	88.597,83	11.340.522,24	88,60%	17.795.399,50	17.795.399,50	0,00
23.07.2001	5,2590%	2.622,30	2.150,29	335.654,40	0,00	0,00	0,00	0,00%	92.702,12	11.865.871,36	92,70%	17.942.428,75	17.942.428,75	0,00
22.01.2001	5,4770%	2.731,00	2.239,42	349.568,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	17.442.822,50	17.442.822,50	0,00
24.07.2000	4,1853%	3.038,64	2.491,68	388.945,92	0,00	0,00	0,00	0,00%	100.000,00	12.800.000,00	100,00%	25.043.213,25	25.043.213,25	0,00
02.11.1999									100.000,00	12.800.000,00	100,00%			

Bankinter 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Vida Media y amortización final estimadas por serie según diferentes tasas constantes de amortización anticipada.

Bonos de Titulización Hipotecaria al día

22/01/2009



VIDA MEDIA Y AMORTIZACIÓN FINAL (EN AÑOS) ESTIMADAS SEGUN DIFERENTES HIPOTESIS DE % TASA DE AMORTIZACIÓN ANTICIPAD/								
			TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
% MENSUAL CONSTANTE			0,93%					
% ANUAL EQUIVALENTE			10,57%					
BONOS SERIE A1								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
BONOS SERIE A2								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
BONOS SERIE A3								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	-					
		fecha	-					
	Amort. Final	años	-					
		fecha	-					
BONOS SERIE A4								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,85					
		fecha	27/11/2012					
	Amort. Final	años	11,50					
		fecha	22/07/2020					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	2,78					
		fecha	02/11/2011					
	Amort. Final	años	4,00					
		fecha	22/01/2013					
BONOS SERIE B								
Sin amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	9,21					
		fecha	07/04/2018					
	Amort. Final	años	25,02					
		fecha	22/01/2034					
Con amort. opcional ⁽¹⁾	Vida media	años	3,00					
		fecha	21/01/2012					
	Amort. Final	años	4,00					
		fecha	22/01/2013					

(1) Ejercicio de amortización anticipada opcional cuando el Saldo Vivo de los Préstamos Titulizados sea inferior al 10% del Saldo Vivo inicial.

Hipótesis de Morosidad y fallidos de los Préstamos Titulizados: 0%

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Distribución por Indices de Referencia / *Distribution by Reference Indexes*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/01/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Indices de Referencia <i>Reference Indexes</i>	Saldo Vivo de Principal <i>Outstanding Principal Balance</i>				Principal Vencido Impagado <i>Overdue Principal</i>				Principal Pendiente Vencimiento <i>Outstanding Principal</i>				Tipo Int. <i>Int. Rate</i>	Margen s/Índice <i>Margin o/Index</i>		
	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Num.	%	Importe / <i>Amount</i>	%	Med.Pond. <i>W. Avg.</i>	M.Pond. <i>W. Avg.</i>	Min.	Max.
Interés Variable <i>Floating Interest</i>	2.115	100,00	70.646.878,32	100,00	54	100,00	21.423,42	100,00	2.115	100,00	70.625.454,90	100,00	5,774%			
EURIBOR/MIBOR a 1 año <i>1-year EURIBOR/MIBOR</i>	2.115	100,00	70.646.878,32	100,00	54	100,00	21.423,42	100,00	2.115	100,00	70.625.454,90	100,00	5,774%	0,689	0,400	2,000
Total :	2.115	100,00	70.646.878,32	100,00	54	100,00	21.423,42	100,00	2.115	100,00	70.625.454,90	100,00				
Media Ponderada / <i>Weighted Average</i> :													5,774%			
Media Simple / <i>Average</i> :			33.402,78				396,73				33.392,65		5,798%			
Mínimo / <i>Minimum</i> :			31,18				1,77				31,18		3,960%			
Máximo / <i>Maximum</i> :			207.783,64				3.490,46				207.783,64		7,340%			

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Situación de impagados: Clasificación por Primera Cuota Vencida y no Pagada / *Current delinquency: Classification by First Overdue Instalment*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 22/01/2009

Divisa / *Currency*: EUR

Antigüedad <i>Aging</i>	Deuda Vencida <i>Overdue Debt</i>						Deuda Pendiente de Vencer <i>Outstanding Debt</i>			Deuda total <i>Total Debt</i>			Garantía <i>Security</i>	% Deuda/Tasación <i>% Loan to Value</i>		
	Num.	Principal	Intereses <i>Interest</i>	Otros <i>Other</i>	Total	%	Principal	%	Otros <i>Other</i>	Principal	%	Deuda total <i>Total Debt</i>	V. Tasación <i>Value</i>	s/Principal <i>o/Principal</i>	s/Total <i>o/Total</i>	
Impagados / <i>Delinquencies</i>																
De > 0 a ≤ 1 Mes <i>Up to 1 month</i>	38	8.173,01	4.073,81	0,00	12.246,82	37,63	1.553.602,43	75,86	0,00	1.561.775,44	75,47	1.565.849,25	5.502.119,53	28,3850	28,4590	
De > 1 a ≤ 2 Meses <i>from > 1 to ≤ 2 months</i>	9	2.389,98	2.083,33	0,00	4.473,31	13,75	302.828,51	14,79	0,00	305.218,49	14,75	307.301,82	760.612,42	40,1280	40,4019	
De > 2 a ≤ 3 Meses <i>from > 2 to ≤ 3 months</i>	2	2.492,07	823,11	0,00	3.315,18	10,19	66.355,18	3,24	0,00	68.847,25	3,33	69.670,36	272.566,90	25,2588	25,5608	
De > 3 a ≤ 6 Meses <i>from > 3 to ≤ 6 months</i>	2	3.047,60	632,15	0,00	3.679,75	11,31	32.508,92	1,59	0,00	35.556,52	1,72	36.188,67	142.834,75	24,8935	25,3360	
De > 6 a < 12 Meses <i>from > 6 to < 12 months</i>	3	5.320,76	3.507,24	0,00	8.828,00	27,13	92.666,38	4,52	0,00	97.987,14	4,74	101.494,38	261.893,98	37,4148	38,7540	
Subtotal :	54	21.423,42	11.119,64	0,00	32.543,06	100,00	2.047.961,42	100,00	0,00	2.069.384,84	100,00	2.080.504,48	6.940.027,58	29,8181	29,9783	
Dudosos (subjettivos) / <i>Doubt debts (subjectives)</i>																
	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Subtotal :	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,0000	0,0000	
Total :	54	21.423,42	11.119,64	0,00	32.543,06		2.047.961,42		0,00	2.069.384,84		2.080.504,48	6.940.027,58	29,8181	29,9783	

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/12/2008	17,68	10,57	8,57	7,78	8,45
30/11/2008	5,51	5,49	6,81	7,61	8,36
31/10/2008	8,06	5,16	6,75	7,51	8,38
30/09/2008	2,84	6,51	6,56	7,40	8,39
31/08/2008	4,49	8,10	6,96	7,65	8,44
31/07/2008	11,96	8,33	7,14	8,02	8,47
30/06/2008	7,70	6,61	6,99	7,81	8,44
31/05/2008	5,20	5,80	8,41	7,79	8,45
30/04/2008	6,91	5,93	8,26	7,83	8,48
31/03/2008	5,28	7,37	8,24	7,67	8,49
29/02/2008	5,59	10,95	8,35	8,02	8,52
31/01/2008	11,12	10,54	8,89	8,41	8,55
31/12/2007	15,83	9,10	8,63	8,47	8,53
30/11/2007	4,29	5,68	7,18	8,95	8,45
31/10/2007	6,75	7,21	7,39	9,06	8,49
30/09/2007	5,97	8,16	7,10	9,17	8,51
31/08/2007	8,87	8,65	7,68	9,30	8,54
31/07/2007	9,59	7,58	7,93	9,23	8,53
30/06/2007	7,49	6,04	8,31	9,24	8,52
31/05/2007	5,60	6,70	10,69	9,29	8,53
30/04/2007	5,00	8,29	10,70	9,71	8,56
31/03/2007	9,45	10,53	11,19	9,95	8,60
28/02/2007	10,33	14,51	10,88	9,94	8,59
31/01/2007	11,80	13,05	10,51	9,59	8,57
31/12/2006	20,99	11,84	10,16	9,41	8,54
30/11/2006	5,67	7,10	7,86	9,35	8,38
31/10/2006	8,07	7,88	8,71	9,62	8,41
30/09/2006	7,54	8,45	8,69	9,37	8,41
31/08/2006	8,04	8,61	8,99	9,33	8,43
31/07/2006	9,76	9,54	8,66	9,31	8,43
30/06/2006	8,03	8,93	8,66	9,25	8,41
31/05/2006	10,81	9,36	10,81	9,29	8,42
30/04/2006	7,94	7,77	10,51	9,28	8,39
31/03/2006	9,31	8,38	10,05	9,39	8,39
28/02/2006	6,02	12,24	9,67	9,25	8,38
31/01/2006	9,77	13,18	9,95	9,41	8,41
31/12/2005	20,29	11,69	9,83	9,21	8,39
30/11/2005	9,00	7,03	7,74	9,13	8,22
31/10/2005	5,06	6,61	8,04	9,28	8,21
30/09/2005	6,99	7,93	8,72	9,66	8,25
31/08/2005	7,75	8,44	8,82	9,35	8,27
31/07/2005	9,04	9,45	8,87	9,19	8,28
30/06/2005	8,52	9,50	8,58	9,11	8,27
31/05/2005	10,77	9,20	10,50	9,22	8,26

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / Portfolio of Securitised Assets

Tasa de Amortización Anticipada / Prepayment Rate

Activos / Assets: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / Residential mortgage loans

Fecha / Date: 31/12/2008

Divisa / Currency: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannual	Anual Annual	Acumulada Cumulative
30/04/2005	9,20	8,29	10,50	8,67	8,23
31/03/2005	7,61	7,65	10,59	8,61	8,21
28/02/2005	8,05	11,78	9,88	8,85	8,22
31/01/2005	7,28	12,67	9,50	8,70	8,22
31/12/2004	19,46	13,44	9,63	8,77	8,24
30/11/2004	10,80	7,93	7,92	8,43	8,05
31/10/2004	9,72	6,23	6,81	8,16	8,00
30/09/2004	3,10	5,66	6,58	7,81	7,97
31/08/2004	5,75	7,90	7,81	8,20	8,05
31/07/2004	8,08	7,38	7,89	8,45	8,09
30/06/2004	9,84	7,48	7,90	8,77	8,09
31/05/2004	4,14	7,72	8,94	9,05	8,06
30/04/2004	8,37	8,40	9,48	9,27	8,13
31/03/2004	10,54	8,31	9,04	9,35	8,12
29/02/2004	6,24	10,13	8,58	9,03	8,08
31/01/2004	8,09	10,55	9,00	9,17	8,11
31/12/2003	15,78	9,76	9,64	9,39	8,11
30/11/2003	7,54	7,00	9,16	9,63	7,95
31/10/2003	5,62	7,43	9,05	9,47	7,96
30/09/2003	7,82	9,53	9,65	9,60	8,01
31/08/2003	8,82	11,27	9,49	9,38	8,01
31/07/2003	11,90	10,64	9,34	9,13	8,00
30/06/2003	13,05	9,78	9,14	8,91	7,91
31/05/2003	6,87	7,67	10,09	8,46	7,79
30/04/2003	9,32	8,03	9,89	8,42	7,81
31/03/2003	6,80	8,50	9,55	8,28	7,77
28/02/2003	7,95	12,45	9,28	8,30	7,80
31/01/2003	10,71	11,72	8,91	8,23	7,79
31/12/2002	18,34	10,59	8,68	8,13	7,72
30/11/2002	5,65	6,00	6,80	7,89	7,42
31/10/2002	7,24	6,00	6,92	7,99	7,47
30/09/2002	5,09	6,73	6,99	8,06	7,47
31/08/2002	5,67	7,59	7,31	8,14	7,54
31/07/2002	9,38	7,83	7,55	8,09	7,59
30/06/2002	7,67	7,24	7,58	8,03	7,54
31/05/2002	6,41	7,03	8,98	8,29	7,53
30/04/2002	7,63	7,27	9,05	8,51	7,57
31/03/2002	7,05	7,91	9,13	8,40	7,57
28/02/2002	7,14	10,88	8,96	8,64	7,59
31/01/2002	9,53	10,79	8,63	8,54	7,60
31/12/2001	15,75	10,33	8,48	8,42	7,53
30/11/2001	6,84	7,01	7,60	8,17	7,20
31/10/2001	8,14	6,41	7,97	8,14	7,21
30/09/2001	6,03	6,59	7,67	7,97	7,17

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria

Cartera de Activos Titulizados / *Portfolio of Securitised Assets*

Tasa de Amortización Anticipada / *Prepayment Rate*

Activos / *Assets*: Préstamos hipotecarios vivienda (PHs) / *Residential mortgage loans*

Fecha / *Date*: 31/12/2008

Divisa / *Currency*: EUR

Esta serie histórica calculada a esta fecha puede diferir de las series históricas calculadas con anterioridad a consecuencia de cobros de los activos titulizados comunicados o modificados por el Administrador correspondiente con posterioridad a sus fechas de efectividad / *This historical series calculated as at today's date may differ from previously calculated historical series following collections of the securitised assets communicated or modified by the relevant Servicer after their effective dates*

Fecha Date	% Tasa Anual Equivalente % Annual Percentage Rate				
	Mensual Monthly	Trimestral Quarterly	Semestral Semiannualy	Anual Annual	Acumulada Cumulative
31/08/2001	5,05	8,19	8,31	7,98	7,22
31/07/2001	8,67	9,51	8,45	7,95	7,32
30/06/2001	10,75	8,74	8,35	7,86	7,26
31/05/2001	9,08	8,43	8,73	7,55	7,08
30/04/2001	6,33	7,38	8,31	7,34	6,97
31/03/2001	9,85	7,97	8,27	7,23	7,01
28/02/2001	5,92	9,02	7,66	6,76	6,84
31/01/2001	8,09	9,23	7,44	6,67	6,89
31/12/2000	12,92	8,57	7,36	6,55	6,81
30/11/2000	6,54	6,27	6,35	6,39	6,36
31/10/2000	6,08	5,62	6,37	6,25	6,35
30/09/2000	6,19	6,13	6,17	6,37	6,37
31/08/2000	4,57	6,43	5,85		6,39
31/07/2000	7,60	7,11	5,90		6,57
30/06/2000	7,10	6,22	5,74		6,45
31/05/2000	6,64	5,27	6,42		6,37
30/04/2000	4,91	4,68	6,13		6,33
31/03/2000	4,23	5,26	6,57		6,57
29/02/2000	4,89	7,56			7,03
31/01/2000	6,65	7,55			7,55
31/12/1999	11,05	7,85			7,85
30/11/1999	4,86				6,21
31/10/1999	7,55				7,55
25/10/1999					

BANKINTER 2 Fondo de Titulización Hipotecaria
Aplicación de Fondos Disponibles Available Funds Application

Divisa / Currency : **EUR**
 Fecha Pago / Payment Date : **22.01.2009**

Fondos Disponibles Available Funds

			<u>Saldo</u>	<u>Balance</u>	<u>Saldo</u>	<u>Balance</u>
A. FONDOS DISPONIBLES Available Funds						
Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo de inicio al Initial balance at:	22.01.2009	9.340.506,51		9.340.506,51	
Principales cobrados Préstamos / Loans Principals collected		7.092.200,28				
Intereses cobrados Préstamos / Loans Interests collected		2.132.405,56				
Rendimientos Cuentas / Accounts Interest		115.900,67				
Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)	(aplicaciones del 1º al 4º / applications 1st to 4th)		5.948.482,03		5.948.482,03	
Total Fondos Disponibles Total Available Funds			15.288.988,54		9.340.506,51	5.948.482,03

B. APLICACIÓN Application

		<u>Devengado</u>	<u>Aplicado</u>		
		<u>Accrued</u>	<u>Applied</u>		
1º Impuestos y gastos ordinarios y extraordinarios Taxes & ordinary and extraordinary expenses		7.895,54	7.895,54	9.332.610,97	5.948.482,03
2º a) Intereses Bonos Serie A1 Series A1 Bond Interest	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	9.332.610,97	5.948.482,03
b) Intereses Bonos Serie A2 Series A2 Bond Interest	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	9.332.610,97	5.948.482,03
c) Intereses Bonos Serie A3 Series A3 Bond Interest	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	9.332.610,97	5.948.482,03
d) Intereses Bonos Serie A4 Series A4 Bond Interest		1.989.951,00	1.989.951,00	7.342.659,97	5.948.482,03
3º Intereses Bonos Serie B Series B Bond Interest		166.584,32	166.584,32	7.176.075,65	5.948.482,03
4º a) Amortización Bonos Serie A1 Series A1 Bond Amortisation	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	7.176.075,65	5.948.482,03
b) Amortización Bonos Serie A2 Series A2 Bond Amortisation	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	7.176.075,65	5.948.482,03
c) Amortización Bonos Serie A3 Series A3 Bond Amortisation	(SERIE AMORTIZADA / AMORTISED SERIES)	0,00	0,00	7.176.075,65	5.948.482,03
d) Amortización Bonos Serie A4 Series A4 Bond Amortisation		6.566.865,00	6.566.865,00	609.210,65	5.948.482,03
b) Amortización Bonos Serie B Series B Bond Amortisation		525.349,12	525.349,12	83.861,53	5.948.482,03
5º Intereses Crédito Subordinado Interest on Subordinated Credit		0,00	0,00	83.861,53	
6º Reembolso principal Crédito Subordinado Subordinated Credit principal repayment		0,00	0,00	83.861,53	
7º Intereses Préstamo Subordinado Interest on Subordinated Loan		0,00	0,00	83.861,53	
8º Amortización principal Préstamo Subordinado Subordinated Loan principal repayment		0,00	0,00	83.861,53	
9º Comisión administración Préstamos Hipotecarios Participados Participated Mortgage Loans servicing fee		3.765,67	3.765,67	80.095,86	
10º Remuneración variable de Intermediación Financiera Financial Intermediation variable remuneration		342.649,02	80.095,86	0,00	
Remanente Fondos Disponibles Remaining Available Funds		0,00	0,00	0,00	
Total aplicado Total applied		9.603.059,67	9.340.506,51		

C. ESTADO DESPUÉS DE APLICACIÓN Statement after application

Cuenta Tesorería Treasury Account:	Saldo final al * Final balance at *	22.01.2009	<u>0,00</u>
Crédito Subordinado (disponible) Subordinated Credit (available)			<u>5.948.482,03</u>

* Incrementado, si fuera el caso, en el importe i) de las retenciones a cuenta sobre los intereses de los Bonos y ii) de los ingresos percibidos de los Préstamos entre la Fecha de Determinación precedente, excluida, y la Fecha de Pago, incluida. Added, if any, in the following amounts, i) the withholding tax amounts on Bond interest and ii) the Loans income received from the Determination Date, excluded, preceding the Payment Date, included.