

# GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

## HIPOCAT 10 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 10 de julio de 2006

Concepto	Serie A1 ES0345671004	Serie A2 ES0345671012	Serie A3 ES0345671020	Serie A4 ES0345671038	Serie B ES0345671046	Serie C ES0345671053	Serie D ES0345671061																																
<p>1. A partir del día 24 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24 de enero de 2008 (incluido) y el 24 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <table border="1"> <tr> <td>* Intereses Brutos:</td> <td>-</td> <td>1.007,76</td> <td>1.132,44</td> <td>1.119,81</td> <td>1.170,36</td> <td>1.246,19</td> <td>2.232,03</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (18%):</td> <td>-</td> <td>181,40</td> <td>203,84</td> <td>201,57</td> <td>210,66</td> <td>224,31</td> <td>401,77</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>-</td> <td>826,36</td> <td>928,60</td> <td>918,24</td> <td>959,70</td> <td>1.021,88</td> <td>1.830,26</td> </tr> <tr> <td>* Amortización de Principal:</td> <td>-</td> <td>3.626,89</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </table> <p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>								* Intereses Brutos:	-	1.007,76	1.132,44	1.119,81	1.170,36	1.246,19	2.232,03	* Retención Fiscal (18%):	-	181,40	203,84	201,57	210,66	224,31	401,77	* Intereses Netos:	-	826,36	928,60	918,24	959,70	1.021,88	1.830,26	* Amortización de Principal:	-	3.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Intereses Brutos:	-	1.007,76	1.132,44	1.119,81	1.170,36	1.246,19	2.232,03																																
* Retención Fiscal (18%):	-	181,40	203,84	201,57	210,66	224,31	401,77																																
* Intereses Netos:	-	826,36	928,60	918,24	959,70	1.021,88	1.830,26																																
* Amortización de Principal:	-	3.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>85.562,30</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>85,56%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> </tr> </table>									-	85.562,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00		-	85,56%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%																
	-	85.562,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00																																
	-	85,56%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%																																
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </table>									-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																								
	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de marzo de 2008.</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> </tr> </table>									-	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%																								
	-	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%																																
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p> <table border="1"> <tr> <td>Vida media residual:</td> <td>-</td> <td>8,55 años</td> <td>6,36 años</td> <td>4,00 años</td> <td>10,35 años</td> <td>10,35 años</td> <td>11,45 años</td> </tr> <tr> <td>Vida total residual:</td> <td>-</td> <td>16,00 años</td> <td>12,50 años</td> <td>4,00 años</td> <td>16,00 años</td> <td>16,00 años</td> <td>16,00 años</td> </tr> </table>								Vida media residual:	-	8,55 años	6,36 años	4,00 años	10,35 años	10,35 años	11,45 años	Vida total residual:	-	16,00 años	12,50 años	4,00 años	16,00 años	16,00 años	16,00 años																
Vida media residual:	-	8,55 años	6,36 años	4,00 años	10,35 años	10,35 años	11,45 años																																
Vida total residual:	-	16,00 años	12,50 años	4,00 años	16,00 años	16,00 años	16,00 años																																
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 24 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 24 de julio de 2008 (excluida)</p> <table border="1"> <tr> <td>* Tipo de interés</td> <td>-</td> <td>4,960%</td> <td>4,970%</td> <td>4,920%</td> <td>5,120%</td> <td>5,420%</td> <td>9,320%</td> </tr> <tr> <td>* Intereses brutos:</td> <td>-</td> <td>1.072,76</td> <td>1.256,31</td> <td>1.243,67</td> <td>1.294,22</td> <td>1.370,06</td> <td>2.355,89</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (18%):</td> <td>-</td> <td>193,10</td> <td>226,14</td> <td>223,86</td> <td>232,96</td> <td>246,61</td> <td>424,06</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>-</td> <td>879,66</td> <td>1.030,17</td> <td>1.019,81</td> <td>1.061,26</td> <td>1.123,45</td> <td>1.931,83</td> </tr> </table>								* Tipo de interés	-	4,960%	4,970%	4,920%	5,120%	5,420%	9,320%	* Intereses brutos:	-	1.072,76	1.256,31	1.243,67	1.294,22	1.370,06	2.355,89	* Retención Fiscal (18%):	-	193,10	226,14	223,86	232,96	246,61	424,06	* Intereses Netos:	-	879,66	1.030,17	1.019,81	1.061,26	1.123,45	1.931,83
* Tipo de interés	-	4,960%	4,970%	4,920%	5,120%	5,420%	9,320%																																
* Intereses brutos:	-	1.072,76	1.256,31	1.243,67	1.294,22	1.370,06	2.355,89																																
* Retención Fiscal (18%):	-	193,10	226,14	223,86	232,96	246,61	424,06																																
* Intereses Netos:	-	879,66	1.030,17	1.019,81	1.061,26	1.123,45	1.931,83																																

(Importes expresados en euros)