

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA

HIPOCAT 10 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos Emisión 10 de julio de 2006

Concepto	Serie A1 ES0345671004	Serie A2 ES0345671012	Serie A3 ES0345671020	Serie A4 ES0345671038	Serie B ES0345671046	Serie C ES0345671053	Serie D ES0345671061																																
<p>1. A partir del día 24 de abril de 2008 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24 de enero de 2008 (incluido) y el 24 de abril de 2008 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <table border="1"> <tr> <td>* Intereses Brutos:</td> <td>-</td> <td>1.007,76</td> <td>1.132,44</td> <td>1.119,81</td> <td>1.170,36</td> <td>1.246,19</td> <td>2.232,03</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (18%):</td> <td>-</td> <td>181,40</td> <td>203,84</td> <td>201,57</td> <td>210,66</td> <td>224,31</td> <td>401,77</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>-</td> <td>826,36</td> <td>928,60</td> <td>918,24</td> <td>959,70</td> <td>1.021,88</td> <td>1.830,26</td> </tr> <tr> <td>* Amortización de Principal:</td> <td>-</td> <td>3.626,89</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </table> <p>ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.</p>								* Intereses Brutos:	-	1.007,76	1.132,44	1.119,81	1.170,36	1.246,19	2.232,03	* Retención Fiscal (18%):	-	181,40	203,84	201,57	210,66	224,31	401,77	* Intereses Netos:	-	826,36	928,60	918,24	959,70	1.021,88	1.830,26	* Amortización de Principal:	-	3.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
* Intereses Brutos:	-	1.007,76	1.132,44	1.119,81	1.170,36	1.246,19	2.232,03																																
* Retención Fiscal (18%):	-	181,40	203,84	201,57	210,66	224,31	401,77																																
* Intereses Netos:	-	826,36	928,60	918,24	959,70	1.021,88	1.830,26																																
* Amortización de Principal:	-	3.626,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																
<p>2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo Principal Pendiente de Pago), y porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 €).</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>85.562,30</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> <td>100.000,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>85,56%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> <td>100,00%</td> </tr> </table>									-	85.562,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00		-	85,56%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%																
	-	85.562,30	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00	100.000,00																																
	-	85,56%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%																																
<p>3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> </table>									-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																								
	-	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00																																
<p>4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados a 31 de marzo de 2008.</p> <table border="1"> <tr> <td></td> <td>-</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> <td>8,38%</td> </tr> </table>									-	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%																								
	-	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%	8,38%																																
<p>5. Vida de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias y Derechos de Crédito sea inferior al 10% inicial:</p> <table border="1"> <tr> <td>Vida media residual:</td> <td>-</td> <td>8,55 años</td> <td>6,36 años</td> <td>4,00 años</td> <td>10,35 años</td> <td>10,35 años</td> <td>11,45 años</td> </tr> <tr> <td>Vida total residual:</td> <td>-</td> <td>16,00 años</td> <td>12,50 años</td> <td>4,00 años</td> <td>16,00 años</td> <td>16,00 años</td> <td>16,00 años</td> </tr> </table>								Vida media residual:	-	8,55 años	6,36 años	4,00 años	10,35 años	10,35 años	11,45 años	Vida total residual:	-	16,00 años	12,50 años	4,00 años	16,00 años	16,00 años	16,00 años																
Vida media residual:	-	8,55 años	6,36 años	4,00 años	10,35 años	10,35 años	11,45 años																																
Vida total residual:	-	16,00 años	12,50 años	4,00 años	16,00 años	16,00 años	16,00 años																																
<p>6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el nuevo período de Devengo de Interés, que tendrá una duración equivalente a los días efectivos transcurridos entre el 24 de abril de 2008 (incluido) y la siguiente Fecha de Pago prevista 24 de julio de 2008 (excluida)</p> <table border="1"> <tr> <td>* Tipo de interés</td> <td>-</td> <td>4,960%</td> <td>4,970%</td> <td>4,920%</td> <td>5,120%</td> <td>5,420%</td> <td>9,320%</td> </tr> <tr> <td>* Intereses brutos:</td> <td>-</td> <td>1.072,76</td> <td>1.256,31</td> <td>1.243,67</td> <td>1.294,22</td> <td>1.370,06</td> <td>2.355,89</td> </tr> <tr> <td>* Retención Fiscal (18%):</td> <td>-</td> <td>193,10</td> <td>226,14</td> <td>223,86</td> <td>232,96</td> <td>246,61</td> <td>424,06</td> </tr> <tr> <td>* Intereses Netos:</td> <td>-</td> <td>879,66</td> <td>1.030,17</td> <td>1.019,81</td> <td>1.061,26</td> <td>1.123,45</td> <td>1.931,83</td> </tr> </table>								* Tipo de interés	-	4,960%	4,970%	4,920%	5,120%	5,420%	9,320%	* Intereses brutos:	-	1.072,76	1.256,31	1.243,67	1.294,22	1.370,06	2.355,89	* Retención Fiscal (18%):	-	193,10	226,14	223,86	232,96	246,61	424,06	* Intereses Netos:	-	879,66	1.030,17	1.019,81	1.061,26	1.123,45	1.931,83
* Tipo de interés	-	4,960%	4,970%	4,920%	5,120%	5,420%	9,320%																																
* Intereses brutos:	-	1.072,76	1.256,31	1.243,67	1.294,22	1.370,06	2.355,89																																
* Retención Fiscal (18%):	-	193,10	226,14	223,86	232,96	246,61	424,06																																
* Intereses Netos:	-	879,66	1.030,17	1.019,81	1.061,26	1.123,45	1.931,83																																

(Importes expresados en euros)