

**TDA CAM 8 - Fondo de Titulización de Activos****LIQUIDACION DEL PERIODO 28/11/11 - 27/02/12**

	Euros
<b>I. Situación al 28/11/11:</b>	<b>10.539.116,11</b>
Saldo inicial del Período	10.539.116,11
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>27.144.587,48</b>
<b>Principal:</b>	
Según calendario hasta 31/01/12:	13.917.181,20
Amort. Anticipada hasta 31/01/12:	5.866.479,71
<b>Intereses:</b>	<b>7.360.926,57</b>
<b>III. Subtotal a Cuenta de reinversión (I + II):</b>	<b>37.683.703,59</b>
<b>IV. Total intereses de la reinversión:</b>	<b>126.455,47</b>
Intereses de la Cta. De Reinversión	126.455,47
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>37.810.159,06</b>
<b>VI. Varios:</b>	<b>56.380,79</b>
<b>VII. Liquidación SWAP:</b>	<b>-1.527.671,96</b>
Cantidad a Pagar por la Parte A (Fondo):	7.360.926,57
Cantidad a Pagar por la Parte B (CECA):	5.833.254,61
<b>VIII. Pago a los Bonos:</b>	<b>26.116.058,58</b>
<b>Bonos A:</b>	
Intereses correspondientes al 27/02/12:	3.881.948,98
Retenciones practicadas a los bonos:	-815.246,90
Amortización correspondiente al 27/02/12:	21.939.872,24
<b>Bonos B:</b>	
Intereses correspondientes al 27/02/12:	202.345,56
Retenciones practicadas a los bonos:	-42.494,22
Amortización correspondiente al 27/02/12:	0,00
<b>Bonos C:</b>	
Intereses correspondientes al 27/02/12:	91.891,80
Retenciones practicadas a los bonos:	-19.296,53
Amortización correspondiente al 27/02/12:	0,00
<b>Bonos D:</b>	
Intereses vencidos al 27/02/12:	160.936,96
Intereses pagados al 27/02/12:	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00
Intereses impagados al 27/02/12:	2.046.090,24
Amortización correspondiente al 27/02/12:	0,00
<b>Reinversión o devolución de las retenciones (1):</b>	<b>877.037,65</b>
<b>IX. Saldo disponible ( V - VI + VII - VIII ):</b>	<b>10.110.047,73</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>	
Fondo de Reserva 28/11/11:	10.539.116,11
Aportación al Fondo de Reserva	-429.068,38
Intereses préstamo subordinado G.I.	0,00
Amortización préstamo subordinado G.I.	0,00
Intereses préstamo subordinado Desfase	0,00
Amortización préstamo subordinado Desfase	0,00
<b>Margen de intermediación financiera</b>	<b>0,00</b>
<b>Fondo de Reserva 27/02/12:</b>	<b>10.110.047,73</b>

(1) Hasta el 20/03/12

Destinatarios: CNMV; AIAF

**Nº: 1262/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDACAM8liq.trim/feb12

**TDA CAM 8****Fondo de Titulización de Activos****INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 27 de Febrero de 2012

Importes en euros

**I. BONOS A ES0377966009 Sobre 16354 bonos Por Bono**

1. Saldo inicial (13/03/07):	1.635.400.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	957.409.114,74 €	58.542,81 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	3.881.948,98 €	237,37 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	21.939.872,24 €	1.341,56 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	935.469.242,50 €	57.201,25 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	57,201250%	57,201250%

**II. BONOS B ES0377966017 Sobre 459 bonos Por Bono**

1. Saldo inicial (13/03/07):	45.900.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	45.900.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	202.345,56 €	440,84 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	45.900.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

**III. BONOS C ES0377966025 Sobre 187 bonos Por Bono**

1. Saldo inicial (13/03/07):	18.700.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	91.891,80 €	491,40 €
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	18.700.000,00 €	100.000,00 €
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

**IV. BONOS D ES0377966033 Sobre 128 bonos Por Bono**

1. Saldo inicial (13/03/07):	12.800.000,00 €	100.000,00 €
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	12.800.000,00 €	100.000,00 €
3. Intereses devengados en esta Fecha de Pago:	160.936,96 €	1.257,32 €
4. Intereses pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
5. Intereses impagados tras esta Fecha de Pago:	2.046.090,24 €	15.985,08 €
6. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €
7. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	12.800.000,00 €	100.000,00 €
8. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%

**V. EL FONDO Importes en euros**

1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/01/12:	
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	1.000.069.180,61 €
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	30.212.353,47 €
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	1.001.201.330,56 €
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	32.126.993,34 €
2. Amortización del período 31/10/11 a 31/01/12:	19.783.660,91 €
a) Según calendario:	13.917.181,20 €
b) Amortización anticipada hasta 31/01/12:	5.866.479,71 €
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):	
a) Último año:	2,36%
b) Último semestre:	2,18%
c) Último trimestre:	2,28%
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	3,99%
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	1,27%
6. Porcentaje de fallidos (1):	3,11%
7. Nivel de Impago (2)	3,24%

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

Destinatarios: Cedente; CNMV; AIAF.



**Nº: 1263/12**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.: 917020808

http://www.tda-sgft.com

TDACAM8Infoinver.trim/Feb12

**TDA CAM 8, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL PERÍODO: 28/11/11-27/02/12**

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	7 de marzo de 2007
Fecha Emisión Bonos	7 de marzo de 2007
Fecha Final Amortización Bonos (teórica)(13% TAA)	26 de noviembre de 2020
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisores Participaciones Hipotecarias y CTH	CAM
Agente de Pagos	Instituto de Crédito Oficial
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service /Fitch/ S&P
Calificación	Bonos A: (F) A(sf) (S&P) AA-(sf) (M) Aa3(sf)
	Bonos B: (F) BB(sf) (S&P) B(sf) (M) Ba3(sf)
	Bonos C: (F) B(sf) (S&P) CCC(sf) (M) Caa2(sf)
	Bonos D: (F) CC(sf)(S&P) D(sf) (M) C(sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

Nombre	Bonos de Titulización TDA CAM 8
Serie A:	
Código ISIN	ES0377966009
Nominal en circulación total (inicial)	1.635.400.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	935.469.242,50 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	57.201,25 Euros
Serie B:	
Código ISIN	ES0377966017
Nominal en circulación total (inicial)	45.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	45.900.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA CAM 8</b>
<b>Serie C:</b>	
Código ISIN	ES0377966025
Nominal en circulación total (inicial)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	18.700.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros
<b>Serie D:</b>	
Código ISIN	ES0377966033
Nominal en circulación total (inicial)	12.800.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	12.800.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
* Liquidación del Período:28/11/11-27/02/12
* Flujos de Caja del Período:28/11/11-27/02/12
* Información a los inversores. Fecha de Pago: 27 de Febrero de 2012

**TDA CAM 8****Fondo de Titulización de Activos****FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 28/11/11 - 27/02/12**

<b>I. INVERSIONES/FINANCIACIONES</b>	<b>Euros</b>	
	<u>Ingresos</u>	<u>Pagos</u>
Amortización Bonos Titulización Hip.		21.939.872,24
Amortización Participaciones Hip.	19.783.660,91	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		4.176.186,34
Intereses recibidos de las PHs	7.360.926,57	
Intereses Ptmos. Subordinados		0,00
Intereses Inversiones Temporales	126.455,47	
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones Periódicas:		56.380,79
Neto SWAP		1.527.671,96
Margen de Intermediación Financiera		0,00
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>27.271.042,95</b>	<b>27.700.111,33</b>
Saldo Inicial 28/11/11	10.539.116,11	
A Inversiones Temporales		10.110.047,73
<b>Total</b>	<b>37.810.159,06</b>	<b>37.810.159,06</b>
Retenciones practicadas el 27/02/12	877.037,65	
A Inv.Temporales hasta el 20/03/12		877.037,65

Destinatarios: CNMV; AIAF.

**Nº: 1270/12**

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA CAM8/flujo.trim\Feb12