

BANCAJA 3 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 31 de julio de 2002

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0312882006)	Bonos Serie B (ES0312882014)	Bonos Serie C (ES0312882022)
1. A partir del día 23 de septiembre de 2003 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 23.06.2003 (incluido) y el 23.09.2003 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:			
? Intereses brutos:	613,84 euros	675,18 euros	1.725,00 euros
Retención fiscal (15%):	92,08 euros	101,28 euros	258,75 euros
Intereses netos:	521,76 euros	573,90 euros	1.466,25 euros
? Amortización de Principal:	0,00 euros	0,00 euros	0,00 euros
Entidad Pagadora:	Caja de ahorros de Valencia, Castellón y Alicante, Bancaja		
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
? Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:			
? Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros
? Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:	12,4618 %		
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real, de cobertura del 100% de la cesión de Préstamos Hipotecarios adicionales durante el Periodo de Restitución y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos Hipotecarios sea inferior al 10% del Importe Máximo:			
?? Vida media:	7,75 años	9,50 años	12,76 años
?? Vida total:	12,76 años	12,76 años	12,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 23.09.2003 (incluido) hasta el 23.12.2003 (excluido):			
? Intereses brutos:	2,409 %	2,649 %	6,750 %
Retención fiscal (15%):	608,94 euros	669,61 euros	1.706,25 euros
Intereses netos:	91,34 euros	100,44 euros	255,94 euros
	517,60 euros	569,17 euros	1.450,31 euros
? Fecha de Pago:	23.12.2003		

Madrid 19 de septiembre de 2003

Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General