

**IM SABADELL RMBS 2, FTA****Información correspondiente al período: 22/10/2013 - 22/01/2014****I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	18/06/2008
Fecha de Desembolso de los Bonos	25/06/2008
Sociedad Gestora	InterMoney Titulización, SGFT, S.A.
Cedente de los Préstamos Hipotecarios	Banco Sabadell
Agente Financiero	Banco Santander
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Standard & Poor's / DBRS
Calificación Actual Bonos	
Bonos A	A - (sf) / AA (high) (sf)
Bonos B	BB(sf)
Bonos C	BB(sf)

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO**

<b>Serie A</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347789002</b>
Nominal en circulación total (inicial)	1.365.000.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	702.186.030,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	51.442,20 €
<b>Serie B</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347789010</b>
Nominal en circulación total (inicial)	18.200.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	18.200.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €
<b>Serie C</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0347789028</b>
Nominal en circulación total (inicial)	16.800.000,00 €
Nominal en circulación total (actual)	16.800.000,00 €
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 €
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 €

**III. INFORMACIÓN INCLUIDA**

Liquidación correspondiente al período: 22/10/2013 - 22/01/2014

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/01/2014

Flujos de Caja del período: 22/10/2013 - 22/01/2014



---

**IM SABADELL RMBS 2, FTA**  
**Liquidación del Período: 22/10/2013 - 22/01/2014**  
**Fecha de Pago: 22/01/2014**

---

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>
<b><u>RECURSOS DISPONIBLES</u></b>	
<b>I. Situación Inicial:</b>	<b>23.683.372,32</b>
	23.683.372,32
I.1 Saldo inicial de las Cuentas	0,00
I.2 Otros	0,00
I.3 Ampliación Fondo de Reserva	
<b>II. Fondos recibidos del emisor ( II.1 + II.2 ):</b>	<b>28.285.048,77</b>
II.1 Principal cobrado de los Préstamos Hipotecarios	22.882.671,34
Según calendario hasta el 31/12/2013	11.284.445,33
Recuperación de Fallidos	1.109.039,56
Amortización Anticipada	10.489.186,45
II.2 Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	5.402.377,43
<b>III. Subtotal a Cuenta de Tesorería ( I + II ):</b>	<b>51.968.421,09</b>
<b>IV. Intereses de las Cuentas:</b>	<b>74.427,17</b>
<b>V. Cobro de la Liquidación del Swap:</b>	<b>0,00</b>
<b>VI. Recursos disponibles ( III + IV + V ):</b>	<b>52.042.848,26</b>
<b><u>PAGOS</u></b>	
<b>(i) Gastos periódicos:</b>	<b>29.679,83</b>
Gestora	19.673,68
Depositario y Agente de Pagos	5.250,00
Auditoría	4.574,65
Calificación	0,00
Otros	0,00
Iberclear	181,50
AIAF	0,00
<b>(ii) Pago de la cantidad neta a pagar del Contrato de Permuta Financiera, y solamente en caso de resolución del contrato por circunstancias imputables a la Parte A, la cantidad que corresponda al pago liquidativo:</b>	<b>3.125.873,23</b>
<b>(iii) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A, debidos y no pagados en Fechas de Pago anteriores:</b>	<b>0,00</b>
<b>(iv) Pago de intereses devengados de los Bonos de la Serie A correspondientes a esta Fecha de Pago:</b>	<b>1.248.838,50</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	1.248.838,50
Interés pagado	1.248.838,50
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-262.216,50

<b>(v) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, salvo postergamiento de este pago al (viii) lugar del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>68.557,58</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	68.557,58
Interés pagado	68.557,58
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-14.396,20
<b>(vi) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C salvo postergamiento al número (ix) del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>84.750,96</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	84.750,96
Interés pagado	84.750,96
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	-17.797,92
<b>(vii) Retención de la Cantidad Disponible de Principales (Mínimo[a,b]):</b>	<b>22.870.880,10</b>
a) Importe Teórico de Principal	22.870.880,10
b) Recursos Disponibles menos los conceptos (i) al (vi)	47.485.148,16
Déficit de principal (a) - (vii)	0,00
<u>Distribución entre las distintas series de Bonos</u>	
Amortización de los Bonos A	22.870.848,00
Amortización de los Bonos B	0,00
Amortización de los Bonos C	0,00
Resto por redondeo	32,10
<b>(viii) Pago de intereses de los Bonos de la Serie B, si concurren las circunstancias que determinan su posición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(ix) Pago de intereses de los Bonos de la Serie C, si concurren las circunstancias que determinan su posición a este número del Orden de Prelación de Pagos:</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
Retenciones practicadas a los bonos (1)	0,00
<b>(x) Dotación del Fondo de Reserva hasta su Nivel Mínimo:</b>	<b>23.683.372,32</b>
Importe del Fondo de Reserva en la anterior Fecha de Pago	23.683.372,32
Importe Mínimo Requerido	23.683.372,32
Importe del Fondo de Reserva en esta Fecha de Pago	23.683.372,32
<b>(xi) Pago de intereses del Préstamo para Fondo de Reserva:</b>	<b>134.605,76</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	134.605,76
Interés pagado	134.605,76
Interés debido	0,00
<b>(xii) Amortización del Préstamo para Fondo de Reserva:</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00

<b>(xiii) Pago de la cantidad a pagar por resolución de la Permuta Financiera de Intereses excepto en los supuestos contemplados en el lugar (ii) anterior:</b>	<b>0,00</b>
<b>(xiv) Pago de intereses del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior	0,00
Intereses devengados en esta Fecha de Pago	0,00
Interés pagado	0,00
Interés debido	0,00
<b>(xv) Amortización del Préstamo para Gastos Iniciales (2):</b>	<b>0,00</b>
Amortización debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago	0,00
Amortización pagada	0,00
Amortización debida	0,00
<b>(xvi) Pago de la Comisión de Administración:</b>	<b>19.189,50</b>
Comisión de Administración debida en la anterior Fecha de Pago	0,00
Comisión de Administración devengada en esta Fecha de Pago	19.189,50
Comisión de Administración pagada	19.189,50
Comisión de Administración debida	0,00
<b>(xvii) Margen de Intermediación Financiera:</b>	<b>777.132,58</b>

(1) Reinvertido hasta el 20/02/2014

(2) El Préstamo para Gastos Iniciales está totalmente amortizado

Información sobre Impagados y Fallidos

Impago de principal	
Trimestre anterior	627.111,42
Trimestre actual	561.544,08
Importe de Fallidos del Período	1.097.182,98

IMT/IM SABADELL RMBS 2/PAGO/ ene14

Destinatarios: Emisor; CNMV.



# INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Plta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



07/01/2014

## IM SABADELL RMBS 2, FTA ANUNCIO DE PAGO FECHA DE PAGO: 22/01/2014

	Serie A		Serie B		Serie C	
Cod. ISIN	ES0347789002		ES0347789010		ES0347789028	
Periodo de Devengo	22/10/2013	22/01/2014	22/10/2013	22/01/2014	22/10/2013	22/01/2014
Tipo de Referencia Vigente	0,224%		0,224%		0,224%	
Margen	0,450%		1,250%		1,750%	
Cupón vigente	0,674%		1,474%		1,974%	
	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO	TOTAL	POR BONO
Saldo Inicial	1.365.000.000,00	100.000,00	18.200.000,00	100.000,00	16.800.000,00	100.000,00
Saldo Inicial Antes del Pago	725.056.878,00	53.117,72	18.200.000,00	100.000,00	16.800.000,00	100.000,00
Pago de Principal	22.870.848,00	1.675,52	0,00	0,00	0,00	0,00
Saldo Final después del Pago	702.186.030,00	51.442,20	18.200.000,00	100.000,00	16.800.000,00	100.000,00
% Pendiente de vencimiento actual	51,44%	51,44%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Interés Bruto Devengado	1.248.838,50	91,49	68.557,58	376,69	84.750,96	504,47
Interés Bruto Pagado	1.248.838,50	91,49	68.557,58	376,69	84.750,96	504,47
Interés Bruto Debido	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención (21%)	262.216,50	19,21	14.396,20	79,10	17.797,92	105,94
Interés Neto	986.622,00	72,28	54.161,38	297,59	66.953,04	398,53

IMT/IM SABADELL RMBS 2/ Anuncio Pago/ ene14



07/01/2014

**IM SABADELL RMBS 2, FTA**  
**Flujos de Caja del Período: 22/10/2013 - 22/01/2014**

<b>Concepto</b>	<b>Importe</b>	
	<b><u>Ingresos</u></b>	<b><u>Pagos</u></b>
<b><u>I. Principal</u></b>	<b><u>22.882.671,34</u></b>	<b><u>22.870.848,00</u></b>
Amortización de los Préstamos Hipotecarios	22.882.671,34	
Amortización Bonos de Titulización		22.870.848,00
Amortización Préstamos Subordinados		0,00
<b><u>II. Intereses</u></b>	<b><u>7.656.141,02</u></b>	<b><u>6.841.962,45</u></b>
Intereses cobrados de los Préstamos Hipotecarios	5.402.377,43	
Intereses de las Cuentas	74.427,17	
Contrato de Swap	2.179.336,42	5.305.209,65
Intereses pagados a los Bonos de Titulización		1.402.147,04
Intereses de Préstamos Subordinados		134.605,76
<b><u>III. Otros</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>0,00</u></b>
<b><u>IV. Gastos Periódicos</u></b>	<b><u>0,00</u></b>	<b><u>826.001,91</u></b>
Gestora		19.673,68
Depositario y Agente de Pagos		5.250,00
Auditoría		4.574,65
Calificación		0,00
Otros		0,00
Iberclear		181,50
AIAF		0,00
Comisión de Administración		19.189,50
Margen de Intermediación Financiera		777.132,58
<b>TOTAL INGRESOS/ PAGOS</b>	<b>30.538.812,36</b>	<b>30.538.812,36</b>
Saldo Inicial de la Cuenta de Tesorería a 22/10/2013	23.683.372,32	
Recursos depositados para la próxima Fecha de Pago: Fondo de Reserva		23.683.372,32
<b>TOTAL</b>	<b>54.222.184,68</b>	<b>54.222.184,68</b>

Retenciones Practicadas el 22/01/2014  
A Inversiones Temporales hasta el 20/02/2014

294.410,62

294.410,62

IMT/IM SABADELL RMBS 2/Fluj Trim/ ene14

Destinatario: CNMV.