

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	16.01.2018
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	10.01.2018
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	16.10.2017
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		14.02.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

	Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
1.1 Datos: Participaciones Hipotecarias / Data: Mortgage Certificates				
a	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	(b + c + d) Actual Current	158.007.466,82	% (a / f) 21,21%
b	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Certificates (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months) Actual Current	10.01.2018 419.834,00	% (b / e) 0,268%
c	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Certificates (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months) Actual Current	10.01.2018 156.416.292,17	
d	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Certificates	(≥ 18 meses) (≥ 18 months) Actual Current	10.01.2018 1.171.340,65	
e	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Certificates	(<18 meses) (<18 months) Actual Current	10.01.2018 156.836.126,17	% (e / f) 21,05%
f	Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias Outstanding Balance Mortgage Certificates	Inicial Initial	14.02.2005 745.033.105,75	
g	Retención para Amortización de las Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Amortisation Withholding	Actual Current	10.01.2018 6.517.764,43	D - e
h	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Available Funds applied for Amortization of Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P)	Actual Current	10.01.2018 6.517.764,43	
i	Déficit de Amortización "P" "P" Amortisation Deficiency		10.01.2018 0,00	g - h
1.2 Datos: Emisión Bonos (P) / Data: Bond Issue (P)				
A(P)	Saldo Principal Pendiente Clase A(P) Outstanding Principal Balance Class A(P)	Precedente Preceding	16.10.2017 153.531.420,80	
A1(P)	Saldo Principal Pendiente Serie A1(P) Outstanding Principal Balance Series A1(P)	Precedente Preceding	16.10.2017 0,00	
A2(P)	Saldo Principal Pendiente Serie A2(P) Outstanding Principal Balance Series A2(P)	Precedente Preceding	16.10.2017 153.531.420,80	
B(P)	Saldo Principal Pendiente Serie B(P) Outstanding Principal Balance Series B(P)	Precedente Preceding	16.10.2017 6.708.944,43	% (B(P) / D) 4,107%
C(P)	Saldo Principal Pendiente Serie C(P) Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	16.10.2017 3.113.525,37	% (C(P) / D) 1,906%
D	Saldo Principal Pendiente Series A1(P), A2(P), B(P) y C(P) Outstanding Principal Balance Series A1(P), A2(P), B(P) and C(P)	Precedente Preceding	16.10.2017 163.353.890,60	
E	Importe nominal emisión Serie B(P) Issue face amount Series B(P)	Inicial Initial	14.02.2005 15.300.000,00	
F	Importe nominal emisión Serie C(P) Issue face amount Series C(P)	Inicial Initial	14.02.2005 7.100.000,00	
1.3 Datos: Fondo de Reserva (P) / Data: Cash Reserve (P)				
j	Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2017 3.725.000,00	
k	Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2017 3.725.000,00	(k - j) 0,00
l	Fondo de Reserva "P" Requerido / Required "P" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2018 3.725.000,00	
m	Fondo de Reserva "P" dotado / Provisioned "P" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2018 3.725.000,00	(m - l) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
2.1 Amortización a Prorrata Clase A(P) / Pro Rata Amortisation Class A(P)					
	10.01.2018	% (b / e)	≤ 2,00%	0,268%	N
2.2 Pago intereses Series B(P) y C(P): postergación lugar orden de prelación Interest payment of Series B(P) & C(P): place deferred in priority of payments					
2.2.1 Serie B(P) / Series B(P)	10.01.2018	i	> 50%*B(P)+C(P)	6.467.997,59	N
2.2.2 Serie C(P) / Series C(P)	10.01.2018	i	> 50%*C(P)	1.556.762,69	N
2.3 Amortización a Prorrata Series B(P) y C(P) Pro Rata Amortisation of Series B(P) & C(P)					
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)					
(i)	16.01.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	21,21%	S/Y
2.3.1 Serie B(P): condiciones particulares / Series B(P): particular conditions (*)					
(i)	10.01.2018	% (B(P) / D)	≥ 4,107%	4,107%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,268%	S/Y
2.3.2 Serie C(P): condiciones particulares / Series C(P): particular conditions (*)					
(i)	10.01.2018	% (C(P) / D)	≥ 1,906%	1,906%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,268%	S/Y
2.4 Reducción Fondo Reserva "P" Requerido: condiciones (**) Required "P" Cash Reserve reduction: conditions					
NO PROCEDE, ESTÁ EN EL MÍNIMO					
(i)	10.01.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,268%	N
(ii)	16.10.2017	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	16.01.2018	14.02.2005	años/years < 3,00	12,929	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

	Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitada S/N Option exercised Y/N
	10.01.2018	% (a / f)	< 10,00%	21,21%	N

4 Postergación intereses Bonos Serie B(P)

i	Déficit de Amortización "P"	0,00	g - h	No se produce postergación
---	-----------------------------	------	-------	----------------------------

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current **16.01.2018**
 Actual / Current **10.01.2018**
 Precedente / Preceding **16.10.2017**
14.02.2005

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Certificados de Transmisión de Hipoteca / Data: Pass-Through Certificates

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	84.058.505,00	% (a / f)	28,98%
	71.566,36	% (b / e)	0,086%
	83.582.010,64		
	404.928,00		
	83.653.577,00	% (e / f)	28,84%
	290.028.674,58		
	3.142.597,44	D - e	
	3.142.597,44		
	0,00	g - h	

1.2 Datos: Emisión Bonos (T) / Data: Bond Issue (T)

A(T) Saldo Principal Pendiente Clase A(T)	Precedente	16.10.2017	72.309.891,06		
A1(T) Saldo Principal Pendiente Serie A1(T)	Precedente	16.10.2017	0,00		
A2(T) Saldo Principal Pendiente Serie A2(T)	Precedente	16.10.2017	72.309.891,06		
B(T) Saldo Principal Pendiente Serie B(T)	Precedente	16.10.2017	10.295.763,48	% (B(T) / D)	11,862%
C(T) Saldo Principal Pendiente Serie C(T)	Precedente	16.10.2017	4.190.519,90	% (C(T) / D)	4,828%
D Saldo Principal Pendiente Series A1(T), A2(T), B(T) y C(T)	Precedente	16.10.2017	86.796.174,44		
E Importe nominal emisión Serie B(T)	Inicial	14.02.2005	17.200.000,00		
F Importe nominal emisión Serie C(T)	Inicial	14.02.2005	7.000.000,00		

1.3 Datos: Fondo de Reserva (T) / Data: Cash Reserve (T)

j Fondo de Reserva "T" Requerido / Required "T" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2017	4.686.993,42		
k Fondo de Reserva "T" dotado / Provisioned "T" Cash Reserve	Precedente / Preceding	16.10.2017	4.686.993,42	(k - j)	0,00
l Fondo de Reserva "T" Requerido / Required "T" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2018	4.517.291,94		
m Fondo de Reserva "T" dotado / Provisioned "T" Cash Reserve	Actual / Current	16.01.2018	4.517.291,94	(m - l)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Amortización a Prorrata Clase A(T) / Pro Rata Amortisation Class A(T)
2.2 Pago intereses Series B(T) y C(T): postergación lugar orden de prelación / Interest payment of Series B(T) & C(T): place deferred in priority of payments

2.2.1 Serie B(T) / Series B(T)	10.01.2018	i	> 50%* B(T)+ C(T)	9.338.401,64	N
2.2.2 Serie C(T) / Series C(T)	10.01.2018	i	> 50%* C(T)	2.095.259,95	N

2.3 Amortización a Prorrata Series B(T) y C(T) / Pro Rata Amortisation of Series B(T) & C(T)
2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)

(i)	16.01.2018	(m - l)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (a / f)	≥ 10,00%	28,98%	S/Y

2.3.1 Serie B(T): condiciones particulares / Series B(T): particular conditions (*)

(i)	10.01.2018	% (B(T) / D)	≥ 11,862%	11,862%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,50%	0,086%	S/Y

2.3.2 Serie C(T): condiciones particulares / Series C(T): particular conditions (*)

(i)	10.01.2018	% (C(T) / D)	≥ 4,828%	4,828%	S/Y
(ii)	10.01.2018	% (b / e)	≤ 1,00%	0,086%	S/Y

2.4 Reducción Fondo Reserva "T" Requerido: condiciones ()**

(i)	10.01.2018	% (b / e)	> 1,00%	0,086%	N
(ii)	16.10.2017	(k - j)	< 0,00	0,00	N
(iii)	16.01.2018	14.02.2005	años/years < 3,00	12,929	N

(*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(**) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization
4 Postergación intereses Bonos Serie B(T)

i Déficit de Amortización "T"			0,00	g - h	No se produce postergación
-------------------------------	--	--	------	-------	----------------------------