

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 23.10.2017
Actual / Current 16.10.2017
Precedente / Preceding 24.07.2017
11.06.2012

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

	(b + c + d)	Actual / Current			
a Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Actual / Current		1.090.775.954,59	
b Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(>3 y <18 meses) (>3 and <18 months)	Actual / Current	16.10.2017	3.973.107,39	% (b / e) 0,366%
c Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)	Actual / Current	16.10.2017	1.080.915.947,09	
d Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)	Actual / Current	16.10.2017	5.886.900,11	
e Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	(<18 meses) (<18 months)	Actual / Current	16.10.2017	1.084.889.054,48	% (e / g) 77,49%
f Saldo Vivo acumulado Préstamos Hipotecarios Dudosos Cumulative Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans		Actual / Current	16.10.2017	26.135.566,52	% (f / g) 1,87%
g Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		Initial	11.06.2012	1.400.125.339,24	

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

		Precedente / Preceding			
A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A		Precedente / Preceding	24.07.2017	903.077.537,60	
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B		Precedente / Preceding	24.07.2017	119.000.000,00	% (B / D) 10,827%
C Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C		Precedente / Preceding	24.07.2017	77.000.000,00	% (C / D) 7,006%
D Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue		Precedente / Preceding	24.07.2017	1.099.077.537,60	

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

1.3.1 Fondo de Reserva Principal / Principal Cash Reserve

		Precedente / Preceding			
h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Precedente / Preceding	24.07.2017	70.000.000,00	
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Precedente / Preceding	24.07.2017	70.000.000,00	(i - h) 0,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve		Actual / Current	23.10.2017	70.000.000,00	
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve		Actual / Current	23.10.2017	70.000.000,00	(k - j) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status

2.1 Pago intereses Series B y C: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series B & C: place deferred in priority of payments

2.1.1 Serie B / Series B

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
16.10.2017	% (f / g)	> 15,00%	1,87%	N

2.1.2 Serie C / Series C

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
16.10.2017	% (f / g)	> 10,00%	1,87%	N

2.2 Reducción Fondos de Reserva:

Required Cash Reserve reduction:

2.2.1 Reducción Fondo Reserva Principal:

Principal Cash Reserve reduction

2.2.1.1 Condiciones de reducción

Cash Reserve reduction:

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
23.10.2017	% D- (D-e)	> 10,00%	6,45%	N

2.2.1.2 Condiciones de no reducción (solo aplica si 2.2.1 es S/Y) (*)

Cash Reserve no reduction (*)

- (i) Morosos / Saldo Vivo no dudoso
- (ii) No dotación
- (iii) Transcurridos 3 años

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
16.10.2017	% (b / e)	> 1,00%	0,366%	N
23.10.2017	(k - j)	< 0,00	0,00	N
23.10.2017	años/years < 3,00	11.06.2012	5,37	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitada S/N / Option exercised Y/N
16.10.2017	% (a / g)	< 10,00%	77,91%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Lagasca, 120 -MADRID- (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67 - Fax (+34) 91 411 84 68

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@eurotitulizacion.com