



Madrid, 15 de noviembre de 1999

De conformidad con lo dispuesto en la Ley del Mercado de Valores y en la Carta Circular 9/1997 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, DINAMIA CAPITAL PRIVADO, S.C.R., S.A. les comunica por la presente el siguiente

HECHO RELEVANTE

A fecha 30 de septiembre de 1999, la Sociedad Gestora de DINAMIA CAPITAL PRIVADO, S.C.R., S.A., esto es, AB Asesores Electra, Capital Privado, S.G.E.C.R., S.A. ha realizado la valoración de las participaciones en sociedades no cotizadas que Dinamía mantenía en su cartera a dicha fecha. Dicha valoración se ha basado en el principio de coste de adquisición, para las inversiones para los que no haya transcurrido desde su adquisición, mientras que para las inversiones de vida en la cartera superior al año se han aplicado criterios de acuerdo con las normas que dicta la EVCA (European Venture Capital Association), como son el criterio de múltiplos de compra, el de múltiplos de mercado y aplicando descuentos por iliquidez o por las características propias de la sociedad participada, su mercado o su entorno. Estos criterios, a su vez, son consistentes con la aplicación de los criterios de valoración desarrollados en el anexo I del contrato de gestión celebrado entre Dinamía y AB Asesores Electra. Para la participación en New PC Holdings (Ei System) se ha dotado una provisión del 25% de su valor de adquisición (120 millones de pesetas) por ser su valor contable estimado inferior al coste de adquisición en esa cantidad.



Por todo ello, y de acuerdo con los criterios antes aludidos, AB Asesores Electra valora las participaciones y créditos participativos concedidos a las sociedades no cotizadas que integran el activo de Dinamia de acuerdo al siguiente detalle.

<u>Sociedad participada</u>	<u>Participación Dinamia (%)</u>	(Millones de pesetas)
		<u>Valor Participación Dinamia</u>
Europastry	26,02	1.723 (B)
J.M. Ubago	74,60	1.956 (B)
Movinord	45,18	1.335 (B)
Educa Sallent	56,82	667 (A)
Equipamientos Urbanos	40,70	1.243 (B)
New PC Holdings (Ei System)	38,50	360 (C)
Marie Claire, S.A.	25,06	351 (D)
Deutsche Woolworth	5,00	178 (E)
Capital Safety Group	7,46	479 (F)
Arco Bodegas Unidas	3,08	909 (G)
Tenedora acciones YWAT (Isolux)	30,00	2.400 (H)
Cables Perti, S.A.	80,00	962 (I)
Industrias Anayak, S.A.	56,87	1.055 (J)
TOTAL		13.618

- (A) Sociedad presente en la cartera de Dinamia a 31/12/97. Sigue estando valorada al coste de adquisición, ajustado, si procede, por la oportuna provisión.
- (B) Sociedad presente en la cartera de Dinamia a 31/12/97. Valorada según criterios EVCA.
- (C) Sociedad que ha entrado en la cartera en Enero de 1998. Se valora al coste de adquisición, ajustado, si procede, por la oportuna provisión.
- (D) Sociedad que ha entrado en la cartera en Julio de 1998. Se valora al coste de adquisición.
- (E) Sociedad que ha entrado en la cartera en Diciembre de 1998. Se valora a coste de adquisición.
- (F) Sociedad que ha entrado en la cartera en Enero de 1999. Se valora al coste de adquisición, aplicando el tipo de cambio libra esterlina / peseta en el momento de la valoración.
- (G) Sociedad que ha entrado en la cartera en Marzo de 1999. Se valora al coste de adquisición.
- (H) Sociedad que ha entrado en la cartera en Junio de 1999. Se valora al coste de adquisición.



- (I) Sociedad que ha entrado en la cartera en Julio de 1999. Se valora al coste de adquisición.
- (J) Sociedad que ha entrado en la cartera en Septiembre de 1999. Se valora al coste de adquisición.

Respecto a los créditos participativos concedidos a sociedades participadas, se han valorado a su valor nominal más los intereses devengados hasta la fecha. El detalle sería el siguiente:

(millones de pesetas)

<u>Sociedad participada</u>	<u>Particip. Dinamia nominal</u>	<u>Int. Devengados</u>	<u>Total</u>
New PC Holdings	693	90	783
Marie Claire, S.A.	451	58	509
Deutsche Woolworth	534	32	566
Capital Safety Group	513	27	540
TOTAL	2.191	207	2.398

Jorge Mataix

Consejero Delegado de AB Asesores Electra Capital Privado, S.G.E.C.R, S.A.
Sociedad Gestora de Dinamia Capital Privado, S.C.R, S.A.