



**ECCOWOOD INVEST, S.A.**  
**DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL**  
**CORRESPONDIENTE AL 3er. TRIMESTRE 2009/10**  
**Período 1 de abril al 30 de junio de 2010**

---

**Información contenida en el presente informe:**

1. ACTIVIDAD Y ORGANIGRAMA DEL GRUPO

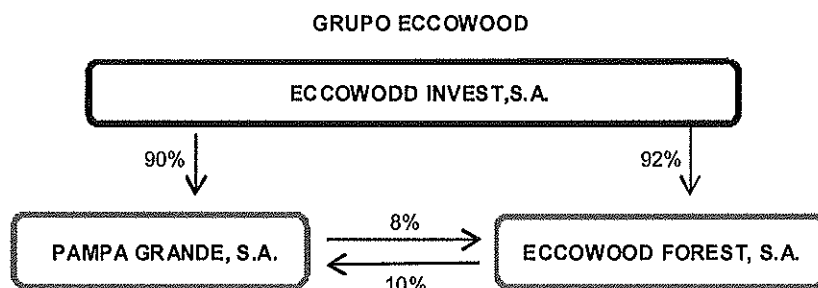
2. ESTADOS FINANCIEROS

3. HECHOS RELEVANTES

**1. ACTIVIDAD Y ORGANIGRAMA DEL GRUPO**

El presente informe financiero intermedio se elabora con el propósito de poner al día el contenido de la última información elaborada al 31 de marzo de 2010 correspondiente al primer semestre del ejercicio 2009-2010.

Las sociedades dependientes incluídas en el perímetro de consolidación, sobre las que tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, son las siguientes:



Las Sociedades filiales Pampa Grande S.A. y EccoWood Forest S.A., están domiciliadas en Argentina, su actividad coincide con la de la sociedad matriz. Debe tenerse en cuenta que la sociedad dominante y EccoWood Forest, S.A., cierran su ejercicio fiscal el 30 de septiembre, mientras que la sociedad Pampa Grande cierra el el ejercicio social el 30 de Junio. Es por ello en el informe semestral se incluyen las cuentas de los seis primeros meses de cada una de las sociedades que forman el Grupo

Durante el primer semestre del ejercicio 2009-2010, la sociedad ha continuado con la explotación de las plantaciones de nogal negro americano situadas en Luna (Zaragoza), Oropesa (Toledo) y Río negro (Patagonia –Argentina., y no se ha producido ninguna incidencia destacable.



**ECCOWOOD INVEST, S.A.**  
**DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL**  
**CORRESPONDIENTE AL 3er. TRIMESTRE 2009/10**  
**Período 1 de abril al 30 de junio de 2010**

En particular, en las fincas españolas de Zaragoza y Toledo, se están llevando a cabo los trabajos de mantenimiento y cuidado de las plantaciones, y en Río Negro (Argentina) los trabajos previos necesarios a la plantación de 50 hectáreas prevista para el mes de septiembre de 2010. Cabe reseñar en éste apartado que el periodo medio estimado de explotación de la actividad de explotación de las plantaciones es de 23 años .

**2. ESTADOS FINANCIEROS**

Se muestran a continuación los estados financieros consolidados del Grupo al cierre del Tercer Trimestre del ejercicio 2009-2010 de fecha 30 de junio de 2010 , y los datos relativos correspondientes al período de referencia, esto es del 1 de abril 2010 al 30 de junio de 2010.

**Balance de Situación**

DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL A 30 DE JUNIO DE 2010

GRUPO ECCOWOOD			Periodo Trimestral 1/04/2010-30/06/2010			
BALANCE DE SITUACION	Acum. 30/06/2010	%	Acum. 31/03/2010	Importe	%	Variac.
Inmovilizado Material	3.054.064	21,8%	3.032.421	21.643	15,4%	0,7%
Activos por Impuesto diferido	219.596	1,6%	219.112	484	0,3%	0,2%
Activos Biológicos	6.147.178	43,9%	5.951.164	196.014	139,6%	3,3%
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>9.420.838</b>	<b>67,3%</b>	<b>9.202.697</b>	<b>218.141</b>	<b>155,4%</b>	<b>2,4%</b>
Deudores	265.681	1,9%	233.224	32.457	23,1%	13,9%
Inversiones Financieras corto plazo	7.724	0,1%	0	7.724	5,5%	#DIV/0!
Periodificaciones	495.583	3,5%	397.004	98.579	70,2%	24,8%
Tesorería	3.809.853	27,2%	4.026.377	-216.524	-154,2%	-5,4%
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>4.578.841</b>	<b>32,7%</b>	<b>4.656.605</b>	<b>-77.764</b>	<b>-55,4%</b>	<b>-1,7%</b>
<b>ACTIVO</b>	<b>13.999.679</b>	<b>100,0%</b>	<b>13.859.302</b>	<b>140.377</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,0%</b>
Capital Social	12.018.288	85,6%	12.018.288	0	0,0%	0,0%
Prima de emisión	1.621.713	11,6%	1.621.713	0	0,0%	0,0%
Reservas	-296.917	-2,1%	-296.917	0	0,0%	0,0%
Rtdo negativos ejerc. anteriores	-285.231	-2,0%	-285.231	0	0,0%	0,0%
Resultado del periodo	464.342	3,3%	165.142	299.200	213,1%	181,2%
Diferencias de conversión	-777	0,0%	-79.763	78.986	56,3%	99,0%
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>13.821.418</b>	<b>96,6%</b>	<b>13.143.232</b>	<b>378.186</b>	<b>269,4%</b>	<b>2,9%</b>
<b>ACREEDORES A LARGO PLAZO</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,0%</b>	<b>#DIV/0!</b>
Proveedores	454.008	3,2%	345.564	108.444	77,3%	31,4%
Acreeedores	22.203	0,2%	360.424	-338.221	-240,9%	-93,8%
Otras deudas con las Admín.Públicas	32	0,0%	6.361	-6.329	-4,5%	-99,5%
Periodificaciones	2.018	0,0%	3.721	-1.703	-1,2%	-45,8%
<b>ACREEDORES A CORTO PLAZO</b>	<b>478.261</b>	<b>3,4%</b>	<b>716.070</b>	<b>-237.809</b>	<b>-169,4%</b>	<b>-33,2%</b>
<b>PASIVO</b>	<b>13.999.679</b>	<b>100,0%</b>	<b>13.859.302</b>	<b>140.377</b>	<b>100,0%</b>	<b>1,0%</b>



**ECCOWOOD INVEST, S.A.**  
**DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL**  
**CORRESPONDIENTE AL 3er. TRIMESTRE 2009/10**  
**Período 1 de abril al 30 de junio de 2010**

Del balance de situación anterior destacar los siguientes:

- Se han activado gastos de mantenimiento, de set-up y de explotación llevados a cabo en las plantaciones durante el período, que ascienden a 196.014 euros.
- La partida de gastos anticipados recoge en su práctica totalidad el importe de los plantones pendientes de producción.
- En la partida de Tesorería se incluyen el efectivo en caja, las cuentas corrientes en entidades de crédito y otras inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento de no más de tres meses desde la fecha de su contratación. Al 30 de junio el saldo del grupo incluye un depósito en dólares por importe de 4.300.000 USD con vencimiento inferior a tres meses.
- Del análisis de las variaciones en balance, mencionar el esfuerzo en inversión que está llevando a cabo el Grupo, y que ésta financiado en su totalidad con recursos propios. En éste período el volumen de inversiones ascienden a 225 mil euros.
- El incremento del Patrimonio Neto en 378, se origina como consecuencia de los saldos que mantiene el grupo en tesorería en moneda Dólar USA y de la conversión a Euro de la moneda Peso Argentino de las filiales.

**Cuenta de Pérdidas y Ganancias**

GRUPO ECCOWOOD			Periodo Trimestral 1/04/2010-30/06/2010			
CUESTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	Acum. 30/06/2010	%	Acum. 31/03/2010	Importe	%	Variac.
Importe neto de la cifra de negocios	0	--	0	0	--	#IDM/01
Aprovisionamientos	443.408	--	333.186	110.222	--	33,1%
Dotación amortizaciones	-18.636	--	-11.835	-6.801	--	57,5%
Otros gastos de explotación	-589.720	--	-432.583	-157.137	--	36,3%
Otros resultados	4	--	4	0	--	0,0%
<b>RESULTADO DE EXPLOTACION</b>	<b>-164.944</b>		<b>-111.228</b>	<b>-53.716</b>		<b>48,3%</b>
Ingresos financieros	630.252	--	277.256	352.996	--	127,3%
Gastos financieros	-966	--	-886	-80	--	9,0%
<b>Resultado Financiero</b>	<b>629.286</b>		<b>276.370</b>	<b>352.916</b>		<b>127,7%</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMP.</b>	<b>464.342</b>		<b>165.142</b>	<b>299.200</b>		<b>161,2%</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>464.342</b>		<b>165.142</b>	<b>299.200,0</b>		<b>161,2%</b>

Principales magnitudes de explotación:

- El resultado financiero positivo del periodo por importe de 353 mil euros, incluye ingresos financieros latentes por diferencias de cambio por importe de 345, y el resto por importe de 8 mil corresponde a los rendimientos financieros



**ECCOWOOD INVEST, S.A.**  
**DECLARACION INTERMEDIA TRIMESTRAL**  
**CORRESPONDIENTE AL 3er. TRIMESTRE 2009/10**  
**Período 1 de abril al 30 de junio de 2010**

---

generados por las colocaciones a plazo. En éste sentido destacar que el 97% del resultado financiero del periodo y acumulado al 30/06/2010, corresponde a las ganancias latentes por la evolución del tipo de cambio de moneda en dólares.

- La partida de aprovisionamientos incluye la activación de los gastos directos por los trabajos de mantenimiento y explotación de las plantaciones así como la activación de aquellos gastos indirectos que son imputables a la partida de activos biológicos.

### **3. HECHOS RELEVANTES**

No existen hechos relevantes durante el tercer trimestre del ejercicio 2009-2010, con la excepción ya puesta de manifiesto en el informe semestral del 30 de marzo de 2010, en la que se comunica que tras la renuncia voluntaria de D.Juan Alejandro Gómez Rubio en fecha 15 de abril de 2010 del que hasta entonces era la persona autorizada para actuar ante la Comisión Nacional de Valores, la Sociedad EccoWood Invest, S.A., está realizando los trámites necesarios, para proceder a la obtención de nueva firma digital autorizada para el acceso por vía telemática. Ello ha ocasionado que la entidad no haya atender podido remitir hasta la fecha el informe financiero semestral correspondiente al primer semestre del ejercicio 2009-2010, y la declaración trimestral hasta el 30 de junio de 2010. Cabe remarcar en éste sentido, que el Consejo de Administración manifiesta su compromiso para resolver y atender en el mayor breve plazo posible la obligación de remitir por vía telemática el informe financiero del primer semestre del ejercicio 2009-2010, que abarca desde el día 1 de Octubre de 2009 hasta el 31 de marzo de 2010.