



Importes expresados en euros

Fecha Constitución	14/05/2008	Directores Aseguramiento	
Fecha Emisión Bonos	14/05/2008	Originador	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Fecha Desembolso	19/05/2008	Garante del Swap	
Sociedad Gestora	Gestión de Activos Titulizados	Agente de Pagos	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrador	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Mercado Negociación	AIAP
Cl. Tesorería a Tipo Garantizado	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Reg. Contable Valores	S.C.L.V. Espadclear
Permutas Intereses	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Depositorio Participaciones	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Prestamo Subordinado	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Audidores	Deloitte
Directores	JP Morgan y Caixa d'Estalvis de Catalunya		

VALORES EMITIDOS: BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA (ESTRUCTURA PREFERENTE / SUBORDINADA)

Serie Código ISIN Prelación/ Tipo Amortización	Nominal Circulación (Unitario/Total)			Clase Intereses Frecuencia	Tipo Interés Actual Período Devengado: 149 días Base: A/ 360	Amortización		Calificación Moody's / S & P / Fitch IBCA	
	Factor Actual	Actual	Inicial			Final Frecuencia	Próxima	Actual	Inicial
Serie A ES0345675005 Preferente / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 11.721	100.000,00€ 11.721	Variable EURIB.3M+0,3%	5,186% Fecha: 15-10-2008	17-04-2051	15-10-2008	Aaa AAA	Aaa AAA
Serie B ES0345675013 Mezzanine / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 48	100.000,00€ 48	Variable EURIB.3M+0,6%	5,486% Fecha: 15-10-2008	17-04-2051	A determinar	Aa3 AA	Aa3 AA
Serie C ES0345675021 Subordinada / Pass-Through	100,00%	100.000,00€ 231	100.000,00€ 231	Variable EURIB.3M+1,2%	6,086% Fecha: 15-10-2008	17-04-2051	A determinar	Baa3 BBB	Baa3 BBB
Totales		1.200.000.000,00€	1.200.000.000,00€		Intereses: 2146,43 €		15-1/4/7/10		

VIDA MEDIA EN AÑOS Y AMORTIZACIÓN FINAL ESTIMADA SEGUN TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA

Opción (1)	% mensual constante	% anual equivalente	0,1674%	0,2650%	0,2876%	0,5143%
			1,9903%	3,3665%	3,3967%	6,0000%
Bonos Serie A ISIN: ES0345675005	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12,06	10,60	10,57	8,44
	Amortización Final	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	12,29	10,88	10,85	8,79	
	Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	
Bonos Serie B ISIN: ES0345675013	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18,96	17,06	17,05	13,86
	Amortización Final	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19,96	18,44	18,43	15,86	
	Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	
Bonos Serie C ISIN: ES0345675021	Con ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	18,96	17,06	17,05	13,86
	Amortización Final	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028	
Sin ejercicio amortización opcional	Vida Media (años)	19,96	18,44	18,43	15,86	
	Amortización Final	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	

Hipótesis WALR (% de pérdida que experimentan las Ph's susceptibles de entrar en litigio) del 0,13% y WAFF (frecuencia de impago) del 1,00%.
 (1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10,00% del inicial y todas las obligaciones de pago de los bonos puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad.



HIPOCAT 15 FTA Fondo de Titulización de Activos

ACTIVO AGRUPADO: TIPO DE ACTIVO AGRUPADO		
General	Tipo de préstamos	
	Actual	Fecha de Constitución
Principal		
Número	11.300	11.457
Saldo Vivo	1.173.077.366,34 €	1.200.001.439,29 €
Medio	103.570,98 €	104.739,58 €
Mínimo	309,06 €	1.720,97 €
Máximo	843.945,80 €	849.613,00 €
Interés		
Medio Ponderado	5,4728%	5,2465%
Mínimo	4,5990%	4,3560%
Máximo	7,3430%	6,8400%
Vida Residual (Meses)		
Medio Ponderado	291,27	295,18
Mínimo	1,02	2,60
Máximo	472,97	477,57
Índice de Referencia (Distrib. en porcentaje sobre total de ppal PDTE)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,13%
Euribor 1 año	80,11%	79,95%
IRMH Anual sin redondeo	0,00%	0,00%
Mercado Hipotecario	0,00%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	3,69%	3,73%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,15%	0,18%
Mibor 1 Año	0,17%	0,18%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	15,75%	15,83%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,00%	0,00%

AMORTIZACIÓN ANTICIPADA					
	Último mes	Últimos 3 meses	Últimos 6 meses	Últimos 12 meses	Histórica
Tasa Mensual Constante	0,1674%	0,2876%	- %	- %	0,2850%
Tasa Anual Equivalente	1,9903%	3,3967%	- %	- %	3,3665%

DISTRIBUCIÓN GEOGRÁFICA		
	Actual	Fecha Constitución
Catalunya	61,42	61,37
Madrid	5,29	5,32
Comunidad Valenciana	7,51	7,59
Baleares	1,15	1,11
Aragón	0,42	0,42
Andalucía	1,48	1,51
Murcia	0,86	0,85
Navarra	0,07	0,07
Otras Comunidades	1,83	1,85

MOROSIDAD ACTUAL

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Hasta 1 Mes	108	22.167,36 €	33.355,97 €	55.523,33 €	14.837.776,42 €	14.859.945,78 €	87,77%	53,2736%
De 1 a 2 Meses	27	14.441,52 €	33.615,42 €	48.056,94 €	4.743.369,71 €	4.757.811,23 €	21,70%	61,5903%
De 2 a 3 Meses	13	8.655,34 €	21.655,84 €	30.311,18 €	1.784.467,79 €	1.793.123,13 €	8,19%	61,4756%
De 3 a 6 Meses	3	2.060,08 €	9.697,74 €	11.757,82 €	513.654,31 €	515.714,39 €	2,35%	75,2266%
Totales	151	47.324,30 €	98.324,97 €	145.649,27 €	21.879.270,23 €	21.926.594,53 €	100,00%	55,9204%

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

PRÉSTAMOS DE DUDOSO COBRO

Antigüedad	Número Participaciones Préstamos	Deuda Vencida			Deuda Pendiente Vencimiento	Deuda Total		% Deuda Total/ Valor Tasación (1)
		Principal	Intereses y Otros	Total		Principal	%	
Totales								

(1) Tasación solo en Préstamos Hipotecarios

MEJORA CREDITICIA

	Actual			A la emisión		
	% Bonos	Nominal	% MC	% Bonos	Nominal	% MC
Serie A	97,68%	1.172.100.000,00€	3,38%	97,68%	1.172.100.000,00€	3,38%
Serie B	0,40%	4.800.000,00€	2,98%	0,40%	4.800.000,00€	2,98%
Serie C	1,93%	23.100.000,00€	1,05%	1,93%	23.100.000,00€	1,05%
Total		1.200.000.000,00 €			1.200.000.000,00 €	
Fondo de Reserva	1,05%	12.600.000,00€		1,05%	12.600.000,00€	

OTRAS OPERACIONES FINANCIERAS (Actual)

	Saldo	Interés
Activo		
CUENTA DE TESORERÍA	59.707.656,13 €	4,89%
CUENTA AGENTE DE PAGOS	0,00 €	0,00%
CUENTA TESORERÍA - AMORTIZACIÓN	0,00 €	0,00%
CUENTA RETENCIÓN DE PRINCIPALES	0,00 €	0,00%
CTA. TESOR. - COLATERIZACION SWAP	0,00 €	0,00%
LÍM. DISP. LÍNEA LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
Pasivo		
PRÉSTAMO SUBORDINADO	15.000.000,00 €	4,89%
PRÉSTAMO GASTOS INICIALES	0,00 €	0,00%
IMPORTE DISPUESTO POR LÍNEA DE LIQUIDEZ	0,00 €	0,00%
AVAL ESTADO- DISPUESTO SERIES A1 (G) Y A2 (G)	0,00 €	0,00%



OTRA INFORMACION

	Actual	A la emisión
Pérdidas Acumuladas Evolutivas	0,00 €	0,00 €
Write-Off Acumulados	0,00 €	0,00 €
Recuperaciones sobre Write-Off acumuladas	0,00 €	0,00 €
Ratio de morosidad: Saldo Vivo Impagados > 90 días / Saldo Vivo Total	0,0440%	0,0000%
Media Ponderada Principal / Valor de Tasación (P/VT) (1)	52,1373%	52,5812%

INFORMACION PERIODO EN ESPERA

Saldo Vivo Ph's periodo en espera	
Intereses Devengados	
Ratio: (Saldo vivo GE + Intereses Devengados)/Saldo Vivo Total	0,0000%

PERMUTAS INTERES (Swap)

Swap	Principal Nominal	Interés
Receptor	A Determinar	5,704525%
Pagador	A Determinar	A Determinar

ADQUISICIÓN DE DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES

Última adquisición

Fecha	
Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Acumulado de adquisiciones

Número de derechos de crédito adquiridos	0
Principal derechos de crédito adicionales	

Próxima adquisición

Vencimiento teórico periodo de recarga

INFORMACIÓN ADICIONAL EN:

Sociedad Gestora: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A. c/ Fontaneja 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat.sgft.info
 Registro Oficial: Comisión Nacional del Mercado de Valores Passeig de Gràcia 16, Barcelona

RESPONSABILIDAD CONTENIDO INFORMACIÓN:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

EL DIRECTOR EJECUTIVO



The amounts are expressed in euros

Date of Constitution	14/05/2008	Managers	
Issue Date	14/05/2008	Originator / Servicer	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Disbursement Date	19/05/2008	Swap Guarantee	
Management Company	Gestión de Activos Titulizados	Paying Agent	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Administrator	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Secondary Market	AIAF
Guaranteed Interest C.	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Register of Book Securities	S.C.L.V. Espadear
Interest Swap	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Depository	Caixa d'Estalvis de Catalunya
Subordinated Loan	Caixa d'Estalvis de Catalunya	Auditors	Deloitte
Lead Manager	JP Morgan y Caixa d'Estalvis de Catalunya		

MORTGAGE BACKED SECURITIES: ASSET SECURITISATION BONDS (STRUCTURE SENIOR / MEZZANINE)

Class ISIN Code Priority/Type Redemp.	Principal Outstanding (Unit/Bonds/Total)			Coupon Type Frequency	Current Coupon Accrued period: 149 days Base: A/360	Redemption		Moody's / S & P / Fitch Ibex	
	Current Factor	Current	Original			Final Maturity Frequency	Next	Current	Original
Serie A ES0345675005	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,3%	5,186%	17-04-2051		Aaa	Aaa
Senior / Pass-Through		11.721	11.721	15-1/4/7/10	Date: 15-10-2008	15-10-2008	15-1/4/7/10	AAA	AAA
Serie B ES0345675013	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+0,6%	5,486%	17-04-2051		Aa3	Aa3
Mezzanine / Pass-Through		48	48	15-1/4/7/10	Date: 15-10-2008	To be determined	15-1/4/7/10	AA	AA
Serie C ES0345675021	100,00%	100.000,00€	100.000,00€	Floating EURIB.3M+1,2%	6,086%	17-04-2051		Baa3	Baa3
Subordinated / Pass-Through		231	231	15-1/4/7/10	Date: 15-10-2008	To be determined	15-1/4/7/10	BBB	BBB
Totals		1.200.000.000,00€	1.200.000.000,00€		Interests: 2146,43 €				
					Interests: 2270,59 €				
					Interests: 2518,93 €				

AVERAGE LIFE AND FINAL MATURITY ACCORDING TO MONTHLY RATES OF PREPAYMENT

	Option (1)	% monthly constant % annual constant	0.1674%			
			0.2850%	0.2876%	0.5143%	
Serie A ISIN: ES0345675005	With Option Redemption	Average life (years)	12.06	10.80	10.57	8.44
		Final maturity	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028
	Without Option Redemption	Average life (years)	12.29	10.88	10.85	8.79
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038
Serie B ISIN: ES0345675013	With Option Redemption	Average life (years)	18.96	17.06	17.05	13.86
		Final maturity	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028
	Without Option Redemption	Average life (years)	19.96	18.44	18.43	15.86
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038
Serie C ISIN: ES0345675021	With Option Redemption	Average life (years)	18.96	17.06	17.05	13.86
		Final maturity	15/04/2033	15/07/2031	15/07/2031	17/04/2028
	Without Option Redemption	Average life (years)	19.96	18.44	18.43	15.86
		Final maturity	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038	15/07/2038

Hipotesis WAL5 0,13% and WAFF 1,00%.

(1) Amortisation, at the discretion of the management company, provided the remaining balance of the principal of the mortgage loans is less than 10,00% of the initial amount and all the payment obligations arising from the bonds can be paid and cancelled in full.



HIPOCAT 15 FTA Fondo de Titulización de Activos

COLLATERAL: TYPE OF GROUPED ASSETS

General	Pool of Mortgage Loans (Floating Rate)	
	Current	Constitution Date
Count Principal		
Number	11.300	11.457
Outstanding Balance	1.173.077.366,34 €	1.200.001.439,29 €
Average Loan	103.570,88 €	104.739,58 €
Minimum	309,06 €	1.720,97 €
Maximum	843.945,80 €	849.613,00 €
Interest		
Weighted Average	5,4728%	5,2465%
Minimum	4,5990%	4,3560%
Maximum	7,3430%	6,8400%
Remaining Maturity (Months)		
Weighted Average	291,27	295,18
Minimum	1,02	2,60
Maximum	472,97	477,57
Index (Distribution)		
Tipo Activo CECA	0,12%	0,13%
Euribor 1 año	80,11%	79,95%
IRMH Anual sin redondeo	0,00%	0,00%
Mercado Hipotecario	0,00%	0,00%
Préstamos Hipotecarios Cajas	3,69%	3,73%
Préstamos Hipotecarios Entidades	0,15%	0,18%
Mibor 1 Año	0,17%	0,18%
Préstamos Hipotecarios Cajas TAE	15,75%	15,83%
Tipo Activo C.E.C.A TAE	0,00%	0,00%

PREPAYMENTS

	Current Month	Last 3 Months	Last 6 Months	Last 12 Months	Historical
Single Monthly Mortality (SMM)	0,1674%	0,2875%	- %	- %	0,2850%
Annual Equivalent (CPR)	1,9903%	3,3967%	- %	- %	3,3665%

GEOGRAPHIC DISTRIBUTION

	Current	Constitution Date
Catalunya	81,42	81,37
Madrid	5,29	5,32
Comunidad Valenciana	7,51	7,50
Baleares	1,13	1,11
Aragón	0,42	0,42
Andalucía	1,48	1,51
Murcia	0,86	0,85
Navarra	0,07	0,07
Rest of Autonomous Regions	1,83	1,85

CURRENT DELINQUENCY

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Up to 30 days	108	22.167,36 €	33.355,97 €	55.523,33 €	14.837.778,42 €	14.859.945,78 €	67,77%	53,2736%
From 1 to 2 months	27	14.441,52 €	33.615,42 €	48.056,94 €	4.743.369,71 €	4.757.611,23 €	21,70%	61,5903%
From 2 to 3 months	13	8.655,34 €	21.655,84 €	30.311,18 €	1.784.467,79 €	1.793.123,13 €	8,18%	61,4756%
From 3 to 6 months	3	2.060,08 €	9.697,74 €	11.757,82 €	513.654,31 €	515.714,39 €	2,35%	75,2266%
Totals	151	47.324,30 €	98.324,97 €	145.649,27 €	21.879.270,23 €	21.926.594,53 €	100,00%	55,9204%

(1) Valuations exclusively for mortgage participations.

CURRENT DOUBTFULLY LOANS OR IN FORECLOSE PROCEDURE

Aging	Number Mortgage Participations	Mature Debt			Remaining Debt to Mature	Total Debt		% Loan to Value (1)
		Principal	Interest and Others	Totals		Principal	%	
Totals								

(1) Valuation exclusively for mortgage participations.

CREDIT ENHANCEMENT

	Current			At Issue Date		
	% Notes	Nominal	% CE	% Notes	Nominal	% CE
Serie A	97,68%	1.172.100.000,00€	3,38%	97,68%	1.172.100.000,00€	3,36%
Serie B	0,40%	4.800.000,00€	2,98%	0,40%	4.800.000,00€	2,98%
Serie C	1,93%	23.100.000,00€	1,05%	1,93%	23.100.000,00€	1,05%
Totals		1.200.000.000,00 €			1.200.000.000,00 €	
Reserve Funds	1,05%	12.600.000,00€		1,05%	12.600.000,00€	

OTHER FINANCIAL OPERATIONS (Current)

	Balance	Interest
Assets		
Guaranteed Interest C.	59.707.856,13 €	4,89%
Treasury account (Paying Ag)	0,00 €	0,00%
Repayment account	0,00 €	0,00%
Principal Withholding Account	0,00 €	0,00%
Treasury account - IRS Collateral	0,00 €	0,00%
Liquidity Line (Limit)	0,00 €	0,00%
Liabilities		
Subordinated Loan	15.000.000,00 €	4,89%
Loan Contract for Initial Expenses	0,00 €	0,00%
Amount of the Liquidity Line	0,00 €	0,00%
Generalitat Guarantee	0,00 €	0,00%

DISCLAIMER: This communication is for informational purposes only, it is not intended as an offer or solicitation for the purchase or sale of any financial instrument or as an official confirmation of any transaction. All data and other information are not warranted as to completeness or accuracy. Additional information is available on request. The assumptions underlying the information, including structure and collateral may be modified from the time to time to reflect changed circumstances. Past performance is not indicative of future returns. The Spanish Offering Circular, approved by the CNMV, is the only legally binding document for this issue.



OTHER INFORMATION

	Current	At Issue Date
Cumulative outstanding losses	0,00€	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off	0,00 €	0,00 €
Cumulative outstanding Write-Off recovery	0,00 €	0,00 €
Principal Outstanding With arrears > 90 days / Principal Outstanding	0,0440%	0,0000%
Weighted Average of LTV Distribution (1)	52,1373%	52,5812%

"FORBEARANCE PERIOD" INFORMATION

Principal Outstanding of Forbearance Period	
Interest	
Ratio: (Outstanding FP + Interest) / Total Outstanding	0,0000%

INTERESTS SWAP

Swap	Nominal Principal	Interest
Receiving	To be determined	5,704525%
Paying	To be determined	To be determined

ACQUISITION ADDITIONAL CREDIT RIGHTS

Last acquisition

Date

Number of additional credit rights

0

Principal of additional credit rights

Acumulative acquisition

Number of additional credit rights

0

Principal of additional credit rights

Next acquisition

The last expected maturity date of the credit rights

ADDITIONAL INFORMATION:

Management Company: Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.
 Official Register: Comisión Nacional del Mercado de Valores

c/ Fontanella 5-7, Barcelona Tel. 93 484 73 36 - FAX: 93 484 73 41 info@gat-sgft.com www.gat-sgft.info
 Passeig de Gràcia 16, Barcelona

INFORMATION CONTENT RESPONSIBILITY:

Gestión de Activos Titulizados, SGFT, S.A.

THE EXECUTIVE DIRECTOR