

### HECHO RELEVANTE

En esta fecha por parte de las Sociedades EXPO-AN, ZENT INVERSIONES, S.L, GRUPO PORTIVAL, S.L. y otras sociedades participadas directa o indirectamente por D. Luis Portillo Muñoz, se han celebrado diversos contratos con las entidades financieras que seguidamente se expondrán. En virtud de dichos contratos se han transmitido a las referidas entidades financieras las acciones de INMOBILIARIA COLONIAL, S.A. que se indican, que representan un porcentaje total del 24,58 % del capital social de INMOBILIARIA COLONIAL, S.A.

<u>Adquirente</u>	<u>Nº acciones</u>	<u>% capital social</u>
BANCO POPULAR	149.662.969	9,15%
CAIXA	88.839.825	5,42%
CAIXA GALICIA	54.849.885	3,35%
BANCAJA	45.316.075	2,76%
CAIXANOVA	29.644.806	1,81%
BANCO PASTOR	15.000.000	0,91%
BANCO SABADELL	11.974.300	0,73%
BANKINTER	7.500.000	0,45%
<b>Total:</b>	<b>402.787.860</b>	<b>24,58%</b>

CITIGROUP ha actuado como asesor financiero de los vendedores. Los bufetes MONTERO ARAMBURU y ASHURST han actuado como asesores jurídicos de los mismos.

Madrid, 25 de abril de 2008

  
D. Luis Portillo Muñoz  
p.p.