

**TDA 15-MIXTO - Fondo de Titulización de Activos**

LIQUIDACION DEL PERIODO 22/06/16 - 22/09/16

	EUROS		
	TOTAL GRUPO1	TOTAL GRUPO2	TOTAL FONDO
<b>I. Situación al 22/06/16:</b>	<b>2.463.881,33</b>	<b>3.058.374,41</b>	<b>5.522.255,74</b>
Saldo inicial Cta. Tesorería	2.463.881,33	3.058.374,41	5.522.255,74
<b>II. Fondos recibidos del emisor</b>	<b>1.355.082,65</b>	<b>1.657.343,22</b>	<b>3.012.425,87</b>
<b>Principal:</b>			
Según calendario hasta 31/08/16:	981.060,95	1.004.522,15	1.985.583,10
Amort. Anticipada hasta 31/07/16:	188.698,96	358.172,83	546.871,79
Amort. Anticipada último mes:	64.225,60	89.720,36	153.945,96
<b>Intereses:</b>	<b>122.618,92</b>	<b>210.198,27</b>	<b>332.817,19</b>
<b>Avance técnico neto (1):</b>	<b>-1.521,78</b>	<b>-5.270,39</b>	<b>-6.792,17</b>
<b>III. Subtotal Recursos Disponibles (I + II):</b>	<b>3.818.963,98</b>	<b>4.715.717,63</b>	<b>8.534.681,61</b>
<b>IV. Intereses de Reinversión:</b>	<b>-1.436,30</b>	<b>-1.827,88</b>	<b>-3.264,18</b>
Intereses Cta. Tesorería	-733,34	-1.622,14	-2.355,48
Intereses Cta. Reinversión	-702,96	-205,74	-908,70
<b>V. Recursos disponibles (III + IV):</b>	<b>3.817.527,68</b>	<b>4.713.889,75</b>	<b>8.531.417,43</b>
<b>VI. Gastos:</b>	<b>5.022,47</b>	<b>6.267,58</b>	<b>11.290,05</b>
<b>VII. Pago a los Bonos:</b>	<b>1.192.460,67</b>	<b>1.353.467,77</b>	<b>2.545.928,44</b>
<b>Bonos A1:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/16:	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 22/09/16:	1.183.138,32	0,00	1.183.138,32
<b>Bonos B1:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/16:	9.322,35	0,00	9.322,35
Retenciones practicadas a los bonos:	1.771,25	0,00	1.771,25
Amortización correspondiente al 22/09/16:	0,00	0,00	0,00
<b>Bonos A2:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/16:	0,00	0,00	0,00
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	0,00	0,00
Amortización correspondiente al 22/09/16:	0,00	1.341.986,56	1.341.986,56
<b>Bonos B2:</b>			
Intereses correspondientes al 22/09/16:	0,00	11.481,21	11.481,21
Retenciones practicadas a los bonos:	0,00	2.181,43	2.181,43
Amortización correspondiente al 22/09/16:	0,00	0,00	0,00
<b>Reinversión de las retenciones:</b>	<b>-1.771,25</b>	<b>-2.181,43</b>	<b>-3.952,68</b>
<b>VIII. Saldo disponible (V - VI - VII):</b>	<b>2.620.044,54</b>	<b>3.354.154,40</b>	<b>5.974.198,94</b>
<b>Distribución del saldo disponible:</b>			
Fondo de Reserva 22/06/16:	2.384.000,00	2.868.750,00	5.252.750,00
Aportación al Fondo de Reserva	0,00	0,00	0,00
Otros recursos disponibles para el siguiente pago	62.482,03	88.667,37	151.149,40
Intereses pagados Préstamo Participativo	7.239,81	5.381,14	12.620,95
Amortización Préstamo Participativo	0,00	0,00	0,00
<b>Remuneración variable prést.participativo</b>	<b>166.322,70</b>	<b>391.355,89</b>	<b>557.678,59</b>
<b>Cantidad a recibir por el Cedente</b>	<b>166.322,70</b>	<b>391.355,89</b>	<b>557.678,59</b>
<b>Fondo de Reserva 22/09/16:</b>	<b>2.384.000,00</b>	<b>2.868.750,00</b>	<b>5.252.750,00</b>
<b>(1) Avance técnico solicitado:</b>	<b>-1.521,78</b>	<b>-5.270,39</b>	<b>-6.792,17</b>
Trimestre anterior	7.100,58	11.212,45	18.313,03
Trimestre actual	5.578,80	5.942,06	11.520,86
Importe préstamos fallidos del período:	0,00	0,00	0,00
<b>Principal vencido y no cobrado superior a 1 mes e inferior a 12 meses:</b>	<b>2.824,35</b>	<b>5.145,13</b>	<b>7.969,48</b>
Trimestre anterior	19.458,56	12.529,10	31.987,66
Trimestre actual	22.282,91	17.674,23	39.957,14

Destinatarios: CNMV, AIAF



**Nº: 4321/16**

Titulización de Activos, (SGFT),S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.:917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15liq.trim/Sep16

**TDA15-Mixto, FTA**

Fondo de Titulización de Activos

**INFORMACION A LOS INVERSORES**

FECHA DE PAGO: 22 de Septiembre de 2016

		Importes en euros	
I. BONOS A1 ES0377979002	Sobre 2289 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (7/11/02):	228.900.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	19.534.966,92 €	8.534,28 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.183.138,32 €	516,88 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	18.351.828,60 €	8.017,40 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	8,017400%	8,017400%	
II. BONOS B1 ES0377979010	Sobre 95 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (7/11/02):	9.500.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	9.322,35 €	98,13 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	9.500.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
III. BONOS A2 ES0377979028	Sobre 2008 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (7/11/02):	200.800.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	22.242.214,40 €	11.076,80 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	1.341.986,56 €	668,32 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	20.900.227,84 €	10.408,48 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	10,408480%	10,408480%	
IV. BONOS B2 ES0377979036	Sobre 117 bonos	Por Bono	
1. Saldo inicial (7/11/02):	11.700.000,00 €	100.000,00 €	
2. Pendiente de vencimiento en la anterior Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €	
3. Intereses devengados y pagados en esta Fecha de Pago:	11.481,21 €	98,13 €	
4. Vencido y amortizado (pagado) en esta Fecha de Pago:	0,00 €	0,00 €	
5. Pendiente de vencimiento tras esta Fecha de Pago:	11.700.000,00 €	100.000,00 €	
6. Porcentaje pendiente de vencimiento:	100,000000%	100,000000%	
V. EL FONDO	Importes en euros		
1. Saldo de participaciones hipotecarias a 31/08/16:			
a) Saldo pendiente de vencimiento No Fallidas:	27.789.357,58 €	32.511.565,76 €	
b) Saldo pendiente de vencimiento Fallidas:	672.430,70 €	741.698,55 €	
c) Saldo pendiente de cobro No Fallidas:	27.816.713,34 €	32.534.102,65 €	
d) Saldo pendiente de cobro Fallidas:	837.756,76 €	851.334,23 €	
2. Amortización anticipada del periodo 31/05/16 a 31/08/16:	1.233.985,51 €	1.452.415,34 €	
a) Según calendario:	981.060,95 €	1.004.522,15 €	
b) Amortización anticipada hasta 31/07/16:	188.698,96 €	358.172,83 €	
c) Amortización anticipada del 31/07/16 a 31/08/16:	64.225,60 €	89.720,36 €	
3. Tasa de amortización anticipada (anualizada):			
a) Ultimo año:	5,64%	4,29%	
b) Ultimo semestre:	3,36%	4,91%	
c) Ultimo trimestre:	3,45%	5,20%	
4. Porcentaje de impago entre 3 y 6 meses:	0,41%	1,62%	
5. Porcentaje de impago entre 7 y 11 meses:	0,78%	0,14%	
6. Porcentaje de fallidos (1):	2,92%	2,55%	
7. Nivel de Impago(2):	0,84%	0,27%	

(1) Saldo pendiente de las participaciones hipotecarias fallidas según definición del Folleto de Emisión (retraso de 12 meses y otras causas), sobre el saldo pendiente total.

(2) Importe de principal de las Participaciones Hipotecarias con morosidad superior a 90 días en la Fecha de Cobro inmediata anterior a la Fecha de Pago en curso, sobre el Saldo Vivo de las Participaciones Hipotecarias.

**Nº: 4322/16**

Titulización de Activos, (SGFT), S.A.  
Orense, 69  
28020 Madrid  
Tel.: 917020808  
<http://www.tda-sgft.com>  
TDA15\Infoinver.trim\Sep16

Destinatarios: Cedentes; Agente de Pagos; CNMV; AIAF

**TDA 15-MIXTO, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

**INFORMACION CORRESPONDIENTE AL TRIMESTRE: 22/06/16-22/09/16**

<b>I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO</b>	
Fecha de Constitución del Fondo	4 de noviembre de 2002
Fecha Emisión BTH	4 de noviembre de 2002
Fecha Final Amortización BTH (5,64% TAA Grupo 1 / 4,29% TAA Grupo 2)	22 de junio de 2018
Sociedad Gestora	Titulización de Activos, SGFT,S.A.
Emisor Participaciones Hipotecarias	Bco. Sabadell (Bco. Guipuzcoano), Liberbank (Caja Cantabria) Caja Ingenieros, BBVA (Caixa Terrassa).
Agente de Pagos	Société Générale
Negociación Mercado	Mercado AIAF
Agencia de Calificación	Moody's Investors Service
Calificación	Bono A1: (M) Aa2 (sf) Bono B1:(M) A2 (sf) Bono A2: (M) Aa2 (sf) Bono B2: (M) A2 (sf)

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
Serie A1:	
Código ISIN	ES0377979002
Nominal en circulación total (inicial)	228.900.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	18.351.828,60 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	8.017,40 Euros
Serie B1:	ES0377979010
Código ISIN	
Nominal en circulación total (inicial)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación total (actual)	9.500.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (inicial)	100.000,00 Euros
Nominal en circulación unitario (actual)	100.000,00 Euros

<b>II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO (cont.)</b>	
<b>Nombre</b>	<b>Bonos de Titulización TDA 15-MIXTO</b>
<b>Serie A2:</b>	
<b>Código ISIN</b>	<b>ES0377979028</b>
<b>Nominal en circulación total (inicial)</b>	<b>200.800.000,00 Euros</b>
<b>Nominal en circulación total (actual)</b>	<b>20.900.227,84 Euros</b>
<b>Nominal en circulación unitario (inicial)</b>	<b>100.00,00 Euros</b>
<b>Nominal en circulación unitario (actual)</b>	<b>10.408,48 Euros</b>
<b>Serie B2:</b>	<b>ES0377979036</b>
<b>Código ISIN</b>	
<b>Nominal en circulación total (inicial)</b>	<b>11.700.000,00 Euros</b>
<b>Nominal en circulación total (actual)</b>	<b>11.700.000,00 Euros</b>
<b>Nominal en circulación unitario (inicial)</b>	<b>100.000,00 Euros</b>
<b>Nominal en circulación unitario (actual)</b>	<b>100.000,00 Euros</b>

<b>III. INFORMACION INCLUIDA</b>
<b>* Liquidación del Período:22/06/16-22/09/16</b>
<b>* Flujos de Caja del Período:22/06/16-22/09/16</b>
<b>* Información a los inversores. Fecha de Pago: 22 de Septiembre de 2016</b>

**TDA 15-MIXTO**

Fondo de Titulización de Activos

FLUJOS DE CAJA DEL PERÍODO: 22/06/16 - 22/09/16

I. INVERSIONES/FINANCIACIONES	Euros	
	Ingresos	Pagos
Amortización Bonos Titulización Hip.		2.525.124,88
Amortización Participaciones Hip.	2.686.400,85	
Amortización Ptmos. Subordinados		0,00
<b>II. INTERESES</b>		
Intereses pagados a los BTH		20.803,56
Intereses recibidos de las PHs	332.817,19	
Intereses Ptmo. Subordinado		12.620,95
Intereses Inversiones Temporales	0,00	3.264,18
Avance Técnico Neto		6.792,17
<b>III. GASTOS</b>		
Comisiones y Gastos:		11.290,05
Remuneración variable del Préstamo Participativo		557.678,59
<b>IV. Intereses pagados por recursos cedidos</b>		<b>0,00</b>
<b>Total Ingresos/Pagos</b>	<b>3.019.218,04</b>	<b>3.137.574,38</b>
Saldo inicial 22/06/16	5.522.255,74	
A Inversiones Temporales		5.403.899,40
<b>Total</b>	<b>8.541.473,78</b>	<b>8.541.473,78</b>
Retenciones practicadas el 22/09/16	3.952,68	
A Inversiones Temporales		3.952,68

Destinatarios: CNMV; AIAF.



Nº: 4328/16

Titulización de Activos, SGFT,S.A.

Orense, 69

28020 Madrid

Tel.:917020808

<http://www.tda-sgft.com>

TDA15\fluj.trim\Sep16