

# RURAL HIPOTECARIO III

## FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

**Bonos emisión 20 de mayo de 2002**

### INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0358282004)	Bonos Serie B (ES0358282012)
1. A partir del día 13 de diciembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 13.09.2004 (incluido) y el 13.12.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	410,51 euros	661,27 euros
Retención fiscal (15%):	61,58 euros	99,19 euros
Intereses netos:	348,93 euros	562,08 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.878,87 euros	-----
Entidad Pagadora:	Banco Cooperativo Español, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	66.940,82 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	66,941 %	100%
3. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	8,3546 %	
4. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:		
• <b>Intereses:</b>	0 euros	0 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	0 euros	0 euros
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	4,48 años	10,01 años
• Vida total:	10,01 años	10,01 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 13.12.2004 (incluido) hasta el 14.03.2005 (excluido):		
	2,380 %	2,670 %
• Intereses brutos:	402,72 euros	674,92 euros
Retención fiscal (15%):	60,41 euros	101,24 euros
Intereses netos:	342,31 euros	573,68 euros
• Fecha de Pago:	14.03.2005	

*Madrid 09 de diciembre de 2004*  
*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*