



IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Información correspondiente al período: 22/09/2011 - 22/12/2011

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

| | |
|------------------------------------|-------------------------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 14/11/2007 |
| Fecha de Desembolso de los Bonos | 20/11/2007 |
| Sociedad Gestora | InterMoney Titulización, SGFT, S.A. |
| Cedente de los Derechos de Crédito | Cajamar |
| Agente Financiero | Banco Santander, S.A. |
| Negociación Mercado | Mercado AIAF |
| Agencia de Calificación | Fitch Ratings |
| Calificación Actual | Bonos A (A+) Bonos B (B) |

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

| | |
|---|--------------------------|
| Serie A | |
| Código ISIN | ES0347525000 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 1.000.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | Completamente Amortizado |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente Amortizado |
| Serie B | |
| Código ISIN | ES0347525018 |
| Nominal en circulación total (inicial) | 80.000.000,00 € |
| Nominal en circulación total (actual) | Completamente Amortizado |
| Nominal en circulación unitario (inicial) | 100.000,00 € |
| Nominal en circulación unitario (actual) | Completamente Amortizado |

III. INFORMACIÓN INCLUIDA

Liquidación correspondiente al período: 22/09/2011 - 22/12/2011

Anuncio del Pago de los Bonos: 22/12/2011

Flujos de Caja del período: 22/09/2011 - 22/12/2011



IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
Liquidación del Periodo: 22/09/2011 - 22/12/2011
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
Fecha de Pago: 22/12/2011

| <i>Concepto</i> | <i>Importe</i> |
|--|-----------------------|
| <u>RECURSOS DISPONIBLES</u> | |
| I. Situación Inicial: | 39.941.600,86 |
| Saldo inicial de las cuentas de reinversión | 39.941.600,86 |
| II. Ingresos en la Cuenta de Reinversión: | 26.393.791,24 |
| II.1 Fondos recibidos del Emisor | |
| II.1.1 Principal cobrado de los Derechos de Crédito Según calendario | 23.085.928,75 |
| Recuperación de Fallidos | 13.569.633,21 |
| Amortización anticipada | 2.983.557,12 |
| II.1.2 Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 6.532.738,42 |
| II.2 Avance Técnico Neto de Principal (1) | 4.057.954,13 |
| II.3 Avance Técnico Neto de Intereses (1) | -621.460,66 |
| | -128.630,98 |
| III. Subtotal a cuentas de reinversión (I + II): | 66.335.392,10 |
| IV. Intereses de las cuentas de reinversión: | 191.961,64 |
| Intereses de la Cuenta de Tesorería | 2.045,28 |
| Intereses de la Cuenta de Reinversión | 189.916,36 |
| V. Importe de la venta de los Derechos de Crédito (2): | 525.557.965,01 |
| VI. Recursos disponibles (III + IV + V): | 592.085.318,75 |
| <u>PAGOS</u> | |
| (i) Reserva de Liquidación, para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo o publicitario: | 25.082,00 |
| (ii) Gastos periódicos: | 34.342,42 |
| Gestora | 18.289,52 |
| Agente de Pagos | 3.739,73 |
| Auditoría | 4.737,70 |
| Otros | 94,27 |
| Iberclear | 885,00 |
| AIAF | 106,20 |
| Calificación | 6.490,00 |
| (iii) Pago de intereses de los Bonos A: | 2.013.400,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 2.013.400,00 |
| Interés pagado | 2.013.400,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (3) | -382.500,00 |
| (iv) Amortización de los Bonos A: | 433.594.900,00 |

| | |
|--|----------------------|
| (v) Pago de intereses de los Bonos B: | 614.152,00 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 0,00 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 614.152,00 |
| Interés pagado | 614.152,00 |
| Interés debido | 0,00 |
| Retenciones practicadas a los bonos (3) | -116.688,00 |
| (vi) Amortización de los Bonos B: | 80.000.000,00 |
| (vii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período: | Amortizado |
| (viii) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales: | 1.690,76 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 923,07 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 767,69 |
| Interés pagado | 1.690,76 |
| Interés debido | 0,00 |
| (ix) Pago de intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva: | 818.096,67 |
| Intereses debidos en la Fecha de Pago anterior | 409.911,11 |
| Intereses devengados en esta Fecha de Pago | 408.185,56 |
| Interés pagado | 818.096,67 |
| Interés debido | 0,00 |
| (x) Amortización del Préstamo Subordinado para Intereses del Primer Período: | Amortizado |
| (xi) Amortización del Préstamo Subordinado para Gastos Iniciales: | 120.000,00 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 20.000,00 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 100.000,00 |
| Amortización pagada | 120.000,00 |
| Amortización debida | 0,00 |
| (xii) Amortización del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva: | 40.000.000,00 |
| Amortización debida en la anterior Fecha de Pago | 0,00 |
| Amortización correspondiente a esta Fecha de Pago | 40.000.000,00 |
| Amortización pagada | 40.000.000,00 |
| Amortización debida | 0,00 |
| (xiii) Pago de la comisión de administración: | 13.247,19 |
| Comisión de administración debida en la anterior Fecha de Pago | 6.795,40 |
| Comisión de administración devengada en esta Fecha de Pago | 6.451,79 |
| Comisión de administración pagada | 13.247,19 |
| Comisión de administración debida | 0,00 |
| (xiv) Pago de la Comisión Variable: | 34.850.407,71 |

(1) Avance técnico solicitado:

| | |
|--------------------|------------|
| Principal: | |
| Trimestre anterior | 621.460,66 |
| Trimestre actual | 0,00 |
| Intereses: | |
| Trimestre anterior | 128.630,98 |
| Trimestre actual | 0,00 |

(2) Importe de la venta de los Derechos de Crédito:

| | |
|--|----------------|
| Saldo Vivo de los Derechos de Crédito No Fallidos: | 493.279.378,73 |
| Saldo Vivo de los Derechos de Crédito Fallidos: | 32.278.586,28 |

(3) Reinvertido hasta el 20/01/2012

Información sobre Impagados y Fallidos

| | |
|-------------------------------------|--------------|
| Impago de principal de más de 1 mes | |
| Trimestre anterior | 1.926.531,00 |
| Trimestre actual | 1.381.968,74 |
| Importe de Fallidos del Período | 2.761.150,99 |

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 1/PAGO/ LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

Destinatarios: Emisor; CNMV; AIAF.



INTERMONEY TITULIZACIÓN S.G.F.T

Plza. Pablo Ruiz Picasso 1. Torre Picasso, Pta 23, 28020 Madrid. Tfno 34 914326488



09/12/2011

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
ANUNCIO DE PAGO
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA
FECHA DE PAGO: 22/12/2011**

| | BONOS A | | BONOS B | |
|---|------------------|-----------------|----------------|-----------------|
| Cod. ISIN | ES0347525000 | | ES0347525018 | |
| Periodo de Devengo | 22/09/2011 | 22/12/2011 | 22/09/2011 | 22/12/2011 |
| Tipo de Referencia Vigente | 1,537% | | 1,537% | |
| Margen | 0,300% | | 1,500% | |
| Cupón vigente | 1,837% | | 3,037% | |
| | TOTAL | POR BONO | TOTAL | POR BONO |
| Saldo Inicial | 1.000.000.000,00 | 100.000,00 | 80.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Inicial Antes del Pago | 433.594.900,00 | 43.359,49 | 80.000.000,00 | 100.000,00 |
| Pago de Principal | 433.594.900,00 | 43.359,49 | 80.000.000,00 | 100.000,00 |
| Saldo Final después del Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| % Pendiente de vencimiento actual | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| Interés Bruto Debido en la anterior Fecha de Pago | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Interés Bruto Devengado | 2.013.400,00 | 201,34 | 614.152,00 | 767,69 |
| Interés Bruto Pagado | 2.013.400,00 | 201,34 | 614.152,00 | 767,69 |
| Interés Bruto Debido | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Retención (19%) | 382.500,00 | 38,25 | 116.688,00 | 145,86 |
| Interés Neto | 1.630.900,00 | 163,09 | 497.464,00 | 621,83 |

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 1/ Anuncio Pago/ LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

**IM CAJAMAR EMPRESAS 1, FTA
LIQUIDACIÓN ANTICIPADA****Flujos de Caja del Período: 22/09/2011 - 22/12/2011**

| Concepto | Importe | |
|---|------------------------------|------------------------------|
| | <u>Ingresos</u> | <u>Pagos</u> |
| <u>I. Principal</u> | <u>548.022.433,10</u> | <u>553.714.900,00</u> |
| Amortización Derechos de Crédito | 23.085.928,75 | |
| Avance Técnico de Principal | -621.460,66 | |
| Amortización Bonos de Titulización | | 513.594.900,00 |
| Amortización Préstamos Subordinados | | 40.120.000,00 |
| Importe de la venta de los Derechos de Crédito | 525.557.965,01 | |
| <u>II. Intereses</u> | <u>4.121.284,79</u> | <u>3.447.339,43</u> |
| Intereses cobrados de los Derechos de Crédito | 4.057.954,13 | |
| Avance Técnico de Interés | -128.630,98 | |
| Intereses de las cuentas de reinversión | 191.961,64 | |
| Intereses pagados a los Bonos de Titulización | | 2.627.552,00 |
| Intereses de Préstamos Subordinados | | 819.787,43 |
| <u>III. Reserva para hacer frente a los gastos finales de extinción y liquidación de orden tributario, administrativo ó publicitario</u> | <u>0,00</u> | <u>25.082,00</u> |
| <u>IV. Gastos</u> | <u>0,00</u> | <u>34.897.997,32</u> |
| Gastos Periódicos: | | |
| Gestora | | 18.289,52 |
| Agente de Pagos | | 3.739,73 |
| Auditoría | | 4.737,70 |
| Otros | | 94,27 |
| Iberclear | | 885,00 |
| AIAF | | 106,20 |
| Calificación | | 6.490,00 |
| Comisión de administración | | 13.247,19 |
| Comisión Variable | | 34.850.407,71 |
| TOTAL INGRESOS / PAGOS | 552.143.717,89 | 592.085.318,75 |
| Saldo Inicial 22/09/2011 | 39.941.600,86 | |
| TOTAL | 592.085.318,75 | 592.085.318,75 |
| Retenciones Practicadas el 22/12/2011 | 499.188,00 | |
| A Inversiones Temporales hasta el 20/01/2012 | | 499.188,00 |

IMT/IM CAJAMAR EMPRESAS 1/Fluj Trim/ LIQUIDACIÓN ANTICIPADA

Destinatarios: CNMV; AIAF