



Madrid, 8 de febrero de 2002

De acuerdo con su solicitud, a continuación les ampliamos la información acerca de los efectos que la situación económica de Argentina ha producido en los Estados Financieros de NH Hoteles, S.A. y su Grupo Consolidado:

1-. Tipo de cambio utilizado en la conversión del Balance y la Cuenta de Resultados a 31 de diciembre de 2001 de la sociedad filial argentina.

El tipo de cambio utilizado para la conversión del Balance de Situación, de acuerdo con la normativa emitida al respecto por el ICAC, ha sido de 1,7 pesos argentinos por 1 dólar USA, lo que equivale a un tipo de cambio peso argentino-peseta de 109,87 pesetas/peso (0,66 euros/peso).

En cuanto a la Cuenta de Pérdidas y Ganancias se ha utilizado, siguiendo asimismo la normativa vigente para la conversión, el tipo de cambio medio peseta/peso argentino del año 2001 (185,93 pesetas/peso equivalente a 1,12 euros/peso)

2-. Efecto en la Información Semestral correspondiente al Grupo Consolidado remitida a la CNMV el pasado 1 de marzo en caso de haber valorado los Estados Financieros de la filial Argentina al tipo de cambio vigente a 28 de febrero de 2002.

Al tipo de cambio vigente a 28 de febrero de 2002, esto es 2,08 pesos argentinos por 1 dólar USA, lo que equivale a un tipo de cambio peso argentino-peseta de 92,27 pesetas/peso (0,55 euros/peso), el efecto en reservas de conversión del Grupo Consolidado habría sido de una disminución de 1.448 millones de pesetas (8,70 millones de euros), pasando de un saldo deudor en la cuenta "Diferencias de Conversión" de 6.324 millones de pesetas (38,01 millones de euros) a 7.772 millones de pesetas (46,71 millones de euros).



3-. Efecto en la Información Semestral correspondiente a la Sociedad Individual remitida a la CNMV el pasado 1 de marzo de la devaluación del peso argentino.

Como consecuencia de la devaluación del peso argentino se ha producido en la Sociedad Individual una depreciación contable de la inversión del 64,55% en la sociedad holding (Latinoamericana de Gestión Hotelera, S.A.) titular del 100% del capital de la sociedad argentina. Para compensar esta depreciación contable se ha dotado la correspondiente provisión por un importe total de 4.173 millones de pesetas (25,08 millones de euros) que se recoge en la línea "Variación provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control".

En caso de haber utilizado el tipo de cambio peseta/peso argentino a 28 de febrero de 2002 la provisión necesaria se hubiera incrementado en 1.448 millones de pesetas (8,70 millones de euros).

Roberto Chollet Ibarra  
Director General Económico-Financiero