



Barcelona, 27 de diciembre de 2001

### HECHO RELEVANTE

En cumplimiento de la obligación de información recogida en el artículo 82 de la Ley del Mercado de Valores, les comunicamos los siguientes Hechos Relevantes:

Agrupació Activitats e Inversions Immobiliàries, S.A. ha adquirido el 30,13% de la sociedad Boí Taüll, S.A. por un importe de 411 millones de pesetas. La actividad principal de esta sociedad consiste en la explotación de una estación de montaña y esquí en el Valle de Boí, en el Pirineo de Lleida. Se trata de un completo "resort" donde se desarrollan actividades deportivas y de ocio tanto en invierno como en verano. Este "resort" incluye todas las infraestructuras necesarias para dichas actividades, tales como pistas de esquí, hoteles, apartamentos, restaurantes y locales comerciales. Boí Taüll, S.A. fue constituida en 1973.

Por otro lado, Agrupació Activitats e Inversions Immobiliàries, S.A. ha adquirido también el 50% de la sociedad Florba, S.A. por importe de 387 millones de pesetas. Esta sociedad dispone en propiedad de un complejo hotelero-residencial compuesto por un hotel de 3 estrellas, 72 apartamentos y 3 locales comerciales, situado en el Pirineo de Lleida. En la actualidad dicho complejo se encuentra arrendado, proporcionando a Florba, S.A. unas rentas anuales de aproximadamente 80 millones de pesetas.

D. JORDI CONEJOS SANCHO  
Apoderado