

Europea de Titulización S.A.
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

Madrid, 29 de enero de 2002

Adjunta les remitimos la comunicación periódica ordinaria, relativa a la situación del Fondo a la fecha de determinación (26-01-2002) para el pago de intereses y amortización parcial de los Bonos de Titulización Hipotecaria emitidos por BBV-MBS I.

Fdo.: Mario Masiá Vicente

Europea de Titulización S.A.

Sociedad Gestora de Fondos de Titulización

BBV - MBS I

Fondo de Titulización Hipotecaria

INFORMACIÓN PERIÓDICA DE LA SITUACIÓN ECONÓMICO-FINANCIERA DEL FONDO (EN EUROS)

Información, al 29 de enero de 2002, de acuerdo con lo previsto en el punto III.5.2 del Folleto Informativo de la Emisión:

En relación a los Bonos (para cada uno de los Bonos):

		Serie A	Serie B
1.a	Saldo pendiente de pago	35.207,42	138.013,43
1.b	Porcentaje pte. de pago sobre el nominal inicial	23,43%	91,85%
2	Intereses devengados y pagados	365,92	1.580,94
3	Intereses devengados y no pagados	0	0
4	Amortización devengada y pagada	3.013,19	12.239,60
5	Déficit de amortización	0	0

En relación a las Participaciones Hipotecarias:

1	Saldo vivo de las participaciones	22.358.124,01
2.a	Intereses devengados	361.316,84
2.b	Intereses cobrados	365.727,67
3.a	Importe de las cuotas en morosidad	34.100,58
3.b	Saldo total de préstamos en ejecución	131.577,95

En relación a la situación económica financiera del Fondo:

Estado de Origen y Aplicación de Fondos

Origen de Fondos	
Principales de Participaciones Hipotecarias	1.918.553,03
Intereses de Participaciones Hipotecarias	365.727,67
Intereses de Liquidación de Cuentas	16.075,82
Otros	0,00
Fondo de Reserva Principal	242.767,53
Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Cantidad neta Swap A	0,00
Cantidad neta Swap BA	0,00
Total Origen de Fondos:	2.813.579,50

Aplicación de Fondos en orden de prelación	
Comisión Garante Swap A	2.272,35
Gastos de Terceros	2.533,38
Comisión de gestión	6.052,56
Cantidad neta Swap A	83.136,84
Intereses Bonos Serie A	215.160,96
Retención Fondo de Reserva Principal	223.581,24
Amortización Bonos Serie A	1.771.755,72
Amortización Bonos Serie B	146.875,20
Cantidad neta Swap B	4.960,83
Intereses Bonos Serie B	18.971,28
Retención Fondo de Reserva Secundario	270.455,45
Comisión Administración Administrador	5.619,42
Comisión Variable Intermediación	62.204,27
Total Aplicación de Fondos:	2.813.579,50

En relación a los prepagos:

	Octubre	Noviembre	Diciembre	Total trimestre	
1	Importe prepago (en miles de Euros)	308,04	135,98	263,01	707,03
2	%Prepago / Saldo, (tasa anualizada)	14,28	6,75	12,95	11,21

La Tasa anualizada de prepago, en el total histórico del periodo precedente, ha sido del 11,21%. La introducción de una hipótesis de prepago similar a la histórica, lleva a la estimación de una vida media de 1.82 años para los Bonos de la Serie A y de 1,91 años para los Bonos de la Serie B.