

## Bonos Titulización de Activos SERIE A

| Número de Bonos: 5.250    |                        |                |         |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | PROMEMORIA                       |                      |                                  |
|---------------------------|------------------------|----------------|---------|-------------------|-----------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------------|---------------------|----------------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Código ISIN: ES0345679007 |                        |                |         |                   |           |                       |                     |                 |                    |                     | Amortización Bonos               |                      |                                  |
| Fecha Pago                | % Tipo interés nominal | Cupón por bono |         | Intereses totales |           | Amortización por bono |                     |                 | Amortización total |                     | Principal devengado amortización | Principal Amortizado | Saldo cta. deficiencia principal |
|                           |                        | Bruto          | Neto    | Pagados           | Impagados | Amortizado            | Principal pendiente | % sobre emisión | Amortizado         | principal pendiente |                                  |                      |                                  |
| 20/04/2010                | 0,7040%                | 53,05 €        | 42,97 € | 278.512,50 €      | 0,00      | 872,41 €              | 92.675,46 €         | 92,68%          | 4.580.141,62 €     | 486.546.175,88 €    | 0,00 €                           | 0,00 €               | 0,00 €                           |
| 22/03/2010                | 0,7190%                | 52,89 €        | 42,84 € | 277.672,50 €      | 0,00      | 1.028,91 €            | 93.547,87 €         | 93,55%          | 5.401.777,50 €     | 491.126.317,50 €    | 5.401.777,50 €                   | 5.401.777,50 €       | 0,00 €                           |
| 22/02/2010                | 0,7350%                | 64,64 €        | 52,36 € | 339.360,00 €      | 0,00      | 1.362,53 €            | 94.576,78 €         | 94,58%          | 7.153.282,50 €     | 496.528.095,00 €    | 7.153.282,50 €                   | 7.153.282,50 €       | 0,00 €                           |
| 20/01/2010                | 0,7830%                | 63,31 €        | 51,28 € | 332.377,50 €      | 0,00      | 1.080,03 €            | 95.939,31 €         | 95,94%          | 5.670.157,50 €     | 503.681.377,50 €    | 5.670.157,50 €                   | 5.670.157,50 €       | 0,00 €                           |
| 21/12/2009                | 0,7330%                | 61,84 €        | 50,71 € | 324.660,00 €      | 0,00      | 951,85 €              | 97.019,34 €         | 97,02%          | 4.997.212,50 €     | 509.351.535,00 €    | 4.997.212,50 €                   | 4.997.212,50 €       | 0,00 €                           |
| 20/11/2009                | 0,8370%                | 116,25 €       | 95,33 € | 610.312,50 €      | 0,00      | 2.028,81 €            | 97.971,19 €         | 97,97%          | 10.651.252,50 €    | 514.348.747,50 €    | 10.651.252,50 €                  | 10.651.252,50 €      | 0,00 €                           |
| 01/10/2009                |                        |                |         |                   |           |                       | 100.000,00 €        |                 |                    | 525.000.000,00 €    |                                  |                      |                                  |

**Cartera por índices a 31/03/2010**

**Situación: Regular**  
**Incluir en WriteOff: No**  
**Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya**

| Índice (1)                                 |                                  | Número PH    | %           | Principal pendiente   | %           | Tipo nominal        | Margen s/<br>Referencia | Principal/<br>Tasación | Vida residual     |                   |
|--|----------------------------------|--------------|-------------|-----------------------|-------------|---------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
|  |                                  |              |             |                       |             |                     |                         |                        | Meses             | Fecha             |
| Índice CECA                                | Tipo Activo CECA                 | 21           | 0,368227%   | 419.776,34            | 0,058975%   | 5,083767%           | 0,266098                | 39,380767              | 113,969509        | 29/09/2019        |
| Índice ER1A                                | Euribor 1 año                    | 3.661        | 64,194284%  | 531.517.967,60        | 74,673222%  | 2,296357%           | 0,817725                | 65,345238              | 318,892896        | 26/10/2036        |
| Índice IRPC                                | Préstamos Hipotecarios Cajas     | 465          | 8,153603%   | 40.242.303,99         | 5,653661%   | 3,719297%           | 0,281654                | 63,986773              | 302,098745        | 03/06/2035        |
| Índice MB1A                                | Mibor 1 Año                      | 80           | 1,402770%   | 2.858.832,13          | 0,401639%   | 2,558017%           | 1,030901                | 50,691668              | 143,304225        | 10/03/2022        |
| Índice TAE1                                | Préstamos Hipotecarios Cajas TAE | 1.476        | 25,881115%  | 136.753.046,28        | 19,212503%  | 3,685122%           | 0,174830                | 71,258928              | 277,557624        | 17/05/2033        |
| <b>Total Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> |                                  | <b>5.703</b> | <b>100%</b> | <b>711.791.926,34</b> | <b>100%</b> | <b>2,646316%</b>    | <b>0,664432</b>         | <b>66,330436</b>       | <b>309,175787</b> | <b>05/01/2036</b> |
| <b>Total cartera</b>                       |                                  | <b>5.703</b> | <b>100%</b> | <b>711.791.926,34</b> | <b>100%</b> |                     |                         |                        |                   |                   |
| <b>Media ponderada:</b>                    |                                  |              |             |                       |             | <b>2,646316</b>     | <b>0,664432</b>         | <b>66,330436</b>       | <b>309,175787</b> | <b>05/01/2036</b> |
| <b>Media simple:</b>                       |                                  |              |             |                       |             | <b>124.810,09</b>   | <b>0,640873</b>         | <b>55,978731</b>       | <b>266,211167</b> | <b>06/06/2032</b> |
| <b>Mínimo:</b>                             |                                  |              |             |                       |             | <b>3.006,38</b>     | <b>-0,250000</b>        | <b>1,063227</b>        | <b>7,030801</b>   | <b>31/10/2010</b> |
| <b>Máximo:</b>                             |                                  |              |             |                       |             | <b>1.493.696,05</b> | <b>3,000000</b>         | <b>99,889977</b>       | <b>468,008214</b> | <b>31/03/2049</b> |

*Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente*

**Cartera por índices a 31/03/2010**

**Situación: Irregular**  
**Incluir en WriteOff: No**  
**Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya**

| Índice (1)           |                                      | Número PH | %           | Principal pendiente     | %                 | Tipo nominal     | Margen s/<br>Referencia | Principal/<br>Tasación | Vida residual     |                   |
|----------------------|--------------------------------------|-----------|-------------|-------------------------|-------------------|------------------|-------------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
|                      |                                      |           |             |                         |                   |                  |                         |                        | Meses             | Fecha             |
| Índice ER1A          | Euribor 1 año                        | 2         | 100,000000% | 498.196,50              | 100,000000%       | 2,978068%        | 1,351618                | 98,418597              | 313,496795        | 15/05/2036        |
| <b>Total</b>         | <b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> | <b>2</b>  | <b>100%</b> | <b>498.196,50</b>       | <b>100%</b>       | <b>2,978068%</b> | <b>1,351618</b>         | <b>98,418597</b>       | <b>313,496795</b> | <b>15/05/2036</b> |
| <b>Total cartera</b> |                                      | <b>2</b>  | <b>100%</b> | <b>498.196,50</b>       | <b>100%</b>       |                  |                         |                        |                   |                   |
|                      |                                      |           |             | <i>Media ponderada:</i> |                   | <b>2,978068</b>  | <b>1,351618</b>         | <b>98,418597</b>       | <b>313,496795</b> | <b>15/05/2036</b> |
|                      |                                      |           |             | <i>Media simple:</i>    | <b>249.098,25</b> | <b>2,977000</b>  | <b>1,350000</b>         | <b>98,415653</b>       | <b>313,199179</b> | <b>06/05/2036</b> |
|                      |                                      |           |             | <i>Mínimo:</i>          | <b>241.039,31</b> | <b>2,944000</b>  | <b>1,300000</b>         | <b>98,324654</b>       | <b>304,000000</b> | <b>31/07/2035</b> |
|                      |                                      |           |             | <i>Máximo:</i>          | <b>257.157,19</b> | <b>3,010000</b>  | <b>1,400000</b>         | <b>98,506652</b>       | <b>322,398357</b> | <b>10/02/2037</b> |

*Tipos de Interés, Margen, Límites, Principal/Tasación y Vida Residual, son media ponderadas por el Principal Pendiente*

## Impagados desde primera cuota vencida a 31/03/2010

| Antigüedad de la deuda               | PH's       | Deuda vencida    |                  |                   |             | Deuda pendiente vencer |             | Deuda total          |             |                      | Valor garantía       | Deuda/Tasación  |                 |
|--------------------------------------|------------|------------------|------------------|-------------------|-------------|------------------------|-------------|----------------------|-------------|----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|
|                                      |            | Principal        | Intereses        | Total             | % Total     | Principal              | % Principal | Principal            | % Deuda     | Total deuda          |                      | s/Principal     | s/Total         |
| <b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> |            |                  |                  |                   |             |                        |             |                      |             |                      |                      |                 |                 |
| Hasta 1 Mes                          | 113        | 24.773,77        | 18.959,30        | 43.733,07         | 40,17%      | 16.106.122,31          | 70,28%      | 16.130.896,08        | 70,22%      | 16.149.855,38        | 26.306.259,64        | 61,3196%        | 61,3917%        |
| De 1 a 2 Meses                       | 51         | 22.116,14        | 25.962,01        | 48.078,15         | 44,16%      | 5.673.655,77           | 24,76%      | 5.695.771,91         | 24,80%      | 5.721.733,92         | 8.726.495,01         | 65,2699%        | 65,5674%        |
| De 2 a 3 Meses                       | 8          | 6.252,40         | 8.140,73         | 14.393,13         | 13,22%      | 1.040.447,38           | 4,54%       | 1.046.699,78         | 4,56%       | 1.054.840,51         | 1.302.591,92         | 80,3552%        | 80,9801%        |
| De 3 a 6 Meses                       | 2          | 898,04           | 1.774,60         | 2.672,64          | 2,45%       | 96.821,07              | 0,42%       | 97.719,11            | 0,43%       | 99.493,71            | 337.855,66           | 28,9233%        | 29,4486%        |
| <b>Total cedente:</b>                | <b>174</b> | <b>54.040,35</b> | <b>54.836,64</b> | <b>108.876,99</b> | <b>100%</b> | <b>22.917.046,53</b>   | <b>100%</b> | <b>22.971.086,88</b> | <b>100%</b> | <b>23.025.923,52</b> | <b>36.673.202,23</b> | <b>62,6373%</b> | <b>62,7868%</b> |
| <b>Total listado:</b>                | <b>174</b> | <b>54.040,35</b> | <b>54.836,64</b> | <b>108.876,99</b> | <b>100%</b> | <b>22.917.046,53</b>   | <b>100%</b> | <b>22.971.086,88</b> | <b>100%</b> | <b>23.025.923,52</b> | <b>36.673.202,23</b> | <b>62,6373%</b> | <b>62,7868%</b> |

**Impagados desde primera cuota vencida a 31/03/2010**

**Situación: Irregular**  
**Incluir en WriteOff: No**  
**Cedente: 2013 Caixa d'Estalvis de Catalunya**

| Antigüedad de la deuda               | PH's     | Deuda vencida   |                 |                 |             | Deuda pendiente vencer |             | Deuda total       |             |                   | Valor garantía    | Deuda/Tasación  |                  |
|--------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|-----------------|-------------|------------------------|-------------|-------------------|-------------|-------------------|-------------------|-----------------|------------------|
|                                      |          | Principal       | Intereses       | Total           | % Total     | Principal              | % Principal | Principal         | % Deuda     | Total deuda       |                   | s/Principal     | s/Total          |
| <b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> |          |                 |                 |                 |             |                        |             |                   |             |                   |                   |                 |                  |
| De 3 a 6 Meses                       | 2        | 4.144,75        | 4.835,01        | 8.979,76        | 100,00%     | 498.196,50             | 100,00%     | 502.341,25        | 100,00%     | 507.176,26        | 506.202,02        | 99,2373%        | 100,1925%        |
| <b>Total cedente:</b>                | <b>2</b> | <b>4.144,75</b> | <b>4.835,01</b> | <b>8.979,76</b> | <b>100%</b> | <b>498.196,50</b>      | <b>100%</b> | <b>502.341,25</b> | <b>100%</b> | <b>507.176,26</b> | <b>506.202,02</b> | <b>99,2373%</b> | <b>100,1925%</b> |
| <b>Total listado:</b>                | <b>2</b> | <b>4.144,75</b> | <b>4.835,01</b> | <b>8.979,76</b> | <b>100%</b> | <b>498.196,50</b>      | <b>100%</b> | <b>502.341,25</b> | <b>100%</b> | <b>507.176,26</b> | <b>506.202,02</b> | <b>99,2373%</b> | <b>100,1925%</b> |

## Impagados por antigüedad a 31/03/2010

| Antigüedad de la deuda               | Cuotas     | Principal        | % Principal    | Intereses        | % Intereses    | Comisiones  | Demora      | Total deuda       | % no cobrada   |
|--------------------------------------|------------|------------------|----------------|------------------|----------------|-------------|-------------|-------------------|----------------|
| <b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> |            |                  |                |                  |                |             |             |                   |                |
| Hasta 1 Mes                          | 175        | 39.636,72        | 73,35%         | 39.957,38        | 72,87%         | 0,00        | 0,00        | 79.594,10         | 73,10%         |
| De 1 a 2 Meses                       | 61         | 12.100,45        | 22,39%         | 11.631,18        | 21,21%         | 0,00        | 0,00        | 23.731,63         | 21,80%         |
| De 2 a 3 Meses                       | 10         | 2.140,36         | 3,96%          | 2.484,11         | 4,53%          | 0,00        | 0,00        | 4.624,47          | 4,25%          |
| De 3 a 6 Meses                       | 3          | 162,82           | 0,30%          | 763,97           | 1,39%          | 0,00        | 0,00        | 926,79            | 0,85%          |
| <b>Total cedente:</b>                | <b>249</b> | <b>54.040,35</b> | <b>100,00%</b> | <b>54.836,64</b> | <b>100,00%</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>108.876,99</b> | <b>100,00%</b> |
| <b>Total listado:</b>                | <b>249</b> | <b>54.040,35</b> | <b>100,00%</b> | <b>54.836,64</b> | <b>100,00%</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>108.876,99</b> | <b>100,00%</b> |

## Impagados por antigüedad a 31/03/2010

| Antigüedad de la deuda               | Cuotas   | Principal       | % Principal    | Intereses       | % Intereses    | Comisiones  | Demora      | Total deuda     | % no cobrada   |
|--------------------------------------|----------|-----------------|----------------|-----------------|----------------|-------------|-------------|-----------------|----------------|
| <b>Caixa d'Estalvis de Catalunya</b> |          |                 |                |                 |                |             |             |                 |                |
| De 1 a 2 Meses                       | 2        | 1.040,04        | 25,09%         | 1.238,97        | 25,62%         | 0,00        | 0,00        | 2.279,01        | 25,38%         |
| De 2 a 3 Meses                       | 2        | 1.037,47        | 25,03%         | 1.241,54        | 25,68%         | 0,00        | 0,00        | 2.279,01        | 25,38%         |
| De 3 a 6 Meses                       | 4        | 2.067,24        | 49,88%         | 2.354,50        | 48,70%         | 0,00        | 0,00        | 4.421,74        | 49,24%         |
| <b>Total cedente:</b>                | <b>8</b> | <b>4.144,75</b> | <b>100,00%</b> | <b>4.835,01</b> | <b>100,00%</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>8.979,76</b> | <b>100,00%</b> |
| <b>Total listado:</b>                | <b>8</b> | <b>4.144,75</b> | <b>100,00%</b> | <b>4.835,01</b> | <b>100,00%</b> | <b>0,00</b> | <b>0,00</b> | <b>8.979,76</b> | <b>100,00%</b> |

## Tasa de Prepago a 31/03/2010

| Fecha      | Principal<br>Pendiente (1) | % Sobre<br>Inicial | Amortización<br>de Principal<br>Anticipada<br>(Prepago) (2) | Datos del Mes     |                                | Datos de 3 Meses               |                                | Datos de 6 Meses               |                                | Datos de 12 Meses              |                                | Histórico                      |                                |
|------------|----------------------------|--------------------|---|-------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
|            |                            |                    |   | % Tasa<br>Mensual | % Tasa<br>Anual<br>Equivalente | % Tasa<br>Mensual<br>Constante | % Tasa<br>Anual<br>Equivalente | % Tasa<br>Mensual<br>Constante | % Tasa<br>Anual<br>Equivalente | % Tasa<br>Mensual<br>Constante | % Tasa<br>Anual<br>Equivalente | % Tasa<br>Mensual<br>Constante | % Tasa<br>Anual<br>Equivalente |
| 23/09/2009 | 750.001.150,13             | 100,000000%        | 0,00  |                   |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                |                                |
| 30/09/2009 | 745.184.715,86             | 99,357810%         | 1.576.510,00  | 0,21020101%       | 2,49345375%                    |                                |                                |                                |                                |                                |                                | 0,78597832%                    | 9,03451249%                    |
| 31/10/2009 | 739.445.791,58             | 98,592621%         | 4.064.739,89  | 0,54546743%       | 6,35276326%                    |                                |                                |                                |                                |                                |                                | 0,59428646%                    | 6,90289742%                    |
| 30/11/2009 | 733.577.459,04             | 97,810178%         | 4.048.495,17  | 0,54750398%       | 6,37577236%                    |                                |                                |                                |                                |                                |                                | 0,57205564%                    | 6,65275022%                    |
| 31/12/2009 | 728.261.788,18             | 97,101423%         | 3.654.809,73  | 0,49821729%       | 5,81747239%                    | 0,52919951%                    | 6,16878166%                    |                                |                                |                                |                                | 0,54807133%                    | 6,38218129%                    |
| 31/01/2010 | 722.994.524,26             | 96,399122%         | 3.554.240,03  | 0,48804428%       | 5,70185739%                    | 0,51007401%                    | 5,95205870%                    |                                |                                |                                |                                | 0,53270285%                    | 6,20843063%                    |
| 28/02/2010 | 716.285.144,05             | 95,504539%         | 4.794.091,71  | 0,66308825%       | 7,67318560%                    | 0,54841790%                    | 6,38609607%                    |                                |                                |                                |                                | 0,55573503%                    | 6,46871418%                    |
| 31/03/2010 | 712.290.122,84             | 94,971871%         | 2.234.249,73  | 0,31192183%       | 3,67951012%                    | 0,48674158%                    | 5,68704294%                    | 0,50625432%                    | 5,90872038%                    |                                |                                | 0,51604870%                    | 6,01981089%                    |

(1) Saldo de fin de mes

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes



## Origen y aplicación de fondos

Fecha de pago: 20/04/2010 0:00:00

**Caixa d'Estalvis de Catalunya****A. FONDOS DISPONIBLES**

|  |                      |
|--|----------------------|
| Fondos Disponibles por Ingresos - Principal    | 4.513.091,58 €       |
| Fondos Disponibles por Ingresos - Intereses    | 1.611.070,98 €       |
| Fondos Disponibles por Ingresos - Demora       | 3.242,17 €           |
| Fondos Disponibles por Rendimientos de Cuentas | 12.454,07 €          |
| Fondos Disponibles Fondo de Reserva            | 21.000.000,00 €      |
| <b>Total:</b>                                  | <b>27.139.858,80</b> |

**B. APLICACIÓN DE FONDOS**

|   |                      |
|---|----------------------|
| Gastos Terceros                             | 174,00 €             |
| Comision Sociedad Gestora                   | 9.890,74 €           |
| Comision Agencia Pagos                      | 1.250,00 €           |
| Intereses Línea Liquidez                    | 26.629,09 €          |
| Pago Intereses Bonos Serie A                | 278.512,50 €         |
| Fondo Disponible para Amortización de Bonos | 4.580.152,50 €       |
| Intereses Préstamo B                        | 145.725,00 €         |
| Dotación Fondo Reserva                      | 21.000.000,00 €      |
| Remuneración Fija Préstamo Subordinado      | 6.838,96 €           |
| Amortización Préstamo Subordinado           | 1.734,59 €           |
| Remuneración Variable Ptmo. Subordinado     | 1.088.951,42 €       |
| <b>Total:</b>                               | <b>27.139.858,80</b> |