



DATOS BURSÁTILES

| | | | |
|--------------------------------------|------------------|----------------------------------|--------|
| > Cotización cierre octubre 2006 | 68,30 € | > Evolución mensual octubre 2006 | +8,4% |
| > Capitalización cierre octubre 2006 | 8.918 millones € | > Evolución anual 2006 | +42,6% |

DATOS OPERATIVOS Y DE MERCADO

| Datos provisionales | Septiembre 2006 | Septiembre 2005 | Variación |
|------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|
| Cartera de Construcción | 5.608 | 4.772 | 17,5% |
| Cartera de Servicios | 17.938 | 14.248 | 25,9% |
| Cartera de Preventas inmobiliarias | 714 | 714 | 0,0% |
| Cartera Total | 24.260 | 19.734 | 22,9% |

Datos en millones de euros

| Datos provisionales | Septiembre 2006 | Septiembre 2005 | Variación | Fuente |
|---|-----------------|-----------------|-----------|----------|
| Consumo nacional de cemento (últimos 12M) | 54.365.651 | 49.597.192 | 9,6% | Oficemen |
| Licitación oficial (últimos 12M) | 41.608.150 | 36.873.710 | 12,8% | Seopan |

Consumo en toneladas y Licitación en miles de euros

NOTICIAS DEL MES

|  AGUA |  INMOBILIARIA |
|--|--|
| <p>FCC GESTIONARÁ EL AGUA DE BADAJOZ HASTA EL AÑO 2044</p> <p>El Ayuntamiento de Badajoz y Aqualia, filial del Grupo FCC para la actividad agua, han llegado a un acuerdo para ampliar el contrato para la gestión del ciclo integral del agua hasta el año 2044. La concesión supone para la filial de FCC una cartera de negocios de unos 800 millones de euros.</p> <p>Aqualia asume una inversión de 12 millones de euros, dirigidos a ejecutar el Plan Director de Saneamiento de Agua en la ciudad que contempla la realización de obras de modificación y reforma del alcantarillado hasta el año 2009 y la reforma de la estación depuradora de aguas residuales Rincón de Cayá.</p> <p>Badajoz cuenta con una población de 155.000 habitantes. El número de clientes de Aqualia asciende a 54.000 a los que suministra anualmente 17 millones de metros cúbicos.</p> <p>En esta misma línea, Aqualia sigue creciendo y consolidándose tanto en Extremadura, como en el resto de España, siendo empresa líder en la gestión de servicios, con una penetración del 33% en el mercado. Está presente en más de 800 municipios y atiende a una población de más de 13.000.000 de habitantes. A ello se suma la fuerte proyección de la empresa en el exterior, donde recientemente ha conseguido varios contratos en República Checa, Italia y Portugal.</p> | <p>REALIA INVIERTE 300 MILLONES DE EUROS EN LA COMPRA DE TRES EDIFICIOS EN PARÍS</p> <p>REALIA incrementa su importante cartera patrimonial con la compra de diversos inmuebles de oficinas en París, operación en la que ha invertido cerca de 300 millones de euros. Se trata de tres edificios, ubicados en los números 85-89 Quai André Citroën, en el distrito 15; en el número 2, rue du 4 septembre del distrito 2 y en el número 2, Place Maurice Quentin del distrito 1.</p> <p>La superficie total asciende a 33.023 metros cuadrados sobre rasante, distribuidos en 27.977 metros cuadrados de oficinas, 1.080 metros cuadrados destinados a uso comercial y otros 3.966 metros cuadrados para otras actividades. Disponen asimismo, de 433 plazas de aparcamiento. La tasa de ocupación es del 99% y entre sus actuales inquilinos destacan el Ministerio de Justicia, la Comisión de Regulación de la Electricidad y el Centro Nacional de Estudios Espaciales. Todos tienen como denominador común enclaves privilegiados, excelentes calidades y comunicaciones.</p> <p>Tras la incorporación de este grupo de inmuebles, el portfolio de SIIC de París estará compuesto por cerca de 35 edificios en propiedad, que suman una superficie total sobre rasante de 135.000 m², fundamentalmente en el segmento de oficinas.</p> |





FCC GANA LOS CONCURSOS DE RECOGIDA DE BASURAS DEL CENTRO DE MADRID

El Ayuntamiento de Madrid ha adjudicado a FCC la recogida de basuras de la zona centro de la ciudad durante los próximos nueve años. La facturación estimada asciende a 470 millones de euros.

La recogida que ha salido ahora a concurso comprende los distritos de Centro, Arganzuela, Retiro, Salamanca, Chamartín, Tetuán y Chamberí, así como algunas zonas de los distritos de Fuencarral-El Pardo y Moncloa.

En el resto de la ciudad, conocida como zona periférica, también realiza FCC este servicio, al haber ganado el correspondiente concurso en el año 2002 y cuyo contrato finaliza el uno de enero de 2013.

En realidad, FCC ha ganado ahora tres concursos, pues la zona centro se dividió en dos áreas geográficas, separadas por el eje del Paseo de la Castellana. El tercer concurso correspondía a la recogida especial de papel, cartón, vidrio y pilas. A estos tres concursos se presentaron cuatro empresas, agrupadas en dos consorcios, y FCC en solitario.

La empresa deberá efectuar inversiones por un importe de 48,1 millones de euros, en vehículos e instalaciones.

En estos siete distritos centrales se generan anualmente más de 480 millones de kilos de residuos urbanos, entre restos, envases, papel-cartón, vidrio, pilas, animales muertos residuos hospitalarios, muebles y enseres. Cantidad que representa aproximadamente 1,25 kilos por habitante y día.

Para efectuar el servicio FCC contará con 227 nuevos vehículos. Los camiones destinados a la recogida estarán propulsados con motores de gas natural, mucho menos contaminantes y ruidosos que los convencionales, salvo 14 que serán eléctricos.

El desarrollo tecnológico del vehículo eléctrico, no disponible en el mercado y creado por FCC, ha supuesto cuatro años de trabajo sobre prototipo. Su anchura reducida (1,85 m.) y gran maniobrabilidad para itinerarios especialmente difíciles, no son obstáculo para que disponga de una capacidad de carga de 3.700 kgs. Permite la recolección de modo totalmente eléctrico y carga sus baterías mediante motor térmico de 220 CV.

FCC creará un área específica de Control Integral de Calidad, lo que implica un aumento del número de profesionales destinados a controlar e intervenir en los diferentes ámbitos, tanto de realización del servicio como del comportamiento de sus empleados.

FCC GANA EL CONCURSO DE LIMPIEZA VIARIA DE SAN SEBASTIÁN

El Ayuntamiento de San Sebastián ha adjudicado a FCC un nuevo contrato para la prestación del servicio de limpieza urbana de la ciudad, por un periodo de ocho años. El importe total del contrato supera los 86 millones de euros.

FCC ha competido en este concurso con otras dos empresas de ámbito nacional y su oferta ha sido la mejor valorada por los técnicos del Ayuntamiento cuya decisión ha ratificado por la Junta de Gobierno. La inversión prevista asciende a cerca de cinco millones de euros.

Para prestar servicio a los más de 183.000 habitantes de San Sebastián, se dispondrá de una plantilla de 212 personas. Como novedad FCC incorpora la figura de un inspector medioambiental que informará y concienciará a los distintos estamentos de la sociedad donostiarra sobre el buen uso de los diversos servicios que el Ayuntamiento pone a disposición de los ciudadanos para una gestión sostenible de residuos y mantenimiento de la ciudad.

FCC desarrollará una aplicación informática para que los servicios municipales tengan información directa y al día de las incidencias surgidas, así como de los servicios de limpieza viaria puestos en la calle. El acceso será vía Web y podrán entrar todos los ciudadanos.

La empresa adjudicataria pondrá a disposición de la ciudad de San Sebastián una flota 300 vehículos de limpieza, entre ellos carritos portacubos, barredoras, cisternas baldeadoras, furgonetas de inspección, fregadoras, camiones y furgones de limpieza especial.

Como novedad el servicio utilizará, en lugar de agua de la red general, agua reciclada o proveniente de captaciones. Para ello FCC construirá seis depósitos en distintas zonas de la ciudad de donde se surtirán los vehículos de baldeo. El agua de dichos depósitos procederá de la estación depuradora de aguas residuales de Loyola y se transportará en cisternas de 20 m3. También está previsto realizar prospecciones para la captación de agua subterránea.

En paralelo a esta adjudicación FCC se encarga en San Sebastián de los servicios de recogida de residuos sólidos urbanos y la limpieza de las playas de La Concha, Ondarreta, Zurriola y de la isla de Santa Clara, así como de la retirada de residuos flotantes en las aguas de influencia. Con este contrato, FCC efectuará los servicios de limpieza viaria en las tres capitales vascas: Bilbao, San Sebastián y Vitoria, al igual que en otros 75 municipios de la Comunidad Autónoma Vasca.