



Madrid, 15 de Julio de 2005

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Génova Hipotecario I, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 15 de marzo 2004 a 15 de junio de 2005, que incluye:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo

- Morosidad Actual de la Cartera de Participaciones Hipotecarias
- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia
- Distribución de la Cartera de por Área Geográfica

- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

D.Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Génova Hipotecario I FTH: Datos generales sobre el Fondo.

| | |
|------------------------------|--|
| Fecha Constitución del Fondo | 9 de diciembre de 2002 |
| Fecha Emisión Bonos | 12 de diciembre de 2002 |
| Fecha Vencimiento Final | 15 de marzo de 2035 |
| Sociedad Gestora | Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A. |
| Entidades Directoras | Barclays Bank, S.A. |
| Entidad Cedente | Barclays Bank, S.A. |
| Entidad Aseguradora | Barclays Bank, S.A. |
| Agente de Pagos | Barclays Bank, S.A. |
| Negociación Mercado | AIAF |
| Agencias de Calificación | Moody's Investors Service España, S.A. Standard & Poor's España, S.A. |

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA

SERIE A

| | |
|----------------------------------|---|
| Código ISIN: ES0361003009 | Calificación: AAA (Standard & Poor's) / Aaa (Moody´s) |
|----------------------------------|---|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------|----------------|
| Origen | 100.000,00 | 727.500.000,00 |
| Actual | 72.649,01 | 528.521.547,75 |
| % Actual/ Origen | 72,65% | 72,65 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 15 de JUNIO de 2005</u> | | |
| Intereses devengados y pagados | 456,17 | 3.318.636,75 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 2.193,77 | 15.959.676,75 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 10,15 años | |

SERIE B

| | |
|----------------------------------|--|
| Código ISIN: ES0361003017 | Calificación: A (Standard & Poor's) / A2 (Moody´s) |
|----------------------------------|--|

| NOMINAL EN CIRCULACIÓN | Unitario | Total |
|--|------------|---------------|
| Origen | 100.000,00 | 22.500.000,00 |
| Actual | 100.000,00 | 22.500.000,00 |
| % Actual/ Origen | 100 % | 100 % |
| <u>PAGO CUPON FECHA 15 de JUNIO de 2005</u> | | |
| Intereses devengados y pagados | 673,39 | 151.512,75 |
| Intereses devengados y no pagados | 0,00 | 0,00 |
| Amortización devengada y pagada | 0,00 | 0,00 |
| Déficit de amortización | 0,00 | 0,00 |
| Vida Media | 13,50 años | |

III. Valores adquiridos por el Fondo*:

| | |
|---|----------------|
| Saldo Vivo Participaciones Hipotecarias | 551.021.297,55 |
| Intereses vencidos en el trimestre | 3.825.705,43 |
| Intereses cobrados en el trimestre | 3.974.900,92 |
| Tasa Amortización Anticipada del periodo anualizada | 6,61 % |
| Tipo Medio Activos | 2,76 % |
| Vida Media Activos | 10,29 años |

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos

| | |
|-----------------|------------------------|
| Total Impagados | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 74.506,72 euros | 0,00013 % |
| Total Fallidos | %sobre Saldo Vivo PH´s |
| 0,00 | 0,00 % |

- Distribución de la Cartera por Índice de Referencia

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Índice Referencia | Saldo Vivo PH |
| Euribor año | 551.021.297,55 |

*Información de los activos a 13 de junio de 2005

- [Distribución de la Cartera por área geográfica](#)

| PROVINCIA | SALDO | % |
|----------------|------------------------|-------------|
| A Coruña | 12.201.568,56€ | 2,214 |
| Álava | 4.655.512,86€ | 0,845 |
| Alicante | 9.740.276,52€ | 1,768 |
| Almería | 83.502,30€ | 0,015 |
| Asturias | 7.468.795,26€ | 1,355 |
| Baleares | 18.644.435,51€ | 3,384 |
| Barcelona | 78.549.151,85€ | 14,255 |
| Burgos | 81.564,16€ | 0,015 |
| Cáceres | 166.676,97€ | 0,030 |
| Cádiz | 5.427.692,63€ | 0,985 |
| Cantabria | 8.629.811,28€ | 1,566 |
| Castellón | 315.546,05€ | 0,057 |
| Córdoba | 4.724.864,24€ | 0,857 |
| Cuenca | 35.697,64€ | 0,006 |
| Girona | 146.651,32€ | 0,027 |
| Granada | 13.723.721,39€ | 2,491 |
| Guadalajara | 641.832,97€ | 0,116 |
| Guipúzcoa | 5.284.890,54€ | 0,959 |
| Jaén | 108.398,64€ | 0,020 |
| La Rioja | 2.416.833,85€ | 0,439 |
| Las Palmas | 18.244.721,22€ | 3,311 |
| León | 4.671.443,92€ | 0,848 |
| Lleida | 95.937,58€ | 0,017 |
| Lugo | 65.251,47€ | 0,012 |
| Madrid | 221.743.761,75€ | 40,242 |
| Málaga | 15.160.859,73€ | 2,751 |
| Melilla | 109.920,75€ | 0,020 |
| Murcia | 6.637.285,79€ | 1,205 |
| Navarra | 8.017.933,98€ | 1,455 |
| Orense | 3.171.711,08€ | 0,576 |
| Palencia | 260.302,48€ | 0,047 |
| Pontevedra | 4.445.173,39€ | 0,807 |
| Salamanca | 3.760.566,88€ | 0,682 |
| Segovia | 152.918,51€ | 0,028 |
| Sevilla | 19.134.326,77€ | 3,473 |
| Tarragona | 396.505,47€ | 0,072 |
| Tenerife | 11.607.825,78€ | 2,107 |
| Toledo | 242.062,86€ | 0,044 |
| Valencia | 18.003.781,34€ | 3,267 |
| Valladolid | 7.609.713,64€ | 1,381 |
| Vizcaya | 15.499.329,82€ | 2,813 |
| Zamora | 2.686.478,39€ | 0,488 |
| Zaragoza | 16.256.060,41€ | 2,950 |
| TOTALES | 551.021.297,55€ | 100% |

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

| | |
|---|----------------------|
| Intereses disponibles | 3.974.900,92 |
| Principal disponible | 15.959.688,78 |
| Fondo de Reserva | 12.375.000,00 |
| TOTAL | 32.309.589,70 |
| Aplicación del Orden de Prelación de Pagos | |
| Gastos periódicos del Fondo | 36.820,52 |
| Pago Cantidad del Swap | 193.464,99 |
| Pago Intereses Bonos A | 3.318.636,75 |
| Pago Intereses Bonos B | 151.512,75 |
| Amortización de la serie A | 15.959.676,75 |
| Amortización de la serie B | 0 |
| Dotación Fondo de Reserva | 12.375.000 |
| Intereses del Préstamo Subordinado | 87.441,97 |
| Amortización Préstamo Subordinado | 56.265,53 |
| Comisión Gestión | 14.291,03 |
| Margen de Intermediación Financiera | 116.479,41 |
| TOTAL | 32.309.589,70 |