

CNMV
Paseo de la Castellana, 15
28014 Madrid

División de Mercados Primarios

Madrid a 30 de Enero de 2009

Estimados señores:

En cumplimiento con lo establecido en el folleto de emisión del fondo AyT Kutxa Hipotecario I, FTA, adjunto remitimos la información correspondiente al periodo 22 de Octubre de 2008 al 22 de Enero de 2009, incluyendo:

- I. Datos generales sobre el Fondo
- II. Valores emitidos por el Fondo
- III. Valores adquiridos por el Fondo
 - Morosidad Actual de la Cartera de Activos
- IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el orden de Prelación de pagos.

Atentamente les saluda,

D. Luis Miralles García
Director General
Ahorro y Titulización S.G.F.T.;S.A.

I. AyT Kutxa Hipotecario I: Datos generales sobre el Fondo.

Fecha Constitución del Fondo	25 de mayo de 2006
Fecha Emisión Bonos	31 de mayo de 2006
Fecha Vencimiento Final	22 de abril de 2041
Sociedad Gestora	Ahorro y Titulización S.G.F.T., S.A.
Entidad Directora	J.P. Morgan Securities LTD. Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Kutxa
Entidad Cedente	Kutxa
Entidad Aseguradora	J.P. MORGAN SECURITIES LTD.
Agente de Pagos	J.P. Morgan Securities LTD. Ahorro Corporación Financiera S.V., S.A. Kutxa
Negociación Mercado	AIAF
Agencias de Calificación	Standard & Poor's España, S.A. Fitch Ratings España, S.A.

II. Valores emitidos por el Fondo: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIE A

Código ISIN: ES0370153001	Calificación: AAA (S&P) / AAA (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	700.100.000,00 euros
Actual	76.698,60 euros	536.966.898,60 euros
% Actual/ Origen	76,70 %	76,70 %
<u>PAGO CUPON FECHA 22 de Enero de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.034,75 euros	7.244.284,75 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	2.076,25 euros	14.535.826,25 euros
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	8,34 años	

SERIE B

Código ISIN: ES0370153019	Calificación: A (S&P) / A (Fitch)	
NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	28.900.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	28.900.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 22 de Enero de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.359,56 euros	392.912,84 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	12,19 años	

SERIE C

Código ISIN: ES0370153027	Calificación: BBB (S&P) / BBB (Fitch)
----------------------------------	---------------------------------------

NOMINAL EN CIRCULACIÓN	Unitario	Total
Origen	100.000,00 euros	21.000.000,00 euros
Actual	100.000,00 euros	21.000.000,00 euros
% Actual/ Origen	100,00 %	100,00 %
<u>PAGO CUPON FECHA 22 de Enero de 2009</u>		
	Unitario	Total
Intereses vencidos y pagados	1.431,11 euros	300.533,01 euros
Intereses vencidos y no pagados	0,00	0,00
Amortización devengada y pagada	0,00	0,00
Déficit de amortización	0,00	0,00
Vida Media	12,19 años	

III. Valores adquiridos por el Fondo

* Información de los activos a 15 de Enero de 2009.

Saldo Vivo Activos	586.866.885,48 euros
Intereses devengados y vencidos	8.509.228,91 euros
Intereses cobrados	8.461.204,16 euros
Tasa Amort. Anticipada del período anualizada	7,30%

- Morosidad Actual de la Cartera de Activos (31-12-2008)

Total Impagados	% sobre Saldo Vivo PH´s
58.110,02 euros	0,010%
Total Fallidos	% sobre Saldo Vivo PH´s
0,00	0,000 %

IV. Procedencia y aplicación de los fondos disponibles de acuerdo con el Orden de Prelación de Pagos:

Intereses disponibles	8.754.830,42 €
Cobro Cantidad del Swap	8.432.969,94 €
Principal disponible	14.535.866,27 €
Fondo de Reserva	13.500.000,00 €
Ingresos Extraordinario	0 €
TOTAL	45.223.666,63 €
Aplicación del Orden de Prelación de Pagos 22 de Enero de 2009	
Gastos periódicos del Fondo	40.186,19 €
Pago Cantidad del Swap	8.461.204,16 €
Pago Intereses Bonos A	7.244.284,75 €
Pago Intereses Bonos B	392.912,84 €
Pago Intereses Bonos C	300.533,10 €
Amortización de la serie A	14.535.826,25 €
Amortización de la serie B	0,00 €
Amortización de la serie C	0,00 €
Fondo de Reserva	13.500.000,00 €
Intereses PS GC	12.188,26 €
Intereses PS FR	193.200,00 €
Amortización PS GC	82.668,00 €
Comisión admón.	15.158,64 €
Comisión Vble.	445.504,44 €
Total	45.223.666,63 €