

23 de septiembre de 2002

Asunto: **BANKINTER 4 FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**
Fijación del margen aplicable a cada una de las Series de Bonos para la determinación del tipo de interés nominal y de la comisión de aseguramiento y colocación aplicable a la Serie A.

Por la presente les comunico:

1. Que el Fondo ha sido constituido el día 24 de septiembre de 2002, en virtud del otorgamiento de la escritura pública de constitución del Fondo, emisión y suscripción de Participaciones Hipotecarias y emisión de Bonos de Titulización Hipotecaria ante el Notario de Madrid D. Roberto Parejo Gamir con el número 2.964 de su protocolo.

2. Que el margen aplicable a cada una de las Series de Bonos para la determinación del tipo de interés nominal y la comisión de aseguramiento y la colocación aplicable a los Bonos de la Serie A, determinados por acuerdo de las Entidades Directoras, son los siguientes:

- **Serie A:** margen del 0,22%.
- **Serie B:** margen del 0,45%.
- **Serie C:** margen del 1,20%.
- **Comisión de aseguramiento y colocación para los Bonos de la Serie A:** 0,05%.

La presente comunicación tiene el carácter información complementaria al Folleto Informativo.

Lo que se comunica a los efectos legales oportunos.

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A.,
Sociedad Gestora de Fondos de Titulización
P.p.

Mario Masía Vicepfe
Director General

BANKINTER 4 FTI

(C.I.F.: 6. Determinante de dicho emisor)

**DETERMINACIÓN Y CÁLCULO DE VALORES NOMINAL, INTERESES Y AMORTIZACIÓN
APLICABLE A LOS BONOS**

FECHA DE PAGO / Payment date

12.02.2003

Período de Interés /
Interest accrual period

desde / From
hasta / To
meses / Years

30.09.2002
12.02.2003
135

(incluido) / (included)
(excluido) / (excluded)
días / days

Bonos Serie A	Bonos Serie B	Bonos Serie C
Clase A Bonos ES0013919008	Clase B Bonos ES0013919013	Clase C Bonos ES0013919021

Determinación Interés Mensual
Mensual Interest Calculation
Excluye o incluye o ambos tipos de
Ejemplo: Incluye o incluye o incluye o incluye
Margen / Margin
Tipo de interés aplicable / Interest rate

3,287%	3,287%	3,287%
9,284%	5,30%	3,20%
3,244000%	0,450%	3,244000%
0,220%		1,200%
3,464%	3,694%	4,444%

Número de Bonos / N. Bonds
Nominal / Facevalue

100.000,00 997.689,000,00 199.000,00 21.506.000,00 300.000,00 15.900.000,00

Amortización de Intereses
Interest Payment
Base / Day count fraction

(DAYS)
360

Intereses
Interest
Nóta / Net

1.299,00 12.828.924,00 1.385,35 397.828,75 1.666,50 264.073,50
233,82 2.309.206,32 260,35 53.610,25 299,97 47.605,21
1.065,18 10.519.717,68 1.135,90 244.218,50 1.366,53 217.278,27

Amortización de Principal
Principal Redemption
(Euros)

A determinar / To be determined 0,00 0,00 0,00 0,00

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.O.F.I.
C/ Logroño, 18 BILBAO, SPAIN - Tel (34) 91 411 94 07 - Fax (34) 91 411 04 38