

Triggers cuantitativos / Quantitative triggers

Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha de Determinación / Determination Date
 Fecha de Pago / Payment Date
 Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 26.10.2020
 Actual / Current 19.10.2020
 Precedente / Preceding 27.07.2020
 10.07.2014

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation
1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)
	Actual Current		
	2.761.688.217,34		
	(b + c + d)		
	Actual Current		
	2.761.688.217,34		
	(b / e)		0,254%
19.10.2020	6.985.733,10		
	Actual Current		
	2.741.149.039,64		
	(≤ 3 meses) (≤ 3 months)		
19.10.2020	2.741.149.039,64		
	Actual Current		
	13.553.444,60		
	(≥ 18 meses) (≥ 18 months)		
19.10.2020	13.553.444,60		
	Actual Current		
	2.748.134.772,74		
	(< 18 meses) (< 18 months)		
19.10.2020	2.748.134.772,74		
	Actual Current		
	30.282.823,68		
	(f / g)		67,03%
19.10.2020	30.282.823,68		
	Actual Current		
	4.100.109.670,50		
	Inicial Initial		
10.07.2014	4.100.109.670,50		

1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue

A Saldo Principal Pendiente Serie A Outstanding Principal Balance Series A	Precedente Preceding	27.07.2020	2.182.676.758,50		
B Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	27.07.2020	615.000.000,00		
C Saldo Principal Pendiente Emisión Bonos Outstanding Principal Balance Bond Issue	Precedente Preceding	27.07.2020	2.797.676.758,50		
				(B / C)	21,983%

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.07.2020	205.000.000,00		
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	27.07.2020	205.000.000,00		
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	26.10.2020	205.000.000,00		
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	26.10.2020	205.000.000,00		
				(i - h)	0,00
				(k - j)	0,00

2 Situación disparadores / Triggers status
2.1 Pago intereses Series B: postergación lugar orden de prelación

Interest payment of Series: place deferred in priority of payments

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
19.10.2020	% (f / g)	> 13,00%	0,74%	N
				N
26.10.2020	% C- (C-e)	> 10,00%	7,46%	N
19.10.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,254%	N
26.10.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
26.10.2020	10.07.2014	años/years < 3,00	6,30	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
19.10.2020	% (a / g)	< 10,00%	67,36%	N

EUROPEA DE TITULIZACIÓN, S.A., S.G.F.T

C/ Jorge Juan, 68 - MADRID - (SPAIN) - Tel. (+34) 91 411 84 67

<http://www.edt-sg.com/e/>

info@edt-sg.com