

Fecha de Pago / Payment Date
Fecha de Determinación / Determination Date
Fecha de Pago / Payment Date
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date

Actual / Current 18.12.2020
Actual / Current 09.12.2020
Precedente / Preceding 18.09.2020
20.11.2017

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation

1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans

Fecha datos / Data date	Valor / Importe / Value / Amount	Cálculo Ratio / Ratio calculation	Ratio (valor) / Ratio (value)
	1.485.178.082,33		
	4.371.725,00	% (b / e)	0,295%
	1.478.844.619,08		
	1.961.738,25		
	1.483.216.344,08	% (e / g)	82,40%
	1.799.989.451,88		

1.2 Datos: / Data:

A Saldo Principal Pendiente Bonos / Outstanding Principal Balance Bons	Precedente / Preceding	18.09.2020	1.168.637.155,20
B Saldo Principal Pendiente Prestamo B / Outstanding Principal Balance Loan B	Precedente / Preceding	18.09.2020	342.000.000,00

1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve

h Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.09.2020	88.200.000,00
i Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	18.09.2020	88.200.000,00
j Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	18.12.2020	88.200.000,00
k Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	18.12.2020	88.200.000,00

2 Situación disparadores / Triggers status

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Actúa S/N / Breach Y/N
18.12.2020	A=0	Bonos amortizados	1.168.637.155,20	N
				N
18.12.2020	% (A+B)-(A+B)-e	> 9,80%	5,95%	N
09.12.2020	% (b / e)	> 1,00%	0,295%	N
18.12.2020	(k - j)	< 0,00	0,00	N
18.12.2020	20.11.2017	años/years < 3,00	3,08	N

(*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization

Fecha datos / Data date	Disparador / Trigger	Condición / Condition	Valor Disparador / Trigger value	Opción ejercitable S/N / Exercisable option Y/N
09.12.2020	% (a / g)	< 10,00%	82,51%	N