

Fecha de Pago / Payment Date	Actual / Current	19.10.2020
Fecha de Determinación / Determination Date	Actual / Current	13.10.2020
Fecha de Pago / Payment Date	Precedente / Preceding	17.07.2020
Fecha constitución Fondo / Fund establishment date		20.11.2006

1 Datos para cálculo de disparadores / Data for Triggers calculation		Fecha datos Data date	Valor / Importe Value / Amount	Cálculo Ratio Ratio calculation	Ratio (valor) Ratio (value)	
<b>1.1 Datos: Préstamos Hipotecarios / Data: Mortgage Loans</b>						
a	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans		(b + c + d)	Actual Current	407.389.639,94 %	26,29%
b	Saldo Vivo Préstamos Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Delinquent Mortgage Loans (Non-Doubtful)	13.10.2020	>3 y <18 meses	Actual Current	1.983.358,50	% (b / e) 0,496%
c	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Morosos (no Dudosos) Outstanding Balance Non-Delinquent Mortgage Loans (Non-Do)	13.10.2020	(≤ 3 meses)	Actual Current	398.250.212,00	
d	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Dudosos Outstanding Balance Doubtful Mortgage Loans	13.10.2020	(≥ 18 meses)	Actual Current	7.156.069,44	
e	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios no Dudosos Outstanding Balance Non-Doubtful Mortgage Loans	13.10.2020	(<18 meses)	Actual Current	400.233.570,50	% (e / f) 25,83%
f	Saldo Vivo Préstamos Hipotecarios Outstanding Balance Mortgage Loans	20.11.2006		Initial	1.549.431.516,52	
g	Margen medio ponderado de Préstamos Hipotecarios Weighted average margin of Mortgage Loans	13.10.2020		Actual Current	0,506840%	
h	Retención para Amortización de las Series A1, A2, B, C y D Series A1, A2, B, C & D Amortisation Withholding	13.10.2020		Actual Current	11.461.441,12	F - e
i	Fondos Disponibles aplicados para Amortización Series A1, A2, B, C y D Available Funds applied for Amortization of Series A1, A2, B, C & D.	13.10.2020		Actual Current	11.461.441,12	
j	Déficit de Amortización Amortisation Deficiency	13.10.2020		Actual Current	0,00	h - i
<b>1.2 Datos: Emisión Bonos / Data: Bond Issue</b>						
A	Saldo Principal Pendiente Clase A Outstanding Principal Balance Class A	Precedente Preceding	17.07.2020		376.091.624,58	
A1	Saldo Principal Pendiente Serie A1 Outstanding Principal Balance Series A1	Precedente Preceding	17.07.2020		0,00	
A2	Saldo Principal Pendiente Serie A2 Outstanding Principal Balance Series A2	Precedente Preceding	17.07.2020		376.091.624,58	
B	Saldo Principal Pendiente Serie B Outstanding Principal Balance Series B	Precedente Preceding	17.07.2020		11.902.103,36	% (B / F) 2,891%
C	Saldo Principal Pendiente Serie C Outstanding Principal Balance Series C	Precedente Preceding	17.07.2020		12.807.831,73	% (C / F) 3,111%
D	Saldo Principal Pendiente Serie D Outstanding Principal Balance Series D	Precedente Preceding	17.07.2020		10.893.451,95	% (D / F) 2,646%
E	Saldo Principal Pendiente Serie E Outstanding Principal Balance Series E	Precedente Preceding	17.07.2020		11.186.329,42	
F	Saldo Principal Pendiente Series A1, A2, B, C y D Outstanding Principal Balance Series A1, A2, B, C and D	Precedente Preceding	17.07.2020		411.695.011,62	
<b>1.3 Datos: Fondo de Reserva / Data: Cash Reserve</b>						
m	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.07.2020		10.951.087,72	
n	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Precedente / Preceding	17.07.2020		10.951.087,72	(n - m) 0,00
o	Fondo de Reserva Requerido / Required Cash Reserve	Actual / Current	19.10.2020		10.646.215,96	
p	Fondo de Reserva dotado / Provisioned Cash Reserve	Actual / Current	19.10.2020		10.646.215,96	(p - o) 0,00

2 Situación disparadores / Triggers status		Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Actúa S/N Breach Y/N
<b>2.1 Amortización a Prorrata Clase A / Pro Rata Amortisation Class A</b>						
<b>NO PROCEDE</b>						
<b>2.2 Pago intereses Series B, C y D: postergación lugar orden de prelación</b> Interest payment of Series B, C & D: place deferred in priority of payments						
2.2.1	Serie B / Series B	13.10.2020	i	> 98% * (B + C + D)	34.891.319,30	N
2.2.2	Serie C / Series C	13.10.2020	i	> 81% * (C + D)	19.198.039,78	N
2.2.3	Serie D / Series D	13.10.2020	i	> 69% * D	7.516.481,85	N
<b>2.3 Amortización a Prorrata Series B, C y D</b> Pro Rata Amortisation of Series B, C & D						
<b>2.3.0 Condiciones comunes / Common conditions (*)</b>						
(i)		19.10.2020	(p - o)	= 0,00	0,00	S/Y
(ii)		13.10.2020	% (a / f)	≥ 10,00%	26,29%	S/Y
<b>2.3.1 Serie B: condiciones particulares / Series B: particular conditions (*)</b>						
(i)		13.10.2020	% (B / F)	≥ 2,891%	2,891%	S/Y
(ii)		13.10.2020	% (b / e)	≤ 1,50%	0,496%	S/Y
<b>2.3.2 Serie C: condiciones particulares / Series C: particular conditions (*)</b>						
(i)		13.10.2020	% (C / F)	≥ 3,111%	3,111%	S/Y
(ii)		13.10.2020	% (b / e)	≤ 1,25%	0,496%	S/Y
<b>2.3.3 Serie D: condiciones particulares / Series D: particular conditions (*)</b>						
(i)		13.10.2020	% (D / F)	≥ 2,646%	2,646%	S/Y
(ii)		13.10.2020	% (b / e)	≤ 0,75%	0,496%	S/Y
<b>2.4 Reducción Fondo Reserva Requerido: condiciones (**)</b> Required Cash Reserve reduction: conditions						
(i)		13.10.2020	% (b / e)	≥ 1,00%	0,496%	N
(ii)		17.07.2020	(n - m)	< 0,00	0,00	N
(iii)		13.10.2020	g	≤ 0,376%	0,507%	N
(iv)		19.10.2020	20.11.2006	años/years ≤ 3,00	13,923	N

(\*) Deben darse todas las condiciones / All conditions must concur

(\*\*) No procede reducción si se da alguna de las condiciones / Do not proceed reduction if any condition concurs

3 Amortización Anticipada opcional / Optional Early Amortization		Fecha datos Data date	Disparador Trigger	Condición Condition	Valor Disparador Trigger value	Opción ejercitable S/N Exercisable option Y/N
		13.10.2020	% (a / f)	< 10,00%	26,29%	N