

**BZ HIPOTECARIO 2**  
**FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**  
**Bonos emisión 4 de mayo de 2000**

**INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES**

CONCEPTO	Bonos Serie A (ES0369069002)	Bonos Serie B (ES0369069010)
1. A partir del día 17 de noviembre de 2004 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 17.08.2004 (incluido) y el 17.11.2004 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:		
• <b>Intereses brutos:</b>	228,62 euros	485,07 euros
Retención fiscal (15%):	34,29 euros	72,76 euros
Intereses netos:	194,33 euros	412,31 euros
• <b>Amortización de Principal:</b>	2.000,64 euros	3.871,37 euros
Entidad Pagadora:	Banco Zaragozano, S.A.	
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):		
	35.523,84 euros	68.740,90 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial (100.000 euros):	35,5238 %	68,7409%
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos (Déficit de Amortización):		
	0 euros	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante los últimos tres meses naturales:		
	10,0520 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:		
• Vida media:	2,54 años	2,74 años
• Vida total:	4,50 años	4,50 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 17.11.2004 (incluido) hasta el 17.02.2005 (excluido):		
• Intereses brutos:	2,443 %	2,673 %
Retención fiscal (15%):	221,78 euros	469,57 euros
Intereses netos:	33,27 euros	70,44 euros
	188,51 euros	399,13 euros
• Fecha de Pago:	17.02.2005	

*Madrid, 15 de noviembre de 2004*  
*Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General*