

TDA 22 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF SEPTEMBER 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ *The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/09/06:</i>	188.834.735,03 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 30/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 30/09/06:</i>	186.226.871,83 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/09/06:</i>	167.103.885,50 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 30/09/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 30/09/06:</i>	165.005.267,10 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de SEPTIEMBRE: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of SEPTEMBER :</i>	11,81 %
*	TAA Grupo 1 (12 meses)/ CPR Group 1 (12 months):	18,87 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1/ <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	4,09 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1/ <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	20,24
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de SEPTIEMBRE: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of SEPTEMBER :</i>	12,05 %
*	TAA Grupo 2 (12 meses)/ CPR Group 2 (12 months):	18,99 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2/ <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,88 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2/ <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	26,87
*	Vida Media bonos (TAA 10%) / <i>Average Life of bonds (CPR 10%) :</i>	
	- Bonos A1a / <i>Bonds A1a:</i>	2,86
	- Bonos A1b / <i>Bonds A1b:</i>	10,13
	- Bonos B1 / <i>Bonds B1:</i>	6,85
	- Bonos C1 / <i>Bonds C1:</i>	6,85
	- Bonos D1 / <i>Bonds D1:</i>	6,85
	- Bonos A2a / <i>Bonds A2a:</i>	2,89
	- Bonos A2b / <i>Bonds A2b:</i>	10,59
	- Bonos B2 / <i>Bonds B2:</i>	7,77
	- Bonos C2 / <i>Bonds C2:</i>	7,77
	- Bonos D2 / <i>Bonds D2:</i>	7,77

⁽¹⁾ Tasa Anualizada

⁽¹⁾ *Annualized Rate*