

GC SABADELL 1
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA

BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA
IMPORTE 1.200.000.000 EUROS
EMISION 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B y C

MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS
AMOUNT 1.200.000.000 EUROS
CLOSING DATE 20/07/2004
SERIES: A1, A2, B and C

INFORME TRIMESTRAL
SEGUNDO TRIMESTRE - 2008

QUARTERLY REPORT
SECOND QUARTER - 2008

GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.

GC SABADELL 1, F.T.H.

Informe Trimestral – Segundo Trimestre 2008*Quarterly Report – Second Quarter 2008***Índice: / Index:****1. Informes Contables / Financial Statements**

- 1.1. Balance de Situación / *Balance Sheet*
- 1.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias / *Income Statement*
- 1.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles / *Available Funds Source and Application*

2. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias / Securitised Loans Reports

- 2.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Classification of the Loan Portfolio*
 - 2.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos / *Classification by Arrangement Date*
 - 2.1.2. Tipos de Interés Nominales / *Classification by Nominal Interest Rate*
 - 2.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación / *Classification by LTV*
 - 2.1.4. Principal Pendiente / *Classification by Outstanding Principal*
 - 2.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés / *Classification by Reference Indexes*
 - 2.1.6. Fecha de Amortización Final / *Classification by Final Amortization Date*
 - 2.1.7. Geográfica / *Geographic classification by Region*
- 2.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias / *Analysis of the Securitised Loan Portfolio*
 - 2.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual / *Amortizations: monthly report*
 - 2.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago / *Prepayment rates*
 - 2.2.3. Impagados Movimiento Mensual / *Monthly delinquency rate*
 - 2.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores / *Delinquency loans – Classification by Aging*

3. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria / Mortgage Backed Securitisation Bonds Reports

- 3.1. Situación de los Bonos / *Bond Series Analysis*
- 3.2. Vida Media Residual y Amortización Final Estimada / *Average residual life and estimated maturity*

Persona de contacto que ha generado la información:

<i>Contact person who is primarily responsible of this report:</i>
--

Alba Arriola Cabello

aarriola@gesticaixa.es
--

INFORMES CONTABLES
FINANCIAL STATEMENTS

BALANCE SITUACION ABREVIADO

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no Exigidos	
B) Inmovilizado	
Inmovilizado Financiero	
- Participaciones Hipotecaria	650.628.540,82
TOTAL	650.628.540,82
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios	
D) Activo Circulante	
Otros Créditos	624.318,47
Tesorería	19.760.879,98
Ajustes Periodificación	828.850,61
TOTAL	21.214.049,06
TOTAL GENERAL	671.842.589,88

CUENTAS DE ORDEN

Permutas Financieras	658.852.906,74
Otras	1.272.012,68
TOTAL GENERAL	660.124.919,42

Ejercicio 08

PASIVO

A) Fondos Propios	
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios	
C) Provisiones para Riesgos y Gastos	
D) Acreedores a Largo Plazo	
Emisión de Obligaciones	658.852.906,74
Deudas con Entidades Crédito	10.800.000,00
TOTAL	669.652.906,74
E) Acreedores a Corto Plazo	
Otros Acreedores	749.113,39
Ajustes de Periodificación	1.440.569,75
TOTAL	2.189.683,14
TOTAL GENERAL	671.842.589,88

GC SABADELL 1, F.T.H. (Ejercicio 2008)

CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA

Acumulado al Mes De: Junio

Ejercicio 08

DEBE**A) GASTOS**

4. Dotaciones para Amortización	
6. Otros Gastos Explotación	2.261,07
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACION	0,00
6. Gastos Financieros y Asimilados	
Intereses:	
- Bonos Titulización	17.358.787,09
- Préstamo Subordinado	342.619,20
- Permutas Financieras	-1.101.491,75
Comisiones Financieras:	
- Comisión Gestora	60.338,77
- Comisión Intermediación	1.695.134,27
- Otras Comisiones	35.464,48
8. Diferencias Negativas de Cambio	
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	381.108,29
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	378.847,22
10. Pérdidas Proc. Inmov.	683.958,99
12. Gastos extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades	
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00

HABER**B) INGRESOS**

1. Ingresos de Explotación	
I. PERDIDAS DE EXPLOTACION	2.261,07
2. Ingresos Financieros	
Participaciones Hipotecarias	18.006.130,01
Intereses Bancarios	765.830,17
3. Diferencias Positivas Cambio	0,17
II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
7. Ingresos Extraordinarios	305.111,77
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	378.847,22
V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
VI. RESULTADO DE EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00



GC SABADELL 1, F.T.H.

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 20 DE JUNIO DE 2008

AVAILABLE FUNDS SOURCE AND APPLICATION AT PAYMENT DATE OF 20 JUNE 2008

1/ Origen de Fondos / Funds Source:

▪ Cuenta Tesorería / Treasury Account	17/06/2008		
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		10.800.000,00	39.970.137,34
			Total 39.970.137,34

2/ Aplicación de Fondos:

▪ Comisión Gestora / Management Company Fee			28.334,47
▪ Comisión Agencia de Pagos / Paying Agent Fee			795,04
▪ Intereses del Swap / Interests Swap			-306.975,86
▪ Intereses de los Bonos Serie "A1" / Series "A1" Bond Interests			0,00
▪ Intereses de los Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Interests			7.581.016,80
▪ Intereses de los Bonos Serie "B" / Series "B" Bond Interests			235.434,24
▪ Intereses de los Bonos Serie "C" / Series "C" Bond Interests			133.948,44
▪ Fondos Disponibles para la Amortización			0,00
▪ Amortización Bonos Serie "A2" / Series "A2" Bond Amortisation			20.834.426,34
▪ Fondo de Reserva / Reserve Fund			10.800.000,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para Gastos de Constitución / Interests on Start-up Subordinated Loan			0,00
▪ Amortización Préstamo Subordinado / Subordinated Loan principal repayment			0,00
▪ Intereses del Préstamo Subordinado para el Fondo de Reserva / Interests on Reserve Fund Subordinated Loan			160.619,40
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias / Mortgage Loans Servicing Fee			15.922,28
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a / Outstanding Intermediation Fee at	25/03/2008		160.345,25
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a / Intermediation Fee paid at	20/06/2008		326.270,94
			Total 39.970.137,34

3/ Situación de la Cuenta de Tesorería / Treasury Account Analysis:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos / Treasury Account Balance after Application			10.800.000,00
– Fondo de Reserva / Reserve Fund		10.800.000,00	
			Total 10.800.000,00



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA

CLASSIFICATION OF THE PORTFOLIO

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
						Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	2	87.996,17	0,02041	5,556889	0,751889	5,455000	5,755000	135,142535	04/10/2019	44,782827
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	4	250.567,54	0,04082	5,900464	1,098734	5,750000	6,250000	151,157568	02/02/2021	50,585998
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	34	1.897.733,71	0,34694	5,850341	1,004540	5,250000	6,250000	125,565821	16/12/2018	45,616675
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	139	6.053.835,58	1,41837	5,588877	0,883878	4,850000	6,250000	122,684225	20/09/2018	40,654522
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	291	14.463.965,25	2,96939	5,651775	0,855603	4,842000	6,250000	126,695953	20/01/2019	42,266962
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	404	20.229.869,77	4,12245	5,555753	0,722701	4,250000	6,447000	134,019057	31/08/2019	43,279114
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	523	29.559.179,15	5,33673	5,673719	0,689121	4,750000	6,500000	155,771231	23/06/2021	45,018378
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	640	35.490.726,49	6,53061	5,554982	0,648880	4,620000	7,750000	158,623279	18/09/2021	46,091124
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	728	42.485.645,45	7,42857	5,637048	0,622259	4,750000	6,500000	175,561974	15/02/2023	48,187396
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	691	41.962.685,09	7,05102	5,529276	0,562706	4,173000	6,500000	180,976326	30/07/2023	48,469268
Del 01/01/2001 al 30/06/2001	891	56.122.561,40	9,09184	5,587753	0,667533	4,500000	6,500000	183,799679	24/10/2023	46,953599
Del 01/07/2001 al 31/12/2001	966	62.091.349,90	9,85714	5,469872	0,718339	4,750000	6,300000	190,425383	13/05/2024	48,612042
Del 01/01/2002 al 30/06/2002	1069	75.564.766,12	10,90816	5,520561	0,698313	4,612000	6,500000	204,423882	13/07/2025	50,317896
Del 01/07/2002 al 31/12/2002	1165	87.190.868,31	11,88776	5,414592	0,682387	4,747000	6,250000	209,197202	05/12/2025	51,034238
Del 01/01/2003 al 30/06/2003	1011	80.544.343,06	10,31633	5,456476	0,713846	4,903000	6,494000	223,572974	16/02/2027	53,239790
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	1107	83.737.854,41	11,29592	5,328023	0,693529	4,210000	6,107000	223,089705	01/02/2027	52,187121



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Formalización / Classification by Arrangement Date

Intervalo Fechas Formalización Arrangement Date Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	135	1,37755	13.171.490,80	2,02356	5,472159	0,679832	5,023000	6,043000	256,788057	22/11/2029	53,501671
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:			66.418,92		5,525210	0,703700			168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:			20,50		4,173000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:			638.378,21		7,750000	3,000000			318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Tipos de Interés Nominales / Classification by Nominal Interest Rates

Intervalo del Tipo Interest Rate Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04.00 04.49	3	0,03061	264.132,68	0,04058	4,193269	0,516658	4,173000	4,250000	205,397783	11/08/2025	41,051248
04.50 04.99	176	1,79592	14.167.930,72	2,17665	4,911239	0,504712	4,500000	4,999000	195,739038	21/10/2024	47,948625
05.00 05.49	3524	35,95918	265.742.125,34	40,82653	5,281459	0,622789	5,000000	5,498000	203,706184	21/06/2025	49,417386
05.50 05.99	5305	54,13265	327.019.365,68	50,24069	5,622230	0,700002	5,500000	5,997000	189,274475	08/04/2024	49,244315
06.00 06.49	774	7,89796	42.862.800,05	6,58510	6,048725	1,028798	6,000000	6,494000	181,672857	20/08/2023	51,030935
06.50 06.99	17	0,17347	786.438,86	0,12082	6,500000	1,160352	6,500000	6,500000	135,052422	01/10/2019	46,191390
07.50 07.99	1	0,01020	62.644,87	0,00962	7,750000	3,000000	7,750000	7,750000	137,002053	29/11/2019	37,197921
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:					66.418,92	5,525210	0,703700		168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:					20,50	4,173000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:					638.378,21	7,750000	3,000000		318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación / Classification by LTV Distribution

Intervalo de la Relación Interval Ranking	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
000.00 004.99	172	1,75510	990.508,24	0,15217	5,509982	0,720842	4,973000	6,500000	64,883340	25/11/2013	3,693361
005.00 009.99	262	2,67347	3.938.051,95	0,60501	5,515936	0,718823	4,612000	6,250000	60,392085	12/07/2013	7,859562
010.00 014.99	436	4,44898	10.835.524,48	1,66468	5,496562	0,703595	4,250000	6,250000	93,821906	24/04/2016	12,718006
015.00 019.99	480	4,89796	17.031.854,16	2,61664	5,477635	0,696483	4,750000	6,250000	107,271411	08/06/2017	17,713983
020.00 024.99	574	5,85714	24.255.207,49	3,72638	5,498057	0,694976	4,604000	6,500000	123,358717	10/10/2018	22,510181
025.00 029.99	667	6,80612	33.156.777,34	5,09395	5,459980	0,681755	4,747000	6,500000	138,769882	22/01/2020	27,589892
030.00 034.99	714	7,28571	39.947.210,68	6,13718	5,491526	0,681984	4,500000	6,500000	150,533766	14/01/2021	32,539485
035.00 039.99	782	7,97959	50.397.155,38	7,74262	5,485389	0,694858	4,173000	7,750000	164,738006	23/03/2022	37,478486
040.00 044.99	772	7,87755	52.313.201,32	8,03699	5,496891	0,692251	4,500000	6,250000	173,920711	27/12/2022	42,578485
045.00 049.99	863	8,80612	63.239.547,40	9,71563	5,504078	0,674438	4,650000	6,500000	184,236965	06/11/2023	47,581576
050.00 054.99	917	9,35714	72.069.555,38	11,07220	5,496851	0,687464	4,760000	6,500000	197,235443	06/12/2024	52,549067
055.00 059.99	969	9,88776	79.537.304,03	12,21949	5,504551	0,693704	4,210000	6,500000	205,811735	24/08/2025	57,320175
060.00 064.99	919	9,37755	81.292.985,35	12,48922	5,492940	0,666442	4,750000	6,500000	224,003937	01/03/2027	62,521563
065.00 069.99	936	9,55102	87.554.078,36	13,45112	5,525473	0,695348	4,873000	6,250000	254,720209	21/09/2029	67,551969
070.00 074.99	337	3,43878	34.346.476,64	5,27672	5,458204	0,684276	4,873000	6,250000	287,038133	31/05/2032	71,301878
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:			66.418,92		5,525210	0,703700			168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:			20,50		4,173000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:			638.378,21		7,750000	3,000000			318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Principal Pendiente / Classification by Outstanding Principal

Intervalo del Principal Principal Intervals	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV	
			%				Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date		
0.00	49,999.99	3803	38,80612	119.793.530,36	18,40414	5,564248	0,730198	4,250000	6,500000	126,260024	07/01/2019	33,865149
50,000.00	99,999.99	4364	44,53061	306.570.705,17	47,09912	5,515577	0,690728	4,210000	7,750000	195,867049	25/10/2024	50,457845
100,000.00	149,999.99	1235	12,60204	147.779.871,31	22,70374	5,446596	0,663215	4,173000	6,250000	225,872717	27/04/2027	55,723597
150,000.00	199,999.99	291	2,96939	49.305.611,00	7,57493	5,423983	0,648709	4,750000	6,500000	236,948603	29/03/2028	57,577565
200,000.00	249,999.99	64	0,65306	13.771.751,40	2,11578	5,387463	0,637017	4,760000	6,250000	243,184626	04/10/2028	56,706683
250,000.00	299,999.99	24	0,24490	6.631.811,86	1,01886	5,379795	0,666044	5,005000	5,894000	243,064536	01/10/2028	58,044016
300,000.00	349,999.99	9	0,09184	2.884.148,53	0,44310	5,272177	0,601585	4,948000	5,600000	232,698405	20/11/2027	54,096885
350,000.00	399,999.99	6	0,06122	2.231.757,19	0,34287	5,583246	0,709010	5,316000	5,850000	211,349421	08/02/2026	52,596175
400,000.00	449,999.99	2	0,02041	836.590,25	0,12853	5,282859	0,624789	5,240000	5,325000	205,238487	06/08/2025	61,585801
450,000.00	499,999.99	1	0,01020	461.282,92	0,07087	5,293000	0,500000	5,293000	5,293000	235,039014	31/01/2028	54,140046
600,000.00	649,999.99	1	0,01020	638.378,21	0,09808	5,375000	0,650000	5,375000	5,375000	220,024641	31/10/2026	58,041889
Total Cartera/Total		9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:						5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:						66.418,92	5,525210	0,703700		168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:						20,50	4,173000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:						638.378,21	7,750000	3,000000		318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés/Classification by Reference Indexes

Indice Reference Indexes	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Indice 019 MIBOR BANC.ESP.	1152	11,75510	58.746.772,26	9,02539	5,615300	0,866782	4,250000	6,250000	138,257781	07/01/2020	42,730641
Indice 053 I.R.P.H. CAJAS	248	2,53061	17.245.083,00	2,64940	5,645148	0,138104	5,235000	6,429000	213,626115	19/04/2026	56,745658
Indice 171 EURIBOR - A LAS 11 HOR/	1	0,01020	55.341,29	0,00850	6,000000	1,000000	6,000000	6,000000	167,983573	30/06/2022	54,298951
Indice 108 IRPH CONJUNTO ENTIDAI	863	8,80612	46.430.422,17	7,13321	5,548265	0,116542	5,000000	6,500000	182,613921	18/09/2023	48,210676
Indice 173 EURIBOR OFICIAL	7536	76,89796	528.427.819,48	81,18350	5,473717	0,734503	4,173000	7,750000	201,474378	14/04/2025	50,001094
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:					66.418,92	5,525210	0,703700		168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:					20,50	4,173000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:					638.378,21	7,750000	3,000000		318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	55	0,56122	135.544,62	0,02082	5,563602	0,789404	4,999000	6,250000	4,584303	16/11/2008	2,363834
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	48	0,48980	298.872,72	0,04592	5,597472	0,773714	5,000000	6,500000	9,855144	25/04/2009	4,447931
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	77	0,78571	886.573,27	0,13621	5,549492	0,765991	4,612000	6,250000	15,511035	15/10/2009	7,344443
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	94	0,95918	1.363.795,05	0,20952	5,523698	0,768089	5,000000	6,000000	21,742533	22/04/2010	11,081214
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	74	0,75510	1.371.066,29	0,21064	5,531080	0,736435	4,873000	6,000000	27,655536	19/10/2010	12,982471
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	93	0,94898	2.224.148,66	0,34170	5,559079	0,722067	5,000000	6,250000	33,326574	10/04/2011	15,878535
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	85	0,86735	2.017.576,57	0,30996	5,511811	0,723338	5,000000	6,250000	39,546755	16/10/2011	18,411883
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	123	1,25510	3.484.380,69	0,53531	5,536546	0,658882	4,873000	6,500000	45,381373	11/04/2012	19,969155
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	124	1,26531	3.849.507,77	0,59141	5,447421	0,722999	4,850000	6,250000	51,581088	16/10/2012	21,273749
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	150	1,53061	4.879.447,97	0,74964	5,541367	0,771042	4,998000	6,250000	57,895742	27/04/2013	23,498398
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	169	1,72449	6.570.135,55	1,00938	5,446786	0,730292	4,250000	6,500000	63,502167	14/10/2013	26,794282
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	155	1,58163	5.951.031,36	0,91427	5,567302	0,727957	4,873000	6,250000	69,830538	25/04/2014	29,074082
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	189	1,92857	7.940.651,34	1,21994	5,473105	0,697001	4,873000	6,250000	75,490096	14/10/2014	30,263037
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	210	2,14286	9.108.425,59	1,39935	5,507878	0,675273	4,873000	6,250000	81,572228	17/04/2015	30,916585
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	180	1,83673	7.809.303,48	1,19976	5,541077	0,722761	5,000000	6,500000	87,519894	15/10/2015	32,512181
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	184	1,87755	8.401.817,53	1,29079	5,557380	0,744214	4,948000	6,500000	93,634443	18/04/2016	32,828461
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	204	2,08163	10.036.491,62	1,54193	5,484085	0,741191	4,750000	6,500000	99,291679	08/10/2016	35,756997
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	187	1,90816	9.492.743,72	1,45839	5,519980	0,719769	4,873000	6,250000	105,680642	20/04/2017	37,604762
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	219	2,23469	11.630.747,46	1,78686	5,469208	0,742783	4,753000	6,250000	111,293736	08/10/2017	38,664786
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	310	3,16327	16.883.714,88	2,59388	5,555637	0,778814	4,620000	6,250000	117,526170	16/04/2018	40,009495
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	283	2,88776	16.166.687,76	2,48372	5,481310	0,719166	4,650000	6,447000	123,414279	12/10/2018	41,073839
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	272	2,77551	15.954.473,65	2,45112	5,659151	0,726881	4,973000	6,500000	129,811243	25/04/2019	41,252705
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	227	2,31633	13.534.888,46	2,07939	5,540719	0,690115	4,750000	7,750000	135,666942	20/10/2019	44,672516
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	269	2,74490	15.618.382,53	2,39949	5,604467	0,664753	4,873000	6,250000	141,350650	10/04/2020	44,793395
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	230	2,34694	14.664.304,44	2,25291	5,539298	0,631193	4,998000	6,500000	147,621601	18/10/2020	46,749888
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	314	3,20408	19.342.839,04	2,97168	5,536292	0,672526	4,500000	6,429000	153,933933	28/04/2021	46,899531
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	260	2,65306	16.856.253,23	2,58966	5,476773	0,718264	4,750000	6,250000	159,273016	07/10/2021	44,717544

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	256	2,61224	16.873.604,06	2,59233	5,572500	0,737979	4,873000	6,500000	165,568693	17/04/2022	46,890075
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	295	3,01020	21.226.428,49	3,26106	5,451660	0,692092	4,747000	6,250000	171,332184	09/10/2022	48,211286
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	302	3,08163	23.436.656,09	3,60062	5,461456	0,692460	4,750000	6,250000	177,190399	06/04/2023	49,362663
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	273	2,78571	20.597.816,56	3,16449	5,396131	0,689510	4,806000	6,250000	183,306964	09/10/2023	49,674374
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	134	1,36735	9.722.576,12	1,49370	5,583753	0,695864	4,980000	6,500000	189,440284	13/04/2024	49,833337
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	151	1,54082	11.153.254,89	1,71350	5,501056	0,630028	4,750000	6,250000	195,810190	23/10/2024	50,956868
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	173	1,76531	13.375.312,70	2,05488	5,528670	0,621315	4,604000	6,250000	201,563601	17/04/2025	54,413208
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	168	1,71429	12.525.027,28	1,92425	5,494836	0,610668	4,173000	6,250000	207,273899	07/10/2025	52,327636
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	201	2,05102	15.481.928,37	2,37852	5,546144	0,679075	4,998000	6,250000	213,536140	16/04/2026	53,334262
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	199	2,03061	16.803.444,95	2,58155	5,481813	0,685173	4,500000	6,000000	219,447658	13/10/2026	55,459100
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	208	2,12245	16.684.831,96	2,56333	5,521022	0,733467	4,873000	6,043000	225,478730	15/04/2027	54,142881
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	261	2,66327	22.194.405,09	3,40977	5,475186	0,707061	4,873000	6,250000	231,110283	03/10/2027	56,518721
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	230	2,34694	20.703.073,52	3,18066	5,464501	0,731090	4,873000	6,000000	237,136915	03/04/2028	55,581294
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	265	2,70408	21.585.059,25	3,31616	5,374212	0,686473	4,210000	6,250000	243,351570	10/10/2028	55,811774
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	129	1,31633	11.466.972,36	1,76170	5,517447	0,625625	4,998000	6,150000	248,438439	13/03/2029	58,724511
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	106	1,08163	9.324.159,54	1,43249	5,534134	0,556599	4,760000	6,000000	255,001201	29/09/2029	58,397543
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	171	1,74490	14.994.972,94	2,30371	5,557358	0,567010	4,998000	6,250000	261,107305	03/04/2030	58,470031
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	170	1,73469	15.658.456,10	2,40564	5,513781	0,509348	4,873000	6,250000	267,302128	09/10/2030	58,921546
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	174	1,77551	15.024.073,88	2,30818	5,559162	0,632945	4,773000	6,250000	273,518964	16/04/2031	58,683461
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	169	1,72449	16.501.333,09	2,53514	5,491083	0,706447	4,873000	6,250000	279,249206	07/10/2031	58,660555
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	212	2,16327	21.792.425,53	3,34802	5,516877	0,702957	4,750000	6,250000	285,387490	11/04/2032	60,270437
Del 01/07/2032 al 31/12/2032	216	2,20408	21.863.873,37	3,35899	5,407916	0,663302	4,823000	6,000000	291,291403	08/10/2032	60,559423
Del 01/01/2033 al 30/06/2033	299	3,05102	28.826.529,65	4,42868	5,432775	0,702017	4,873000	6,000000	297,321895	09/04/2033	60,841749
Del 01/07/2033 al 31/12/2033	234	2,38776	24.781.329,78	3,80721	5,373375	0,696178	4,873000	6,000000	303,784393	23/10/2033	60,194097
Del 01/01/2034 al 30/06/2034	18	0,18367	1.780.341,88	0,27352	5,455954	0,697008	5,090000	5,744000	307,400797	10/02/2034	59,024096



Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación por Fecha Amortización Final / Classification by Final Maturity Date

Intervalo Fechas Amortización Final Final Maturity Interval	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal		Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
				%			Mínimo Minimum	Máximo Maximun	Meses Months	Fecha Date	
Del 01/01/2035 al 30/06/2035	1	0,01020	53.745,50	0,00826	5,393000	0,600000	5,393000	5,393000	318,061602	01/01/2035	26,531740
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:			66.418,92		5,525210	0,703700			168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:			20,50		4,173000	0,000000			0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:			638.378,21		7,750000	3,000000			318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
04 ALMERIA	7	0,07143	481.458,25	0,07397	5,302338	0,653193	5,100000	5,750000	218,211685	05/09/2026	56,711232
11 CADIZ	69	0,70408	3.641.590,39	0,55947	5,556611	0,697207	5,000000	6,000000	185,793908	24/12/2023	53,472232
14 CORDOBA	13	0,13265	825.716,88	0,12686	5,612212	0,873799	5,357000	6,000000	216,360100	11/07/2026	55,241264
18 GRANADA	11	0,11224	421.553,00	0,06476	5,674005	0,922224	5,278000	6,250000	144,418039	12/07/2020	35,852324
21 HUELVA	11	0,11224	494.362,55	0,07595	5,765028	0,875004	5,500000	6,250000	179,653841	20/06/2023	43,189423
23 JAEN	7	0,07143	301.333,28	0,04629	5,408856	0,596153	5,250000	6,000000	162,785915	22/01/2022	45,066187
29 MÁLAGA	162	1,65306	9.609.552,74	1,47634	5,575913	0,749911	4,750000	6,500000	186,838589	24/01/2024	48,492397
41 SEVILLA	217	2,21429	12.744.464,80	1,95796	5,543152	0,740293	4,750000	6,447000	182,653399	19/09/2023	50,084971
ANDALUCIA	497	5,07140	28.520.031,89	4,38160	5,560029	0,744690	4,750000	6,500000	184,643609	19/11/2023	49,726013
22 HUESCA	6	0,06122	339.352,04	0,05214	5,640169	0,895436	5,293000	6,000000	144,079041	02/07/2020	51,008224
44 TERUEL	1	0,01020	27.623,53	0,00424	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	40,016427	30/10/2011	26,177061
50 ZARAGOZA	68	0,69388	4.221.112,48	0,64850	5,351169	0,617574	4,612000	6,000000	183,416521	12/10/2023	47,718470
ARAGON	75	0,76530	4.588.088,05	0,70490	5,379607	0,644902	4,612000	6,000000	178,357521	11/05/2023	47,694432
33 ASTURIAS	1757	17,92857	116.092.085,53	17,83548	5,491186	0,704236	4,210000	6,250000	210,151172	03/01/2026	52,338577
PRINCIPADO DE ASTURIAS	1757	17,92860	116.092.085,53	17,83550	5,491186	0,704236	4,210000	6,250000	210,151172	03/01/2026	52,338577
07 BALEARES	174	1,77551	12.166.141,43	1,86911	5,539823	0,766387	4,973000	6,250000	190,931244	28/05/2024	47,366366
BALEARES	174	1,77550	12.166.141,43	1,86910	5,539823	0,766387	4,973000	6,250000	190,931244	28/05/2024	47,366366
35 LAS PALMAS	154	1,57143	11.501.671,38	1,76703	5,465020	0,768286	4,998000	6,250000	202,844613	26/05/2025	52,032867
38 TENERIFE	37	0,37755	2.568.166,04	0,39455	5,552658	0,771675	5,000000	6,043000	189,399141	11/04/2024	54,385746
CANARIAS	191	1,94900	14.069.837,42	2,16160	5,481997	0,768943	4,998000	6,250000	200,239993	07/03/2025	52,488660
39 SANTANDER	56	0,57143	4.353.637,62	0,66886	5,563237	0,650145	4,873000	6,250000	208,696929	20/11/2025	56,452101
CANTABRIA	56	0,57140	4.353.637,62	0,66890	5,563237	0,650145	4,873000	6,250000	208,696929	20/11/2025	56,452101
02 ALBACETE	44	0,44898	1.905.796,24	0,29279	5,325060	0,709515	4,973000	6,250000	156,239815	07/07/2021	44,111265
13 CIUDAD REAL	2	0,02041	114.623,56	0,01761	5,928569	0,821431	5,750000	6,000000	158,141485	03/09/2021	60,684125
16 CUENCA	1	0,01020	52.833,04	0,00812	5,750000	1,000000	5,750000	5,750000	65,018480	30/11/2013	33,994656
19 GUADALAJARA	18	0,18367	868.908,52	0,13349	5,663992	0,922644	5,250000	6,250000	179,140460	04/06/2023	43,267971

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
45 TOLEDO	6	0,06122	435.017,42	0,06683	5,601706	0,766781	4,823000	5,750000	201,436254	13/04/2025	53,738773
CASTILLA-LA MANCHA	71	0,72450	3.377.178,78	0,51880	5,457350	0,775631	4,823000	6,250000	164,633791	20/03/2022	45,035418
05 AVILA	5	0,05102	283.825,84	0,04360	5,575766	0,810308	5,450000	6,000000	125,585395	17/12/2018	36,060741
09 BURGOS	11	0,11224	682.379,68	0,10484	5,501939	0,717776	5,148000	5,750000	227,099343	03/06/2027	54,380340
24 LEON	256	2,61224	17.275.134,66	2,65402	5,571979	0,689281	4,873000	6,250000	232,668191	19/11/2027	53,827288
34 PALENCIA	43	0,43878	2.508.070,66	0,38532	5,380396	0,635253	4,899000	6,000000	196,345824	09/11/2024	49,367878
37 SALAMANCA	32	0,32653	1.853.289,53	0,28472	5,354802	0,662707	4,873000	6,107000	178,118539	04/05/2023	45,522167
40 SEGOVIA	17	0,17347	801.673,28	0,12316	5,570566	0,592876	5,098000	6,250000	130,936369	29/05/2019	33,601122
47 VALLADOLID	65	0,66327	4.346.789,13	0,66781	5,529251	0,644242	4,995000	6,429000	191,182833	05/06/2024	50,067200
49 ZAMORA	41	0,41837	2.148.183,86	0,33003	5,282927	0,629047	4,873000	6,000000	185,952732	28/12/2023	47,649831
CASTILLA Y LEON	470	4,79590	29.899.346,64	4,59350	5,506890	0,669513	4,873000	6,429000	210,869372	25/01/2026	50,887301
08 BARCELONA	3101	31,64286	217.072.252,16	33,34928	5,473753	0,638307	4,173000	6,500000	195,380738	10/10/2024	47,588383
17 GIRONA	384	3,91837	24.001.174,99	3,68735	5,511247	0,676049	5,000000	7,750000	182,919140	27/09/2023	46,509334
25 LLEIDA	108	1,10204	5.924.428,19	0,91018	5,506541	0,639764	4,750000	6,250000	164,590098	18/03/2022	49,671548
43 TARRAGONA	161	1,64286	9.443.665,14	1,45085	5,603020	0,763618	5,000000	6,250000	190,980000	29/05/2024	51,073553
CATALUNYA	3754	38,30610	256.441.520,48	39,39770	5,484076	0,647584	4,173000	7,750000	193,031467	31/07/2024	47,687408
06 BADAJOZ	12	0,12245	599.239,89	0,09206	5,647844	0,846280	5,300000	5,800000	198,523730	14/01/2025	50,972291
10 CACERES	1	0,01020	52.418,19	0,00805	5,500000	0,000000	5,500000	5,500000	96,032854	30/06/2016	52,691247
EXTREMADURA	13	0,13270	651.658,08	0,10010	5,636471	0,781182	5,300000	5,800000	190,639817	19/05/2024	51,104518
15 LA CORUÑA	120	1,22449	7.679.799,68	1,17986	5,463169	0,664683	4,823000	6,250000	205,247105	07/08/2025	52,326833
27 LUGO	106	1,08163	5.308.765,24	0,81560	5,366994	0,617541	4,873000	6,250000	188,851087	26/03/2024	52,072155
32 ORENSE	14	0,14286	556.473,43	0,08549	5,489263	0,740342	5,100000	5,994000	185,635535	19/12/2023	48,715918
36 PONTEVEDRA	114	1,16327	7.514.574,29	1,15448	5,309725	0,596080	4,873000	6,500000	191,201637	05/06/2024	50,206672
GALICIA	354	3,61230	21.059.612,64	3,23540	5,385989	0,631467	4,823000	6,500000	195,038847	30/09/2024	51,425005
28 MADRID	1303	13,29592	95.426.803,68	14,66062	5,503421	0,712191	4,650000	6,500000	183,453713	13/10/2023	47,846318
COMUNIDAD DE MADRID	1303	13,29590	95.426.803,68	14,66060	5,503421	0,712191	4,650000	6,500000	183,453713	13/10/2023	47,846318

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/06/2008

Loan Portfolio at 30/06/2008

Clasificación Geográfica / Geographic Classification by Region

Provincia/Comunidad Autónoma Region	Número OP Number	%	Principal Pendiente Outstanding Principal	%	Tipo Nominal Nominal Interest Rate	Margen s/ Ref. Spread	Tipos Límites Interest Rates		Vida Residual Residual Life		Principal Tasación LTV
							Mínimo Minimum	Máximo Maximum	Meses Months	Fecha Date	
30 MURCIA	71	0,72449	4.793.365,61	0,73642	5,579383	0,753870	5,250000	6,250000	182,014962	31/08/2023	53,613607
REGION DE MURCIA	71	0,72450	4.793.365,61	0,73640	5,579383	0,753870	5,250000	6,250000	182,014962	31/08/2023	53,613607
31 NAVARRA	18	0,18367	1.050.222,73	0,16135	5,595365	0,695089	5,173000	6,250000	192,696224	21/07/2024	42,476196
COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA	18	0,18370	1.050.222,73	0,16140	5,595365	0,695089	5,173000	6,250000	192,696224	21/07/2024	42,476196
01 ALAVA	11	0,11224	1.008.665,12	0,15496	5,554423	0,713289	5,250000	6,000000	235,407219	11/02/2028	47,833506
20 GUIPUZCOA	9	0,09184	871.430,73	0,13388	5,247668	0,569040	4,873000	5,750000	204,089811	02/07/2025	43,017416
48 VIZCAYA	114	1,16327	10.563.711,41	1,62293	5,525911	0,550714	5,098000	6,000000	234,753482	22/01/2028	59,915449
PAIS VASCO	134	1,36740	12.443.807,26	1,91180	5,509564	0,565291	4,873000	6,000000	232,747647	22/11/2027	57,788705
26 LA RIOJA	22	0,22449	1.459.144,94	0,22417	5,459478	0,654607	4,873000	6,000000	208,708714	20/11/2025	53,231132
LAS RIOJA	22	0,22450	1.459.144,94	0,22420	5,459478	0,654607	4,873000	6,000000	208,708714	20/11/2025	53,231132
03 ALICANTE	163	1,66327	8.501.437,44	1,30609	5,577917	0,816673	5,073000	6,500000	161,803749	23/12/2021	47,521308
12 CASTELLON	290	2,95918	16.118.735,95	2,47636	5,543704	0,793579	4,970000	6,250000	185,022437	30/11/2023	51,986740
46 VALENCIA	386	3,93878	19.865.900,57	3,05204	5,565396	0,789454	4,750000	6,500000	166,604005	19/05/2022	47,458047
COMUNIDAD VALENCIANA	839	8,56120	44.486.073,96	6,83450	5,560331	0,796168	4,750000	6,500000	172,037740	31/10/2022	49,035678
51 CEUTA	1	0,01020	26.881,46	0,00413	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	69,979466	29/04/2014	35,452587
CEUTA	1	0,01020	26.881,46	0,00410	5,500000	1,000000	5,500000	5,500000	69,979466	29/04/2014	35,452587
Total Cartera/Total	9800	100,00000	650.905.438,20	100,00000							
Media Ponderada / Weighted Average:					5,496400	0,686583			194,742577	21/09/2024	49,396249
Media Simple / Arithmetic Average:					66.418,92	5,525210	0,703700		168,310358	09/07/2022	43,107120
Mínimo / Minimum:					20,50	4,173000	0,000000		0,032854	01/07/2008	0,010426
Máximo / Maximum:					638.378,21	7,750000	3,000000		318,061602	01/01/2035	74,286291

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente./ Interest rate, spread and residual life are weighted averages by the outstanding principal.

Situación de la cartera de participaciones hipotecarias hasta el día



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS

LOAN PORTFOLIO REPORTS

SITUACIÓN DE LA CARTERA

PORTFOLIO ANALYSIS



Movimiento Mensual Cartera de Préstamos

Amortizations: Monthly Report

Fecha / Date	Amortizaciones / Amortizations		Principal Pendiente / Outstanding Principal		Num. Op. Number
	Ordinarias (1) Ordinary	Anticipaciones (2) Prepayment	Importe Amount	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	
Saldo Anterior / Previous Balance	157.418.613,97	345.524.916,32	697.053.010,87	58,0879	10217
31/01/2008	3.234.323,38	6.330.959,62	687.487.727,87	57,2908	10127
29/02/2008	3.050.197,56	4.939.462,79	679.498.067,52	56,6250	10058
31/03/2008	3.403.004,46	3.847.584,26	672.247.478,80	56,0208	9996
30/04/2008	3.042.823,95	4.107.284,80	665.097.370,05	55,4249	9932
31/05/2008	3.118.260,71	3.315.574,14	658.663.535,20	54,8888	9874
30/06/2008	2.783.793,74	4.974.303,26	650.905.438,20	54,2423	9800
	176.051.017,77	373.040.085,19			

Notas / Notes: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas./ Includes overdue instalments.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria./ Principal instalments maturing on the prepayment month are included in the ordinary amount.

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Amortización Anticipada y Tasa de Prepago Prepayment Rate

Fecha Date	Principal Pendiente (1) Outstanding Principal	% Sobre Inicial % Over Initial Balance	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2) Prepayment Amount	Datos del Mes Monthly		Datos de 3 Meses Quarterly		Datos de 6 Meses Semi Annually		Datos de 12 Meses Annual	
				% TMC (3) % CMR (3)	% TAE (4) % APR (4)	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR	% TMC % CMR	% TAE % APR
31/07/2007	740.246.153,2	61,68736	7.007.756,7	0,93368	10,64639	0,76906	8,84816	0,79493	9,13294	0,83568	9,57980
31/08/2007	733.268.331,2	61,10587	3.871.883,5	0,52305	6,09919	0,71852	8,28954	0,74384	8,56977	0,81634	9,36798
30/09/2007	726.301.265,7	60,52528	3.741.470,5	0,51025	5,95401	0,65585	7,59246	0,66709	7,71780	0,80606	9,25520
31/10/2007	717.195.528,2	59,76647	5.995.760,7	0,82552	9,46861	0,61971	7,18826	0,69441	8,02195	0,80110	9,20073
30/11/2007	708.670.745,5	59,05607	5.419.414,2	0,75564	8,70015	0,69723	8,05324	0,70787	8,17146	0,80450	9,23807
31/12/2007	697.053.010,9	58,08792	8.305.581,1	1,17199	13,19187	0,91789	10,47523	0,78696	9,04528	0,79447	9,12792
31/01/2008	687.487.727,9	57,29081	6.330.959,6	0,90825	10,37067	0,94544	10,77355	0,78271	8,99856	0,78882	9,06577
29/02/2008	679.498.067,5	56,62500	4.939.462,8	0,71848	8,28909	0,93308	10,63986	0,81523	9,35577	0,77954	8,96362
31/03/2008	672.247.478,8	56,02078	3.847.584,3	0,56624	6,58720	0,73109	8,42875	0,82453	9,45777	0,74584	8,59193
30/04/2008	665.097.370,1	55,42494	4.107.284,8	0,61098	7,09031	0,63192	7,32496	0,78881	9,06561	0,74162	8,54527
31/05/2008	658.663.535,2	54,88879	3.315.574,1	0,49851	5,82079	0,55859	6,50090	0,74601	8,59380	0,72694	8,38287
30/06/2008	650.905.438,2	54,24228	4.974.303,3	0,75521	8,69543	0,62162	7,20965	0,67637	7,82122	0,73168	8,43529

(1) Saldo de Fin de Mes./ Balance at the end of the month.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes./ Monthly principal Amortization less monthly expected principal amortization.

(3) % TMC. % Tasa Mensual Constante. / % CMR. % Constant Monthly Rate.

(4) % TAE. % Tasa Anual Equivalente. / % APR. % Annual Percentage Rate.



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Impagados Monthly Delinquency Rate

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Delinquencies			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance							165.730,98	133.177,45	298.908,43
31/01/2008	87.270,10	81.367,55	168.637,65	58.581,72	43.578,86	102.160,58	191.464,12	168.408,68	359.872,80
29/02/2008	77.347,79	59.349,79	136.697,58	79.582,35	66.362,23	145.944,58	189.229,56	161.396,24	350.625,80
31/03/2008	64.572,84	57.290,25	121.863,09	66.606,98	53.558,85	120.165,83	176.362,85	152.841,34	329.204,19
30/04/2008	78.969,97	69.478,75	148.448,72	53.654,60	49.671,87	103.326,47	200.647,53	170.035,43	370.682,96
31/05/2008	61.775,38	55.101,25	116.876,63	66.752,31	59.509,72	126.262,03	189.382,76	160.955,87	350.338,63
30/06/2008	80.162,94	64.903,45	145.066,39	80.954,49	67.029,44	147.983,93	188.591,21	158.829,88	347.421,09
	450.099,02	387.491,04	837.590,06	406.132,45	339.710,97	745.843,42			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Movimiento Mensual Fallidos Monthly Default Rates

Fecha / Date	Incorporaciones / Incoming Defaults			Recuperaciones / Recoveries			SALDO / BALANCE		
	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total	Activos Suspenso Defaulted Assets	Rendimientos Susp. Defaulted Returns	Total Total
Saldo anterior / Previous Balance	1.427.858,51	28.072,52	1.455.931,03	-746.843,71	-7.104,64	-753.948,35	681.014,80	20.967,88	701.982,68
31/01/2008	107.994,06	0,00	107.994,06	-10.774,89	-5.641,25	-16.416,14	778.233,97	15.326,63	793.560,60
29/02/2008	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	778.233,97	15.326,63	793.560,60
31/03/2008	326.004,11	9.684,19	335.688,30	0,00	0,00	0,00	1.104.238,08	25.010,82	1.129.248,90
30/04/2008	96.414,52	1.349,52	97.764,04	0,00	0,00	0,00	1.200.652,60	26.360,34	1.227.012,94
31/05/2008	127.517,96	2.658,69	130.176,65	0,00	0,00	0,00	1.328.170,56	29.019,03	1.357.189,59
30/06/2008	0,00	0,00	0,00	-242.525,07	-4.235,84	-246.760,91	1.085.645,49	24.783,19	1.110.428,68
	2.085.789,16	41.764,92	2.127.554,08	-1.000.143,67	-16.981,73	-1.017.125,40			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Impagados al / Delinquency Loans at 30/06/2008

Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Classification by Aging First Overdue Instalments

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		IMPORTE EN DUDOSOS DOUBTFUL AMOUNT		Importe Provisionado Provision Amount
		Principal Principal	Intereses Ordinarios Ordinary Interests	Total Total	Principal Principal	Intereses Interests	Total Total		
HASTA 1 MES /Up to 1 month	481	125.097,85	95.078,59	220.176,44	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	74	44.492,53	44.792,92	89.285,45	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	11	8.212,74	9.436,08	17.648,82	0,00	0,00	0,00	0,00	
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	6	4.751,31	3.867,05	8.618,36	4.081,63	2.835,83	6.917,46	0,00	
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	0,00	0,00	0,00	1.955,15	2.819,41	4.774,56	0,00	
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Totales/Totals	573	182.554,43	153.174,64	335.729,07	6.036,78	5.655,24	11.692,02	0,00	

Antigüedad Deuda Aging	Num. Operaciones Number	IMPORTE IMPAGADO OVERDUE AMOUNT			Deuda Pendiente Vencer Outstanding Debt	Deuda Total Total Debt	Valor Tasación Inmueble Appraisal Value	%Deuda / Tasación %Debt / Appraisal
		Principal Principal	Intereses ord. y otros Ordinary Interests and Others	Total Total				
HASTA 1 MES /Up to 1 month	481	125.097,85	95.078,59	220.176,44	37.064.275,53	37.284.451,97	80.811.475,51	46,13757
DE 1 A 2 MESES /From 1 to 2 months	74	44.492,53	44.792,92	89.285,45	6.109.750,33	6.199.035,78	12.665.038,02	48,94605
DE 2 A 3 MESES /From 2 to 3 months	11	8.212,74	9.436,08	17.648,82	843.116,78	860.765,60	1.572.476,23	54,73950
DE 3 A 6 MESES /From 3 to 6 months	6	8.832,94	6.702,88	15.535,82	383.601,82	399.137,64	861.537,81	46,32851
DE 6 A 12 MESES /From 6 to 12 months	1	1.955,15	2.819,41	4.774,56	81.013,73	85.788,29	144.699,67	59,28714
DESDE 12 MESES /More than 12 months	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00000
Totales/Totals	573	188.591,21	158.829,88	347.421,09	44.481.758,19	44.829.179,28	96.055.227,24	46,67021



GESTICAIXA

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA
MORTGAGE BACKED SECURITISATION BONDS REPORTS

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A1

Series A1 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 1500										Fecha Amortización / Amortization Date: 20/12/2005			
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874009													
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal			
22/09/2008	5,02200 %	0,00	0,00										
20/06/2008	4,71400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	4,93600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	4,79100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,20800 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	3,95600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	3,75900 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,40000 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,02600 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	2,76400 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,54100 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 %	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	100.000,00	0,00	0,00 %	150.000.000,00	0,00	150.000.000,00	150.000.000,00	0,00
20/09/2005	2,17600 %	556,09	472,68	834.135,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,19600 %	555,10	471,84	832.650,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,23500 %	564,96	480,22	847.440,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,17600 %	550,04	467,53	825.060,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,15400 %	370,97	315,32	556.455,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	150.000.000,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			150.000.000,00			

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie A2

Series A2 Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 10206														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874017														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,13200 %	826,46	677,70											
20/06/2008	4,82400 %	742,80	609,10	7.581.016,80	0,00	2.041,39	61.674,79	61,67 %	20.834.426,34	629.452.906,74	20.834.426,34	20.834.426,34	0,00	
25/03/2008	5,04600 %	895,83	734,58	9.142.840,98	0,00	2.858,35	63.716,18	63,72 %	29.172.320,10	650.287.333,08	29.172.320,10	29.172.320,10	0,00	
20/12/2007	4,90100 %	854,59	700,76	8.721.945,54	0,00	2.407,49	66.574,53	66,57 %	24.570.842,94	679.459.653,18	24.570.842,94	24.570.842,94	0,00	
20/09/2007	4,31800 %	789,23	647,17	8.054.881,38	0,00	2.538,94	68.982,02	68,98 %	25.912.421,64	704.030.496,12	25.912.421,64	25.912.421,64	0,00	
20/06/2007	4,06600 %	771,21	632,39	7.870.969,26	0,00	2.699,32	71.520,96	71,52 %	27.549.259,92	729.942.917,76	27.549.259,92	27.549.259,92	0,00	
20/03/2007	3,86900 %	751,50	616,23	7.669.809,00	0,00	3.473,83	74.220,28	74,22 %	35.453.908,98	757.492.177,68	35.453.908,98	35.453.908,98	0,00	
20/12/2006	3,51000 %	715,28	607,99	7.300.147,68	0,00	2.923,99	77.694,11	77,69 %	29.842.241,94	792.946.086,66	29.842.241,94	29.842.241,94	0,00	
20/09/2006	3,13600 %	673,98	572,88	6.878.639,88	0,00	3.480,29	80.618,10	80,62 %	35.519.839,74	822.788.328,60	35.519.839,74	35.519.839,74	0,00	
20/06/2006	2,87400 %	639,97	543,97	6.531.533,82	0,00	3.993,49	84.098,39	84,10 %	40.757.558,94	858.308.168,34	40.757.558,94	40.757.558,94	0,00	
21/03/2006	2,65100 %	670,11	569,59	6.839.142,66	0,00	11.908,12	88.091,88	88,09 %	121.534.272,72	899.065.727,28	121.534.272,72	121.534.272,72	0,00	
20/12/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2005	2,28600 %	584,20	496,57	5.962.345,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/06/2005	2,30600 %	582,91	495,47	5.949.179,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
21/03/2005	2,34500 %	592,76	503,85	6.049.708,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/12/2004	2,28600 %	577,85	491,17	5.897.537,10	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/09/2004	2,26400 %	389,91	331,42	3.979.421,46	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	1.020.600.000,00	0,00	0,00	0,00	
20/07/2004							100.000,00			1.020.600.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie B

Series B Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 192														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874025														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,38200 %	1.405,30	1.152,35											
20/06/2008	5,07400 %	1.226,22	1.005,50	235.434,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,29600 %	1.412,27	1.158,06	271.155,84	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,15100 %	1.302,06	1.067,69	249.995,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,56800 %	1.167,38	957,25	224.136,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,31600 %	1.102,98	904,44	211.772,16	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,11900 %	1.029,75	844,40	197.712,00	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	3,76000 %	950,44	807,87	182.484,48	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,38600 %	865,31	735,51	166.139,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,12400 %	789,68	671,23	151.618,56	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	2,90100 %	733,31	623,31	140.795,52	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,53600 %	648,09	550,88	124.433,28	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,55600 %	646,10	549,19	124.051,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,59500 %	655,96	557,57	125.944,32	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,53600 %	641,04	544,88	123.079,68	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,51400 %	432,97	368,02	83.130,24	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			19.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización Serie C

Series C Bonds

Número de Bonos / Number of Bonds: 102														
Código ISIN / ISIN Code: ES0316874033														
Fecha Pago Payment Date	% Tipo Interés Nominal % Nominal Interest Rate	Cupón por Bono Coupon		Intereses Totales Total Interest		Amortización por Bono Amortization per Bond			Amortización Total Total Amortization		Principal Devengado Amortización Principal Due	Principal Amortizado Principal Repaid	Déficit Amortización Amortization Deficit	
		Bruto Gross	Neto Net	Pagados Paid	Impagados Unpaid	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal	% Sobre Emisión %	Amortizado Repaid	Principal Pendiente Outstanding Principal				
22/09/2008	5,74200 %	1.499,30	1.229,43											
20/06/2008	5,43400 %	1.313,22	1.076,84	133.948,44	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
25/03/2008	5,65600 %	1.508,27	1.236,78	153.843,54	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2007	5,51100 %	1.393,06	1.142,31	142.092,12	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2007	4,92800 %	1.259,38	1.032,69	128.456,76	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2007	4,67600 %	1.194,98	979,88	121.887,96	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/03/2007	4,47900 %	1.119,75	918,20	114.214,50	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2006	4,12000 %	1.041,44	885,22	106.226,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2006	3,74600 %	957,31	813,71	97.645,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2006	3,48400 %	880,68	748,58	89.829,36	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2006	3,26100 %	824,31	700,66	84.079,62	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2005	2,89600 %	740,09	629,08	75.489,18	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/06/2005	2,91600 %	737,10	626,54	75.184,20	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
21/03/2005	2,95500 %	746,96	634,92	76.189,92	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/12/2004	2,89600 %	732,04	622,23	74.668,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/09/2004	2,87400 %	494,97	420,72	50.486,94	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	10.200.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
20/07/2004							100.000,00			10.200.000,00				

**GESTICAIXA**

Fondo/Fund: GC SABADELL 1, F.T.H.

Bonos de Titulización al día / Securitisation Bonds at 30/06/2008

Vida media residual y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**Average residual life and final maturity according to constant prepayment rates**

TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA / CPR (2)									
	% mensual constante / % constant monthly rate	0.00	0.73	0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00
	% anual equivalente / % annual percentage rate	0.00	8.44	8.64	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53
BONOS SERIE A1 / SERIES A1 BONDS (ISIN : ES0316874009)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life								
	Amortización Final / Final maturity								
BONOS SERIE A2 / SERIES A2 BONDS (ISIN : ES0316874017)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	13.93	5.85	5.78	4.90	4.27	3.78	3.40	3.09
	Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/12/2021	20/09/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/06/2017	20/12/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	13.25	5.60	5.50	4.66	4.04	3.54	3.19	2.90
	Amortización Final / Final maturity	20/12/2029	20/09/2018	20/06/2018	20/03/2017	21/03/2016	20/03/2015	22/09/2014	20/03/2014
BONOS SERIE B / SERIES B BONDS (ISIN : ES0316874025)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.46	6.69	6.61	5.65	4.96	4.42	4.00	3.67
	Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/12/2021	20/09/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/06/2017	20/12/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	14.65	6.35	6.24	5.32	4.66	4.09	3.73	3.40
	Amortización Final / Final maturity	20/12/2029	20/09/2018	20/06/2018	20/03/2017	21/03/2016	20/03/2015	22/09/2014	20/03/2014
BONOS SERIE C / SERIES C BONDS (ISIN : ES0316874033)									
Sin ejercicio amortización opcional/Without optional redemption									
	Vida media / Average life	15.46	6.69	6.61	5.65	4.96	4.42	4.00	3.67
	Amortización Final / Final maturity	21/06/2038	20/12/2021	20/09/2021	20/03/2020	20/03/2019	20/03/2018	20/06/2017	20/12/2016
Con ejercicio amortización opcional/With optional redemption (1)									
	Vida media / Average life	14.65	6.35	6.24	5.32	4.66	4.09	3.73	3.40
	Amortización Final / Final maturity	20/12/2029	20/09/2018	20/06/2018	20/03/2017	21/03/2016	20/03/2015	22/09/2014	20/03/2014

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Préstamos : 0% / Hypothesis of delinquency and default assumptions of the securitised loans : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Préstamos sea inferior al 10% inicial / Optional clean-up call when the amount of the outstanding balance of the securitised loans is less than 10% of the initial outstanding balance.

(2) CPR : Constant Prepayment Rate.