



Madrid, a 23 de diciembre de 1999

ASUNTO: FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA UCI 1

En cumplimiento de lo previsto en el Folleto Informativo de la emisión del Fondo de referencia [Sección II.10.1, d)] y en la Escritura de Constitución del mismo [Estipulación 12.3, d)], BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACION, S.A., Sociedad Gestora del mismo, y en su representación, ha procedido a determinar el tipo de interés nominal aplicable a ambas Series de Bonos durante el siguiente trimestre natural, según los criterios contenidos en ambos documentos y que son los siguientes:

<u>CONCEPTO</u>	<u>Bonos de la Serie A</u>	<u>Bonos de la Serie B</u>
1. Momento de Fijación de tipo:	13 de diciembre de 1999	
2. Aplicable al Periodo de Devengo de Interés siguiente:	de 15 de diciembre de 1999 (incluido) al 15 de marzo del 2000 (excluido)	
3. Tipo de referencia: Tipo LIBOR aplicable a operaciones de depósito a tres (3) meses en pesetas en monitor "TELERATE" página 3740 a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) del citado Momento de Fijación de Tipo:	3,45688%	
4. Márgenes:	0,27%	1,1%
5. Subtotal:	3,72688%	4,55688%
6. Conversión en base a años naturales de 365 días (esto es multiplicado por 365 y dividido por 360):	3,77864%	4,62017%
TIPOS A APLICAR	3,7786%	4,6202%



Titulización

Santander Central Hispano

En cumplimiento asimismo de lo previsto en el Folleto Informativo, Sección III.5.3, a) y d) y en la Escritura de Constitución, apartado 12.13, a) y d), se ha procedido a efectuar la publicación relativa tanto a dicho tipo de interés resultante para ambas Series de Bonos, como a datos relativos al pago de cupón que ha tenido lugar en la **Fecha de Pago de 15 de diciembre de 1999**, adjuntándose la misma al presente escrito como Documento nº 1.

Se adjunta asimismo Declaración de Banco Santander Central Hispano, en su condición de Entidad Directora de la emisión, acreditando la bondad del tipo de referencia, como Documento nº 2, así como, en cumplimiento con lo previsto en el mencionado Folleto Informativo, en su Sección II.11.3.b),6), Certificado en el que se acredita, en relación a la citada **Fecha de Pago de 15 de diciembre de 1999**, información relativa a Saldos Pendientes de Pago de los Bonos e inexistencia de importes de principal e intereses devengados y no pagados por insuficiencia de fondos adjuntándose como Documento nº 3.

Atentamente,

~~Ignacio Ortega Gavara~~
~~Director General~~



Banco

Santander Central Hispano

D. JAVIER PAZOS ACEVES, en nombre y representación de Banco Santander Central Hispano, SA, con domicilio en Santander, Paseo de Pereda, números 9 y 12, debidamente facultado al efecto

MANIFIESTA

Que el tipo LIBOR (*London Interbank Borrowing Offered Rate*), para operaciones de depósito a tres (3) meses, en pesetas que figura en el monitor de "TELERATE" (*TELERATE SPAIN, S.A.*), en la página 3740, "British Bankers Association Interest Settlement Rates", a las 11:00 horas de la mañana (hora Londres) de la fecha transcrita a continuación, es el siguiente:

- Fecha: 13 de diciembre de 1999
- Tipo nominal: 3,45688%

Y para que conste a los efectos oportunos, expiden el presente documento en Madrid, a 22 de diciembre de 1999.

BANCO SANTANDER CENTRAL HISPANO, SA
p.p.

13/12 12:18 GMT

BRITISH BANKERS ASSOCIATION LIBOR RATES

3740

13/12/99

13/12 11:28 GMT

INDEX PG 3745

OTHER CURRENCIES ON PAGES 3750-3770

ENQUIRIES 0171 832 9736

RATES AT 11:00 LONDON TIME 13/12/1999

TERM	USD	CHF	GBP	DEM	FRF	ITL
1WK	5.00250	3.00125	4.75000	3.00125	3.00125	3.00125
1MO	5.28000	3.54438	5.09500	3.54438	3.54438	3.54438
2MO	5.35563	3.44938	5.08375	3.44938	3.44938	3.44938
3MO	5.44625	3.45688	5.11750	3.45688	3.45688	3.45688
4MO	5.50750	3.46000	5.18125	3.46000	3.46000	3.46000
5MO	5.56875	3.47063	5.24167	3.47063	3.47063	3.47063
6MO	5.63406	3.48688	5.29542	3.48688	3.48688	3.48688
7MO	5.70688	3.51938	5.35417	3.51938	3.51938	3.51938
8MO	5.78875	3.55938	5.42417	3.55938	3.55938	3.55938
9MO	5.85469	3.60000	5.49167	3.60000	3.60000	3.60000
10MO	5.93125	3.65000	5.55500	3.65000	3.65000	3.65000
11MO	6.00000	3.71000	5.61667	3.71000	3.71000	3.71000
12MO	6.05625	3.77000	5.67625	3.77000	3.77000	3.77000

LINE: TDPF-01 ID: 17-232-01 PAC: 3

TELERATE: 3740



Titulización

Santander Central Hispano

D. IGNACIO ORTEGA GAVARA, Director General de BSCH DE TITULIZACIÓN, SOCIEDAD GESTORA DE FONDOS DE TITULIZACIÓN, S.A., en nombre y representación del FONDO DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA UCI 1:

CERTIFICA

En cumplimiento de lo previsto tanto en el Folleto Informativo del Fondo de referencia como en la escritura pública de constitución del mismo, en relación a la Fecha de Pago que ha tenido lugar el día 15 de diciembre de 1999, lo siguiente:

CONCEPTO	SERIE A (pts. por Bono)	SERIE B (pts. por Bono)
1. Saldo Pendiente de Pago:	6.215.327.-pts. 37.354,87.-euros	11.728.688.-pts. 70.490,84.-euros
2. Principal devengado por Bono, en concepto de amortización y no satisfecho por insuficiencia de Fondos, de acuerdo con el orden de prelación de pagos:	0.-pts.	0.-pts.
3. Intereses devengados y no satisfechos por insuficiencia de Fondos:	0.-pts.	0.-pts.

Lo que Certifica a los efectos oportunos, en Madrid, a 22 de diciembre de 1999.