

## **HECHO RELEVANTE**

### **El accionista mayoritario de Dogi vende el terreno de donde están ubicadas las fabricas en El Masnou**

- ***Los fondos obtenidos de la venta se destinarán íntegramente a reforzar los fondos propios de Dogi International Fabrics, S.A***

**El Masnou, Barcelona, 23 de junio de 2004.** – Josep Domènech Giménez, actualmente titular de mas de 66% del capital social de Dogi, ha vendido el terreno por un total de 24 millones de euros (de los cuales 18 millones al contado y el resto aplazado hasta la fecha de desalojo), de su propiedad donde están ubicadas las fabricas de la Sociedad en El Masnou. Dicha venta se produce tras la recalificación por parte del Ayuntamiento de El Masnou de dichos terrenos para uso residencial y el levantamiento de la hipoteca por parte de las entidades acreditantes que conforman el préstamo sindicado. En ambos acuerdos existía el compromiso de que el Sr. Domènech destinará la totalidad de los fondos obtenidos en la venta reforzar los fondos propios y la solvencia de Dogi International Fabrics. Las instalaciones fabriles se trasladarán a un polígono industrial a las afueras del término municipal de El Masnou en el plazo de 3- 4 años.

Dogi está actualmente preparando una ampliación de capital que respetará los derechos de suscripción preferente y que estará garantizada en un mínimo de 16 millones por el Sr. Domènech. El objetivo de dicha ampliación de capital es reequilibrar el balance, reducir el endeudamiento y garantizar el proyecto de expansión en Asia.

D<sup>a</sup> Mercè Barbé  
Directora Financiera