



**NOTAS EXPLICATIVAS AL INFORME FINANCIERO**  
**SEMESTRAL DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE**  
**EL 1 DE ENERO Y EL 30 DE JUNIO DE 2016**

## **1. Principios contables**

### Estados financieros consolidados

Los Estados Financieros Consolidados intermedios han sido elaborados de acuerdo con lo establecido en la última versión de las Normas Internacionales de Información Financiera según han sido adoptadas por la Unión Europea, de conformidad con el Reglamento (CE) nº 1606/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, habiéndose aplicado de manera uniforme con respecto a las últimas cuentas anuales aprobadas.

### Estados financieros individuales.

Los criterios contables empleados en la elaboración de los estados financieros individuales intermedios son los contemplados en el Plan General de Contabilidad en vigor, aprobado mediante el Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre, el cual ha sido modificado por el Real Decreto 1159/2010, de 17 de septiembre, así como con el resto de la legislación mercantil vigente.

Todas las cifras se presentan en miles de €salvo que se indique lo contrario.

## **2. Utilización de juicios y estimaciones en la elaboración de las cuentas anuales consolidadas**

Las estimaciones y juicios contables utilizados durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2016 se han aplicado de manera uniforme con respecto a los empleados en la formulación de los estados financieros correspondientes al ejercicio 2015, los cuales se detallaron en la memoria de las Cuentas Anuales de dicho ejercicio.

Las estimaciones e hipótesis utilizadas son revisadas de forma periódica. Si como consecuencia de estas revisiones o de hechos futuros se produjese un cambio en dichas estimaciones, su efecto se registraría en la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de ese período y de periodos sucesivos, de acuerdo con la NIC 8.

## **3. Variaciones en el perímetro de consolidación**

### Sociedades asociadas

En el primer semestre de 2016:

- Se ha comprado un 8,16% de Parques Reunidos Servicios Centrales, S.A.
- Se ha aumentado la participación en Viscofan, S.A. hasta el 8,81% por la compra de un 1,95%.
- Se ha aumentado la participación en Bolsas y Mercados Españoles, Sociedad Holding de Mercados y Sistemas Financieros, S.A.. hasta el 12,06% por la compra de un 1,49%.
- Se ha aumentado la participación en Euskaltel, S.A. hasta el 10,83% por la compra de un 0,83%.

#### 4. Inmovilizado material (Capítulo IV; 6 apartado del Activo A.2)

Los movimientos habidos en las diferentes cuentas del inmovilizado material y en las de sus correspondientes amortizaciones acumuladas, han sido los siguientes:

	<u>Inmuebles</u>	<u>Otro inmovilizado</u>	<u>Total</u>
<u>Coste:</u>			
Saldo al 1-1-15	19.300	2.669	21.969
Aumentos	169	70	239
Bajas	-	(488)	(488)
Saldo al 31-12-15	<u>19.469</u>	<u>2.251</u>	<u>21.720</u>
Aumentos	-	93	93
Saldo al 30-06-16	<u>19.469</u>	<u>2.344</u>	<u>21.813</u>
<u>Amortización Acumulada:</u>			
Saldo al 1-1-15	(10.759)	(2.349)	(13.108)
Aumentos	(774)	(137)	(911)
Bajas	-	488	488
Saldo al 31-12-15	<u>(11.533)</u>	<u>(1.998)</u>	<u>(13.531)</u>
Aumentos	(383)	(70)	(453)
Saldo al 30-06-16	<u>(11.916)</u>	<u>(2.068)</u>	<u>(13.984)</u>
<u>Provisiones</u>			
Saldo al 1-1-15	(576)	-	(576)
Disminuciones	53	-	53
Saldo al 31-12-15	<u>(523)</u>	<u>-</u>	<u>(523)</u>
Saldo al 30-06-16	<u>(523)</u>	<u>-</u>	<u>(523)</u>
Inmovilizado material neto al 31-12-15	7.413	253	7.666
Inmovilizado material neto al 30-06-16	7.030	276	7.306

#### 5. Inversiones inmobiliarias (Capítulo IV; 6 apartado del Activo A.3)

La distribución geográfica del valor razonable es la siguiente:

	<u>30/06/2016</u>	<u>31/12/2015</u>
Madrid	341.500	327.460
Barcelona	23.700	23.500
Palma de Mallorca	1.040	1.090
Resto	135	135
Total	<u>366.375</u>	<u>352.185</u>
Superficie sobre rasante (m <sup>2</sup> )	97.795	99.324
Superficie alquilada	82.648	85.972
% superficie alquilada	84,5%	86,6%

## 6. Inversiones en Asociadas (Capítulo IV; 6 apartado del Activo A.4)

Las variaciones de este epígrafe en el primer semestre de 2016 se reflejan en el cuadro que figura a continuación:

Sociedad	Valor consoli- dado al 31-12-15	Resul- tados parti- cipados Dividendos devengados	Adquisi- ciones/ (Enajena- ciones)	Deterioro	Variaciones en el patrimonio ne- to consolidado de las asociadas	Valor consoli- dado al 30-06-16	Valor en bolsa a 30-06-16
Acerinox, S.A.	610.919	1.703	-	(2.190)	-	(7.901)	519.768
ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.	603.947	45.355	(26.110)	-	-	(58.467)	897.231
Bolsas y Mercados Españoles, Sdad Holding de Mdos y Sist Fin, S.A.	283.906	10.159	(9.091)	35.337	-	(535)	252.527
Clínica Baviera, S.A.	27.908	1.039	(488)	-	-	6	21.560
Ebro Foods, S.A.	260.587	8.765	(8.315)	-	-	(1.888)	316.932
Euskaltel, S.A.	149.456	3.108	-	10.660	-	(42)	133.207
Parques Servicios Centrales, S.A.	-	(1.673)	-	101.870	-	-	85.952
Indra Sistemas, S.A.	161.132	3.479	-	-	12.418	(563)	176.466
Viscofan, S.A.	138.118	5.002	(3.247)	46.405	-	582	203.803
<b>TOTALES</b>	<b>2.235.973</b>	<b>76.937</b>	<b>(47.251)</b>	<b>192.082</b>	<b>12.418</b>	<b>(68.808)</b>	<b>2.607.447</b>

Las variaciones en el primer semestre de 2016 en el patrimonio neto de ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A. se deben fundamentalmente a los ajustes por los resultados de conversión, cambios de valor de los activos financieros disponibles para la venta, a la variación de autocartera y combinaciones de negocios y las de Acerinox, s.a. a los ajustes por los resultados de conversión.

Las variaciones de este epígrafe en 2015 se reflejan en el cuadro que figura a continuación:

Sociedad	Valor consolidado al 01-01-15	Resul- tados parti- cipados	Dividendos devengados	Adquisi- ciones/ (Enajena- ciones)	Deterioro	Variaciones en el patrimonio ne- to consolidado de las asociadas	Valor consolidado al 31-12-15	Valor en bolsa a 31-12-15
Acerinox, S.A.	678.700	8.657	(23.500)	(90.959)	-	38.021	610.919	492.866
ACS, Actividades de Construcción y Servicios, S.A.	700.156	84.280	(43.222)	(117.743)	-	(19.524)	603.947	993.592
Bolsas y Mercados Españoles, Sdad Holding de Mdos v Sist Fin.	214.908	15.774	(14.766)	68.161	-	(171)	283.906	274.518
Clínica Baviera, S.A.	27.674	968	(717)	-	-	(17)	27.908	17.744
Ebro Foods, S.A.	249.463	13.934	(10.164)	-	-	7.354	260.587	279.587
Euskaltel, S.A.	-	2.267	-	147.189	-	-	149.456	175.855
Indra Sistemas, S.A.	211.201	(72.729)	-	(20.312)	43.617	(645)	161.132	161.132
Viscofan, S.A.	132.553	8.169	(3.952)	1.688	-	(340)	138.118	177.869
<b>TOTALES</b>	<b>2.214.655</b>	<b>61.320</b>	<b>(96.321)</b>	<b>(11.976)</b>	<b>43.617</b>	<b>24.678</b>	<b>2.235.973</b>	<b>2.573.164</b>

## 7. Patrimonio Neto

El Patrimonio Neto asciende a 3.346.950 miles de euros tal como se refleja en el Pasivo y Patrimonio Neto del Balance consolidado (Capítulo IV; 6 apartado del Pasivo y Patrimonio Neto A)

### 7.a Capital social (Capítulo IV; 6 apartado del Patrimonio Neto A.1.1.a)

Al 30 de junio de 2016 está representado por 58.300.000 acciones al portador de 1 euro de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas, encontrándose todas ellas admitidas a cotización en Bolsa (Sistema de Interconexión Bursátil Española).

### 7.b Reservas (Capítulo IV; 6 apartado del Patrimonio Neto A.1.3)

El desglose del apartado “Reservas” es el siguiente:

	<u>30/06/16</u>	<u>31/12/15</u>
Por ganancias acumuladas	3.192.445	3.012.734
Por variaciones en el patrimonio neto consolidado de las asociadas		
Por compras de acciones propias	(26.075)	(33.304)
Por diferencias de conversión	29.407	53.173
Por valoración de instrumentos financieros	(2.540)	15.834
Por variación de su perímetro de consolidación y otras	(34.699)	(32.418)
<b>Total</b>	<b><u>3.158.538</u></b>	<b><u>3.016.019</u></b>

## 7.c Acciones y participaciones en patrimonio propias (Capítulo IV; 6 apartado del Patrimonio Neto A.1.4)

El movimiento de acciones propias es el siguiente:

	Nº de acciones	Porcentaje sobre capital social	Precio medio de adquisición €/acción	Miles de €
A 1 de enero de 2015	59.898	0,10%	40,29	2.413
Al 31 de diciembre de 2015	<u>59.898</u>	0,10%	40,29	2.413
Al 30 de junio de 2016	<u>59.898</u>	0,10%	40,29	2.413

## **8. Provisiones no corrientes (Capítulo IV; 6 apartado del Pasivo B.2)**

Los movimientos habidos han sido los siguientes:

Saldo al 1/1/2015	300
Dotaciones	142
Utilizaciones	<u>(300)</u>
Saldo a 31/12/2015	142
Utilizaciones	<u>(96)</u>
Saldo a 30/06/2016	<u>46</u>

## **9. Deudas con entidades de crédito**

9.a) No corrientes (Capítulo IV; 6 apartado del Pasivo B.3.a):

Corresponde al saldo de un préstamo con BBVA por un plazo de 10 años.

9.b) Corrientes (Capítulo IV; 6 apartado del Pasivo C.3.a)

Es la parte con vencimiento a menos de un año del préstamo firmado con BBVA, comentado en el párrafo anterior.

Alba ha atendido el pago de todos los importes de su deuda financiera ya vencidos, por lo que al 30 de junio de 2016 no existía importe alguno incluido en la composición del saldo de deuda financiera cuyo vencimiento contractual hubiera tenido lugar con anterioridad a la fecha antes indicada.

## **10. Garantías comprometidas con terceros y otros pasivos contingentes**

Al 30 de junio de 2016 no existen garantías comprometidas con terceros ni otros pasivos contingentes.

## **11. Estado de Flujos de Tesorería**

El Estado de Flujos de Efectivo incluido en el Capítulo IV, 10.A se ha calculado en torno a tres tipos de flujos en función de las entradas y salidas de caja realizadas por el Grupo consolidado:

- Flujos netos de tesorería por actividades de explotación: incluye los movimientos de efectivo a nivel operativo de todos los negocios gestionados por el Grupo.
- Flujos netos de tesorería por actividades de inversión: incluye los flujos utilizados en la compra de autocartera.
- Flujos netos de tesorería por actividades de financiación: incluye las entradas de efectivo por utilización de fuentes de financiación externa y las salidas de efectivo por cancelación de fuentes de financiación externa, por los intereses financieros derivados de los recursos ajenos y por reparto de dividendos.

## 12. Transacciones con partes vinculadas

En el capítulo IV.17 del informe financiero semestral presentado, se incluye el desglose de las transacciones efectuadas por el grupo con partes vinculadas. Todas las transacciones efectuadas con partes vinculadas, se han realizado en condiciones de mercado.

El detalle de las transacciones del primer semestre de 2016 allí presentadas es el siguiente:

<u>DESCRIPCIÓN DE LA OPERACIÓN</u>	<u>IMPORTE</u>	<u>PARTE VINCULADA</u>
<b><u>CON LOS ACCIONISTAS SIGNIFICATIVOS DE LA SOCIEDAD</u></b>		
Primas de seguros intermediadas	277	March Vida y March JLT
Servicios	132	Banca March
Contratos de arrendamiento operativo	117	Varios
Dividendos	5.830	Acción Concertada Grupo Banca March
<b><u>CON OTRAS PARTES VINCULADAS</u></b>		
Dividendos y otros beneficios distribuidos	50.336	ACS, Ebro, Clínica Baviera, Viscofan, BME, Flex, InStore y Siresa