

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.00

## I. DATOS IDENTIFICATIVOS

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Número de registro del Fondo: **8530**

NIF Fondo: **V-84856954**

Denominación del compartimento:

Número de registro del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

NIF gestora: **A-80352750**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

## II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA



Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>3er Trimestre</b>
Ejercicio: <b>2016</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/09/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
--------------------------	--	------------------------------	--	--------------------------------

<b>ACTIVO</b>				
---------------	--	--	--	--

<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0008	472.336	1008	510.767
-------------------------------	------	---------	------	---------

<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0010	472.336	1010	510.767
1. Valores representativos de deuda	0100	0	1100	0
1.1 Bancos centrales	0101	0	1101	0
1.2 Administraciones Públicas españolas	0102	0	1102	0
1.3 Entidades de crédito	0103	0	1103	0
1.4 Otros sectores residentes	0104	0	1104	0
1.5 Administraciones Públicas no residentes	0105	0	1105	0
1.6 Otros sectores no residentes	0106	0	1106	0
1.7 Activos dudosos	0107	0	1107	0
1.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0108		1108	
1.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0109	0	1109	0
1.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0110	0	1110	0
2. Derechos de crédito	0200	472.336	1200	510.767
2.1 Participaciones hipotecarias	0201	270.181	1201	294.591
2.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0202	192.902	1202	205.311
2.3 Préstamos hipotecarios	0203	0	1203	0
2.4 Cédulas Hipotecarias	0204	0	1204	0
2.5 Préstamos a promotores	0205	0	1205	0
2.6 Préstamos a PYMES	0206	0	1206	0
2.7 Préstamos a empresas	0207	0	1207	0
2.8 Préstamos Corporativos	0208	0	1208	0
2.9 Cédulas territoriales	0209	0	1209	0
2.10 Bonos de Tesorería	0210	0	1210	0
2.11 Deuda Subordinada	0211	0	1211	0
2.12 Créditos AAPP	0212	0	1212	0
2.13 Préstamos Consumo	0213	0	1213	0
2.14 Préstamos automoción	0214	0	1214	0
2.15 Cuotas de Arrendamiento financiero (leasing)	0215	0	1215	0
2.16 Cuentas a cobrar	0216	0	1216	0
2.17 Derechos de crédito futuros	0217	0	1217	0
2.18 Bonos de titulización	0218	0	1218	0
2.19 Otros	0219	0	1219	0
2.20 Activos dudosos	0220	9.258	1220	10.880
2.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0221	-5	1221	-15
2.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0222	0	1222	0
2.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0223	0	1223	0
3. Derivados	0230	0	1230	0
3.1 Derivados de cobertura	0231	0	1231	0
3.2 Derivados de negociación	0232	0	1232	0
4. Otros activos financieros	0240	0	1240	0
4.1 Garantías financieras	0241	0	1241	0
4.2 Otros	0242	0	1242	0

<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0250	0	1250	0
--	------	---	------	---

<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0260	0	1260	0
---	------	---	------	---

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>3er Trimestre</b>				
Ejercicio: <b>2016</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/09/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0270	70.252	1270	62.917
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0280	0	1280	0
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0290	43.195	1290	44.055
1. Deudores y otras cuentas a cobrar	0300	3.003	1300	3.134
2. Valores representativos de deuda	0310	0	1310	0
2.1 Bancos centrales	0311	0	1311	0
2.2 Administraciones Públicas españolas	0312	0	1312	0
2.3 Entidades de crédito	0313	0	1313	0
2.4 Otros sectores residentes	0314	0	1314	0
2.5 Administraciones Públicas no residentes	0315	0	1315	0
2.6 Otros sectores no residentes	0316	0	1316	0
2.7 Activos dudosos	0317	0	1317	0
2.8 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0318		1318	
2.9 Intereses y gastos devengados no vencidos	0319	0	1319	0
2.10 Ajustes por operaciones de cobertura	0320	0	1320	0
2.11 Intereses vencidos e impagados	0330	0	1330	0
3. Derechos de crédito	0400	40.192	1400	40.921
3.1 Participaciones hipotecarias	0401	25.891	1401	26.581
3.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0402	12.474	1402	12.618
3.3 Préstamos hipotecarios	0403	0	1403	0
3.4 Cédulas Hipotecarias	0404	0	1404	0
3.5 Préstamos a promotores	0405	0	1405	0
3.6 Préstamos a PYMES	0406	0	1406	0
3.7 Préstamos a empresas	0407	0	1407	0
3.8 Préstamos Corporativos	0408	0	1408	0
3.9 Cédulas territoriales	0409	0	1409	0
3.10 Bonos de Tesorería	0410	0	1410	0
3.11 Deuda Subordinada	0411	0	1411	0
3.12 Créditos AAPP	0412	0	1412	0
3.13 Préstamos Consumo	0413	0	1413	0
3.14 Préstamos automoción	0414	0	1414	0
3.15 Arrendamiento financiero	0415	0	1415	0
3.16 Cuentas a cobrar	0416	0	1416	0
3.17 Derechos de crédito futuros	0417	0	1417	0
3.18 Bonos de titulización	0418	0	1418	0
3.19 Otros	0419	0	1419	0
3.20 Activos dudosos	0420	1.801	1420	1.692
3.21 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0421	-72	1421	-91
3.22 Intereses y gastos devengados no vencidos	0422	1	1422	2
3.23 Ajustes por operaciones de cobertura	0423	0	1423	0
3.24 Intereses vencidos e impagados	0424	97	1424	119
4. Derivados	0430	0	1430	0
4.1 Derivados de cobertura	0431	0	1431	0
4.2 Derivados de negociación	0432	0	1432	0
5. Otros activos financieros	0440	0	1440	0
5.1 Garantías financieras	0441	0	1441	0
5.2 Otros	0442	0	1442	0
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0450	0	1450	2
1. Comisiones	0451	0	1451	0
2. Otros	0452	0	1452	2
<b>VII. Efectivos y otros activos líquidos equivalentes</b>	0460	27.057	1460	18.860
1. Tesorería	0461	27.057	1461	18.860
2. Otros activos líquidos equivalentes	0462	0	1462	0

TOTAL ACTIVO	0500	542.588	1500	573.684
--------------	------	---------	------	---------

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.01

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>				
Denominación del compartimento:				
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>				
Estados agregados: <b>No</b>				
Periodo: <b>3er Trimestre</b>				
Ejercicio: <b>2016</b>				

BALANCE (miles de euros)		Periodo Actual 30/09/2016		Periodo Anterior 31/12/2015
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0650	488.459	1650	532.313
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0660	0	1660	0
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0700	488.459	1700	532.313
1. Obligaciones y otros valores negociables	0710	479.530	1710	523.384
1.1 Series no subordinadas	0711	419.028	1711	457.938
1.2 Series subordinadas	0712	60.502	1712	65.446
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0713		1713	
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0714	0	1714	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0715	0	1715	0
2. Deudas con entidades de crédito	0720	0	1720	0
2.1 Préstamo subordinado	0721	0	1721	0
2.2 Crédito línea de liquidez	0722	0	1722	0
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0723	0	1723	0
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0724		1724	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0725	0	1725	0
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0726	0	1726	0
3. Derivados	0730	8.929	1730	8.929
3.1 Derivados de cobertura	0731	8.929	1731	8.929
3.2 Derivados de negociación	0732	0	1732	0
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0733		1733	
4. Otros pasivos financieros	0740	0	1740	0
4.1 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0741		1741	
4.2 Otros	0742	0	1742	0
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0750	0	1750	0
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0760	64.399	1760	51.613
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0770	0	1770	0
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0780	0	1780	0
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0800	55.399	1800	43.000
1. Acreedores y otras cuentas a pagar	0810	0	1810	0
2. Obligaciones y otros valores negociables	0820	40.204	1820	41.348
2.1 Series no subordinadas	0821	40.166	1821	40.891
2.2 Series subordinadas	0822	0	1822	0
2.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0823		1823	
2.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0824	38	1824	72
2.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0825	0	1825	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0826	0	1826	385
3. Deudas con entidades de crédito	0830	0	1830	0
3.1 Préstamo subordinado	0831	0	1831	0
3.2 Crédito línea de liquidez	0832	0	1832	0
3.3 Otras deudas con entidades de crédito	0833	0	1833	0
3.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0834		1834	
3.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0835	0	1835	0
3.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0836	0	1836	0
3.7 Intereses vencidos e impagados	0837	0	1837	0
4. Derivados	0840	1.652	1840	1.652
4.1 Derivados de cobertura	0841	1.652	1841	1.652
4.2 Derivados de negociación	0842	0	1842	0
4.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0843		1843	
5. Otros pasivos financieros	0850	13.543	1850	0
5.1 Importe bruto	0851	13.543	1851	0
5.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0852		1852	

<b>VII. Ajustes por periodificación</b>	0900	9.000	1900	8.613
1. Comisiones	0910	8.999	1910	8.607
1.1 Comisión sociedad gestora	0911	7	1911	8
1.2 Comisión administrador	0912	0	1912	0
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0913	4	1913	4
1.4 Comisión variable - resultados realizados	0914	8.988	1914	8.595
1.5 Comisión variable - resultados no realizados	0915	0	1915	0
1.6 Otras comisiones del cedente	0916	0	1916	0
1.7 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0917		1917	
1.8 Otras comisiones	0918	0	1918	0
2. Otros	0920	1	1920	6
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0930	-10.270	1930	-10.242
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0940	0	1940	0
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0950	-10.270	1950	-10.242
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0960	0	1960	0
<b>XI. Gastos de constitución en transición</b>	0970		1970	
<b>TOTAL PASIVO</b>	1000	542.588	2000	573.684

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.02

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **3er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. Corriente Actual 3er trimestre		P. Corriente Anterior 3er trimestre		Acumulado Actual 30/09/2016		Acumulado Anterior 31/12/2015
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0100	929	1100		2100	3.140	3100	
1.1 Valores representativos de deuda	0110	0	1110		2110	0	3110	
1.2 Derechos de crédito	0120	929	1120		2120	3.140	3120	
1.3 Otros activos financieros	0130	0	1130		2130	0	3130	
<b>2. Intereses y cargas asimiladas</b>	0200	-117	1200		2200	-406	3200	
2.1 Obligaciones y otros valores negociables	0210	-105	1210		2210	-394	3210	
2.2 Deudas con entidades de crédito	0220		1220		2220		3220	
2.3 Otros pasivos financieros	0230	-12	1230		2230	-12	3230	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0240	-468	1240		2240	-1.502	3240	
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0250	344	1250		2250	1.232	3250	
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0300	1	1300		2300	0	3300	
4.1 Ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0310	0	1310		2310	0	3310	
4.2 Activos financieros disponibles para la venta	0320	0	1320		2320	0	3320	
4.3 Otros	0330	1	1330		2330	0	3330	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0400	0	1400		2400	0	3400	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0500	0	1500		2500	0	3500	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0600	-296	1600		2600	-959	3600	
7.1 Servicios exteriores	0610	-2	1610		2610	-5	3610	
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0611	-2	1611		2611	-5	3611	
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0612		1612		2612		3612	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0613		1613		2613		3613	
7.1.4 Otros servicios	0614		1614		2614		3614	
7.2 Tributos	0620	0	1620		2620	0	3620	
7.3 Otros gastos de gestión corrientes	0630	-294	1630		2630	-954	3630	
7.3.1 Comisión de sociedad gestora	0631	-20	1631		2631	-61	3631	
7.3.2 Comisión administrador	0632		1632		2632		3632	
7.3.3 Comisión del agente financiero/pagos	0633	-10	1633		2633	-32	3633	
7.3.4 Comisión variable - resultados realizados (neto)	0634	-264	1634		2634	-861	3634	
7.3.5 Comisión variables - resultados no realizados (neto)	0635	0	1635		2635	0	3635	
7.3.6 Otras comisiones del cedente	0636		1636		2636		3636	
7.3.7 Otros gastos	0637	0	1637		2637	0	3637	
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0700	-49	1700		2700	-273	3700	
8.1 Deterioro neto de valores representativos de deuda	0710	0	1710		2710	0	3710	
8.2 Deterioro neto de derechos de crédito	0720	-49	1720		2720	-273	3720	
8.3 Deterioro neto de derivados	0730	0	1730		2730	0	3730	
8.4 Deterioro neto de otros activos financieros	0740	0	1740		2740	0	3740	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0750	0	1750		2750	0	3750	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0800	0	1800		2800	0	3800	
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0850	0	1850		2850	0	3850	
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0900	0	1900		2900	0	3900	
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0950	0	1950		2950	0	3950	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	3000	0	4000		5000	0	6000	

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.03

Denominación del Fondo: <b>TD A IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>3er Trimestre</b>
Ejercicio: <b>2016</b>

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		Periodo Actual		Mismo Periodo año Anterior
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO PROVENIENTES DE ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	8000	267	9000	
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	8100	814	9100	
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	8110	3.167	9110	
1.2 Intereses pagados por valores de titulización	8120	-811	9120	
1.3 Cobros/pagos netos por operaciones de derivados	8130	-1.530	9130	
1.4 Intereses cobrados de inversiones financieras	8140	-12	9140	
1.5 Intereses pagados por préstamos y créditos en entidades de crédito	8150		9150	
1.6 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	8160	0	9160	
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados por el Fondo</b>	8200	-563	9200	
2.1 Comisiones pagadas a la sociedad gestora	8210	-62	9210	
2.2 Comisiones pagadas por administración de activos titulizados	8220		9220	
2.3 Comisiones pagadas al agente financiero	8230	-32	9230	
2.4 Comisiones variables pagadas	8240	-469	9240	
2.5 Otras comisiones	8250		9250	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de operaciones del Fondo</b>	8300	16	9300	
3.1 Recuperaciones de fallidos y otros activos adquiridos	8310	14	9310	
3.2 Pagos de provisiones	8320		9320	
3.3 Cobros procedentes de la enajenación de activos no corrientes mantenidos para la venta	8325		9325	
3.4 Otros	8330	2	9330	
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO PROCEDENTES DE ACTIVIDADES INVERSION/FINANCIACION</b>	8350	7.930	9350	
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	8400	0	9400	
4.1 Cobros por emisión de valores de titulización	8410	0	9410	
4.2 Pagos por emisión de valores de titulización (aseguramiento colocación)	8420		9420	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	8500		9500	
5.1 Pagos por adquisición de derechos de crédito	8510		9510	
5.2 Pagos por adquisición de otras inversiones financieras	8520		9520	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones</b>	8600	-5.600	9600	
6.1 Cobros por amortización de derechos de crédito	8610	38.978	9610	
6.2 Cobros por amortización de otros activos titulizados	8620	0	9620	
6.3 Pagos por amortización de valores de titulización	8630	-44.578	9630	
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	8700	13.530	9700	
7.1 Cobros por concesiones de préstamos o disposiciones de créditos	8710	13.540	9710	
7.2 Pagos por amortización de préstamos o créditos	8720		9720	
7.3 Cobros derechos de crédito pendientes ingreso	8730	0	9730	
7.4 Administraciones públicas - Pasivo	8740	0	9740	
7.5 Otros deudores y acreedores	8750	-10	9750	
7.6 Cobros por amortización o venta de inversiones financieras	8770	0	9770	
7.7 Cobros de Subvenciones	8780	0	9780	
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	8800	8.197	9800	
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	8900	18.860	9900	
Efectivo o equivalentes al final del periodo	8990	27.057	9990	



ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.04

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b>
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b>
Estados agregados: <b>No</b>
Periodo: <b>3er Trimestre</b>
Ejercicio: <b>2016</b>

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS <i>(miles de euros)</i>		Periodo Actual 30/09/2016	Mismo Periodo año Anterior 31/12/2015
<b>1 Activos financieros disponibles para la venta</b>			
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6010	0	7010
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6020	0	7020
1.1.2 Efecto fiscal	6021	0	7021
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6022	0	7022
1.3 Otras reclasificaciones	6030	0	7030
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6040	0	7040
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>6100</b>	<b>0</b>	<b>7100</b>
<b>2 Cobertura de los flujos de efectivo</b>			
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	6110	-1.530	7110
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6120	-1.530	7120
2.1.2 Efecto fiscal	6121	0	7121
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6122	1.502	7122
2.3 Otras reclasificaciones	6130	0	7130
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6140	28	7140
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>6200</b>	<b>0</b>	<b>7200</b>
<b>3 Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>			
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	6310	0	7310
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	6320	0	7320
3.1.2 Efecto fiscal	6321	0	7321
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	6322	0	7322
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	6330	0	7330
<b>Total Ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>7400</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>6500</b>	<b>0</b>	<b>7500</b>

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Tipología de activos titulizados	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)				
Participaciones hipotecarias	0001	5.494	0030	299.842	0060	5.726	0090	325.906	0120	9.620	0150	912.483
Certificados de transmisión hipotecaria	0002	2.495	0031	212.665	0061	2.569	0091	225.767	0121	3.878	0151	487.517
Préstamos hipotecarios	0003		0032		0062		0092		0122		0152	
Cédulas hipotecarias	0004		0033		0063		0093		0123		0153	
Préstamos a promotores	0005		0034		0064		0094		0124		0154	
Préstamos a PYMES	0007		0036		0066		0096		0126		0156	
Préstamos a empresas	0008		0037		0067		0097		0127		0157	
Préstamos Corporativos	0009		0038		0068		0098		0128		0158	
Cédulas territoriales	0010		0039		0069		0099		0129		0159	
Bonos de tesorería	0011		0040		0070		0100		0130		0160	
Deuda subordinada	0012		0041		0071		0101		0131		0161	
Créditos AAPP	0013		0042		0072		0102		0132		0162	
Préstamos consumo	0014		0043		0073		0103		0133		0163	
Préstamos automoción	0015		0044		0074		0104		0134		0164	
Arrendamiento financiero	0016		0045		0075		0105		0135		0165	
Cuentas a cobrar	0017		0046		0076		0106		0136		0166	
Derechos de crédito futuros	0018		0047		0077		0107		0137		0167	
Bonos de titulización	0019		0048		0078		0108		0138		0168	
Otros	0020		0049		0079		0109		0139		0169	
<b>Total</b>	<b>0021</b>	<b>7.989</b>	<b>0050</b>	<b>512.507</b>	<b>0080</b>	<b>8.295</b>	<b>0110</b>	<b>551.673</b>	<b>0140</b>	<b>13.498</b>	<b>0170</b>	<b>1.400.000</b>

(1) Entendido como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **3er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO B

Movimiento de la cartera de activos titulizados/Tasa de amortización anticipada	Situación actual 30/09/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015	
Importe de Principal Fallido desde el cierre anual anterior	0196	-315	0206	-383
Derechos de crédito dados de baja por dación/adjudicación de bienes desde el cierre anual anterior	0197		0207	
Amortización ordinaria desde el cierre anual anterior	0200	-28.182	0210	-38.062
Amortización anticipada desde el cierre anual anterior	0201	-10.669	0211	-17.660
Total importe amortizado acumulado, incluyendo adjudicaciones y otros pagos en especie, desde el origen del Fondo	0202	-883.938	0212	-845.087
Importe de principal pendiente de amortización de los nuevos activos incorporados en el periodo (1)	0203	0	0213	0
<b>Principal pendiente cierre del periodo (2)</b>	0204	<b>512.507</b>	0214	<b>551.673</b>
<b>Tasa amortización anticipada efectiva del periodo (%)</b>	0205	<b>2,96</b>	0215	<b>2,91</b>

(1) En fondos abiertos, importe de principal pendiente de reembolso en la fecha de presentación de la información de los nuevos activos incorporados en el periodo

(2) Importe del principal pendiente de reembolso de la totalidad de los activos (incluidas las nuevas incorporaciones del periodo) a fecha del informe

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

#### CUADRO C

Total Impagados (1)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total			
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios (2)		Total		Principal pendiente no vencido				
Hasta 1 mes	0700	718	0710	219	0720	24	0730	243	0740	49.587	0750	49.830
De 1 a 3 meses	0701	169	0711	133	0721	20	0731	153	0741	11.911	0751	12.064
De 3 a 6 meses	0703	8	0713	12	0723	2	0733	14	0743	455	0753	469
De 6 a 9 meses	0704	8	0714	30	0724	5	0734	35	0744	472	0754	507
De 9 a 12 meses	0705	6	0715	20	0725	4	0735	24	0745	394	0755	418
De 12 meses a 2 años	0706	31	0716	258	0726	50	0736	308	0746	2.678	0756	2.986
Más de 2 años	0708	85	0718	863	0728	400	0738	1.263	0748	5.876	0758	7.139
<b>Total</b>	<b>0709</b>	<b>1.025</b>	<b>0719</b>	<b>1.535</b>	<b>0729</b>	<b>505</b>	<b>0739</b>	<b>2.040</b>	<b>0749</b>	<b>71.373</b>	<b>0759</b>	<b>73.413</b>

(1) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

(2) Importe de intereses cuyo devengo, en su caso, se ha interrumpido conforme lo establecido en el apartado 12 de la norma 13ª de la Circular(p.e. De 1 a 3 meses, esto es: superior a 1 mes y menor o igual a 3 meses)

Impagados con garantía real (2)	Nº de activos	Importe impagado							Deuda Total	Valor garantía (3)	Valor Garantía con Tasación > 2 años (4)	% Deuda/v. Tasación				
		Principal pendiente vencido		Intereses ordinarios		Total		Principal pendiente no vencido								
Hasta 1 mes	0772	718	0782	219	0792	24	0802	243	0812	49.587	0822	49.830	0832	113.669	0842	43,84
De 1 a 3 meses	0773	169	0783	133	0793	20	0803	153	0813	11.911	0823	12.064	0833	26.283	0843	45,90
De 3 a 6 meses	0774	8	0784	12	0794	2	0804	14	0814	455	0824	469	0834	988	0844	47,49
De 6 a 9 meses	0775	8	0785	30	0795	5	0805	35	0815	472	0825	507	0835	1.045	0845	48,46
De 9 a 12 meses	0776	6	0786	20	0796	4	0806	24	0816	394	0826	418	0836	793	0846	52,78
De 12 meses a 2 años	0777	31	0787	258	0797	50	0807	308	0817	2.678	0827	2.986	0837	5.791	0847	51,57
Más de 2 años	0778	85	0788	863	0798	400	0808	1.263	0818	5.876	0828	7.139	0838	12.932	0848	55,20
<b>Total</b>	<b>0779</b>	<b>1.025</b>	<b>0789</b>	<b>1.535</b>	<b>0799</b>	<b>505</b>	<b>0809</b>	<b>2.040</b>	<b>0819</b>	<b>71.373</b>	<b>0829</b>	<b>73.413</b>	<b>0839</b>	<b>161.501</b>	<b>0849</b>	<b>45,46</b>

(2) La distribución de los activos vencidos impagados entre los distintos tramos señalados se realizará en función de la antigüedad de la primera cuota vencida y no cobrada. Los intervalos se entenderán excluido el de inicio e incluido el final (p.e. De 1 a 2 meses, estos es: superior a 1 mes y menor o igual a 2 meses)

(3) Cumplimentar con la última valoración disponible de tasación del inmueble o valor razonable de la garantía real (acciones o deuda pignoralas, etc.) si el valor de las mismas se ha considerado en el momento inicial del Fondo

(4) Se incluirá el valor de las garantías que tengan una tasación superior a dos años

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

CUADRO D	Situación actual 30/09/2016						Situación cierre anual anterior 31/12/2015						Escenario inicial					
	Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)		Tasa de activos dudosos (A)		Tasa de fallido (contable) (B)		Tasa de recuperación fallidos (D)	
<b>Ratios de morosidad (1) (%)</b>																		
Participaciones hipotecarias	0850	1,26	0868	0,14	0886	1,39	0904	1,45	0922	0,12	0940	5,42	0958	0,00	0976	0,00	0994	0,00
Certificados de transmisión de hipoteca	0851	3,43	0869	1,50	0887	0,14	0905	3,47	0923	1,28	0941	0,07	0959	0,00	0977	0,00	0995	0,00
Préstamos hipotecarios	0852		0870		0888		0906		0924		0942		0960		0978		0996	
Cédulas Hipotecarias	0853		0871		0889		0907		0925		0943		0961		0979		0997	
Préstamos a promotores	0854		0872		0890		0908		0926		0944		0962		0980		0998	
Préstamos a PYMES	0855		0873		0891		0909		0927		0945		0963		0981		0999	
Préstamos a empresas	0856		0874		0892		0910		0928		0946		0964		0982		1000	
Préstamos Corporativos	0857		0875		0893		0911		0929		0947		0965		0983		1001	
Cédulas Territoriales	1066		1084		1102		1120		1138		1156		1174		1192		1210	
Bonos de Tesorería	0858		0876		0894		0912		0930		0948		0966		0984		1002	
Deuda subordinada	0859		0877		0895		0913		0931		0949		0967		0985		1003	
Créditos AAPP	0860		0878		0896		0914		0932		0950		0968		0986		1004	
Préstamos Consumo	0861		0879		0897		0915		0933		0951		0969		0987		1005	
Préstamos automoción	0862		0880		0898		0916		0934		0952		0970		0988		1006	
Cuotas arrendamiento financiero	0863		0881		0899		0917		0935		0953		0971		0989		1007	
Cuentas a cobrar	0864		0882		0900		0918		0936		0954		0972		0990		1008	
Derechos de crédito futuros	0865		0883		0901		0919		0937		0955		0973		0991		1009	
Bonos de titulización	0866		0884		0902		0920		0938		0956		0974		0992		1010	
Otros	0867		0885		0903		0921		0939		0957		0975		0993		1011	

(1) Estos ratios se referirán exclusivamente a la cartera de activos cedidos al Fondo(presentados en el balance en la partida de "derechos de crédito") y se expresaran en términos porcentuales

(A) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como dudosos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente (sin incluir intereses, e incluyendo principales impagados) del total activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información. La clasificación como dudosos se realizará con arreglo a lo previsto en las Normas 13ª y 23ª

(B) Determinada por el cociente entre el principal de los activos clasificados como fallidos a la fecha de presentación de la información, y el principal pendiente del total de los activos dados de alta en el balance a la fecha de presentación de la información más el principal de los activos clasificados como fallidos. Se considerará la definición de fallidos recogida en la Circular (no necesariamente coincidentes con la definición de la escritura o folleto, recogidas en el estado 5.4)

(D) Determinada por el cociente entre el importe total de recuperaciones de principal de activos clasificados como fallidos que se hayan producido en los últimos 12 meses desde el cierre del mismo período del año anterior y el importe de principal de activos clasificados como fallidos al cierre del mismo período del año anterior

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.1

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Periodo: **3er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**  
 Entidades cedentes de los activos titulizados: CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE ZARAGOZA, ARAGON Y RIOJA

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS AL FONDO DE TITULIZACIÓN

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Vida residual de los activos cedidos al Fondo (1)	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior a 1 año	1300	182	1310	521	1320	165	1330	588	1340	0	1350	0
Entre 1 y 2 años	1301	231	1311	2.070	1321	200	1331	1.631	1341	0	1351	0
Entre 2 y 3 años	1302	234	1312	3.236	1322	251	1332	3.517	1342	0	1352	0
Entre 3 y 5 años	1303	444	1313	9.132	1323	476	1333	10.305	1343	109	1353	2.933
Entre 5 y 10 años	1304	1.745	1314	66.809	1324	1.677	1334	65.541	1344	846	1354	34.934
Superior a 10 años	1305	5.153	1315	430.739	1325	5.526	1335	470.090	1345	12.543	1355	1.362.133
<b>Total</b>	<b>1306</b>	<b>7.989</b>	<b>1316</b>	<b>512.507</b>	<b>1326</b>	<b>8.295</b>	<b>1336</b>	<b>551.672</b>	<b>1346</b>	<b>13.498</b>	<b>1356</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>1307</b>	<b>15,82</b>			<b>1327</b>	<b>16,36</b>			<b>1347</b>	<b>23,99</b>		

(1) Los intervalos se entenderán excluido el inicio del mismo e incluido el final (p.e. Entre 1 y 2 años: superior a 1 año y menor o igual a 2 años)

Antigüedad	Situación actual 30/09/2016		Situación cierre anual anterior 31/12/2015		Situación inicial 18/10/2006	
	Años		Años		Años	
Antigüedad media ponderada	0630	12,07	0632	11,33	0634	2,24

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)*

Serie (2)	Denominación serie	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Escenario inicial 18/10/2006			
		Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario	Principal pendiente	Vida media de los pasivos (1)
		0001	0002	0003	0004	0005	0006	0007	0008	0009	0070	0080	0090
ES0338453006	SERIE A1	2.500	27	66.938	2,57	2.500	32	78.829	2,77	2.500	100	250.000	2,89
ES0338453014	SERIE A2	8.194	48	392.256	6,10	8.194	51	420.000	6,23	8.194	100	819.400	5,42
ES0338453022	SERIE A3PAC	2.704	0	0	0,00	2.704	0	0	0,00	2.704	100	270.400	5,92
ES0338453030	SERIE B	140	85	11.854	5,58	140	89	12.466	5,86	140	100	14.000	8,42
ES0338453048	SERIE C	280	85	23.708	5,58	280	89	24.932	5,86	280	100	28.000	8,42
ES0338453055	SERIE D	112	93	10.444	5,58	112	98	10.983	5,86	112	100	11.200	8,42
ES0338453063	SERIE E	70	97	6.817	5,58	70	100	7.000	9,95	70	100	7.000	8,42
ES0338453071	SERIE F	105	73	7.680	8,65	105	96	10.065	7,13	105	100	10.500	10,08
<b>Total</b>		8006	14.105	8025	519.697	8045	14.105	8065	564.275	8085	14.105	8105	1.410.500

(1) Importes en años. En caso de ser estimado se indicará en las notas explicativas las hipótesis de estimación

(2) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO B		Intereses								Principal pendiente		Corrección de valor por repercusión de pérdidas						
		Grado de subordinación (2)	Índice de referencia (3)	Margen (4)	Tipo aplicado	Base de cálculo de intereses	Días Acumulados (5)	Intereses Acumulados (6)	Intereses impagados	Principal no vencido	Principal impagado			Total pendiente				
Serie (1)	Denominación serie	9950	9960	9970	9980	9990	9991	9993	9997	9994	9995	9998	9995					
ES0338453006	SERIE A1	NS	EURIBOR 3 m	0,10	0,00	360	35	0	0	66.938	0	66.938						
ES0338453014	SERIE A2	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	360	35	0	0	392.256	0	392.256						
ES0338453022	SERIE A3PAC	NS	EURIBOR 3 m	0,14	0,00	360	35	0	0	0	0	0						
ES0338453030	SERIE B	S	EURIBOR 3 m	0,18	0,00	360	35	0	0	11.854	0	11.854						
ES0338453048	SERIE C	S	EURIBOR 3 m	0,27	0,00	360	35	0	0	23.708	0	23.708						
ES0338453055	SERIE D	S	EURIBOR 3 m	0,48	0,18	360	35	2	0	10.444	0	10.446						
ES0338453063	SERIE E	S	EURIBOR 3 m	1,90	1,60	360	35	11	0	6.817	0	6.828						
ES0338453071	SERIE F	S	EURIBOR 3 m	3,75	3,45	360	35	26	0	7.680	0	7.706						
<b>Total</b>								9228	39	9105	0	9085	519.697	9095	0	9115	519.736	9227

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá indicar si la serie es subordinada o no subordinada (S=Subordinada; NS=No subordinada)

(3) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, EURIBOR a tres meses...). En el caso de tipos fijos esta columna se cumplimentará con el término "fijo"

(4) En el caso de tipos fijos esta columna no se cumplimentará

(5) Días acumulados desde la última fecha de pago

(6) Intereses acumulados desde la última fecha de pago



## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros y se referirán al total de la serie salvo que expresamente se solicite el valor unitario)

CUADRO C			Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015											
			Amortización principal		Intereses		Amortización principal		Intereses									
Serie (1)	Denominación serie	Fecha final (2)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)	Pagos del periodo (3)	Pagos acumulados (4)								
		7290	7300	7310	7320	7330	7340	7350	7360	7370								
ES0338453006	SERIE A1	26-08-2044	11.890	183.061	0	26.389	14.495	171.171	110	26.389								
ES0338453014	SERIE A2	26-08-2044	27.744	427.144	39	100.399	33.823	399.400	723	100.360								
ES0338453022	SERIE A3PAC	26-02-2015	0	270.400	0	39.126	9.300	270.400	5	39.126								
ES0338453030	SERIE B	26-08-2044	612	2.146	2	2.284	378	1.534	26	2.282								
ES0338453048	SERIE C	26-08-2044	1.225	4.293	16	4.808	755	3.068	74	4.792								
ES0338453055	SERIE D	26-08-2044	539	756	24	2.161	0	217	56	2.137								
ES0338453063	SERIE E	26-08-2044	183	183	91	2.346	0	0	136	2.255								
ES0338453071	SERIE F	26-08-2044	2.385	2.820	639	5.402	0	435	0	4.763								
<b>Total</b>			<b>7305</b>	<b>44.578</b>	<b>7315</b>	<b>890.803</b>	<b>7325</b>	<b>811</b>	<b>7335</b>	<b>182.915</b>	<b>7345</b>	<b>58.751</b>	<b>7355</b>	<b>846.225</b>	<b>7365</b>	<b>1.130</b>	<b>7375</b>	<b>182.104</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) Entendiendo como fecha final aquella que de acuerdo con la documentación contractual determine la extinción del Fondo, siempre que no se haya producido previamente una causa de liquidación anticipada

(3) Total de pagos realizados desde el último cierre anual

(4) Total de pagos realizados desde la fecha de constitución del Fondo

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.2

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

Mercados de cotización de los valores emitidos: AIAF

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS PASIVOS EMITIDOS POR EL FONDO

CUADRO D

Serie (1)	Denominación serie	Calificación				
		Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Situación actual	Situación anual cierre anterior	Situación inicial
		3310	3330	3350	3360	3370
ES0338453006	SERIE A1	14-05-2016	MDY	Aa2	Aa3	Aaa
ES0338453006	SERIE A1	27-01-2016	SYP	AA+	AA	AAA
ES0338453014	SERIE A2	14-05-2016	MDY	Aa2	Aa3	Aaa
ES0338453014	SERIE A2	27-01-2016	SYP	A	BBB+	AAA
ES0338453022	SERIE A3PAC	23-01-2015	MDY	Aa2	Aa2	Aaa
ES0338453022	SERIE A3PAC	23-01-2015	SYP	AA	AA	AAA
ES0338453030	SERIE B	14-05-2016	MDY	A2	Baa1	Aa1
ES0338453030	SERIE B	27-01-2016	SYP	BBB+	BBB	AA
ES0338453048	SERIE C	14-05-2016	MDY	Baa3	Ba1	A1
ES0338453048	SERIE C	23-01-2015	SYP	BB+	BB+	A
ES0338453055	SERIE D	14-05-2016	MDY	B1	B2	Baa1
ES0338453055	SERIE D	11-07-2013	SYP	B	B	BBB
ES0338453063	SERIE E	14-05-2016	MDY	Caa1	Caa2	Ba1
ES0338453063	SERIE E	11-07-2013	SYP	B-	B-	BB
ES0338453071	SERIE F	14-09-2010	SYP	D	D	CCC-

(1) La gestora deberá cumplimentar la denominación de la serie (ISIN) y su denominación. Cuando los títulos emitidos no tengan ISIN se rellenará exclusivamente la columna de denominación

(2) La gestora deberá cumplimentar la calificación crediticia otorgada por cda agencia de rating, cuya denominación también deberá ser cumplimentada, para serie - MDY para Moody's; SYP para Standard & Poors; FCH para Fitch; DBRS para Dominion Bond Rating Service -

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.3

Denominación del Fondo: <b>TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS</b> Denominación del compartimento: Denominación de la gestora: <b>TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.</b> Estados agregados: <b>No</b> Periodo: <b>3er Trimestre</b> Ejercicio: <b>2016</b>
---

<b>INFORMACIÓN SOBRE MEJORAS CREDITICIAS</b> <i>(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)</i>		<b>Situación actual</b> <b>30/09/2016</b>		<b>Situación cierre</b> <b>anual anterior</b> <b>31/12/2015</b>
1. Importe del Fondo de Reserva	0010	7.680	1010	9.669
2. Porcentaje que representa el Fondo de Reserva, u otras mejoras equivalentes, sobre el total de activos titulizados	0020	1,50	1020	1,75
3. Exceso de spread (%) (1)	0040	0,72	1040	0,79
4. Permuta financiera de intereses (S/N)	0050	Si	1050	Si
5. Permuta financiera de tipos de cambio (S/N)	0070	No	1070	No
6. Otras permutas financieras (S/N)	0080	No	1080	No
7. Importe disponible de la línea/s de liquidez (2)	0090	0	1090	0
8. Subordinación de series (S/N)	0110	Si	1110	Si
9. Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total de bonos (3)	0120	88,36	1120	88,40
10. Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales	0150		1150	
11. Porcentaje que representa el aval sobre el total de los pasivos emitidos	0160		1160	
12. Importe máximo de riesgo cubierto por derivados de crédito u otras garantías financieras adquiridas	0170	0	1170	0
13. Otros (S/N) (4)	0180	No	1180	No
(1) Diferencial existente entre los tipos de interés medios ponderados percibidos de la cartera de activos titulizados conforme se establece en el Cuadro 5.5.E y el tipo de interés medio de los pasivos emitidos cuya finalidad ha sido la adquisición de los activos (2) Se incluirá el importe total disponible de las distintas líneas de liquidez en caso de que haya más de una (3) Entendiendo como no subordinadas aquellas series que en la fecha se encuentren, respecto a las demás, en una posición anterior para el cobro de capital conforme al orden de prelación de pagos (4) La gestora deberá incluir una descripción de dichas mejoras crediticias en las notas explicativas en caso de que las consideren relevantes				

<b>Información sobre contrapartes de las mejoras crediticias</b>		<b>NIF</b>		<b>Denominación</b>
Contraparte del Fondo de Reserva u otras mejores equivalentes (5)	0200		1210	N/A
Permutas financieras de tipos de interés	0210		1220	Banco Santander
Permutas financieras de tipos de cambio	0220		1230	N/A
Otras permutas financieras	0230		1240	N/A
Contraparte de la Línea de Liquidez	0240		1250	N/A
Entidad Avalista	0250		1260	N/A
Contraparte del derivado de crédito	0260		1270	N/A

(5) Si el Fondo de Reserva se ha constituido a través de títulos emitidos y se desconoce el titular de esos títulos no se cumplimentará

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.4

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

**CIRCUNSTANCIAS ESPECÍFICAS ESTABLECIDAS CONTRACTUALMENTE EN EL FONDO**

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

Concepto (1)	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio (2)				Ref. Folleto		
	0010		0030	90	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Situación actual	Periodo anterior	Última Fecha Pago				
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a					0100	2.829	0200	4.387	0300	0,01	0400	0,01	1120	0,01	
2. Activos Morosos por otras razones					0110		0210		0310		0410		1130		
<b>Total Morosos</b>					0120	2.829	0220	4.387	0320	0,01	0420	0,01	1140	0,01	1280 4.10 NV
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	0050	18	0060		0130	8.379	0230	8.315	0330	0,02	0430	0,02	1050	0,02	
4. Activos Fallidos por otras razones					0140	75	0240	75	0340	0,00	0440	0,00	1160	0,00	
<b>Total Fallidos</b>					0150	8.454	0250	8.390	0350	0,02	0450	0,02	1200	0,02	1290 Glosario de Términos

(1) En caso de existir definiciones adicionales a las recogidas en la presente tabla (moros cualificadas, fallidos subjetivos, etc) respecto a las que se establezca algún trigger se indicarán en la tabla de Otros ratios relevantes, indicando el nombre del ratio

(2) Los ratios se corresponden al importe total de activos fallidos o morosos entre el saldo vivo de los activos cedidos al fondo según se defina en la documentación contractual. En la columna Ref. Folleto se indicará el epígrafe o capítulo del folleto en el que el concepto esté definido

Otros ratios relevantes	Ratio (2)				Ref. Folleto
	Situación actual	periodo anterior	Última Fecha Pago		
N/A	0160	0260	0360	0460	

TRIGGERS (3)	Límite	% Actual	Última Fecha Pago		Ref. Folleto
			0540	0560	
<b>Amortización secuencial: series (4)</b>	0500	0520			
SERIE E ES0338453063	1,00	1,33	1,33		4.9.2.3. NV
SERIE E ES0338453063	0,75	0,56	0,61		4.9.2.3. NV
SERIE E ES0338453063	10,00	36,00	36,61		4.9.2.3. NV
SERIE A3PAC ES0338453022	4,00	0,60	0,59		4.9.2.2. NV
SERIE B ES0338453030	2,00	2,32	2,32		4.9.2.3. NV
SERIE B ES0338453030	1,50	0,56	0,61		4.9.2.3. NV
SERIE B ES0338453030	10,00	36,00	36,61		4.9.2.3. NV
SERIE C ES0338453048	4,00	4,63	4,63		4.9.2.3. NV
SERIE C ES0338453048	1,25	0,56	0,61		4.9.2.3. NV
SERIE C ES0338453048	10,00	36,00	36,61		4.9.2.3. NV
SERIE D ES0338453055	1,60	2,04	2,04		4.9.2.3. NV

SERIE D ES0338453055		1,00		0,56		0,61		4.9.2.3. NV
SERIE D ES0338453055		10,00		36,00		36,61		4.9.2.3. NV
SERIE A2 ES0338453014		4,00		0,60		0,59		4.9.2.2. NV
SERIE A1 ES0338453006		4,00		0,60		0,59		4.9.2.2. NV
<b>Diferimiento/postergamiento intereses: series (5)</b>		0506		0526		0546		0566
SERIE D ES0338453055		7,00		0,86		0,84		3.4.6.2.2. MA
SERIE B ES0338453030		14,00		0,86		0,84		3.4.6.2.2. MA
SERIE E ES0338453063		4,00		0,86		0,84		3.4.6.2.2. MA
SERIE C ES0338453048		9,00		0,86		0,84		3.4.6.2.2. MA
<b>No Reducción del Fondo de Reserva (6)</b>	0512		0532	1,48	0552	1,48	0572	3.4.2.1 MA
<b>OTROS TRIGGERS (3)</b>		0513		0523		0553		0573
N/A								

(3) En caso de existir triggers adicionales a los recogidos en la presente tabla se indicarán su nombre o concepto debajo de OTROS TRIGGERS. Si los triggers recogidos expresamente en la tabla no están previstos en el Fondo, no se cumplimentarán

(4) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al modo de amortización (prorrata/secuencial) de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN, y en su defecto el nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(5) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto al diferimiento o postergamiento de intereses de algunas de las series se indicarán las series afectadas indicando su ISIN o nombre, el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

(6) Si en el folleto y escritura de constitución del Fondo se establecen triggers respecto a la no reducción del fondo de reserva se indicará el límite contractual establecido, la situación actual del ratio, la situación en la última fecha de pago y la referencia al epígrafe del folleto donde está definido

--

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

Distribución geográfica de activos titulizados	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)	Nº de activos vivos	Principal pendiente (1)				
Andalucía	0400	245	0426	17.711	0452	252	0478	18.723	0504	376	0530	41.139
Aragón	0401	1.885	0427	102.985	0453	1.962	0479	111.042	0505	3.100	0531	285.471
Asturias	0402	59	0428	3.733	0454	59	0480	3.922	0506	97	0532	9.690
Baleares	0403	24	0429	2.035	0455	26	0481	2.202	0507	42	0533	5.559
Canarias	0404	48	0430	3.178	0456	49	0482	3.392	0508	84	0534	8.394
Cantabria	0405	29	0431	1.773	0457	31	0483	2.021	0509	50	0535	5.307
Castilla-León	0406	213	0432	11.983	0458	220	0484	12.915	0510	336	0536	31.758
Castilla La Mancha	0407	649	0433	34.627	0459	673	0485	37.521	0511	1.062	0537	98.109
Cataluña	0408	901	0434	74.544	0460	932	0486	79.237	0512	1.528	0538	183.653
Ceuta	0409	0	0435	0	0461	0	0487	0	0513	0	0539	0
Extremadura	0410	50	0436	3.193	0462	53	0488	3.468	0514	89	0540	8.204
Galicia	0411	71	0437	5.328	0463	74	0489	5.707	0515	117	0541	13.028
Madrid	0412	2.234	0438	160.983	0464	2.321	0490	172.900	0516	3.964	0542	453.981
Meilla	0413	0	0439	0	0465	0	0491	0	0517	0	0543	0
Murcia	0414	72	0440	5.209	0466	75	0492	5.625	0518	124	0544	14.047
Navarra	0415	155	0441	10.762	0467	160	0493	12.009	0519	302	0545	36.383
La Rioja	0416	380	0442	19.286	0468	400	0494	20.997	0520	616	0546	54.963
Comunidad Valenciana	0417	972	0443	54.996	0469	1.006	0495	59.801	0521	1.602	0547	149.084
País Vasco	0418	2	0444	182	0470	2	0496	191	0522	9	0548	1.228
<b>Total España</b>	<b>0419</b>	<b>7.989</b>	<b>0445</b>	<b>512.508</b>	<b>0471</b>	<b>8.295</b>	<b>0497</b>	<b>551.673</b>	<b>0523</b>	<b>13.498</b>	<b>0549</b>	<b>1.399.998</b>
Otros países Unión europea	0420	0	0446	0	0472	0	0498	0	0524	0	0550	0
Resto	0422	0	0448	0	0474	0	0500	0	0526	0	0552	0
<b>Total general</b>	<b>0425</b>	<b>7.989</b>	<b>0450</b>	<b>512.508</b>	<b>0475</b>	<b>8.295</b>	<b>0501</b>	<b>551.673</b>	<b>0527</b>	<b>13.498</b>	<b>0553</b>	<b>1.399.998</b>

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

**OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS**

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

**CUADRO B**

Divisa/Activos titulizados	Situación actual 30/09/2016						Situación cierre anual anterior 31/12/2015						Situación inicial 18/10/2006					
	Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)		Nº de activos vivos		Principal pendiente en Divisa (1)		Principal pendiente en euros (1)	
Euro - EUR	0571	7.989	0577	512.507	0583	512.507	0600	8.295	0606	551.673	0611	551.673	0620	13.498	0626	1.400.000	0631	1.400.000
EEUU Dólar - USD	0572	0	0578	0	0584	0	0601	0	0607	0	0612	0	0621	0	0627	0	0632	0
Japón Yen - JPY	0573	0	0579	0	0585	0	0602	0	0608	0	0613	0	0622	0	0628	0	0633	0
Reino Unido Libra - GBP	0574	0	0580	0	0586	0	0603	0	0609	0	0614	0	0623	0	0629	0	0634	0
Otras	0575	0			0587	0	0604	0			0615	0	0624	0			0635	0
<b>Total</b>	0576	7.989			0588	512.507	0605	8.295			0616	551.673	0625	13.498			0636	1.400.000

(1) Entendiendo como principal pendiente el importe de principal pendiente de reembolso

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO C

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (1)	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	1100	4.455	1110	182.051	1120	4.380	1130	179.713	1140	2.431	1150	131.124
40% - 60%	1101	2.213	1111	180.360	1121	2.406	1131	200.417	1141	3.444	1151	331.954
60% - 80%	1102	1.289	1112	145.115	1122	1.454	1132	163.311	1142	4.610	1152	516.567
80% - 100%	1103	32	1113	4.981	1123	55	1133	8.232	1143	3.013	1153	420.355
100% - 120%	1104	0	1114	0	1124	0	1134	0	1144	0	1154	0
120% - 140%	1105	0	1115	0	1125	0	1135	0	1145	0	1155	0
140% - 160%	1106	0	1116	0	1126	0	1136	0	1146	0	1156	0
superior al 160%	1107	0	1117	0	1127	0	1137	0	1147	0	1157	0
<b>Total</b>	<b>1108</b>	<b>7.989</b>	<b>1118</b>	<b>512.507</b>	<b>1128</b>	<b>8.295</b>	<b>1138</b>	<b>551.673</b>	<b>1148</b>	<b>13.498</b>	<b>1158</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>			<b>1119</b>	<b>47,49</b>			<b>1139</b>	<b>48,98</b>			<b>1159</b>	<b>67,61</b>

(1) Distribución según el valor de la razón entre el importe pendiente de amortizar de los préstamos con garantía real y la última valoración disponible de tasación de los inmuebles hipotecados, o valor razonable de otras garantías reales, siempre que el valor de las mismas se haya considerado en el momento inicial del Fondo, expresada en porcentaje



## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
 Denominación del compartimento:  
 Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
 Estados agregados: **No**  
 Período: **3er Trimestre**  
 Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO D

Rendimiento índice del periodo	Número de activos vivos		Principal Pendiente		Margen ponderado s/ índice de referencia		Tipo de interés medio ponderado (2)	
Índice de referencia (1)	1400		1410		1420		1430	
IRPH	2		26		0,15		2,14	
TIPO FIJO	5		339				5,18	
EURIBOR	7.982		512.143		0,71		0,81	
<b>Total</b>	<b>1405</b>	<b>7.989</b>	<b>1415</b>	<b>512.508</b>	<b>1425</b>	<b>0,71</b>	<b>1435</b>	<b>0,81</b>

(1) La gestora deberá cumplimentar el índice de referencia que corresponda en cada caso (EURIBOR un año, LIBRO, etc.)

(2) En el caso de tipos fijos no se cumplimentará la columna de margen ponderado y se indicará el tipo de interés medio ponderado de los activos a tipo fijo en la columna "tipo de interés medio ponderado"

ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.

Estados agregados: No

Periodo: 3er Trimestre

Ejercicio: 2016

OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)

CUADRO E Tipo de interés nominal	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Inferior al 1%	1500	6.015	1521	417.424	1542	4.289	1563	319.666	1584	0	1605	0
1% - 1,49%	1501	1.401	1522	74.137	1543	3.123	1564	196.759	1585	0	1606	0
1,5% - 1,99%	1502	543	1523	19.873	1544	547	1565	22.692	1586	0	1607	0
2% - 2,49%	1503	14	1524	571	1545	311	1566	11.584	1587	16	1608	1.715
2,5% - 2,99%	1504	6	1525	97	1546	8	1567	198	1588	383	1609	39.712
3% - 3,49%	1505	5	1526	66	1547	7	1568	99	1589	1.038	1610	105.287
3,5% - 3,99%	1506	2	1527	36	1548	3	1569	41	1590	5.581	1611	627.678
4% - 4,49%	1507	0	1528	0	1549	1	1570	1	1591	5.370	1612	544.039
4,5% - 4,99%	1508	0	1529	0	1550	2	1571	320	1592	999	1613	75.356
5% - 5,49%	1509	2	1530	195	1551	3	1572	203	1593	85	1614	5.012
5,5% - 5,99%	1510	1	1531	108	1552	1	1573	110	1594	15	1615	781
6% - 6,49%	1511	0	1532	0	1553	0	1574	0	1595	4	1616	166
6,5% - 6,99%	1512	0	1533	0	1554	0	1575	0	1596	5	1617	184
7% - 7,49%	1513	0	1534	0	1555	0	1576	0	1597	2	1618	70
7,5% - 7,99%	1514	0	1535	0	1556	0	1577	0	1598	0	1619	0
8% - 8,49%	1515	0	1536	0	1557	0	1578	0	1599	0	1620	0
8,5% - 8,99%	1516	0	1537	0	1558	0	1579	0	1600	0	1621	0
9% - 9,49%	1517	0	1538	0	1559	0	1580	0	1601	0	1622	0
9,5% - 9,99%	1518	0	1539	0	1560	0	1581	0	1602	0	1623	0
Superior al 10%	1519	0	1540	0	1561	0	1582	0	1603	0	1624	0
<b>Total</b>	<b>1520</b>	<b>7.989</b>	<b>1541</b>	<b>512.507</b>	<b>1562</b>	<b>8.295</b>	<b>1583</b>	<b>551.673</b>	<b>1604</b>	<b>13.498</b>	<b>1625</b>	<b>1.400.000</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los activos(%)</b>			<b>9542</b>	<b>0,82</b>			<b>9584</b>	<b>1,01</b>			<b>1626</b>	<b>3,92</b>
<b>Tipo de interés medio ponderado de los pasivos(%)</b>			<b>9543</b>	<b>0,10</b>			<b>9585</b>	<b>0,22</b>			<b>1627</b>	<b>3,74</b>

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

#### CUADRO F

Concentración	Situación actual 30/09/2016				Situación cierre anual anterior 31/12/2015				Situación inicial 18/10/2006			
	Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)		Porcentaje		CNAE (2)	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	2000	0,73			2030	0,71			2060	0,44		
Sector: (1)	2010		2020		2040		2050		2070		2080	

(1) Indíquese denominación del sector con mayor concentración

(2) Incluir código CNAE con dos niveles de agregación

## ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.05.5

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**

Estados agregados: **No**

Periodo: **3er Trimestre**

Ejercicio: **2016**

### OTRA INFORMACIÓN RELATIVA A LOS ACTIVOS CEDIDOS Y PASIVOS

*(Las cifras relativas a importes se consignarán en miles de euros)*

#### CUADRO G

Divisa/Pasivos emitidos por el fondo	Situación actual 30/09/2016						Situación inicial 18/10/2006					
	Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros		Nº de pasivos emitidos		Principal pendiente en Divisa		Principal pendiente en euros	
Euro - EUR	3000	14.105	3060	519.697	3110	519.697	3170	14.105	3230	1.410.500	3250	1.410.500
EEUU Dólar - USDR	3010	0	3070	0	3120	0	3180	0	3240	0	3260	0
Japón Yen - JPY	3020	0	3080	0	3130	0	3190	0	3250	0	3270	0
Reino Unido Libra - GBP	3030	0	3090	0	3140	0	3200	0	3260	0	3280	0
Otras	3040	0			3150	0	3210	0			3290	0
<b>Total</b>	<b>3050</b>	<b>14.105</b>			<b>3160</b>	<b>519.697</b>	<b>3220</b>	<b>14.105</b>			<b>3300</b>	<b>1.410.500</b>

# ESTADOS FINANCIEROS PÚBLICOS DE FONDOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS



S.06

Denominación del Fondo: **TDA IBERCAJA 4, FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**  
Denominación del compartimento:  
Denominación de la gestora: **TITULIZACION DE ACTIVOS, S.A., S.G.F.T.**  
Estados agregados: **No**  
Periodo: **3er Trimestre**  
Ejercicio: **2016**

## NOTAS EXPLICATIVAS

Contiene  
Información adicional  
en fichero adjunto

## INFORME DE AUDITOR

N/A