

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2  
FONDO DE TITULIZACION HIPOTECARIA**

**BONOS DE TITULIZACION HIPOTECARIA  
IMPORTE 600.000.000 EUROS  
EMISION 28/02/2001  
SERIES "A" – "B"**

**INFORME TRIMESTRAL  
TERCER TRIMESTRE - 2003**



**GESTICAIXA, SOCIEDAD GESTORA DE  
FONDOS DE TITULIZACION, S.A.**

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2003****Indice:**

- 1. Introducción.**
- 2. Informes Contables.**
  - 2.1. Balance de Situación.
  - 2.2. Cuenta de Pérdidas y Ganancias.
  - 2.3. Origen y Aplicación de Fondos Disponibles.
- 3. Informes sobre las Participaciones Hipotecarias.**
  - 3.1. Clasificación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.1.1. Fecha de Formalización de Préstamos.
    - 3.1.2. Tipos de Interés Nominales.
    - 3.1.3. Relación Principal/Valor de Tasación.
    - 3.1.4. Principal Pendiente.
    - 3.1.5. Índice de Referencia del Tipo de Interés.
    - 3.1.6. Fecha de Amortización Final.
    - 3.1.7. Geográfica.
  - 3.2. Situación de la Cartera de Participaciones Hipotecarias.
    - 3.2.1. Amortizaciones: Movimiento Mensual.
    - 3.2.2. Amortizaciones Anticipadas y Tasas de Prepago.
    - 3.2.3. Impagados Movimiento Mensual.
    - 3.2.4. Impagados Clasificación por Antigüedad Deudores.
- 4. Informes sobre los Bonos de Titulización Hipotecaria.**
  - 4.1. Situación Bonos Serie “A”.
  - 4.2. Situación Bonos Serie “B”.
  - 4.3. Vida Media y Amortización Final Estimada.

<b>FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.</b>
---------------------------------------

**Informe Trimestral – Tercer Trimestre 2003****Introducción:**

Este Informe Trimestral se emite de acuerdo con lo establecido en el capítulo III, apartado 5.2 del Folleto informativo de **FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

Su contenido pretende cubrir dos aspectos: primero el contable, en él se detalla la situación del Fondo a final de trimestre, y que incluye el Balance de Situación, la Cuenta de Pérdidas y Ganancias y el Cuadro de Origen y Aplicación de Fondos disponibles a la Fecha de Pago. El segundo describe la evolución de la operación de titulización, centrándose, por un lado, en la información sobre las Participaciones Hipotecarias y, por otro, en la evolución de los Bonos de Titulización Hipotecaria.

Este informe abarca el Tercer Trimestre de 2003, desde el 1 de junio 2003 hasta el 30 de septiembre de 2003.

Las fechas destacadas del periodo han sido: 8 de julio, fecha de determinación; 11 de julio, fecha de fijación de los tipos de interés y el 15 de julio fecha de pago del Fondo de Titulización Hipotecaria.

El Euribor utilizado para el cálculo del tipo de interés de los bonos del periodo trimestral, del 15 de abril de 2003 al 15 de julio de 2003 incluyendo la fecha inicial y excluyendo la final, fue el 2,522%. El del siguiente periodo, del 15 de julio de 2003 al 15 de octubre de 2003, es el 2,129%.

Como es preceptivo los informes serán facilitados a la Comisión Nacional del Mercado de Valores, AIAF y Agencias de Calificación, además estarán a la disposición del inversor interesado en las oficinas de **GESTICAIXA, S.G.F.T., S.A.** en Barcelona, Avda. Diagonal, 621-629, Torre 2, Planta 7, o en la página web [www.gesticaixa.es](http://www.gesticaixa.es)

**INFORMES CONTABLES**

## FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

### BALANCE SITUACIÓN ABREVIADO Acumulado a 30/09/2003

#### ACTIVO

A) Accionistas (socios) por Desembolsos no exigidos		
B) Inmovilizado		
Gastos de establecimiento		158.310,52
Inmovilizado Financiero		
- Participaciones Hipotecarias		345.982.655,87
TOTAL	346.140.966,39	
C) Gastos a Distribuir en Varios Ejercicios		
D) Activo Circulante		
Otros Créditos		205.105,38
Invers. Financieras Temporales		28.131.380,23
Tesorería		28.156.645,94
Ajustes de Periodificación		1.423.217,24
TOTAL	57.916.348,79	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>404.057.315,18</b>	

#### CUENTAS DE ORDEN

Otras		9.916.176,56
TOTAL GENERAL	9.916.176,56	

#### PASIVO

A) Fondos Propios		
B) Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios		
C) Provisiones para Riesgos y Gastos		
D) Acreedores a Largo Plazo		
Emisión de Obligaciones		361.199.071,48
Deudas con Entidades Crédito		10.075.426,82
TOTAL	371.274.498,30	
E) Acreedores a Corto Plazo		
Otros Acreedores		103.905,12
Ajustes de Periodificación		4.547.531,53
Emisión de Obligaciones		28.131.380,23
TOTAL	32.782.816,88	
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>404.057.315,18</b>	

**FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.**

**CUENTA PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA  
Acumulado a 30/09/2003**

<b>DEBE</b>		<b>HABER</b>	
<b>A) GASTOS</b>		<b>B) INGRESOS</b>	
4. Dotaciones para amortización	50.790,84	1. Ingresos de Explotación	
6. Otros Gastos Explotación	4.142,56		
I. BENEFICIOS DE EXPLOTACIÓN	0,00	I. PERDIDAS DE EXPLOTACIÓN	54.933,40
7. Gastos Financieros y Asimilados		2. Ingresos Financieros	
Intereses:		Participaciones Hipotecarias	14.856.908,89
- Bonos Titulización	8.544.633,61	Intereses Bancarios	465.646,41
- Préstamos Subordinado	225.765,52	Permutas Financieras	219.313,44
- Permutas Financieras	4.578.282,12	Comisión Intermediación	343.847,07
Comisiones Financieras:		3. Diferencias Positivas de Cambio	0,03
- Comisión Gestora	154.623,48		
- Comisión Intermediación	2.292.717,21		
- Otras Comisiones	33.345,08		
8. Diferencias Negativas de Cambio	0,00		
II. RESULTADOS FINANCIEROS POSITIVOS	56.348,82	II. RESULTADOS FINANCIEROS NEGATIVOS	0,00
III. BENEFICIOS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	1.415,42	III. PERDIDAS DE LAS ACTIVIDADES ORDINARIAS	0,00
12. Gastos Extraordinarios		12. Ingresos Extraordinarios	
IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS POSITIVOS	0,00	IV. RESULTADOS EXTRAORDINARIOS NEGATIVOS	1.415,42
V. BENEFICIOS ANTES DE IMPUESTOS	0,00	V. PERDIDAS ANTES DE IMPUESTOS	0,00
14. Impuesto Sociedades			
VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (BENEFICIOS)	0,00	VI. RESULTADO DEL EJERCICIO (PERDIDAS)	0,00

## FONCAIXA HIPOTECARIO 2, F.T.H.

### ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS DISPONIBLES A FECHA DE PAGO DE 15 DE JULIO DE 2003

#### 1/ Origen de Fondos:

▪ Saldo Cuenta Tesorería a 8 de Julio de 2003	35.676.150,03
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

**Total 35.676.150,03**

#### 2/ Aplicación de Fondos:

▪ Gastos Ordinarios y Extraordinarios	0,00
▪ Comisión Gestora	51.107,52
▪ Comisión Depósito Participaciones Hipotecarias	970,66
▪ Comisión Agencia de Pagos	278,14
▪ Intereses del SWAP Serie "A"	1.444.316,15
▪ Intereses de los Bonos Serie "A"	2.637.385,65
▪ Intereses del SWAP Serie "B"	59.801,56
▪ Intereses de los Bonos Serie "B"	144.030,90
▪ Fondo de Reserva	9.900.000,00
▪ Amortización del Nominal Bonos Serie "A"	20.652.912,90
▪ Pago de los Intereses Préstamo Subordinado	74.544,25
▪ Amortización del Nominal Préstamo Subordinado	16.930,27
▪ Comisión Administración Participaciones Hipotecarias	9.706,60
▪ Margen Intermediación Pendiente de Pago a 15.04.2003	103.424,77
▪ Margen Intermediación Pagado a Cuenta a 15.07.2003	580.740,67

**Total 35.676.150,03**

#### 3/ Situación de la Cuenta de Tesorería:

▪ Saldo Cuenta Tesorería después de Aplicación Fondos	9.900.000,00
- Fondo de Reserva: 9.900.000,00	

**Total 9.900.000,00**

# **INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

## **CLASIFICACIÓN DE LA CARTERA**





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Fecha Formalización

Intervalo Fechas Formalización	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/01/1995 al 30/06/1995	473	4,92144	14.880.998,92	3,97592	4,812504	0,778820	3,000000	7,000000	114,164629	04/04/2013	45,565075
Del 01/07/1995 al 31/12/1995	388	4,03704	12.137.233,23	3,24284	4,924835	0,649609	3,250000	6,500000	113,378228	11/03/2013	47,106244
Del 01/01/1996 al 30/06/1996	386	4,01623	13.476.030,26	3,60054	4,935448	0,594071	3,250000	6,000000	125,261738	08/03/2014	49,388840
Del 01/07/1996 al 31/12/1996	575	5,98273	21.780.041,04	5,81922	4,787802	0,620238	3,161000	6,000000	132,817884	24/10/2014	50,841138
Del 01/01/1997 al 30/06/1997	1003	10,43596	36.816.472,91	9,83667	4,589457	0,670431	3,000000	6,000000	134,872962	26/12/2014	50,539619
Del 01/07/1997 al 31/12/1997	1581	16,44990	53.472.317,06	14,28680	4,633817	0,656017	2,864000	6,000000	142,242444	07/08/2015	48,229694
Del 01/01/1998 al 30/06/1998	1585	16,49152	54.934.878,31	14,67757	4,600633	0,609403	3,250000	6,000000	158,098990	02/12/2016	49,881745
Del 01/07/1998 al 31/12/1998	1011	10,51920	39.842.742,92	10,64523	4,455691	0,637680	3,170000	5,750000	163,210497	06/05/2017	52,055129
Del 01/01/1999 al 30/06/1999	817	8,50068	33.328.046,55	8,90463	4,115531	0,765846	3,197000	6,000000	183,651091	18/01/2019	53,792733
Del 01/07/1999 al 31/12/1999	963	10,01977	49.598.564,73	13,25181	4,650429	0,748760	3,000000	5,750000	168,203532	05/10/2017	53,578210
Del 01/01/2000 al 30/06/2000	662	6,88794	33.458.093,94	8,93938	4,318696	0,597265	3,047000	5,750000	196,556087	15/02/2020	57,788838
Del 01/07/2000 al 31/12/2000	167	1,73759	10.552.343,98	2,81939	4,849865	0,579165	3,211000	5,750000	209,839385	25/03/2021	62,215364
<b>Total Cartera</b>	<b>9611</b>	<b>100,00000</b>	<b>374.277.763,85</b>	<b>100,00000</b>							
	<b>Media Ponderada:</b>				<b>4,575960</b>	<b>0,663654</b>			<b>156,753500</b>	<b>22/10/2016</b>	<b>51,610928</b>
	<b>Media Simple:</b>		<b>38.942,65</b>		<b>4,680270</b>	<b>0,644179</b>			<b>136,777123</b>	<b>22/02/2015</b>	<b>45,405612</b>
	<b>Mínimo:</b>		<b>215,45</b>		<b>2,864000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/10/2003</b>	<b>0,238092</b>
	<b>Máximo:</b>		<b>489.555,82</b>		<b>7,000000</b>	<b>2,000000</b>			<b>538,053388</b>	<b>01/08/2048</b>	<b>77,960116</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Tipos de Interés Nominales

Intervalo del Tipo	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
02.50 02.99	1	0,01040	50.753,92	0,01356	2,864000	0,850000	2,864000	2,864000	223,014374	01/05/2022	52,834231
03.00 03.49	163	1,69597	11.484.297,14	3,06839	3,250974	0,768440	3,000000	3,455000	160,901577	25/02/2017	47,177030
03.50 03.99	1011	10,51920	48.036.893,98	12,83456	3,589110	0,935069	3,500000	3,991000	167,765143	22/09/2017	50,359337
04.00 04.49	1934	20,12278	86.201.199,91	23,03134	4,143157	0,812637	4,000000	4,490000	156,818857	24/10/2016	51,377245
04.50 04.99	2270	23,61877	89.212.035,15	23,83578	4,652372	0,557702	4,500000	4,990000	157,172946	03/11/2016	52,159553
05.00 05.49	2691	27,99917	94.290.459,47	25,19264	5,106389	0,526046	5,000000	5,250000	150,096074	02/04/2016	51,686478
05.50 05.99	1480	15,39902	43.561.970,74	11,63894	5,518965	0,538367	5,500000	5,750000	158,594979	17/12/2016	53,450195
06.00 06.49	57	0,59307	1.387.746,18	0,37078	6,012080	1,192781	6,000000	6,250000	105,177445	05/07/2012	48,507625
06.50 06.99	3	0,03121	37.345,77	0,00998	6,584898	1,669795	6,500000	6,750000	80,802983	24/06/2010	42,590331
07.00 07.49	1	0,01040	15.061,59	0,00402	7,000000	2,000000	7,000000	7,000000	84,041068	01/10/2010	23,621811
<b>Total Cartera</b>	<b>9611</b>	<b>100,00000</b>	<b>374.277.763,85</b>	<b>100,00000</b>							
			<b>Media Ponderada:</b>		<b>4,575960</b>	<b>0,663654</b>			<b>156,753500</b>	<b>22/10/2016</b>	<b>51,610928</b>
			<b>Media Simple:</b>	<b>38.942,65</b>	<b>4,680270</b>	<b>0,644179</b>			<b>136,777123</b>	<b>22/02/2015</b>	<b>45,405612</b>
			<b>Mínimo:</b>	<b>215,45</b>	<b>2,864000</b>	<b>0,000000</b>			<b>0,032854</b>	<b>01/10/2003</b>	<b>0,238092</b>
			<b>Máximo:</b>	<b>489.555,82</b>	<b>7,000000</b>	<b>2,000000</b>			<b>538,053388</b>	<b>01/08/2048</b>	<b>77,960116</b>

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Relación Principal/Valor Tasación

Intervalo de la Relación	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
000.00 004.99	207	2,15378	707.583,00	0,18905	4,689203	0,731664	3,500000	6,000000	62,962149	28/12/2008	3,352344
005.00 009.99	266	2,76766	2.250.268,40	0,60123	4,573920	0,661552	3,250000	6,000000	73,582555	16/11/2009	7,758216
010.00 014.99	345	3,58964	4.590.455,36	1,22648	4,570370	0,692205	3,250000	6,750000	79,623375	19/05/2010	12,796066
015.00 019.99	401	4,17230	7.532.643,57	2,01258	4,584964	0,685811	3,250000	6,000000	90,159604	05/04/2011	17,614842
020.00 024.99	448	4,66133	10.212.992,76	2,72872	4,533343	0,666952	3,000000	7,000000	102,170584	04/04/2012	22,761671
025.00 029.99	472	4,91104	13.415.796,28	3,58445	4,514689	0,684704	3,250000	6,000000	107,146388	03/09/2012	27,772107
030.00 034.99	503	5,23359	15.078.979,13	4,02882	4,540879	0,710372	3,211000	6,250000	115,861005	26/05/2013	32,524822
035.00 039.99	583	6,06597	20.820.943,81	5,56297	4,463532	0,697222	3,250000	6,000000	124,324122	08/02/2014	37,628462
040.00 044.99	750	7,80356	29.473.324,71	7,87472	4,495543	0,688780	3,000000	6,000000	125,883058	27/03/2014	42,732181
045.00 049.99	1065	11,08105	45.973.560,07	12,28327	4,512587	0,690801	3,000000	6,500000	130,476065	14/08/2014	47,682006
050.00 054.99	1120	11,65331	49.362.693,32	13,18879	4,582501	0,672127	2,864000	6,000000	138,141913	04/04/2015	52,441742
055.00 059.99	1116	11,61169	51.874.745,44	13,85996	4,606826	0,674928	3,000000	6,000000	158,327650	09/12/2016	57,586936
060.00 064.99	1026	10,67527	51.689.839,32	13,81056	4,639121	0,650006	3,170000	6,750000	179,364422	10/09/2018	62,443257
065.00 069.99	758	7,88680	39.923.314,55	10,66676	4,627740	0,615689	3,053000	6,000000	204,552765	16/10/2020	67,297356
070.00 074.99	484	5,03590	27.790.340,49	7,42506	4,613152	0,625854	3,250000	5,750000	263,301477	08/09/2025	72,415646
075.00 079.99	67	0,69712	3.580.283,64	0,95658	4,855697	0,277815	3,250000	5,500000	307,839393	25/05/2029	76,027657
<b>Total Cartera</b>	<b>9611</b>	<b>100,00000</b>	<b>374.277.763,85</b>	<b>100,00000</b>							
		<b>Media Ponderada:</b>			4,575960	0,663654			156,753500	22/10/2016	51,610928
		<b>Media Simple:</b>	38.942,65		4,680270	0,644179			136,777123	22/02/2015	45,405612
		<b>Mínimo:</b>	215,45		2,864000	0,000000			0,032854	01/10/2003	0,238092
		<b>Máximo:</b>	489.555,82		7,000000	2,000000			538,053388	01/08/2048	77,960116

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Principal Pendiente

Intervalo del Principal	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
0,00	49.999,99	7173	74,63323	193.667.295,59	51,74427	4,723443	0,625130	3,000000	7,000000	138,472012	14/04/2015	47,322467
50.000,00	99.999,99	2148	22,34939	141.281.891,98	37,74787	4,467013	0,699938	2,864000	6,000000	173,366267	11/03/2018	55,871423
100.000,00	149.999,99	237	2,46592	27.887.016,58	7,45089	4,280636	0,743486	3,047000	5,500000	187,298797	09/05/2019	58,493581
150.000,00	199.999,99	34	0,35376	5.648.952,29	1,50929	4,155619	0,677800	3,250000	5,000000	207,450284	12/01/2021	59,251868
200.000,00	249.999,99	6	0,06243	1.301.261,58	0,34767	3,862075	0,631964	3,250000	4,250000	208,121920	01/02/2021	55,971666
250.000,00	299.999,99	3	0,03121	829.287,10	0,22157	3,907712	0,661753	3,500000	4,250000	149,481647	14/03/2016	42,377043
300.000,00	349.999,99	6	0,06243	2.067.607,94	0,55243	4,082945	0,750000	4,000000	4,250000	136,052495	31/01/2015	47,437210
350.000,00	399.999,99	3	0,03121	1.104.894,97	0,29521	4,223280	0,750000	4,000000	4,625000	184,993350	28/02/2019	51,647424
450.000,00	499.999,99	1	0,01040	489.555,82	0,13080	5,250000	0,250000	5,250000	5,250000	169,067762	01/11/2017	59,937627
Total Cartera		9611	100,00000	374.277.763,85	100,00000							
	Media Ponderada:					4,575960	0,663654			156,753500	22/10/2016	51,610928
	Media Simple:		38.942,65			4,680270	0,644179			136,777123	22/02/2015	45,405612
	Mínimo:		215,45			2,864000	0,000000			0,032854	01/10/2003	0,238092
	Máximo:		489.555,82			7,000000	2,000000			538,053388	01/08/2048	77,960116

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Índice de referencia del tipo de interés

Índice	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación	
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha		
Índice 053	I.R.P.H. CAJAS	5670	58,99490	190.879.405,72	50,99940	4,969103	0,367545	3,500000	7,000000	157,863616	24/11/2016	52,858597
Índice 023	MIBOR (IND.OFIC)	2115	22,00603	96.741.116,25	25,84741	4,108951	0,986206	3,000000	5,500000	145,187445	05/11/2015	49,007623
Índice 159	MIBOR(IND.OF. NO EURIBI	1399	14,55624	66.203.953,47	17,68845	4,181703	0,948582	3,000000	5,250000	174,803335	24/04/2018	53,358212
Índice 009	I.R.M.H. INDICE REF. MERI	256	2,66361	6.738.950,38	1,80052	5,016375	1,164502	4,000000	6,000000	97,804993	23/11/2011	37,724708
Índice 173	EURIBOR OFICIAL	171	1,77921	13.714.338,03	3,66421	4,085067	0,888138	2,864000	5,500000	164,722924	21/06/2017	50,997989
Total Cartera		9611	100,00000	374.277.763,85	100,00000							
		Media Ponderada:				4,575960	0,663654			156,753500	22/10/2016	51,610928
		Media Simple:		38.942,65		4,680270	0,644179			136,777123	22/02/2015	45,405612
		Mínimo:		215,45		2,864000	0,000000			0,032854	01/10/2003	0,238092
		Máximo:		489.555,82		7,000000	2,000000			538,053388	01/08/2048	77,960116

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2003 al 31/12/2003	40	0,41619	35.525,47	0,00949	4,867994	0,713615	3,500000	6,000000	1,268340	07/11/2003	1,265653
Del 01/01/2004 al 30/06/2004	74	0,76995	171.036,33	0,04570	4,844314	0,634685	3,500000	5,750000	5,772341	23/03/2004	3,664942
Del 01/07/2004 al 31/12/2004	73	0,75955	328.675,13	0,08782	4,779357	0,722600	3,500000	5,750000	11,189363	04/09/2004	6,052778
Del 01/01/2005 al 30/06/2005	64	0,66590	441.815,82	0,11804	4,723733	0,756297	3,250000	6,750000	17,729880	22/03/2005	10,474781
Del 01/07/2005 al 31/12/2005	102	1,06128	936.296,27	0,25016	4,603732	0,699005	3,250000	6,000000	23,604176	17/09/2005	13,213259
Del 01/01/2006 al 30/06/2006	78	0,81157	992.301,10	0,26512	4,658907	0,676961	3,250000	6,000000	29,872312	27/03/2006	15,180721
Del 01/07/2006 al 31/12/2006	83	0,86359	1.195.460,28	0,31940	4,617009	0,625826	3,250000	5,750000	35,669313	19/09/2006	20,035918
Del 01/01/2007 al 30/06/2007	94	0,97805	1.455.431,11	0,38886	4,698143	0,774144	3,250000	5,500000	42,005609	31/03/2007	24,177425
Del 01/07/2007 al 31/12/2007	228	2,37228	3.753.158,59	1,00277	4,543252	0,692096	3,250000	6,250000	47,544002	16/09/2007	23,602511
Del 01/01/2008 al 30/06/2008	229	2,38269	4.131.122,00	1,10376	4,712139	0,645411	3,500000	6,000000	53,681523	20/03/2008	26,411411
Del 01/07/2008 al 31/12/2008	160	1,66476	3.387.022,49	0,90495	4,512784	0,637007	3,250000	5,750000	59,664794	19/09/2008	28,901620
Del 01/01/2009 al 30/06/2009	93	0,96764	2.446.822,29	0,65375	4,499646	0,725208	3,250000	6,000000	65,664847	20/03/2009	31,409349
Del 01/07/2009 al 31/12/2009	174	1,81043	4.420.119,52	1,18097	4,469633	0,715104	3,000000	5,750000	71,809092	23/09/2009	30,165051
Del 01/01/2010 al 30/06/2010	268	2,78847	7.092.829,08	1,89507	4,813594	0,709646	3,250000	6,250000	77,815651	25/03/2010	36,845960
Del 01/07/2010 al 31/12/2010	274	2,85090	7.979.160,56	2,13188	4,731927	0,677013	3,250000	7,000000	83,418806	12/09/2010	39,793828
Del 01/01/2011 al 30/06/2011	255	2,65321	8.546.431,02	2,28345	4,818390	0,651092	3,250000	6,500000	89,616166	19/03/2011	42,260240
Del 01/07/2011 al 31/12/2011	276	2,87171	9.425.126,62	2,51822	4,720960	0,638734	3,000000	6,000000	95,607591	18/09/2011	44,374990
Del 01/01/2012 al 30/06/2012	413	4,29716	15.545.582,06	4,15349	4,732512	0,708188	3,250000	6,000000	101,652745	20/03/2012	46,043230
Del 01/07/2012 al 31/12/2012	682	7,09604	25.262.257,21	6,74960	4,474761	0,731705	3,250000	6,000000	107,455081	12/09/2012	45,944169
Del 01/01/2013 al 30/06/2013	628	6,53418	21.298.545,50	5,69057	4,655406	0,646782	3,250000	6,000000	113,555480	17/03/2013	45,962463
Del 01/07/2013 al 31/12/2013	502	5,22318	19.081.788,77	5,09830	4,493672	0,670852	3,197000	6,000000	119,289755	07/09/2013	48,542957
Del 01/01/2014 al 30/06/2014	283	2,94454	11.792.485,61	3,15073	4,278183	0,682402	3,250000	5,750000	125,423692	13/03/2014	47,568274
Del 01/07/2014 al 31/12/2014	441	4,58849	21.301.221,35	5,69129	4,495761	0,829009	3,250000	5,750000	131,805855	23/09/2014	50,952703
Del 01/01/2015 al 30/06/2015	406	4,22433	20.977.005,52	5,60466	4,426495	0,682901	3,000000	6,750000	137,368754	12/03/2015	51,388291
Del 01/07/2015 al 31/12/2015	182	1,89366	8.025.394,86	2,14424	4,677439	0,625926	3,250000	6,000000	142,890169	27/08/2015	53,976474
Del 01/01/2016 al 30/06/2016	129	1,34221	5.122.564,32	1,36865	4,869697	0,611970	3,400000	6,000000	149,473424	14/03/2016	54,440709
Del 01/07/2016 al 31/12/2016	157	1,63354	7.656.032,71	2,04555	4,761983	0,577077	3,161000	5,500000	155,448869	12/09/2016	56,028523
Del 01/01/2017 al 30/06/2017	215	2,23702	9.472.851,40	2,53097	4,770186	0,589095	3,250000	6,000000	161,887350	27/03/2017	57,860629
Del 01/07/2017 al 31/12/2017	323	3,36073	14.633.795,05	3,90988	4,593760	0,652363	3,250000	5,750000	167,615216	17/09/2017	56,247826
Del 01/01/2018 al 30/06/2018	361	3,75611	16.394.830,40	4,38039	4,745977	0,578478	3,500000	6,000000	173,432026	13/03/2018	54,984887



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2018 al 31/12/2018	267	2,77807	12.497.486,33	3,33909	4,613792	0,551761	3,197000	5,500000	179,503780	14/09/2018	57,423402
Del 01/01/2019 al 30/06/2019	187	1,94569	8.036.265,92	2,14714	4,473401	0,652164	3,047000	5,750000	185,208136	07/03/2019	55,716004
Del 01/07/2019 al 31/12/2019	301	3,13183	14.297.829,11	3,82011	4,544717	0,782498	3,250000	5,750000	191,215079	06/09/2019	58,946927
Del 01/01/2020 al 30/06/2020	181	1,88326	8.651.542,79	2,31153	4,476238	0,549261	3,250000	5,750000	197,542133	16/03/2020	59,094824
Del 01/07/2020 al 31/12/2020	106	1,10290	5.747.534,71	1,53563	4,792524	0,625851	3,500000	5,750000	202,708283	20/08/2020	62,063793
Del 01/01/2021 al 30/06/2021	25	0,26012	1.236.923,66	0,33048	4,802813	0,571391	3,750000	5,750000	209,062814	02/03/2021	58,691832
Del 01/07/2021 al 31/12/2021	33	0,34336	1.801.231,78	0,48126	4,644171	0,487384	3,500000	5,500000	215,284621	07/09/2021	61,020219
Del 01/01/2022 al 30/06/2022	39	0,40579	1.971.264,97	0,52669	4,495416	0,717214	2,864000	5,500000	222,161167	05/04/2022	61,752473
Del 01/07/2022 al 31/12/2022	91	0,94683	5.162.714,53	1,37938	4,427097	0,668736	3,250000	5,750000	227,381814	10/09/2022	59,656141
Del 01/01/2023 al 30/06/2023	118	1,22776	6.158.634,44	1,64547	4,569217	0,666275	3,500000	5,500000	233,561573	18/03/2023	60,406471
Del 01/07/2023 al 31/12/2023	87	0,90521	5.164.752,53	1,37993	4,421376	0,558597	3,170000	5,750000	239,803657	24/09/2023	60,507592
Del 01/01/2024 al 30/06/2024	48	0,49943	3.564.127,32	0,95227	4,037475	0,849533	3,308000	5,500000	245,445330	13/03/2024	60,940621
Del 01/07/2024 al 31/12/2024	135	1,40464	7.241.376,74	1,93476	4,424478	0,756896	3,053000	5,750000	251,535339	15/09/2024	58,650745
Del 01/01/2025 al 30/06/2025	115	1,19655	7.301.386,10	1,95079	4,254144	0,717142	3,250000	5,750000	257,498065	15/03/2025	64,587828
Del 01/07/2025 al 31/12/2025	64	0,66590	4.645.751,93	1,24126	4,702767	0,559519	3,211000	5,500000	262,477886	14/08/2025	67,099367
Del 01/01/2026 al 30/06/2026	6	0,06243	300.697,77	0,08034	4,783001	0,463295	4,500000	5,250000	270,202886	06/04/2026	66,658440
Del 01/07/2026 al 31/12/2026	18	0,18729	785.068,88	0,20976	4,383503	0,779453	3,500000	5,500000	276,073419	01/10/2026	66,873615
Del 01/01/2027 al 30/06/2027	27	0,28093	1.687.151,95	0,45078	4,683610	0,663639	3,500000	5,500000	281,592396	18/03/2027	69,494692
Del 01/07/2027 al 31/12/2027	68	0,70752	3.661.055,79	0,97817	4,484669	0,624077	3,250000	5,500000	287,500926	14/09/2027	63,680244
Del 01/01/2028 al 30/06/2028	108	1,12371	5.697.216,90	1,52219	4,776364	0,526168	3,250000	5,500000	293,621136	19/03/2028	65,480075
Del 01/07/2028 al 31/12/2028	76	0,79076	3.932.573,18	1,05071	4,672949	0,517976	3,500000	5,750000	299,369485	10/09/2028	63,645934
Del 01/01/2029 al 30/06/2029	58	0,60348	2.454.731,34	0,65586	4,545773	0,611259	3,197000	5,500000	305,684773	21/03/2029	69,117622
Del 01/07/2029 al 31/12/2029	72	0,74914	3.355.995,62	0,89666	4,309802	0,772682	3,250000	5,500000	310,938956	28/08/2029	69,664061
Del 01/01/2030 al 30/06/2030	54	0,56186	3.239.715,48	0,86559	4,435116	0,358516	3,250000	5,500000	318,273925	08/04/2030	70,988841
Del 01/07/2030 al 31/12/2030	27	0,28093	1.384.204,80	0,36983	4,777525	0,186475	3,550000	5,500000	322,113534	03/08/2030	73,204838
Del 01/01/2031 al 30/06/2031	1	0,01040	61.739,25	0,01650	4,750000	0,250000	4,750000	4,750000	331,006160	01/05/2031	68,483642
Del 01/07/2031 al 31/12/2031	2	0,02081	165.623,41	0,04425	4,809595	0,607571	4,750000	4,875000	335,939708	28/09/2031	45,356246
Del 01/01/2032 al 30/06/2032	1	0,01040	58.114,64	0,01553	3,250000	0,750000	3,250000	3,250000	343,030801	01/05/2032	36,461020
Del 01/07/2037 al 31/12/2037	1	0,01040	57.625,12	0,01540	5,000000	1,000000	5,000000	5,000000	410,053388	01/12/2037	75,836536
Del 01/01/2038 al 30/06/2038	2	0,02081	136.346,33	0,03643	4,002966	0,784443	3,500000	5,250000	414,028747	01/04/2038	72,846988



# Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

## Clasificación por Fecha Amortización Final

Intervalo Fechas Amortización Final	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/ Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
Del 01/07/2038 al 31/12/2038	3	0,03121	209.423,48	0,05595	4,103328	0,601766	3,500000	4,500000	417,213599	06/07/2038	60,212553
Del 01/01/2047 al 30/06/2047	1	0,01040	54.539,19	0,01457	5,250000	0,500000	5,250000	5,250000	521,002053	01/03/2047	77,960116
Del 01/07/2048 al 31/12/2048	2	0,02081	254.429,42	0,06798	3,888138	0,708897	3,500000	4,500000	538,053388	31/07/2048	59,171071
<b>Total Cartera</b>	<b>9611</b>	<b>100,00000</b>	<b>374.277.763,85</b>	<b>100,00000</b>							
	Media Ponderada:				4,575960	0,663654			156,753500	22/10/2016	51,610928
	Media Simple:		38.942,65		4,680270	0,644179			136,777123	22/02/2015	45,405612
	Mínimo:		215,45		2,864000	0,000000			0,032854	01/10/2003	0,238092
	Máximo:		489.555,82		7,000000	2,000000			538,053388	01/08/2048	77,960116

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.





## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
04 ALMERIA	13	0,13526	298.319,13	0,07971	5,138606	0,663260	4,000000	5,750000	113,766788	23/03/2013	46,559581
11 CADIZ	292	3,03819	9.544.584,95	2,55013	4,514892	0,903820	3,500000	6,000000	148,490081	13/02/2016	52,697562
14 CORDOBA	70	0,72833	2.185.316,16	0,58388	4,644621	0,653979	3,500000	5,500000	132,220347	06/10/2014	45,411315
18 GRANADA	95	0,98845	2.375.680,67	0,63474	4,691399	0,709260	3,375000	6,000000	124,512194	13/02/2014	43,877192
21 HUELVA	82	0,85319	1.701.141,72	0,45451	4,769643	1,009556	3,500000	6,000000	141,188683	06/07/2015	49,318084
23 JAEN	37	0,38498	1.046.691,90	0,27966	4,494883	0,665097	3,500000	6,000000	156,733610	21/10/2016	51,500011
29 MÁLAGA	130	1,35262	3.988.400,16	1,06563	4,704841	0,710500	3,250000	7,000000	135,936808	27/01/2015	49,248868
41 SEVILLA	318	3,30871	8.658.464,00	2,31338	4,630529	0,750333	3,500000	6,000000	189,608273	19/07/2019	59,087941
<b>ANDALUCIA</b>	<b>1037</b>	<b>10,78970</b>	<b>29.798.598,69</b>	<b>7,96160</b>	<b>4,626341</b>	<b>0,794657</b>	<b>3,250000</b>	<b>7,000000</b>	<b>155,512040</b>	<b>14/09/2016</b>	<b>52,538080</b>
22 HUESCA	33	0,34336	1.061.478,24	0,28361	4,843600	0,380774	3,500000	5,500000	133,260653	07/11/2014	48,598440
50 ZARAGOZA	319	3,31911	13.839.251,22	3,69759	4,627444	0,691696	3,047000	5,500000	164,649875	19/06/2017	52,584791
<b>ARAGON</b>	<b>352</b>	<b>3,66250</b>	<b>14.900.729,46</b>	<b>3,98120</b>	<b>4,647709</b>	<b>0,662547</b>	<b>3,047000</b>	<b>5,500000</b>	<b>161,707135</b>	<b>21/03/2017</b>	<b>52,211071</b>
33 ASTURIAS	86	0,89481	2.764.345,03	0,73858	4,543729	0,674429	3,250000	5,500000	161,155736	05/03/2017	52,319649
<b>PRINCIPADO DE ASTURIAS</b>	<b>86</b>	<b>0,89480</b>	<b>2.764.345,03</b>	<b>0,73860</b>	<b>4,543729</b>	<b>0,674429</b>	<b>3,250000</b>	<b>5,500000</b>	<b>161,155736</b>	<b>05/03/2017</b>	<b>52,319649</b>
07 BALEARES	264	2,74685	8.099.475,65	2,16403	5,009359	0,450887	3,500000	6,250000	145,345653	09/11/2015	54,164964
<b>BALEARES</b>	<b>264</b>	<b>2,74690</b>	<b>8.099.475,65</b>	<b>2,16400</b>	<b>5,009359</b>	<b>0,450887</b>	<b>3,500000</b>	<b>6,250000</b>	<b>145,345653</b>	<b>09/11/2015</b>	<b>54,164964</b>
35 LAS PALMAS	777	8,08449	29.759.180,30	7,95109	4,821701	0,629805	3,500000	6,250000	159,471526	12/01/2017	56,045456
38 TENERIFE	262	2,72604	11.133.294,67	2,97461	4,810900	0,597178	3,500000	6,500000	174,563016	17/04/2018	56,795131
<b>CANARIAS</b>	<b>1039</b>	<b>10,81050</b>	<b>40.892.474,97</b>	<b>10,92570</b>	<b>4,818977</b>	<b>0,621578</b>	<b>3,500000</b>	<b>6,500000</b>	<b>163,277080</b>	<b>08/05/2017</b>	<b>56,234498</b>
39 SANTANDER	188	1,95609	5.932.417,53	1,58503	4,426544	0,748340	3,455000	5,500000	151,583200	17/05/2016	51,913335
<b>CANTABRIA</b>	<b>188</b>	<b>1,95610</b>	<b>5.932.417,53</b>	<b>1,58500</b>	<b>4,426544</b>	<b>0,748340</b>	<b>3,455000</b>	<b>5,500000</b>	<b>151,583200</b>	<b>17/05/2016</b>	<b>51,913335</b>
02 ALBACETE	20	0,20809	649.725,29	0,17359	4,595644	0,931449	4,250000	5,000000	127,723912	22/05/2014	55,680058
13 CIUDAD REAL	37	0,38498	1.102.790,01	0,29464	4,177432	0,814162	3,500000	5,750000	158,579782	16/12/2016	51,658439
16 CUENCA	2	0,02081	48.361,77	0,01292	3,917913	0,880596	3,500000	5,250000	94,344914	10/08/2011	38,259971
19 GUADALAJARA	8	0,08324	325.680,86	0,08702	4,292887	0,960217	3,500000	5,000000	169,798929	23/11/2017	54,828329
45 TOLEDO	44	0,45781	1.468.531,79	0,39236	4,583133	0,412426	3,500000	6,000000	176,787210	23/06/2018	58,040719
<b>CASTILLA-LA MANCHA</b>	<b>111</b>	<b>1,15490</b>	<b>3.595.089,72</b>	<b>0,96050</b>	<b>4,417249</b>	<b>0,687772</b>	<b>3,500000</b>	<b>6,000000</b>	<b>159,888727</b>	<b>25/01/2017</b>	<b>54,900015</b>
05 AVILA	2	0,02081	40.403,69	0,01080	4,250000	0,311020	4,250000	4,250000	79,935636	29/05/2010	38,406894
09 BURGOS	5	0,05202	158.957,92	0,04247	4,612949	0,480337	3,500000	5,500000	211,460494	14/05/2021	64,180162
24 LEON	110	1,14452	4.139.556,72	1,10601	4,286911	0,732286	3,500000	5,500000	190,743567	22/08/2019	55,353313



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
34 PALENCIA	47	0,48902	1.382.711,79	0,36943	4,457186	0,645469	3,500000	5,500000	139,694245	21/05/2015	52,979305
37 SALAMANCA	7	0,07283	178.128,62	0,04759	4,651624	0,544573	4,250000	5,500000	108,907243	26/10/2012	47,256875
40 SEGOVIA	5	0,05202	117.130,63	0,03130	5,150522	0,639486	4,250000	5,500000	126,508738	15/04/2014	55,270139
42 SORIA	1	0,01040	20.245,06	0,00541	4,500000	0,250000	4,500000	4,500000	58,053388	01/08/2008	23,219786
47 VALLADOLID	21	0,21850	641.967,07	0,17152	4,390937	0,347960	3,500000	5,500000	125,176278	06/03/2014	49,623894
49 ZAMORA	5	0,05202	141.395,17	0,03778	4,929874	0,115375	4,750000	5,250000	86,542146	16/12/2010	31,361895
<b>CASTILLA Y LEON</b>	<b>203</b>	<b>2,11210</b>	<b>6.820.496,67</b>	<b>1,82230</b>	<b>4,395496</b>	<b>0,635742</b>	<b>3,500000</b>	<b>5,500000</b>	<b>163,935744</b>	<b>28/05/2017</b>	<b>53,230967</b>
08 BARCELONA	1877	19,52971	67.750.212,21	18,10159	4,862761	0,495321	3,000000	6,000000	159,126032	02/01/2017	49,867674
17 GIRONA	596	6,20123	20.127.872,36	5,37779	4,908745	0,432343	3,250000	5,750000	151,253550	07/05/2016	51,394478
25 LLEIDA	414	4,30756	14.030.840,24	3,74878	4,723768	0,407450	2,864000	6,000000	157,769334	22/11/2016	53,021469
43 TARRAGONA	494	5,13994	17.156.651,54	4,58394	4,675863	0,602536	3,250000	6,750000	172,737066	20/02/2018	54,131252
<b>CATALUNYA</b>	<b>3381</b>	<b>35,17840</b>	<b>119.065.576,35</b>	<b>31,81210</b>	<b>4,826540</b>	<b>0,489125</b>	<b>2,864000</b>	<b>6,750000</b>	<b>159,560867</b>	<b>15/01/2017</b>	<b>51,145951</b>
06 BADAJOZ	26	0,27052	702.609,93	0,18772	4,168047	0,927704	3,500000	6,750000	240,089288	02/10/2023	61,952904
10 CACERES	8	0,08324	300.003,93	0,08016	4,471509	0,756754	4,000000	5,500000	235,099631	03/05/2023	64,820684
<b>EXTREMADURA</b>	<b>34</b>	<b>0,35380</b>	<b>1.002.613,86</b>	<b>0,26790</b>	<b>4,239450</b>	<b>0,887480</b>	<b>3,500000</b>	<b>6,750000</b>	<b>238,915251</b>	<b>27/08/2023</b>	<b>62,627676</b>
15 LA CORUÑA	29	0,30174	948.502,53	0,25342	4,407608	0,608230	3,500000	5,250000	164,213900	06/06/2017	55,300338
27 LUGO	39	0,40579	1.081.691,17	0,28901	4,578192	0,380465	3,500000	6,000000	139,272176	09/05/2015	50,314265
32 ORENSE	6	0,06243	146.889,05	0,03925	4,367881	0,827283	3,500000	5,500000	160,672168	18/02/2017	55,958262
36 PONTEVEDRA	70	0,72833	2.406.750,04	0,64304	4,074676	0,842393	3,250000	5,500000	171,749895	21/01/2018	46,374857
<b>GALICIA</b>	<b>144</b>	<b>1,49830</b>	<b>4.583.832,79</b>	<b>1,22470</b>	<b>4,290311</b>	<b>0,669500</b>	<b>3,250000</b>	<b>6,000000</b>	<b>160,974609</b>	<b>27/02/2017</b>	<b>49,638581</b>
28 MADRID	1804	18,77016	102.453.333,36	27,37361	4,237416	0,838269	3,053000	6,250000	149,752229	23/03/2016	50,053251
<b>COMUNIDAD DE MADRID</b>	<b>1804</b>	<b>18,77020</b>	<b>102.453.333,36</b>	<b>27,37360</b>	<b>4,237416</b>	<b>0,838269</b>	<b>3,053000</b>	<b>6,250000</b>	<b>149,752229</b>	<b>23/03/2016</b>	<b>50,053251</b>
30 MURCIA	152	1,58152	4.414.282,54	1,17941	4,430347	0,820518	3,411000	6,000000	139,362608	11/05/2015	51,543525
<b>REGION DE MURCIA</b>	<b>152</b>	<b>1,58150</b>	<b>4.414.282,54</b>	<b>1,17940</b>	<b>4,430347</b>	<b>0,820518</b>	<b>3,411000</b>	<b>6,000000</b>	<b>139,362608</b>	<b>11/05/2015</b>	<b>51,543525</b>
31 NAVARRA	19	0,19769	856.537,37	0,22885	3,562255	0,761981	3,250000	5,250000	111,889831	25/01/2013	41,526272
<b>COMUNIDAD FORAL DE NAVARRA</b>	<b>19</b>	<b>0,19770</b>	<b>856.537,37</b>	<b>0,22890</b>	<b>3,562255</b>	<b>0,761981</b>	<b>3,250000</b>	<b>5,250000</b>	<b>111,889831</b>	<b>25/01/2013</b>	<b>41,526272</b>
01 ALAVA	1	0,01040	106.208,44	0,02838	4,000000	1,000000	4,000000	4,000000	43,006160	01/05/2007	31,840716
20 GUIPUZCOA	8	0,08324	248.731,18	0,06646	4,643043	0,609835	4,000000	5,500000	118,648675	19/08/2013	40,500979
48 VIZCAYA	177	1,84164	8.340.787,66	2,22850	4,142076	0,627787	3,000000	5,500000	177,135787	04/07/2018	45,110552
<b>PAIS VASCO</b>	<b>186</b>	<b>1,93530</b>	<b>8.695.727,28</b>	<b>2,32330</b>	<b>4,162859</b>	<b>0,629016</b>	<b>3,000000</b>	<b>5,500000</b>	<b>173,899085</b>	<b>28/03/2018</b>	<b>44,840948</b>



## Cartera de Operaciones Titulizadas al día 30/09/2003

### Clasificación Geográfica

Provincia/Comunidad Autónoma	Número OP	%	Principal Pendiente	%	Tipo Nominal	Margen s/ Referencia	Tipos Límites		Vida Residual		Principal/Tasación
							Mínimo	Máximo	Meses	Fecha	
26 LA RIOJA	11	0,11445	394.279,21	0,10534	4,745735	0,657773	4,000000	5,500000	147,438957	12/01/2016	51,287822
<b>LAS RIOJA</b>	<b>11</b>	<b>0,11450</b>	<b>394.279,21</b>	<b>0,10530</b>	<b>4,745735</b>	<b>0,657773</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,500000</b>	<b>147,438957</b>	<b>12/01/2016</b>	<b>51,287822</b>
03 ALICANTE	178	1,85204	5.110.673,13	1,36548	4,761528	0,585422	3,500000	5,750000	141,828733	25/07/2015	52,409913
12 CASTELLON	99	1,03007	3.233.365,40	0,86389	5,117458	0,462884	3,500000	6,000000	147,009002	30/12/2015	53,759877
46 VALENCIA	319	3,31911	11.575.054,26	3,09264	4,237536	0,843230	3,250000	6,000000	161,660990	20/03/2017	51,271544
<b>COMUNIDAD VALENCIANA</b>	<b>596</b>	<b>6,20120</b>	<b>19.919.092,79</b>	<b>5,32200</b>	<b>4,540192</b>	<b>0,703055</b>	<b>3,250000</b>	<b>6,000000</b>	<b>153,304130</b>	<b>09/07/2016</b>	<b>52,024857</b>
52 MELILLA	4	0,04162	88.860,58	0,02374	4,588571	0,000000	4,000000	5,000000	104,956510	28/06/2012	48,458215
<b>MELILLA</b>	<b>4</b>	<b>0,04160</b>	<b>88.860,58</b>	<b>0,02370</b>	<b>4,588571</b>	<b>0,000000</b>	<b>4,000000</b>	<b>5,000000</b>	<b>104,956510</b>	<b>28/06/2012</b>	<b>48,458215</b>
Total Cartera	9611	100,00000	374.277.763,85	100,00000							
					Media Ponderada:	4,575960	0,663654		156,753500	22/10/2016	51,610928
					Media Simple:	38.942,65	4,680270	0,644179	136,777123	22/02/2015	45,405612
					Mínimo:	215,45	2,864000	0,000000	0,032854	01/10/2003	0,238092
					Máximo:	489.555,82	7,000000	2,000000	538,053388	01/08/2048	77,960116

Tipos interés, margen y vida residual, son medias ponderadas por el principal pendiente.

**INFORMES DE LAS PARTICIPACIONES HIPOTECARIAS**

**SITUACIÓN DE LA CARTERA**



## Movimiento Mensual Cartera de Prestamos

Fecha	Amortizaciones		Principal Pendiente		Num. Op.
	Ordinarias (1)	Anticipaciones (2)	Importe	% sobre Inicial	
Saldo Anterior	85.107.143,47	80.336.713,65	434.592.655,07	72,4277	10669
31/01/2003	2.831.336,44	4.590.371,75	427.170.946,88	71,1908	10537
28/02/2003	3.574.743,20	3.105.731,71	420.490.471,97	70,0775	10431
31/03/2003	2.787.946,57	4.304.520,24	413.398.005,16	68,8955	10309
30/04/2003	2.689.027,23	4.288.267,93	406.420.710,00	67,7327	10182
31/05/2003	3.063.760,44	3.969.620,26	399.387.329,30	66,5605	10055
30/06/2003	2.840.132,67	4.044.866,42	392.502.330,21	65,4131	9938
31/07/2003	2.649.344,89	4.201.974,10	385.651.011,22	64,2713	9794
31/08/2003	2.673.389,33	2.345.235,32	380.632.386,57	63,4349	9710
30/09/2003	2.921.565,74	3.433.056,98	374.277.763,85	62,3758	9611
	<u>111.138.389,98</u>	<u>114.620.358,36</u>			

Notas: (1) Incluye cuotas de principal vencidas y no cobradas.

(2) Cuotas de principal con vencimiento en el mes de la anticipación se incluyen en amortización ordinaria.



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
28/02/2001	599.320.514,72	99,88067	160.115,86	0,10674	1,27336						
31/03/2001	590.600.919,20	98,42750	1.121.305,33	0,18710	2,22219						
30/04/2001	583.837.446,18	97,30032	799.275,19	0,13533	1,61196	0,14306	1,70329				
31/05/2001	575.958.840,03	95,98730	844.772,81	0,14469	1,72257	0,15571	1,85260				
30/06/2001	568.593.193,41	94,75977	747.474,12	0,12978	1,54628	0,13660	1,62696				
31/07/2001	561.082.566,41	93,50807	1.112.330,32	0,19563	2,32245	0,15670	1,86433	0,14988	1,78384		
31/08/2001	554.861.650,90	92,47131	797.542,76	0,14214	1,69245	0,15585	1,85430	0,15578	1,85345		
30/09/2001	549.141.084,78	91,51794	1.344.849,16	0,24238	2,87005	0,19339	2,29617	0,16500	1,96213		
31/10/2001	541.177.889,16	90,19083	4.938.793,21	0,89937	10,27424	0,42853	5,02286	0,29271	3,45651		
30/11/2001	534.539.449,31	89,08449	3.864.570,00	0,71410	8,24056	0,61900	7,18026	0,38770	4,55442		
31/12/2001	525.090.734,80	87,50980	6.780.439,28	1,26846	14,20327	0,96091	10,94065	0,57789	6,71849		
31/01/2002	515.962.946,32	85,98859	6.447.233,33	1,22783	13,77861	1,07045	12,11552	0,75001	8,63800	0,45040	5,27289
28/02/2002	507.348.514,48	84,55294	5.877.769,55	1,13918	12,84541	1,21184	13,61095	0,91586	10,45331	0,53655	6,25194
31/03/2002	499.832.350,59	83,30032	4.999.037,29	0,98533	11,20373	1,11750	12,61571	1,03924	11,78216	0,60308	7,00167
30/04/2002	492.736.034,97	82,11768	4.443.204,63	0,88894	10,16088	1,00454	11,41024	1,03750	11,76359	0,66580	7,70346
31/05/2002	484.473.705,07	80,74070	5.417.332,98	1,09944	12,42401	0,99127	11,26769	1,10162	12,44716	0,74530	8,58594
30/06/2002	476.807.378,22	79,46306	4.802.706,41	0,99132	11,26826	0,99327	11,28919	1,05540	11,95495	0,81694	9,37453
31/07/2002	468.473.732,91	78,07420	5.738.741,11	1,20358	13,52418	1,09815	12,41033	1,05136	11,91170	0,90080	10,28978
31/08/2002	462.863.406,35	77,13921	2.755.602,15	0,58821	6,83457	0,92803	10,58518	0,95966	10,92709	0,93776	10,69052
30/09/2002	456.707.079,34	76,11321	3.407.578,44	0,73620	8,48527	0,84301	9,65998	0,91817	10,47830	0,97872	11,13262
31/10/2002	449.812.380,40	74,96417	4.246.632,83	0,92984	10,60474	0,75151	8,65458	0,92498	10,55216	0,98126	11,15994
30/11/2002	443.085.487,43	73,84309	3.966.348,41	0,88178	10,08296	0,84930	9,72881	0,88868	10,15801	0,99520	11,30997
31/12/2002	434.592.655,07	72,42770	5.723.058,49	1,29164	14,44461	1,03459	11,73240	0,93884	10,70221	0,99714	11,33079
31/01/2003	427.170.946,88	71,19083	4.590.371,75	1,05625	11,96395	1,07670	12,18205	0,91424	10,43568	0,98282	11,17676
28/02/2003	420.490.471,97	70,07748	3.105.731,71	0,72705	8,38400	1,02525	11,63240	0,93732	10,68567	0,94849	10,80646
31/03/2003	413.398.005,16	68,89547	4.304.520,24	1,02369	11,61571	0,93577	10,66897	0,98519	11,20228	0,95169	10,84102
30/04/2003	406.420.710,00	67,73266	4.288.267,93	1,03732	11,76167	0,92946	10,60061	1,00310	11,39486	0,96405	10,97451
31/05/2003	399.387.329,30	66,56050	3.969.620,26	0,97673	11,11114	1,01258	11,49661	1,01892	11,56453	0,95382	10,86405
30/06/2003	392.502.330,21	65,41307	4.044.866,42	1,01277	11,49859	1,00894	11,45754	0,97236	11,06413	0,95560	10,88335



## Amortización Anticipada y Tasa de Prepago

Fecha	Principal Pendiente (1)	% Sobre Inicial	Amortización de Principal Anticipada (Prepago) (2)	Datos del Mes		Datos de 3 Meses		Datos de 6 Meses		Datos de 12 Meses	
				% Tasa Mensual	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente	% Tasa Mensual Constante	% Tasa Anual Equivalente
31/07/2003	385.651.011,22	64,27126	4.201.974,10	1,07056	12,11665	1,02003	11,57643	0,97475	11,08986	0,94450	10,76337
31/08/2003	380.632.386,57	63,43487	2.345.235,32	0,60812	7,05829	0,89736	10,25248	0,95499	10,87671	0,94615	10,78125
30/09/2003	374.277.763,85	62,37583	3.433.056,98	0,90194	10,30214	0,86039	9,84985	0,93469	10,65731	0,95995	10,93021

(1) Saldo de Fin de Mes.

(2) Amortización de principal realizada durante el mes menos amortización de principal esperada al inicio del mes.



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 03/10/2003

ICALCL1365728

página 1.2

## Movimiento Mensual Impagados

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total	Principal	Intereses	Total
Saldo anterior							25.234,97	22.363,09	47.598,06
31/01/2003	301.823,26	260.571,99	562.395,25	302.053,95	262.828,06	564.882,01	25.004,28	20.107,02	45.111,30
28/02/2003	309.521,66	257.594,26	567.115,92	307.172,58	256.642,81	563.815,39	27.353,36	21.058,47	48.411,83
31/03/2003	317.266,50	260.106,73	577.373,23	319.395,78	263.035,04	582.430,82	25.224,08	18.130,16	43.354,24
30/04/2003	373.798,41	306.779,51	680.577,92	367.344,13	304.974,44	672.318,57	31.678,36	19.935,23	51.613,59
31/05/2003	327.268,25	261.337,55	588.605,80	328.428,45	261.008,74	589.437,19	30.518,16	20.264,04	50.782,20
30/06/2003	342.411,48	267.290,56	609.702,04	343.290,42	266.641,10	609.931,52	29.639,22	20.913,50	50.552,72
31/07/2003	355.511,15	271.618,47	627.129,62	360.740,56	277.030,07	637.770,63	24.409,81	15.501,90	39.911,71
31/08/2003	307.292,40	219.269,49	526.561,89	302.922,46	216.366,90	519.289,36	28.779,75	18.404,49	47.184,24
30/09/2003	344.158,92	244.141,01	588.299,93	343.239,92	243.357,93	586.597,85	29.698,75	19.187,57	48.886,32
	2.979.052,03	2.348.709,57	5.327.761,60	2.974.588,25	2.351.885,09	5.326.473,34			





**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 03/10/2003

ICALCL1365728

página 2.2

## Movimiento Mensual Fallidos

Fecha	Incorporaciones			Recuperaciones			SALDO		
	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total	Activos Suspenso	Rendimientos Susp.	Total
Saldo anterior							0,00	0,00	0,00
31/01/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/03/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/04/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/05/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
30/06/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31/07/2003	1.791,05	2.344,65	4.135,70	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
31/08/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
30/09/2003	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.791,05	2.344,65	4.135,70
	1.791,05	2.344,65	4.135,70	0,00	0,00	0,00			



## Impagados al 30/09/2003

### Clasificación por Antigüedad. Primera Cuota Vencida y no Pagada

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	IMPORTE EN DUDOSOS	Importe Provisionado
		Principal	Intereses Ordinarios	Total	Principal	Intereses	Total	
Hasta 1 mes	32	6.252,97	3.901,67	10.154,64	155,13	64,15	219,28	0,00
De 1 a 2 meses	8	3.601,06	1.609,33	5.210,39	0,00	0,00	0,00	0,00
De 2 a 3 meses	4	1.058,29	995,35	2.053,64	1.068,37	586,37	1.654,74	0,00
De 3 a 6 meses	6	0,00	0,00	0,00	5.803,04	5.059,87	10.862,91	0,00
De 6 a 12 meses	5	0,00	0,00	0,00	5.885,51	5.906,08	11.791,59	0,00
Desde 12 meses	1	0,00	0,00	0,00	5.874,38	1.064,75	6.939,13	0,00
<b>Totales</b>	<b>56</b>	<b>10.912,32</b>	<b>6.506,35</b>	<b>17.418,67</b>	<b>18.786,43</b>	<b>12.681,22</b>	<b>31.467,65</b>	<b>0,00</b>

  

Antigüedad Deuda	Número Operaciones	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	IMPORTE IMPAGADO	Deuda Pendiente Vencer	Deuda Total	Valor Tasación Inmueble	%Deuda / Tasación
		Principal	Intereses ord. y otros	Total				
Hasta 1 mes	32	6.408,10	4.104,93	10.513,03	1.303.044,77	1.313.557,80	2.475.081,58	53,07129
De 1 a 2 meses	8	3.601,06	1.709,15	5.310,21	262.233,35	267.543,56	532.776,80	50,21682
De 2 a 3 meses	4	2.126,66	1.686,40	3.813,06	145.464,27	149.277,33	377.425,09	39,55151
De 3 a 6 meses	6	5.803,04	5.664,92	11.467,96	250.513,93	261.981,89	492.392,07	53,20595
De 6 a 12 meses	5	5.885,51	10.720,94	16.606,45	138.581,19	155.187,64	275.519,00	56,32557
Desde 12 meses	1	5.874,38	3.007,92	8.882,30	6.307,64	15.189,94	51.396,63	29,55435
<b>Totales</b>	<b>56</b>	<b>29.698,75</b>	<b>26.894,26</b>	<b>56.593,01</b>	<b>2.106.145,15</b>	<b>2.162.738,16</b>	<b>4.204.591,17</b>	<b>51,43754</b>

**INFORMES DE LOS BONOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA**



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 03/10/2003

ICALCL1365955

página 1.2

## Bonos de Titulización Serie A

Número de Bonos: 5805

Código ISIN: ES0338203005

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/10/2003	2,31070 %	0,00	0,00											
15/07/2003	2,70910 %	454,33	386,18	2.637.385,65	0,00	3.557,78	63.708,95	63,71 %	20.652.912,90	369.830.454,75	20.652.912,90	20.652.912,90	0,00	
15/04/2003	3,02040 %	528,78	528,78	3.069.567,90	0,00	3.733,89	67.266,73	67,27 %	21.675.231,45	390.483.349,89	21.675.231,45	21.675.231,45	0,00	
15/01/2003	3,45630 %	651,38	651,38	3.781.286,01	0,00	3.769,99	71.000,62	71,00 %	21.884.796,08	412.158.581,34	21.884.796,08	21.884.796,08	0,00	
15/10/2002	3,61350 %	711,42	711,42	4.129.781,70	0,00	3.338,53	74.770,61	74,77 %	19.380.173,70	434.043.377,42	19.380.173,70	19.380.173,70	0,00	
15/07/2002	3,61350 %	740,77	740,77	4.300.163,26	0,00	4.116,29	78.109,14	78,11 %	23.895.047,71	453.423.551,12	23.895.047,71	23.895.047,71	0,00	
15/04/2002	3,54350 %	755,59	755,59	4.386.220,13	0,00	4.252,67	82.225,43	82,23 %	24.686.746,70	477.318.598,83	24.686.746,70	24.686.746,70	0,00	
15/01/2002	3,82640 %	874,63	874,63	5.077.204,27	0,00	4.207,24	86.478,10	86,48 %	24.423.048,59	502.005.345,53	24.423.048,59	24.423.048,59	0,00	
15/10/2001	4,70140 %	1.101,67	1.101,67	6.395.194,74	0,00	3.303,40	90.685,34	90,69 %	19.176.230,69	526.428.394,12	19.176.230,69	19.176.230,69	0,00	
16/07/2001	4,76930 %	1.150,66	1.150,66	6.679.600,00	0,00	3.857,46	93.988,74	93,99 %	22.392.542,56	545.604.624,81	22.392.542,56	22.392.542,56	0,00	
17/04/2001	5,02990 %	661,47	661,47	3.839.811,88	0,00	2.153,80	97.846,20	97,85 %	12.502.832,63	567.997.167,37	12.502.832,63	12.502.832,63	0,00	
28/02/2001							100.000,00			580.500.000,00				



**GESTICAIXA**

Fondo : FONCAIXA HIPOTECARIO 2

fecha proceso: 03/10/2003

ICALCL1365955

página 2.2

## Bonos de Titulización Serie B

Número de Bonos: 195

Código ISIN: ES0338203013

Fecha Pago	% Tipo Interés Nominal	Cupón por Bono		Intereses Totales		Amortización por Bono			Amortización Total		Principal Devengado Amortización	Principal Amortizado	Déficit Amortización	
		Bruto	Neto	Pagados	Impagados	Amortizado	Principal Pendiente	% sobre Emisión	Amortizado	Principal Pendiente				
15/10/2003	2,56410 %	0,00	0,00											
15/07/2003	2,96260 %	738,62	627,83	144.030,90	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2003	3,27380 %	807,24	807,24	157.411,80	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2003	3,70980 %	935,07	935,07	182.339,21	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2002	3,86700 %	974,70	974,70	190.065,70	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/07/2002	3,86700 %	964,10	964,10	187.999,77	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/04/2002	3,79700 %	936,25	936,25	182.568,08	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/01/2002	4,07990 %	1.028,36	1.028,36	200.529,88	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15/10/2001	4,95490 %	1.235,33	1.235,33	240.889,59	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16/07/2001	5,02280 %	1.238,50	1.238,50	241.507,23	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
17/04/2001	5,28340 %	694,80	694,80	135.486,64	0,00	0,00	100.000,00	100,00 %	0,00	19.500.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
28/02/2001							100.000,00			19.500.000,00				

**Bonos de Titulización al día 30/09/2003****Vida media y amortización final estimados según diferentes tasas constantes de amortización anticipada**

<b>TASA AMORTIZACIÓN ANTICIPADA</b>									
% mensual constante		0.00	0.96	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25
% anual equivalente		0.00	10.93	11.36	14.01	16.59	19.09	21.53	23.90
<b>BONOS SERIE A</b>		<b>(ISIN : ES0338203005)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		6.66	3.09	3.03	2.73	2.49	2.29	2.13	1.99
fecha		15/10/2048	15/07/2010	15/04/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/01/2008	15/10/2007
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		4.65	2.24	2.18	1.95	1.79	1.62	1.52	1.42
fecha		15/04/2016	15/07/2008	15/04/2008	15/10/2007	16/04/2007	16/10/2006	17/04/2006	16/01/2006
<b>BONOS SERIE B</b>		<b>(ISIN : ES0338203013)</b>							
Sin ejercicio amortización opcional									
Vida media		47.91	9.38	9.13	8.38	7.88	7.38	6.88	6.63
fecha		15/01/2049	15/07/2010	15/04/2010	15/07/2009	15/01/2009	15/07/2008	15/01/2008	15/10/2007
Con ejercicio amortización opcional (1)									
Vida media		15.14	7.38	7.13	6.63	6.13	5.63	5.13	4.88
fecha		15/04/2016	15/07/2008	15/04/2008	15/10/2007	16/04/2007	16/10/2006	17/04/2006	16/01/2006

Hipótesis de morosidad de fallidos de la cartera de Prestamos : 0%

(1) Amortización a opción de la Sociedad Gestora, cuando el importe del principal pendiente de amortización de los Prestamos sea inferior al 10% inicial