

GENERAL

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL:

CIERRE

SEMESTRE

2º

AÑO

1999

I. DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EMISOR:

Denominación Social:

SOL MEDIA, S.A.

Domicilio Social:

C/ GREMIO TONELEROS, 24 PALMA DE MALLORCA

Teléfono:

A - 78 304 516

Personas que asumen la responsabilidad de esta información, cargos que ocupan e identificación de los poderes o facultades en virtud de los cuales ostentan la representación de la sociedad:

Firma:

D. SEBASTIAN ESCARRER JAUME (Vice-Presidente)

Según Escritura Notarial de 8 de Febrero de 1996, otorgada ante el Notario de Palma de Mallorca, D. Miguel Mulet Ferragut, bajo el N° de Protocolo n° 521 del año, elevando a públicos Acuerdos Sociales de Constitución y Nombramiento de cargos del Consejo de Administración.

CONTENIDO INFORMACION SEMESTRAL
(marcar con una X en caso afirmativo)

	Individual	Consolidado
I. Datos Identificados del Emisor	X	
II. Variación del Grupo Consolidado		X
III. Bases de Presentación y Normas de Valoración	X	X
IV. Balance de Situación	X	X
V. Cuenta de Pérdidas y Ganancias	X	X
VI. Distribución por Actividad del Importe Neto de la Cifra de Negocio	X	X
VII. Número de Personas Empleadas	X	X
VIII. Evolución de los Negocios	X	X
IX. Dividendos Distribuidos	X	
X. Hechos Significativos	X	X
XI. Anexo Explicativo Hechos Significativos	X	X
XII. Informe Especial de los Auditores		

II. VARIACION DE LAS SOCIEDADES QUE FORMAN EL GRUPO CONSOLIDADO (19)

Las variaciones de las sociedades que forman el grupo consolidado han sido las siguientes:

Altas : Grupo Inmotel Inversiones, Grupo Meliá Inverstones Americanas, Comunidad de Propietarios Costa del Sol, Bear S.A. de C.V., Hotel Convento de Extremadura S.A., Meliá Mérida, S.L., Torresol Desarrollos Turísticos, Playa Salinas S.A., Viva Tours S.A., Inverstones Turísticas Casas Bellas S.A., Inverstones Guama S.A., Lomondo Ltd., Sol Meliá Europe B.V., Irton Company N.V., Desarrollos Sol S.A

Bajas :

III. BASES DE PRESENTACION Y NORMAS DE VALORACION

(En la elaboración de los datos e informaciones de carácter financiero-contable incluidos en la presente información pública periódica, deberán aplicarse los principios, normas de valoración y criterios contables previstos en la normativa en vigor para la elaboración de información de carácter financiero-contable a incorporar a las cuentas anuales y estados financieros intermedios correspondiente al sector al que pertenece la entidad. Si excepcionalmente no se hubieran aplicado a los datos e informaciones que se adjuntan los principios y criterios de contabilidad generalmente aceptados exigidos por la correspondiente normativa en vigor, este hecho deberá ser señalado y motivado suficientemente, debiendo explicarse la influencia que su no aplicación pudiera tener sobre el patrimonio, la situación financiera y los resultados de la empresa o su grupo consolidado. Adicionalmente, y con un alcance similar al anterior, deberán mencionarse y comentarse las modificaciones que, en su caso y en relación con las últimas cuentas anuales auditadas, puedan haberse producido en los criterios contables utilizados en la elaboración de las informaciones que se adjunta. Si se han aplicado los mismos principios, criterios y políticas contables que en las últimas cuentas anuales, y si aquellos responden a lo previsto en la normativa contable en vigor que le sea de aplicación a la entidad, indíquese así expresamente).

Los datos e informaciones de carácter financiero-contable, incluidos en la presente información pública, se han preparado a partir de los registros contables de SOL MELIA, S.A. y de las demás sociedades que forman el grupo consolidado, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del grupo consolidado.

IV. BALANCE DE SITUACION DE LA SOCIEDAD INDIVIDUAL

Uds.: Millones de Euros

ACTIVO

A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLOS NO EXIGIDOS

I. Gastos de Establecimiento
II. Inmovilizaciones Inmateriales
II.1 Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero
II.2 Otro Inmovilizado Inmaterial
III. Inmovilizaciones Materiales
IV. Inmovilizaciones Financieras
V. Acciones Propias a Largo Plazo
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo

B) INMOVILIZADO (1)

C) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)

I. Accionistas por Desembolsos Exigidos
II. Existencias
III. Deudores
IV. Inversiones Financieras Temporales
V. Acciones Propias a Corto Plazo
VI. Tesorería
VII. Ajustes por Periodificación

D) ACTIVO CIRCULANTE

TOTAL ACTIVO (A+B+C+D)

EJERCICIO ACTUAL EJERCICIO ANTERIOR

0200		166.39
0210	10.48	8.98
0220	97.76	4.36
0221	96.17	0.00
0222	1.58	4.36
0230	622.39	5.52
0240	586.62	227.35
0250	0.00	0.00
0255	0.00	0.00
0260	1,317.25	246.21
0280	7.97	0.00
0290	0.00	
0300	10.99	0.05
0310	74.31	24.44
0320	79.31	0.00
0330	6.75	4.24
0340	4.06	1.73
0350	2.20	0.02
0360	177.61	30.48
0370	1,502.83	276.69

PASIVO

I. Capital Suscrito
II. Reservas
III. Resultados de Ejercicios Anteriores
IV. Resultado del Periodo
V. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio

A) FONDOS PROPIOS

B) INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIO (3)

C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS

I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo
V. Otras Deudas a Largo

D) ACREEDORES A LARGO PLAZO

I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables
II. Deudas con Entidades de Crédito
III. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas
IV. Acreedores Comerciales
V. Otras Deudas a Corto
VI. Ajustes por Periodificación

E) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)

F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO

TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F)

EJERCICIO ACTUAL EJERCICIO ANTERIOR

0500	34.31	18.6
0510	679.43	211.2
0520	0.00	0.1
0530	43.59	19.13
0550	0.00	-7.5
0560	757.34	241.7
0590	6.40	1.3
0600	38.74	0.0
0610	201.41	0
0615	205.49	0
0620	57.10	0
0625		0
0630		0
0640	464.00	0
0650	0.02	0
0655	140.22	14.5
0660	0.00	11.0
0665	28.91	1.5
0670	67.06	6.8
0680	0.15	0
0690	236.35	33.8
0695		0
0700	1,502.83	276.69

V. RESULTADOS INDIVIDUALES DE LA SOCIEDAD

Uds.: Millones de Euros

+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)
+ Otros Ingresos (6)
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION
- Compras netas
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles
- Gastos Externos y de Explotación (7)
= VALOR ANADIDO AJUSTADO
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)
- Gastos de Personal
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado
- Dotaciones al Fondo de Reversión
- Variación Provisiones de Circulante (9)
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION
+ Ingresos Financieros
- Gastos Financieros
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)
= RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS
+/- Impuestos sobre Sociedades y Otros
= RESULTADO DEL EJERCICIO

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
0800	398.28		59.13	
0810			0	
0820			0	
0830	398.28	100	59.13	100
0840	-49.26		0	
0850			0	
0860	-103.42		-20.72	
0870	245.60	61.67	38.40	65.54
0880			0	
0890	-141.77		-8.53	
0900	103.83	26.07	29.87	46.96
0910	-29.43		-4.30	
0915	0.00		0	
0920	-0.57		0	
0930	73.83	18.54	25.57	37.79
0940	7.52		4.04	
0950	-21.64		-0.55	
0960	0.61		0.01	
0970			0	
1020	60.32	15.14	29.06	42.77
1021	2.60		0.04	
1023	0		-5.28	
1025	0		-1.66	
1026	0.17		-0.05	
1030	-2.54		0.50	
1040	60.55	15.20	22.62	43.05
1042	-16.95		-3.49	
1044	43.59	10.95	19.13	28.52

IV. BALANCE DE SITUACIÓN DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de Euros

ACTIVO

A) ACCIONISTAS POR DESEMBOLSOS NO EXIGIDOS	
I. Gastos de Establecimiento	
II. Inmovilizaciones Inmateriales	
II.1. Derechos s/bienes en régimen de arrendamiento financiero	
II.2. Otro Inmovilizado Inmaterial	
III. Inmovilizaciones Materiales	
IV. Inmovilizaciones Financieras	
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Largo Plazo	
VI. Deudores por Operaciones Tráfico a Largo Plazo	
B) INMOVILIZADO (1)	
C) FONDO DE COMERCIO DE CONSOLIDACION	
D) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS (2)	
I. Accionistas por Desembolsos Exigidos	
II. Existencias	
III. Deudores	
IV. Inversiones Financieras Temporales	
V. Acciones de la Sociedad Dominante a Corto Plazo	
VI. Tesorería	
VII. Ajustes por Periodificación	
E) ACTIVO CIRCULANTE	
TOTAL ACTIVO (A+B+C+D+E)	

PASIVO

I. Capital Suscrito	
II. Reservas Sociedad Dominante	
III. Reservas Sociedades Consolidadas (16)	
IV. Diferencias de Conversión (17)	
V. Resultados Atribuibles a la Sociedad Dominante	
VI. Dividendos a Cuenta Entregados en el Ejercicio	
A) FONDOS PROPIOS	
B) SOCIOS EXTERNOS	
C) DIFERENCIA NEGATIVA DE CONSOLIDACION	
D) INGRESOS A DISTRIBUIR VARIOS EJERCICIOS (3)	
E) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	
II. Deudas con Entidades de Crédito	
III. Acreedores por Operaciones de Tráfico a Largo Plazo	
IV. Otras Deudas a Largo	
F) ACREEDORES A LARGO PLAZO	
I. Emisión de Obligaciones y Otros Valores Negociables	
II. Deudas con Entidades de Crédito	
III. Acreedores Comerciales	
IV. Otras Deudas a Corto	
V. Ajustes por Periodificación	
G) ACREEDORES A CORTO PLAZO (4)	
H) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO	
TOTAL PASIVO (A+B+C+D+E+F+G+H)	

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
1200		
1210	21	9.17
1220	214	5.93
1221	135.9	0.05
1222	79	5.88
1230	1.372	10.20
1240	193	224.25
1250	0	0
1255	0	0
1260	1.801	249.54
1270	32	13.48
1280	15	0
1290		0
1300	33.8	0.13
1310	156.6	34.82
1320	0.1	0.77
1330	6.8	4.24
1340	59.6	24.09
1350	0.2	1.05
1360	257.1	65.09
1370	2105.1	328.11

	EJERCICIO ACTUAL	EJERCICIO ANTERIOR
1500	34.3	18.63
1510	679.5	211.35
1520	227.7	29.83
1530	21.4	-5.41
1540	85.9	41.57
1550	0.0	-7.45
1560	1.048.8	288.52
1570	50.3	0.75
1580	13.9	1.43
1590	13.0	1.54
1600	56.3	0.35
1610	201.4	0
1615	405.5	0.27
1625		
1630	38.3	2.71
1640	645.2	2.98
1650	0.6	0
1655	151.4	14.57
1665	50.4	5.22
1670	74.4	12.77
1680	0.9	0
1690	277.7	32.55
1695	0	0
1700	2.105.1	328.11

X. RESULTADOS DEL GRUPO CONSOLIDADO

Uds.: Millones de Euros

	EJERCICIO ACTUAL		EJERCICIO ANTERIOR	
	Importe	%	Importe	%
+ Importe Neto de la Cifra de Negocio (5)	1800	658.50	94.66	
+ Otros Ingresos (6)	1810		0	
+/- Variación Existencias Productos Terminados y en Curso	1820		0	
= VALOR TOTAL DE LA PRODUCCION	1830	658.50	94.66	100
- Compras netas	1840	-85.00	0	
+/- Variación Existencias Mercaderías, Materias Primas y Otras Materias Consumibles	1850		0	
- Gastos Externos y de Explotación (7)	1860	-164.40	-26.28	
= VALOR AÑADIDO AJUSTADO	1870	409.10	62.13	72.62
+/- Otros Gastos e Ingresos (8)	1880		0	
- Gastos de Personal	1890	-208.40	-17.03	
= RESULTADO BRUTO DE EXPLOTACION	1900	200.70	30.48	53.37
- Dotación Amortizaciones Inmovilizado	1910	-62.50	-4.83	
- Dotaciones al Fondo de Reversión	1915		0	
- Variación Provisiones de Circulante (9)	1920	-1.30	-1.71	
= RESULTADO NETO DE EXPLOTACION	1930	136.90	20.79	47.58
+ Ingresos Financieros	1940	4.02	1.32	
- Gastos Financieros	1950	-29.20	-0.54	
+ Intereses y Diferencias Cambio Capitalizados	1960		-0.13	
- Dotación Amortización y Provisiones Financieras (10)	1970		0	
+/- Resultados de Conversión (18)	1980	-1.46	0	
+/- Participación Resultad. Sociedades Puestas Equivalencia	1990	1.10	3.49	
- Amortización Fondo Comercio Consolidación	2000	-1.76	-1.39	
+ Reversión Diferencias Negativas de Consolidación	2010		0	
= RESULTADO ACTIVIDADES ORDINARIAS	2020	109.60	16.64	53.22
+/- Resultados Procedentes del Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (11)	2021	1.52	0	
- Variación Provisiones Inmovilizado Inmaterial, Material y Cartera de Control (12)	2023		0	
+/- Resultados por Operaciones con Acciones y Obligaciones Propias (13)	2025		0	
+/- Resultados de Ejercicios Anteriores (14)	2026	0.788	0	
+/- Otros Resultados Extraordinarios (15)	2030	3.62	-1.05	
= RESULTADO CONSOLIDACION ANTES DE IMPUESTOS	2040	115.522	17.54	52.93
+/- Impuestos sobre Beneficios	2042	-21.94	-4.52	
= RESULTADO CONSOLIDADO DEL EJERCICIO	2044	93.58	14.21	43.25
+/- Resultado Atribuido a Socios Externos	2050	-7.69	-0.42	
= RESULTADO DEL EJERCICIO ATRIBUIDO A LA SOCIEDAD DOMINANTE	2060	85.89	13.04	42.80

VI. DISTRIBUCION POR ACTIVIDAD DEL IMPORTE NETO DE LA CIFRA DE NEGOCIO

ACTIVIDAD	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO		
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter.	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter.	
Honorarios Gerencia y Franquicia	2100	23.6	34.68	34.5	67.36
Ingresos por Servicios	2105	41	24.44	54.1	27.30
Ingresos hoteles	2110	333	0	570	0
	2115				
	2120				
	2125				
	2130				
	2135				
Obra Ejecutada Pendiente de Certificar (*)	2140				
Total I.N.C.N.	2145	398	59.13	659	94.66
Mercado Interior	2160				
Exportación: Unión Europea	2170				
Países O.C.D.E.	2173				
Resto Países	2175				

(*) _A completar únicamente por Empresas Constructoras

VII. NUMERO MEDIO DE PERSONAS EMPLEADAS EN EL CURSO DEL PERIODO

	INDIVIDUAL		CONSOLIDADO		
	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter.	Ejerc. Actual	Ejerc. Anter.	
TOTAL PERSONAS EMPLEADAS	3000	5,821	197	10,815	359

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes ajenos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

La dimensión de la cuenta de pérdidas y ganancias consolidada de SOL MELIA ha registrado un notable incremento en 1,999 con respecto a 1,998. Los beneficios netos al 31/12/99 ascienden a 85.89 millones de euros, lo cual representa un aumento del 107% en el beneficio neto consolidado respecto a 1998.

Cabe aclarar que los datos comparativos del presente informe no son homogéneos como consecuencia de un cambio en la estrategia de grupo y por consiguiente de la naturaleza del negocio fruto de la integración de Inmotel Inversiones y Meliá Inversiones Americanas, sociedades propietarias y explotadoras de hoteles.

A efectos comparativos, en el anexo del presente informe se adjunta la cuenta de resultados correspondiente al semestre comparada con una cuenta de resultados proforma correspondiente al mismo periodo del ejercicio anterior.

VIII. EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS

(La información a incluir dentro de este apartado, además de cumplir con lo dispuesto en las instrucciones para la cumplimentación de esta información semestral, deberá hacer mención expresa sobre los siguientes aspectos: evolución de la cifra de ingresos y de los costes ajenos a dichos ingresos; composición y análisis de las principales operaciones que han dado lugar a la obtención de resultados extraordinarios; comentario de las operaciones de inversión y desinversión más relevantes, explicando su efecto sobre el fondo de maniobra de la compañía y en especial sobre la tesorería de la misma; explicación suficiente sobre la naturaleza y efectos de las partidas que hayan podido causar una variación significativa sobre la cifra de ingresos o sobre los resultados de la compañía en el semestre actual respecto de los comunicados en el trimestre anterior).

Durante el periodo comparado el Grupo Sol Meliá ha tenido un crecimiento neto positivo (altas - bajas) en cuanto al número de establecimientos gestionados, cifrado en 16 hoteles y 3.493 habitaciones.

Este incremento se ha producido en las siguientes divisiones:

División Europa Urbana	11 hoteles	1,082 habitaciones
División Europa Vacacional	-1 "	50 "
División América	3 "	1,234 "
División Cuba	5 "	1,447 "
División Asia	-2 "	320 "

A 31/12/1999 la cartera de hoteles de Sol Meliá se compone de 262 hoteles según cuadro adjunto:

HOTELES EN PROPIEDAD:

División Europa Urbana	38 hoteles	7,623 habitaciones
División Europa Vacacional	51 "	15,329 "
División América	10 "	4,502 "

HOTELES EN GESTIÓN:

División Europa Urbana	27 hoteles	4,399 hoteles
Management	26 "	3,199 "
Franquicia		
División Europa Vacacional	42 "	16,121 "
Management	12 "	4,167 "
Franquicia		
División América	21 "	3,927 "
Management	10 "	1,290 "
Franquicia		
División Cuba	14 "	4,759 "
Management		
División Asia	11 "	3,450 "
Management		

Esta previsto que en los próximos 2 años se incorporen 71 nuevos hoteles con 17.034 habitaciones que se reparten del siguiente modo:

División Europa Urbana	18 hoteles	2,367 habitaciones
División Europa Vacacional	14 "	4,072 "
División América	34 "	8,321 "
División Cuba	5 "	2,274 "

NOTA: En caso de ser insuficiente el espacio reservado en este cuadro para las explicaciones solicitadas, la sociedad podrá adjuntar cuantas hojas adicionales considere necesarias.

G - 7 bis

IX. DIVIDENDOS DISTRIBUIDOS DURANTE EL PERIODO:

(Se hará mención de los dividendos distribuidos desde el inicio del ejercicio económico)

	% sobre Nominal	Pesetas por Acción	Importe (millones de Pesetas)
1. Acciones Ordinarias	3100		0
2. Acciones Preferentes	3110		
3. Acciones sin Voto	3120		

Información adicional sobre el reparto de dividendos (a cuenta, complementario, etc.)

X. HECHOS SIGNIFICATIVOS (*)

	SI	NO
--	----	----

1. Adquisiciones o transmisiones de participaciones en el capital de sociedades cotizadas en Bolsa determinantes de la obligación de comunicar contemplada en el art. 53 de la LMV (5 por 100 y múltiplos)
2. Adquisiciones de autocartera determinantes de la obligación de comunicar según la disposición adicional 1ª de la LSA (1 por 100)
3. Otros aumentos o disminuciones significativos del inmovilizado (participaciones superiores al 10% en sociedades no cotizadas, inversiones o desinversiones materiales relevantes, etc.)
4. Aumentos y reducciones de capital social o del valor de los títulos
5. Emisiones, reembolsos o cancelaciones de empréstitos
6. Cambios de los Administradores o del Consejo de Administración
7. Modificaciones de los Estatutos Sociales
8. Transformaciones, fusiones o escisiones
9. Cambios en la regulación institucional del sector con incidencia significativa en la situación económica o financiera de la Sociedad o del Grupo.
10. Pleitos, litigios o contenciosos que puedan afectar de forma significativa patrimonial de la Sociedad o del Grupo
11. Situaciones concursales, suspensiones de pagos, etc.
12. Acuerdos especiales de limitación, cesión o renuncia, total o parcial, de los derechos políticos y económicos de las acciones de la Sociedad.
13. Acuerdos estratégicos con grupos nacionales o internacionales (intercambio de paquetes accionariales, etc.)
14. Otros hechos significativos

3200	X	
3210	X	
3220	X	
3230	X	
3240	X	
3250	X	
3260		X
3270	X	
3280		X
3290		X
3310		X
3320		X
3330		X
3340	X	

(*) Marcar con una "X" la casilla correspondiente, adjuntando en caso afirmativo anexo explicativo en el que se detalle la fecha de comunicación a la CNMV y a la SRBV

G - 8

VI. ANEXO EXPLICATIVO HECHOS SIGNIFICATIVOS**AUMENTO DE CAPITAL**

Sol Meliá S.A. amplía capital en 842.658.000 pesetas, con una prima de 28.844.183.340 pesetas, para hacer frente al canje de acciones con Meliá Inversiones Americanas N.V. como consecuencia de la Oferta Pública de Adquisición de Acciones.

CELEBRACION DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE SOL MELIA S.A.

En la Junta General de Accionistas de Sol Meliá S.A. celebrada el 7 de Abril se aprobaron los doce puntos del orden del día, entre los que se encontraba la ampliación de capital para realizar la fusión por absorción de Inmotel y los resultados del ejercicio 1.998.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 07/04/99)

ADQUISICION HOTELES

Sol Meliá invierte en la adquisición de los hoteles en México D.F. y Londres, 8.000 y 13.000 millones de pesetas respectivamente.

(Comunicado a la C.N.M.V. los días 24/06/1999 y 29/06/1999)

AUMENTO DE CAPITAL.

Sol Meliá amplía capital en 1.775.831.000 pesetas, con una prima de 47.670.999.868 pesetas, como consecuencia de la fusión con Inmotel Inversiones. Dicha fusión se ha llevado a cabo con efectos contables a 01/01/99.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 16/07/99)

REDENOMINACION CAPITAL

Sol Meliá en Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 16/07/99 acordó la redenominación en euros del capital social de la compañía.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 21/07/99)

DESDOBLAMIENTO ACCIONES

Sol Meliá comunica la redenominación del capital social en euros y el desdoblamiento de las acciones en la proporción 3 por 1.

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 21/07/99)

EMISION BONOS CONVERTIBLES

Sol Meliá realiza una emisión de bonos convertibles por acciones por un importe de 200 millones de euros.

COMPRA ACCIONES CARIBOTELS DE MEXICO

Sol Meliá a través de su filial Meliá Inversiones Americanas N.V. adquiere una participación de la sociedad Caribotels de Mexico, propietaria de los hoteles Paradisus Cozumel y Sol Cabañas del Caribe, de forma que el Grupo Sol Meliá ostenta el 51% del accionariado de esta sociedad.

COMPRA HOTELES EN PARIS

Sol Meliá invierte 16.000 millones de pesetas en la adquisición de 9 hoteles en París

(Comunicado a la C.N.M.V. el día 18/11/99)

A continuación se presenta Cuenta de Resultados del tercer trimestre de 1999 comparada con Proforma correspondiente al mismo periodo del ejercicio anterior:

(millones de Euros)	Dec-99	Dec-98	% inc.
Ingresos de hoteles	570.0	469.0	21.5%
Management Fees	34.5	32.1	7.5%
Otros ingresos	54.1	52.7	2.6%
Total ingresos	658.5	553.7	18.9%
Consumos	(85.0)	(76.8)	10.7%
Gastos de personal	(208.4)	(182.6)	14.1%
Provisiones	(1.3)	(3.8)	-65.7%
Otros gastos operativos	(164.4)	(145.3)	13.2%
Total gastos operativos	(459.2)	(408.6)	12.4%
Benef./ (Pérdida) soc. equivalencia	1.1	1.4	-23.8%
EBITDA	200.4	146.6	36.7%
Gastos de intereses neto	(25.2)	(21.9)	14.8%
Diferencias de cambio	(1.5)	3.1	-146.8%
Resultado financiero	(26.6)	(18.8)	41.6%
Amortizaciones	(62.5)	(43.0)	45.3%
Amortización del fondo de comercio	(1.8)	(1.5)	17.4%
Resultados de actividades ordinarias	109.6	83.3	31.5%
Resultado extraordinario	5.9	7.6	-22.3%
Beneficio antes de impuesto y minoritarios	115.5	90.9	27.0%
Impuestos	(21.9)	(12.7)	73.4%
Resultado neto	93.5	78.3	19.5%
Minoritarios	(7.7)	(5.4)	41.8%
Beneficio/(Pérdida) atribuido a la sociedad dominante	85.9	72.8	17.9%