

GESTIÓN DE ACTIVOS TITULIZADOS

Grupo CAIXA CATALUNYA



8 de junio de 1999

Asunto: Hipocat 1 e Hipocat 2, Fondos de Titulización Hipotecaria
Bonos Titulización Hipotecaria Emisión 17/6/98 y 28/10/98: Series A y B

En relación a los fondos de referencia, les adjuntamos el texto del preceptivo anuncio trimestral de comunicación a los tenedores de los Bonos de los Fondo de Titulización Hipotecaria **Hipocat 1 e Hipocat 2**, que se publicará en el diario *Expansión* antes de la fecha de pago del 15 de junio.

HIPOCAT 1 e HIPOCAT 2

FONDOS DE TITULIZACIÓN HIPOTECARIA

Información Trimestral

CONCEPTO	HIPOCAT 1		HIPOCAT 2	
	Bonos Emisión 17 de junio de 1998		Bonos Emisión 28 de octubre 1998	
	Bonos Serie A (ES0322068000)	Bonos Serie B (ES0322068018)	Bonos Serie A (ES0315226003)	Bonos Serie B (ES0315226011)
1. A partir del día 15 de junio de 1999 (Fecha de Pago) se procederá al pago de la amortización parcial de principal y de los intereses correspondientes al periodo comprendido entre el 15-3-1999 (incluido) y el 15-6-1999 (excluido), de acuerdo con el siguiente detalle por bono:				
Intereses brutos:.....	180.047.- pts. 1.082,10 euros	228.242.- pts. 1.371,76 euros	190.741,- pts. 1.146,38 euros	231.437,- pts. 1.390,96 euros
Retención fiscal 18% (*).....	32.408.- pts. 194,78 euros	41.084.- pts. 246,92 euros	34.333.- pts. 206,35 euros	41.659,- pts. 250,38 euros
Intereses Nctos:.....	147.639.- pts. 887,33 euros	187.158.- pts. 1.124,84 euros	155.408.- pts. 940,03 euros	189.778,- pts. 1.140,59 euros
Amortización de Principal:.....	1.248.579.- pts. 7.504,11 euros	0.- pts. 0,00 euros	1.395.369,- pts. 8.392,35 euros	0,- pts. 0,00 euros
ENTIDAD PAGADORA: CAIXA D'ESTALVIS DE CATALUNYA, a través de la Confederación Española de Cajas de Ahorro como miembro del Servicio de Compensación y Liquidación de Valores.				
2. Importe Nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	20.412.499.- pts. 122.681,59 euros	25.000.000.- pts. 150.253,03 euros	21.410.846,- pts. 128.681,78 euros	25.000.000,- pts. 150.253,03 euros
Porcentaje sobre el importe nominal inicial (25.000.000 pts.):	81,65 %	100 %	85,643 %	100 %
3. Principal Devengado para Amortización de los Bonos y no satisfecho por insuficiencia de fondos de acuerdo con el orden de prelación de Pagos.	0 pts.		0 pts.	
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos Hipotecarios Participados durante el Período de Determinación anterior.	13,5813 %		14,9978 %	
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de la opción de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de las Participaciones Hipotecarias sea inferior al 10% del inicial:				
▪ Vida media:	3,74 años	5,92 años	3,47 años	5,59 años
▪ Vida total:	8,73 años	8,73 años	8,36 años	8,36 años

(*) 25% de retención a los No Residentes. (Ley 41/1998).

Barcelona, 8 de junio de 1999
Gestión de Activos Titulizados, S.G.F.T.H., S.A.
EL DIRECTOR GENERAL