

TDA 26 - MIXTO
INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL MES DE AGOSTO DE 2006:
INFORMATION CORRESPONDING TO THE MONTH OF AUGUST 2006:

La Sociedad Gestora informa de los siguientes conceptos/ *The Sociedad Gestora provides the following information:*

*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 01/08/06:</i>	816.230.414,91 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 1 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 1 on 31/08/06:</i>	807.481.463,79 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 01/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 01/08/06:</i>	74.521.296,44 Euros
*	Saldo Vivo de Participaciones Hipotecarias 2 a 31/08/06: <i>Outstanding Balance of the Mortgage Share Certificates 2 on 31/08/06:</i>	73.654.555,04 Euros
*	Grupo1: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: Group1: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	9,10 %
*	TAA Grupo 1 (desde el 05/07/06)/ CPR Group 1 (from 05/07/06):	10,61 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 1 / <i>Weighted average interest rate Group 1 :</i>	3,69 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 1 / <i>Weighted average maturity Group 1 :</i>	22,47
*	Grupo2: Tasa(1)de Amortización Anticipada (TAA) correspondiente al mes de AGOSTO: Group2: <i>Prepayment Rate(1)corresponding to the month of AUGUST :</i>	11,09 %
*	TAA Grupo 2 (desde el 05/07/06)/ CPR Group 2 (from 05/07/06):	9,78 %
*	Tipo de interés medio ponderado Grupo 2 / <i>Weighted average interest rate Group 2 :</i>	3,62 %
*	Vencimiento residual medio Grupo 2 / <i>Weighted average maturity Group 2 :</i>	26,64
*	Vida Media bonos (TAA 13%) / <i>Average Life of bonds (CPR 13%) :</i>	
	- Bonos 1-A1 / <i>Bonds 1-A1:</i>	0,63
	- Bonos 1-A2 / <i>Bonds 1-A2:</i>	5,69
	- Bonos 1-B / <i>Bonds 1-B:</i>	7,91
	- Bonos 1-C / <i>Bonds 1-C:</i>	7,91
	- Bonos 1-D / <i>Bonds 1-D:</i>	11,62
	- Bonos 2-A / <i>Bonds 2-A:</i>	5,69
	- Bonos 2-B / <i>Bonds 2-B:</i>	8,27
	- Bonos 2-C / <i>Bonds 2-C:</i>	7,79