

COMISION NACIONAL DEL MERCADO DE VALORES

Paseo de la Castellana nº 19

28046 Madrid

Sevilla, 27 de marzo de 2012

HECHO RELEVANTE

Con fecha 6 de febrero de 2008 Inmobiliaria del Sur, S.A. suscribió un contrato de liquidez con el intermediario financiero Mediación Bursatil S.V., S.A. para la realización de operaciones de autocartera, contrato que se ajusta al contenido y determinaciones de la Circular 3/2007, de 19 de diciembre, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores sobre Contratos de liquidez a los efectos de su aceptación como práctica de mercado. La suscripción de dicho contrato fue comunicado como hecho relevante el mismo día 6 de febrero de 2008.

El citado contrato de liquidez se encontraba, hasta la fecha del 6 de junio de 2008, en el periodo previo de adquisición de los títulos necesarios para afectarlos al mismo, y por tanto en función de lo estipulado en la Norma Cuarta apartado 2 c) de la referida Circular 3/2007 y al haberse cumplido el decimoquinto periodo de 3 meses desde el inicio del contrato de liquidez, se informa de las operaciones realizadas en este periodo, que se resumen en las siguientes:

Número de acciones compradas en el periodo comprendido entre el 6 de diciembre de 2011 y el 5 de marzo de 2012 ambos inclusive: 15.497 acciones. Total efectivo empleado en la compra: 88.883,11 euros.

Con fecha 30 de enero de 2009 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 3.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizó en seis fracciones de 500.000 euros cada una, desembolso que se fue produciendo sucesivamente a medida que se fueron consumiendo las fracciones previas. Con fecha 31 de mayo de 2010 se comunicó como hecho relevante la modificación del contrato aumentando la dotación de la cuenta de efectivo en 2.000.000 de euros. El desembolso del citado importe en la cuenta de efectivo se realizará en ocho fracciones de 250.000 euros cada una, desembolso que se irá produciendo sucesivamente a medida que se consuman las fracciones previas. En el periodo comprendido entre el 6 de diciembre de 2011 y el 5 de marzo de 2012 se ha producido el quinto desembolso de esta nueva ampliación de la cuenta de efectivo.

Por tanto el saldo de la cuenta de valores y de efectivo a 5 de marzo de 2012 es el siguiente:

Numero de acciones en la cuenta de valores: 380.500
Importe de la cuenta de efectivo: 233.255,59 euros.

La cuenta de efectivo era de 72.393,52 euros al inicio del periodo.

Se adjunta detalle de las operaciones realizadas en el trimestre.

Sin otro particular, y estando a su disposición para cuantas aclaraciones precisen, reciban cordial saludo.

Fdo: Ricardo Pumar López
Presidente del Consejo de Administración

Fecha	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo neto	Efectivo bruto	Concepto	Número de acciones	Precio	Efectivo bruto	Efectivo neto
06/12/11	Compra	268	6,10	1.634,80	1.641,83					
08/12/11	Compra	301	6,14	1.848,14	1.855,75					
09/12/11	Compra	302	6,10	1.842,20	1.849,80					
12/12/11	Compra	304	6,10	1.854,40	1.862,04					
13/12/11	Compra	197	5,90	1.162,30	1.168,14					
13/12/11	Compra	101	6,08	614,08	619,79					
14/12/11	Compra	101	6,08	614,08	619,79					
14/12/11	Compra	92	6,10	561,20	566,89					
15/12/11	Compra	174	5,85	1.017,90	1.023,70					
16/12/11	Compra	186	5,90	1.097,40	1.103,22					
19/12/11	Compra	195	5,79	1.129,05	1.134,88					
20/12/11	Compra	200	5,80	1.160,00	1.165,84					
21/12/11	Compra	195	5,80	1.131,00	1.136,83					
22/12/11	Compra	196	5,80	1.136,80	1.142,63					
23/12/11	Compra	171	5,80	991,80	997,60					
27/12/11	Compra	173	5,80	1.003,40	1.009,20					
28/12/11	Compra	100	5,07	507,00	512,68					
28/12/11	Compra	79	5,51	435,29	440,95					
29/12/11	Compra	193	5,79	1.117,47	1.123,30					
30/12/11	Compra	100	5,79	579,00	584,70					
30/12/11	Compra	95	5,80	551,00	556,69					
02/01/12	Compra	192	5,70	1.094,40	1.100,22					
03/01/12	Compra	191	5,70	1.088,70	1.094,52					
04/01/12	Compra	192	5,79	1.111,68	1.117,51					
05/01/12	Compra	193	5,80	1.119,40	1.125,23					
06/01/12	Compra	192	5,80	1.113,60	1.119,43					
09/01/12	Compra	192	5,80	1.113,60	1.119,43					
10/01/12	Compra	94	5,70	535,80	541,49					
10/01/12	Compra	100	5,79	579,00	584,70					
11/01/12	Compra	186	5,79	1.076,94	1.082,76					
12/01/12	Compra	186	5,79	1.076,94	1.082,76					
13/01/12	Compra	100	5,33	533,00	538,69					
13/01/12	Compra	85	5,79	492,15	497,83					
16/01/12	Compra	200	5,33	1.066,00	1.071,82					
17/01/12	Compra	125	5,29	661,25	666,97					
17/01/12	Compra	100	5,75	575,00	580,70					
18/01/12	Compra	126	5,12	645,12	650,83					
18/01/12	Compra	100	5,29	529,00	534,69					
19/01/12	Compra	220	5,52	1.214,40	1.220,28					
20/01/12	Compra	205	5,75	1.178,75	1.184,59					
23/01/12	Compra	206	5,70	1.174,20	1.180,04					
24/01/12	Compra	50	5,50	275,00	279,21					
24/01/12	Compra	101	5,65	570,65	576,35					
25/01/12	Compra	150	5,50	825,00	830,76					
26/01/12	Compra	89	5,50	489,50	495,18					
26/01/12	Compra	110	5,79	636,90	642,61					
27/01/12	Compra	91	5,80	527,80	533,49					
27/01/12	Compra	110	6,00	660,00	665,72					
30/01/12	Compra	75	5,80	435,00	440,66					
30/01/12	Compra	110	6,00	660,00	665,72					
31/01/12	Compra	151	6,00	906,00	911,78					
01/02/12	Compra	168	6,00	1.008,00	1.013,80					
02/02/12	Compra	67	5,80	388,60	394,25					
02/02/12	Compra	101	6,00	606,00	611,71					
03/02/12	Compra	101	6,00	606,00	611,71					
06/02/12	Compra	107	5,52	590,64	596,34					
06/02/12	Compra	100	6,00	600,00	605,70					
07/02/12	Compra	114	5,52	629,28	634,99					
07/02/12	Compra	100	5,90	590,00	595,70					
08/02/12	Compra	215	5,90	1.268,50	1.274,52					
09/02/12	Compra	193	5,90	1.138,70	1.144,53					
10/02/12	Compra	190	5,95	1.130,50	1.136,33					
13/02/12	Compra	101	5,95	600,95	606,65					
14/02/12	Compra	199	5,30	1.054,70	1.060,51					
15/02/12	Compra	201	5,60	1.125,60	1.131,43					
15/02/12	Compra	132	5,72	755,04	760,78					
16/02/12	Compra	359	5,75	2.064,25	2.072,46					
17/02/12	Compra	361	5,80	2.093,80	2.102,08					
20/02/12	Compra	362	5,80	2.099,60	2.107,90					
21/02/12	Compra	200	5,29	1.058,00	1.063,81					
21/02/12	Compra	158	5,75	908,50	914,28					
22/02/12	Compra	200	5,06	1.012,00	1.017,80					
22/02/12	Compra	178	5,35	952,30	958,09					
23/02/12	Compra	300	5,00	1.500,00	1.506,66					
23/02/12	Compra	180	5,40	972,00	977,79					
24/02/12	Compra	458	5,40	2.473,20	2.482,52					
27/02/12	Compra	453	5,70	2.582,10	2.591,73					
28/02/12	Compra	450	5,80	2.610,00	2.619,71					
29/02/12	Compra	451	5,65	2.548,15	2.557,68					
01/03/12	Compra	447	5,65	2.525,55	2.535,02					
02/03/12	Compra	452	5,65	2.553,80	2.563,34					
05/03/12	Compra	300	5,20	1.560,00	1.566,82					
05/03/12	Compra	154	5,25	808,50	814,25					
		15.497		88.367,35	88.883,11		0		0,00	0,00
	Precio medio		5,70							
	Saldo inicial del trimestre 06/12/2011					Intereses obtenidos en cuenta de efectivo netos de gastos de custodia				-254,82 €
	Acciones		365,003			Aportaciones a cuenta de efectivo				250.000,00 €
	Cuenta efectivo		72.393,52 €							
	Saldo final del trimestre 05/03/2012									
	Acciones		380,500							
	Cuenta efectivo		233.255,59 €							