

PYME VALENCIA 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Bonos emisión 26 de julio de 2007

INFORMACION TRIMESTRAL Y DETERMINACION NUEVO TIPO DE INTERES

CONCEPTO	Bonos Serie A1 (ES0372241002)	Bonos Serie A2 (ES0372241010)	Bonos Serie B (ES0372241028)	Bonos Serie C (ES0372241036)	Bonos Serie D (ES0372241044)	Bonos Serie E (ES0372241051)
<p>1. A partir del día 24 de diciembre de 2007 (Fecha de Pago) se procederá al pago de los intereses correspondientes al período comprendido entre el 24.09.2007 (incluido) y el 24.12.2007 (excluido), y, si procede, a la amortización parcial de principal, de acuerdo con el siguiente detalle por bono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Intereses brutos: <ul style="list-style-type: none"> Retención fiscal (18%): Intereses netos: • Amortización de Principal: <p>Entidad Pagadora:</p>	<p>971,384871 euros 174,849277 euros 796,535594 euros 32.913,56 euros</p>	<p>1.255,294444 euros 225,953000 euros 1.029,341444 euros 0,00 euros</p>	<p>1.321,016667 euros 237,783000 euros 1.083,233667 euros 0,00 euros</p>	<p>1.447,405556 euros 260,533000 euros 1.186,872556 euros 0,00 euros</p>	<p>1.952,961111 euros 351,533000 euros 1.601,428111 euros 0,00 euros</p>	<p>2.205,738889 euros 397,033000 euros 1.808,705889 euros 0,00 euros</p>
2. Importe nominal de cada Bono después de la amortización mencionada en el apartado 1 anterior (Saldo de Principal Pendiente de Pago):	46.222,38 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros	100.000,00 euros
• Porcentaje sobre el importe nominal inicial:	46,2224 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %	100,00 %
3. Cantidades devengadas no satisfechas por insuficiencia de Fondos Disponibles:						
• Intereses :	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
• Amortización de Principal:	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros	0 euros
4. Tasa de Amortización Anticipada anualizada real de los Préstamos realizada por los deudores durante los tres meses últimos naturales:	8,5397 %					
5. Vida residual de los Bonos, calculada con las hipótesis de mantenimiento de la tasa de amortización anticipada real y del ejercicio de amortización anticipada cuando el importe del principal pendiente de amortizar de los Préstamos sea inferior al 10% del inicial:						
• Vida media:	0,32 años	3,08 años	9,07 años	9,07 años	9,07 años	5,22 años
• Vida total:	0,50 años	7,76 años	7,76 años	7,76 años	7,76 años	7,76 años
6. Tipo de interés nominal aplicable a los Bonos para el período de devengo de interés siguiente desde el 24.12.2007 (incluido) hasta el 25.03.2008 (excluido):						
• Intereses brutos:	4,920 %	5,030 %	5,290 %	5,790 %	7,790 %	8,790 %
• Retención fiscal (18%):	581,169391 euros	1.285,444444 euros	1.351,888889 euros	1.479,666667 euros	1.990,777778 euros	2.246,333333 euros
• Intereses netos:	104,610490 euros	231,380000 euros	243,340000 euros	266,340000 euros	358,340000 euros	404,340000 euros
	476,558901 euros	1.054,064444 euros	1.108,548889 euros	1.213,326667 euros	1.632,437778 euros	1.841,993333 euros
• Fecha de Pago:	25.03.2008					

Madrid 20 de diciembre de 2007
Europea de Titulización, S.A., S.G.F.T. El Director General